# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 1.100.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6445 | 1 | 1 | 1 | 37 |

Condomínio R$ 2.286/mês  IPTU R$ 110/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 1 dormitório, sendo 1 suíte, distribuído em 37,26 m² de área útil, oferecendo funcionalidade e conforto. A unidade conta com 1 vaga de garagem coberta em estrutura subterrânea. O edifício de alto padrão dispõe de infraestrutura completa, incluindo piscinas para adultos e crianças, quadra de tênis, sauna úmida, academia equipada, espaço gourmet, chopeira nas áreas comuns, salão de festas, salão de jogos para adultos, brinquedoteca e serviço de praia, com acesso ao clube compartilhado do Módulo.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel situa-se em região de infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A propriedade integra um empreendimento conceituado, pensado para proporcionar experiência residencial diferenciada, com todas as comodidades e lazer ao alcance dos moradores.

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Brinquedoteca
- Chopeira nas áreas comuns
- Clube Compartilhado do Módulo
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

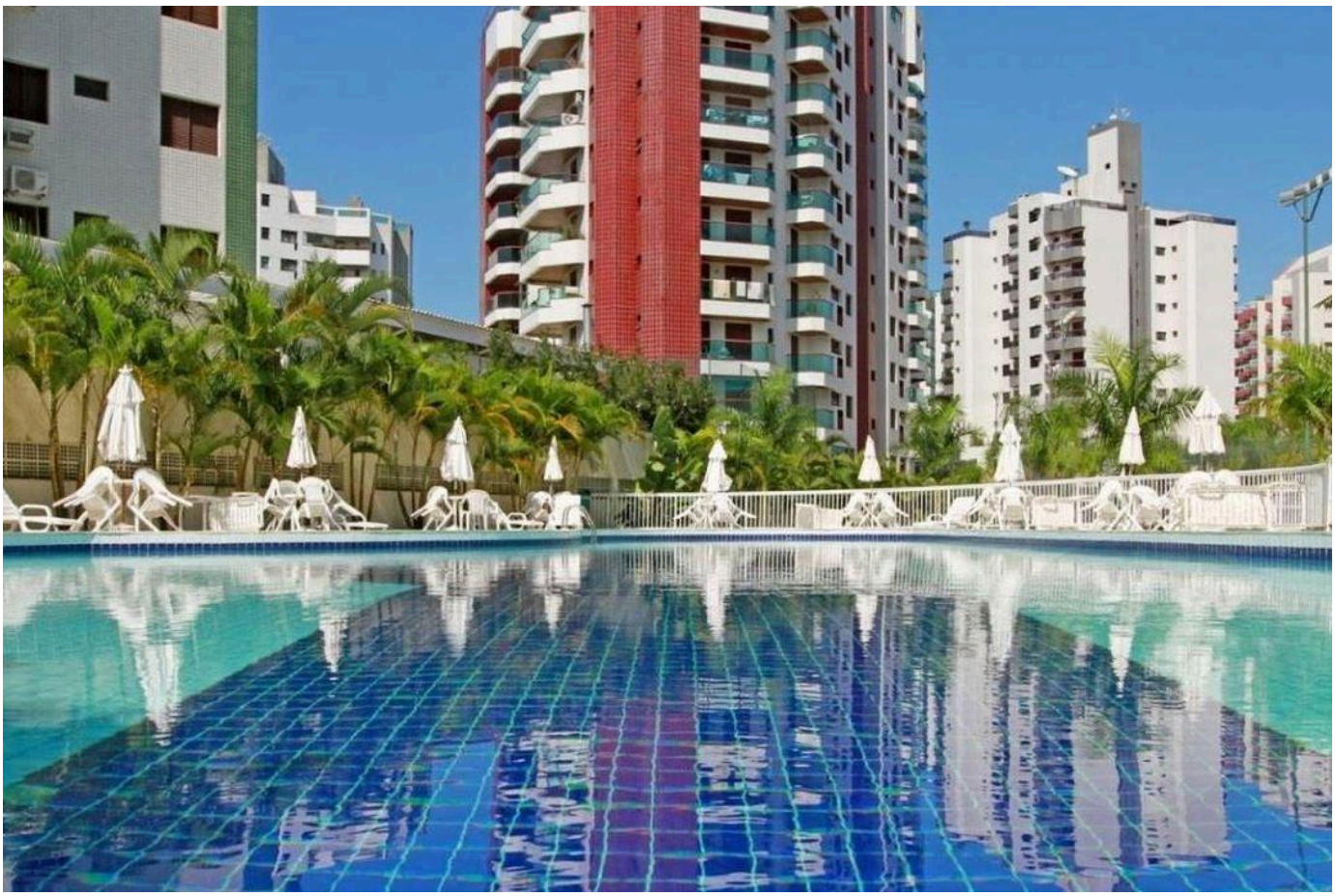






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

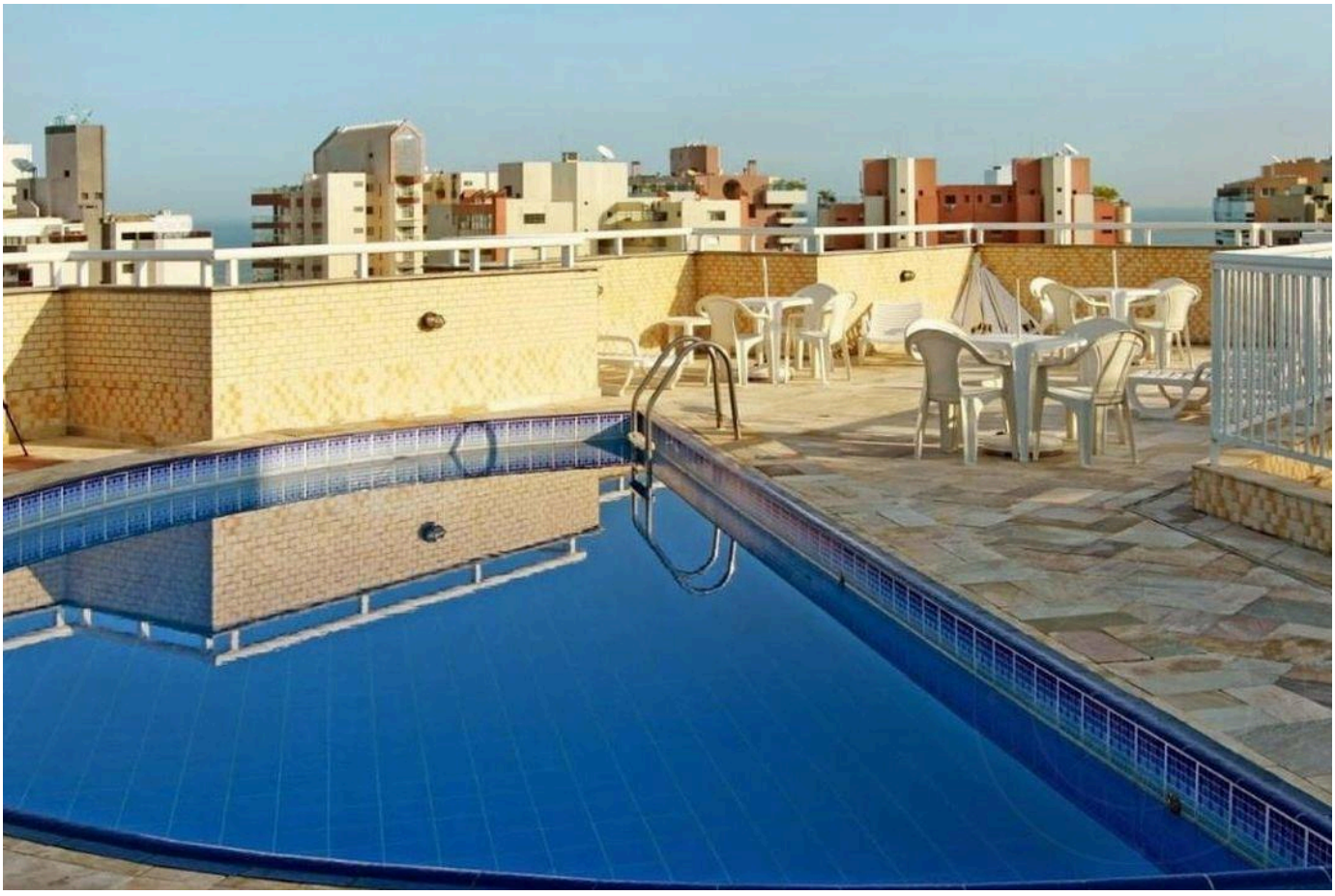






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →