# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 93 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.820.000** (€ 433.466)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6107 | 3 | 1 | 2 | 94 |

Spese condominiali R$ 2.645/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 444/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 93 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 3 camere da letto, di cui 1 suite, sviluppato su una superficie calpestabile di 93,63 m². L'unità dispone di 2 posti auto coperti in garage e si inserisce in un edificio di lusso, dotato di completa infrastruttura ricreativa e sistemi di sicurezza avanzati, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia.

Situato nella Riviera de São Lourenço, a Bertioga, la proprietà beneficia dell'infrastruttura completa, della vicinanza a spiagge affascinanti e dello standard qualitativo elevato che contraddistingue la regione. Una soluzione abitativa prestigiosa in una delle più rinomate residenze della costa dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

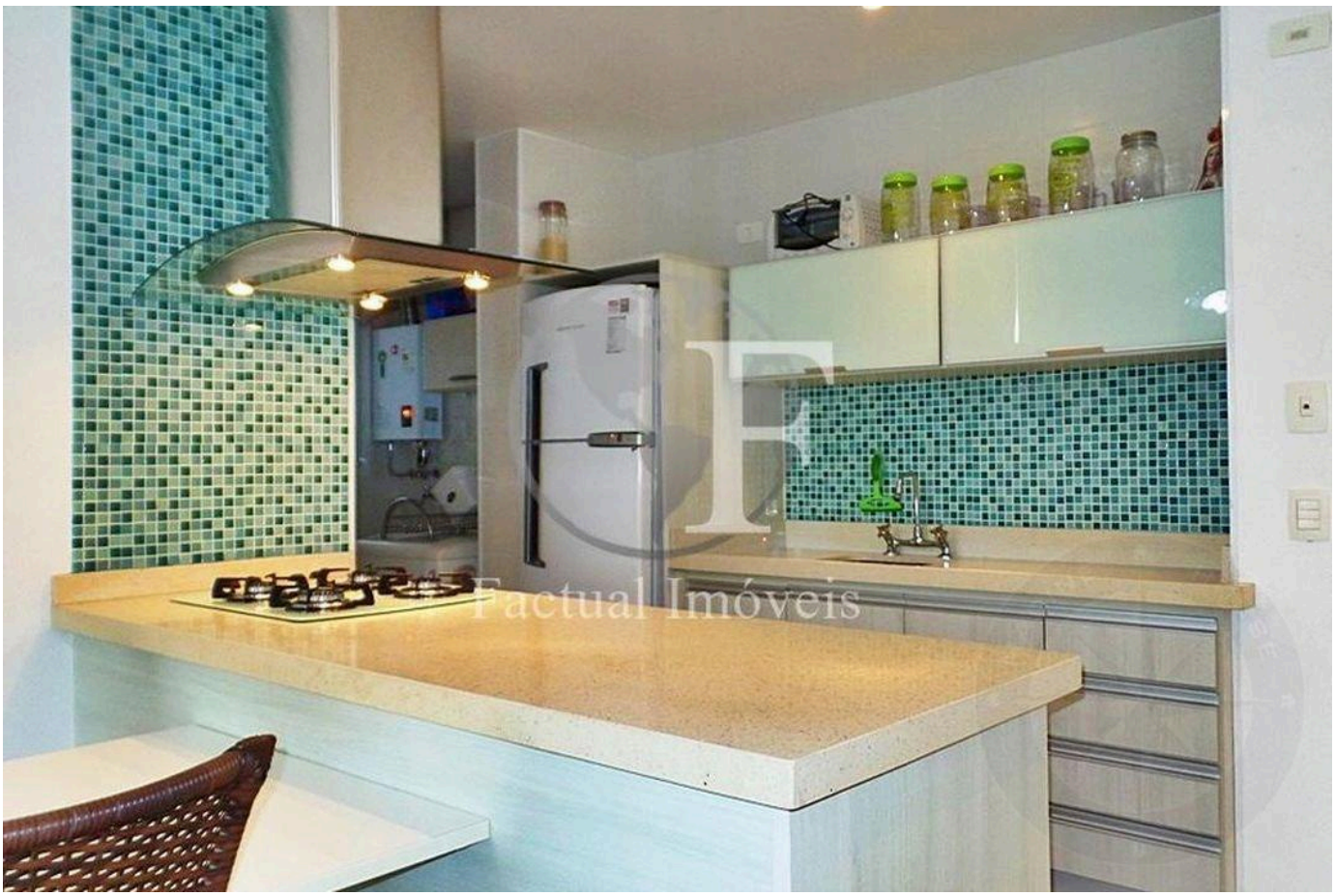
- Palestra attrezzata
- Parcheggio biciclette
- Ludoteca
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Idromassaggio
- Sala internet
- Vasca giapponese ofuro
- Piscina per adulti
- Piscina riscaldata
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Campo polivalente
- Campo da squash
- Sala cinema
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Sauna umida
- Servizio spiaggia
- Spa





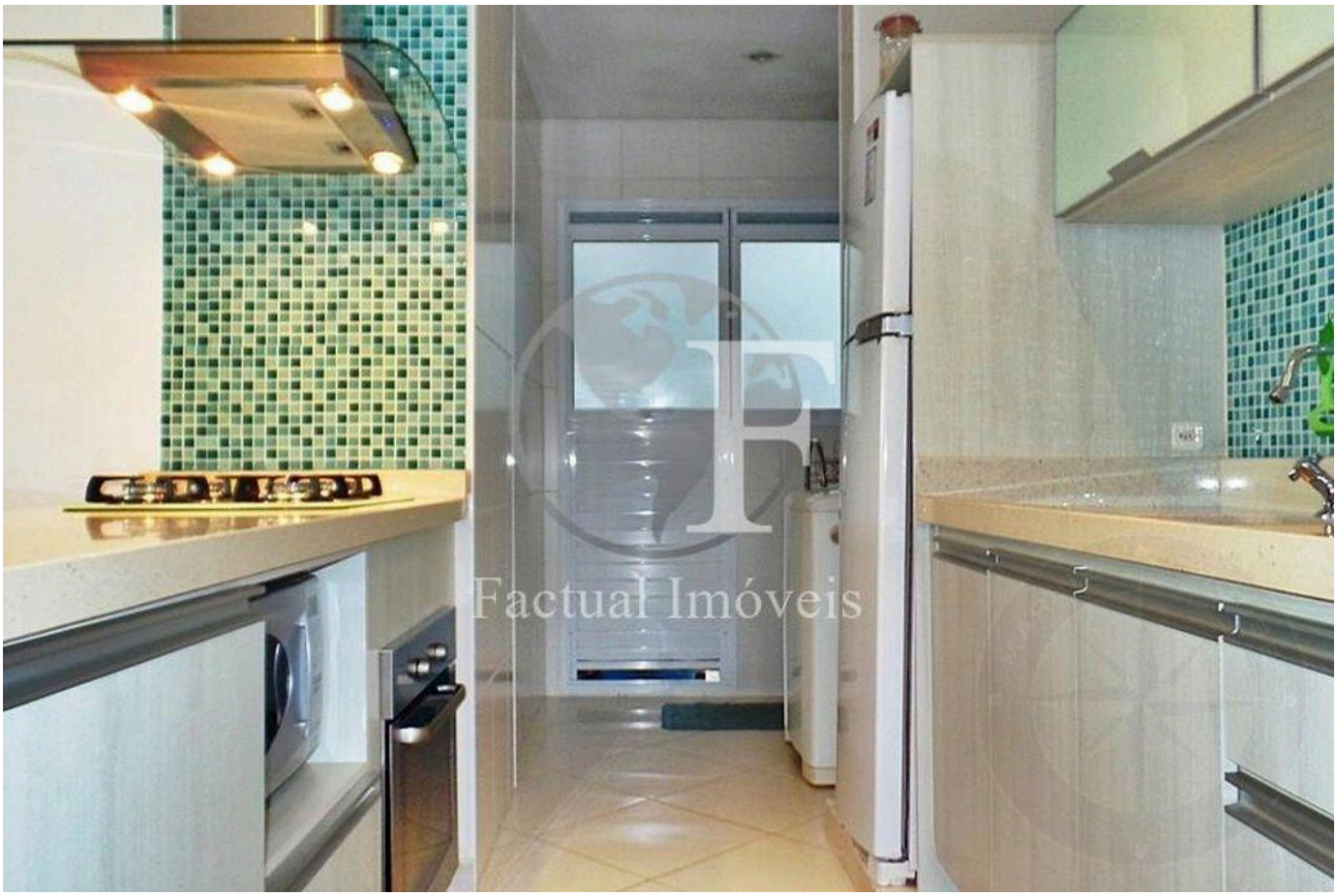
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



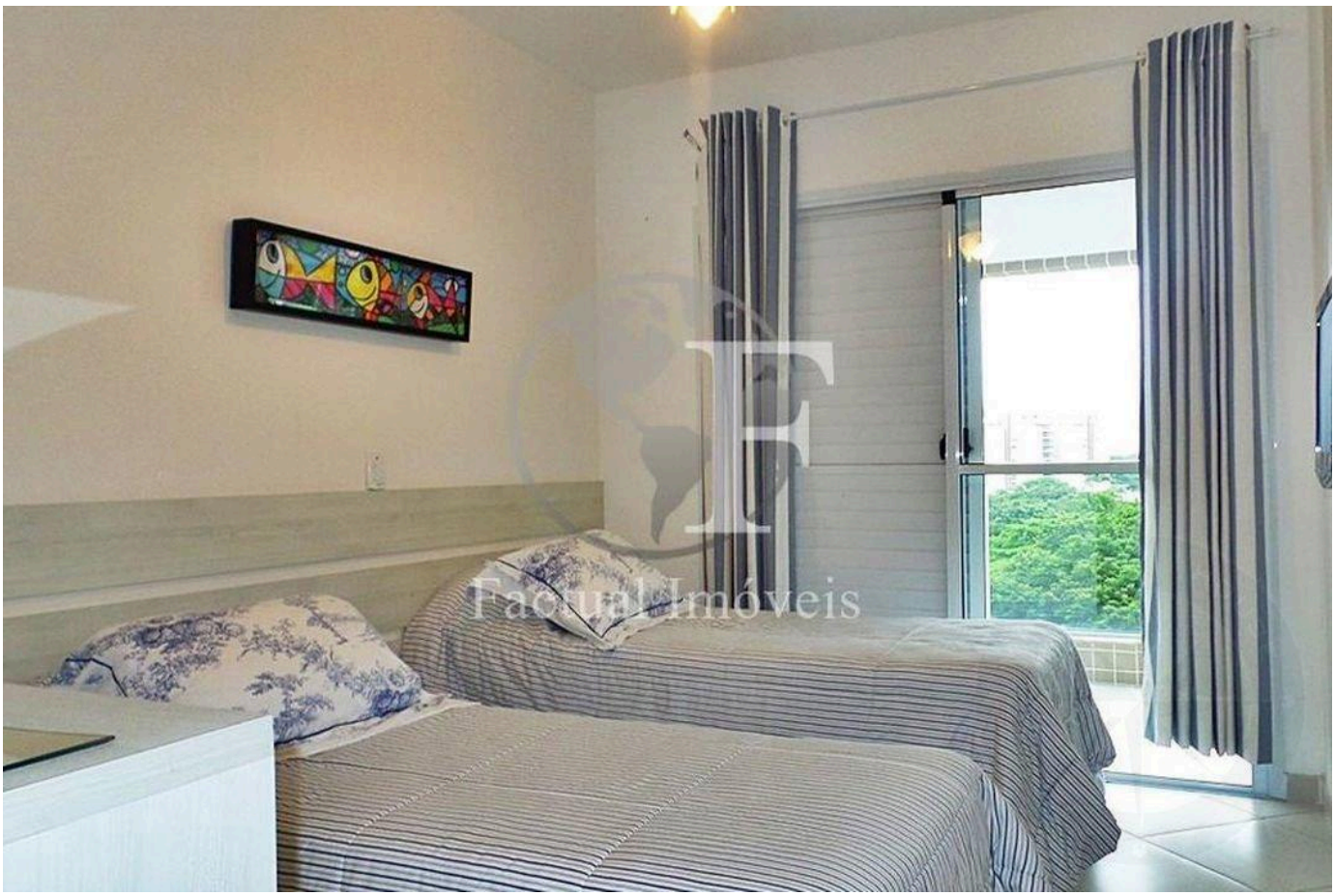






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







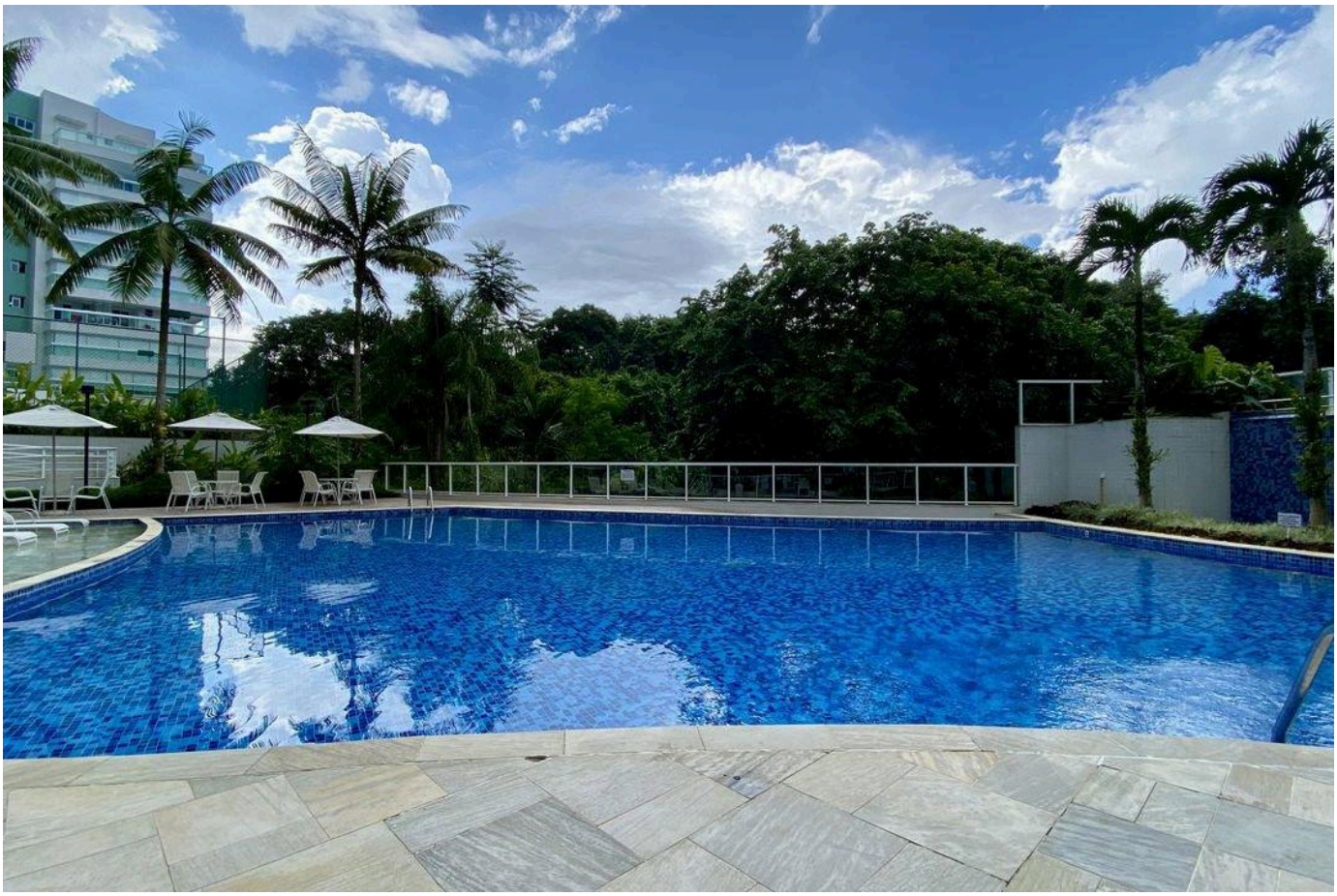
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

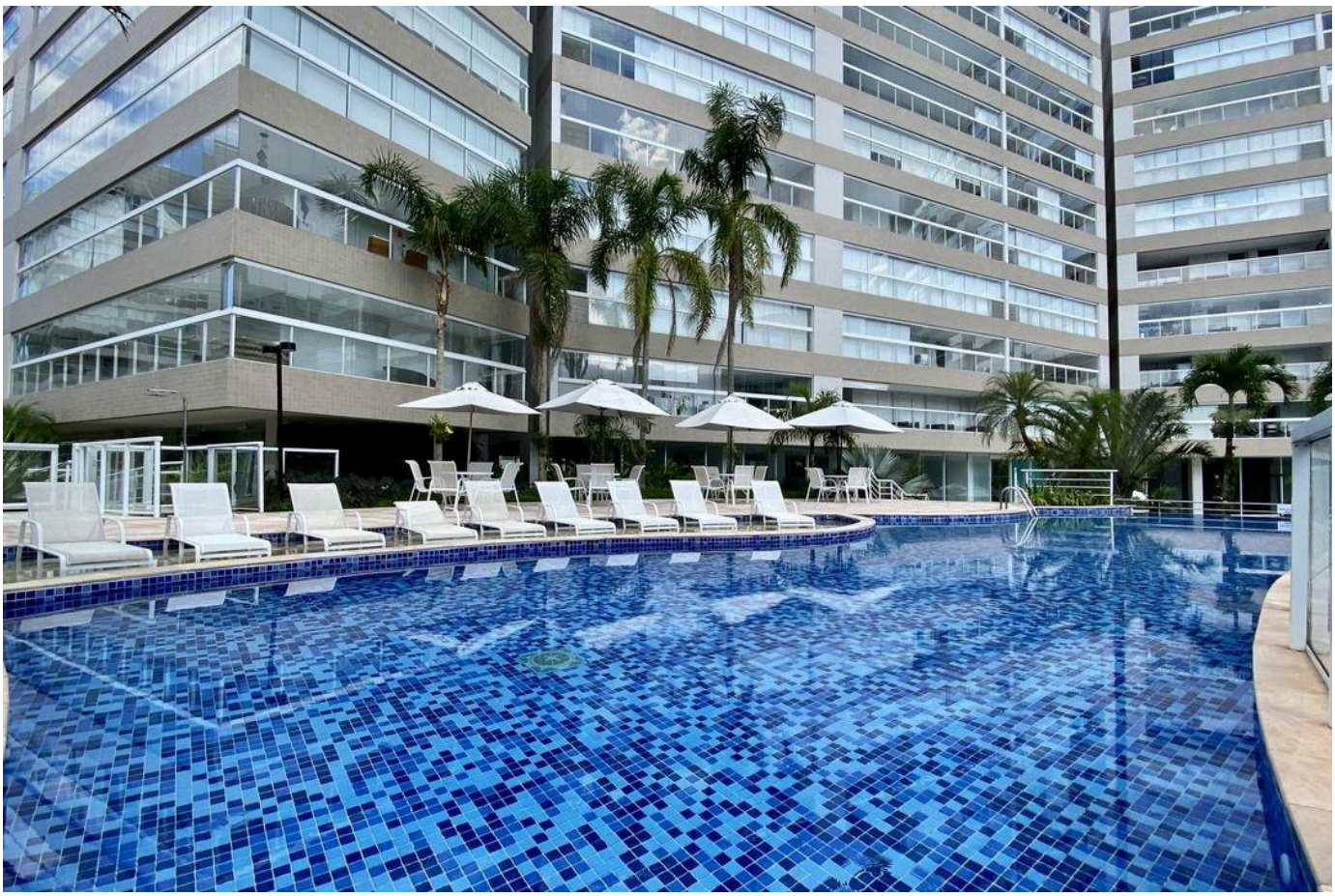






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

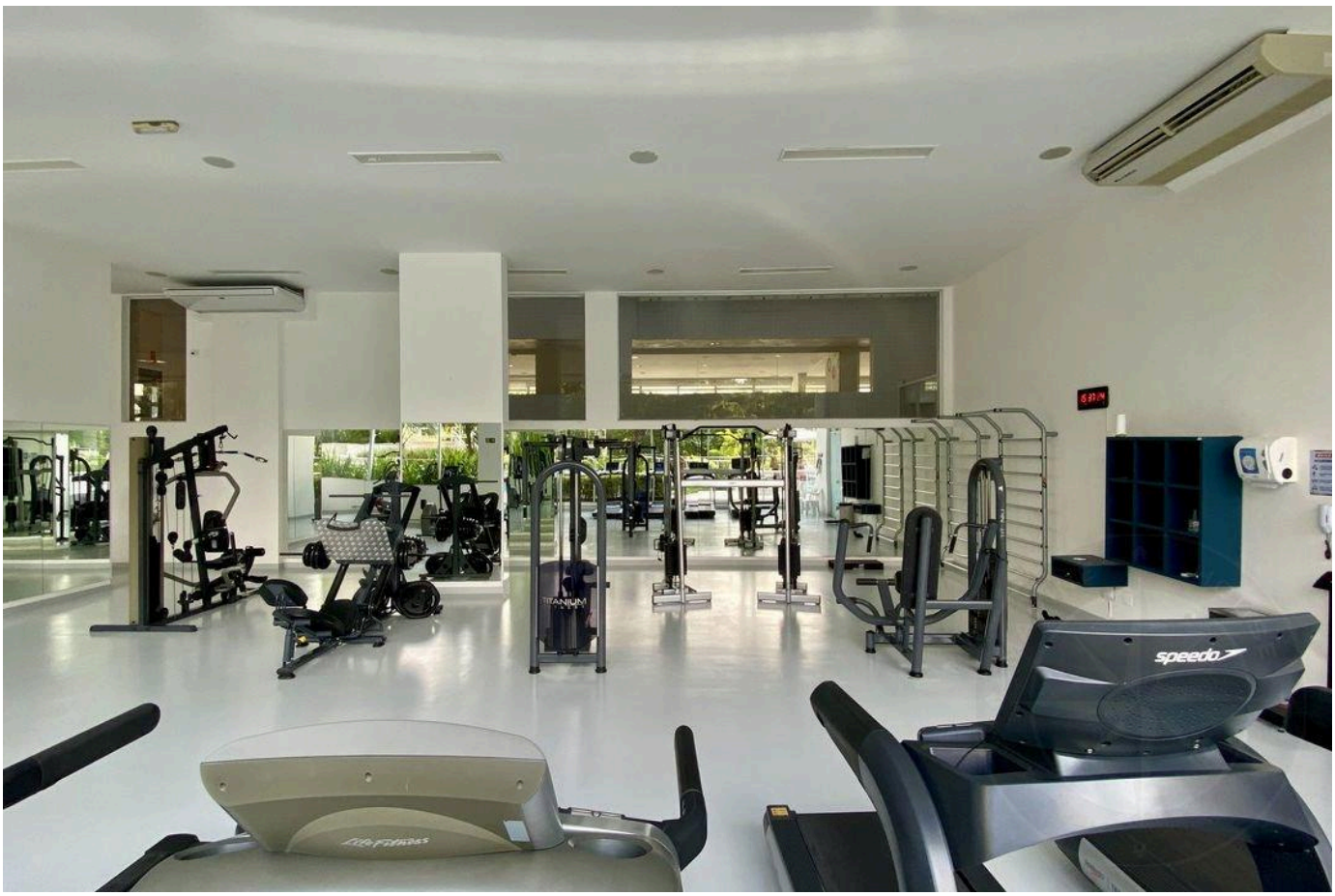






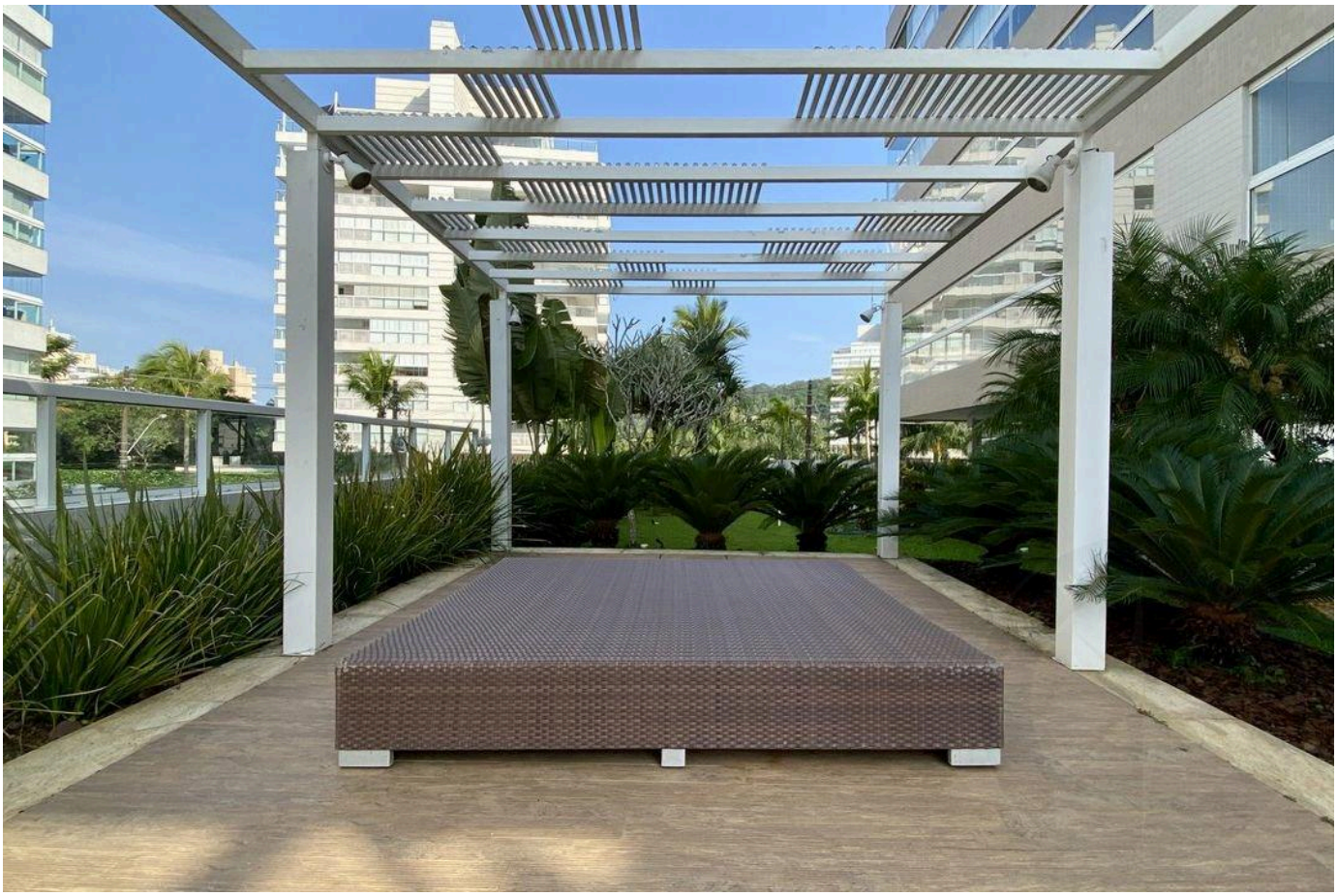
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

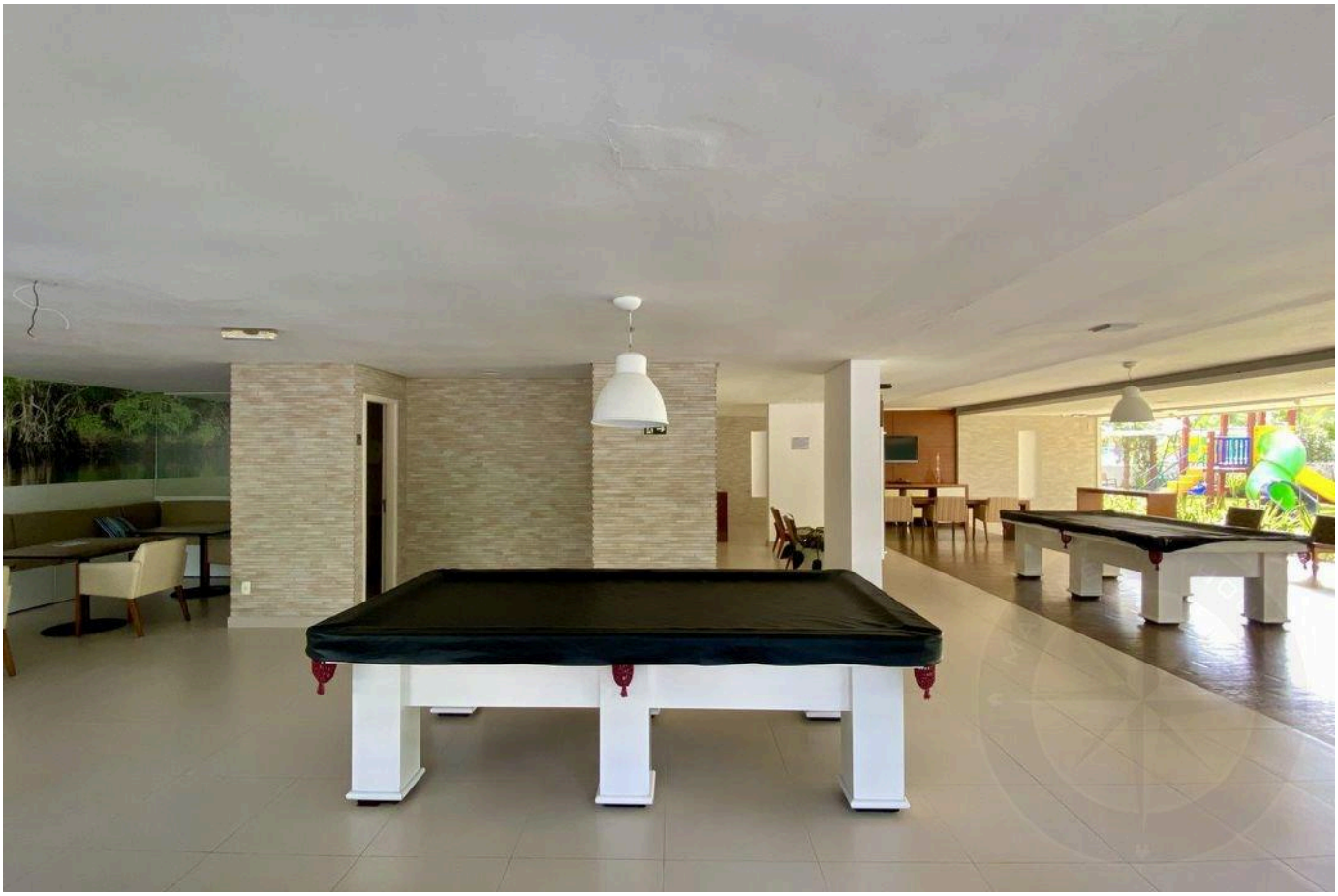







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →