# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 11.950.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6101 | 4 | 2 | 3 | 335 |

Condomínio R$ 5.550/mês  IPTU R$ 1.400/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 335,02 m² de área útil. A unidade oferece 3 vagas de garagem cobertas e recebe acabamento de alto padrão, refletindo o conceito arquitetônico moderno do edifício. Os espaços foram planejados para conforto e funcionalidade, garantindo uma experiência residencial completa para famílias que buscam qualidade.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um edifício de alto padrão reconhecido pela excelência de suas infraestruturas e acabamentos. A região destaca-se pela proximidade com belas praias, infraestrutura completa e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando-se como um dos endereços mais procurados do litoral paulista.

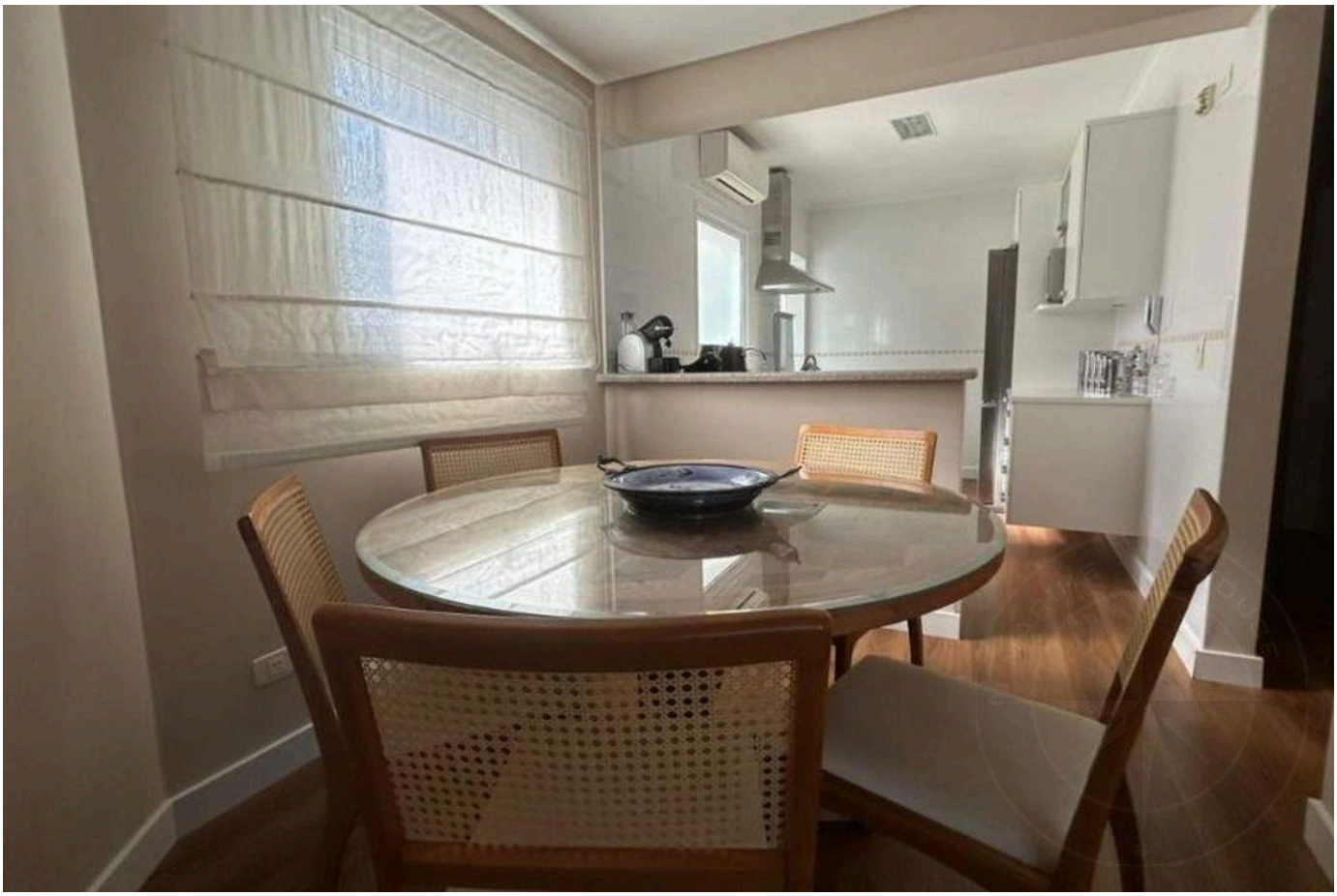
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

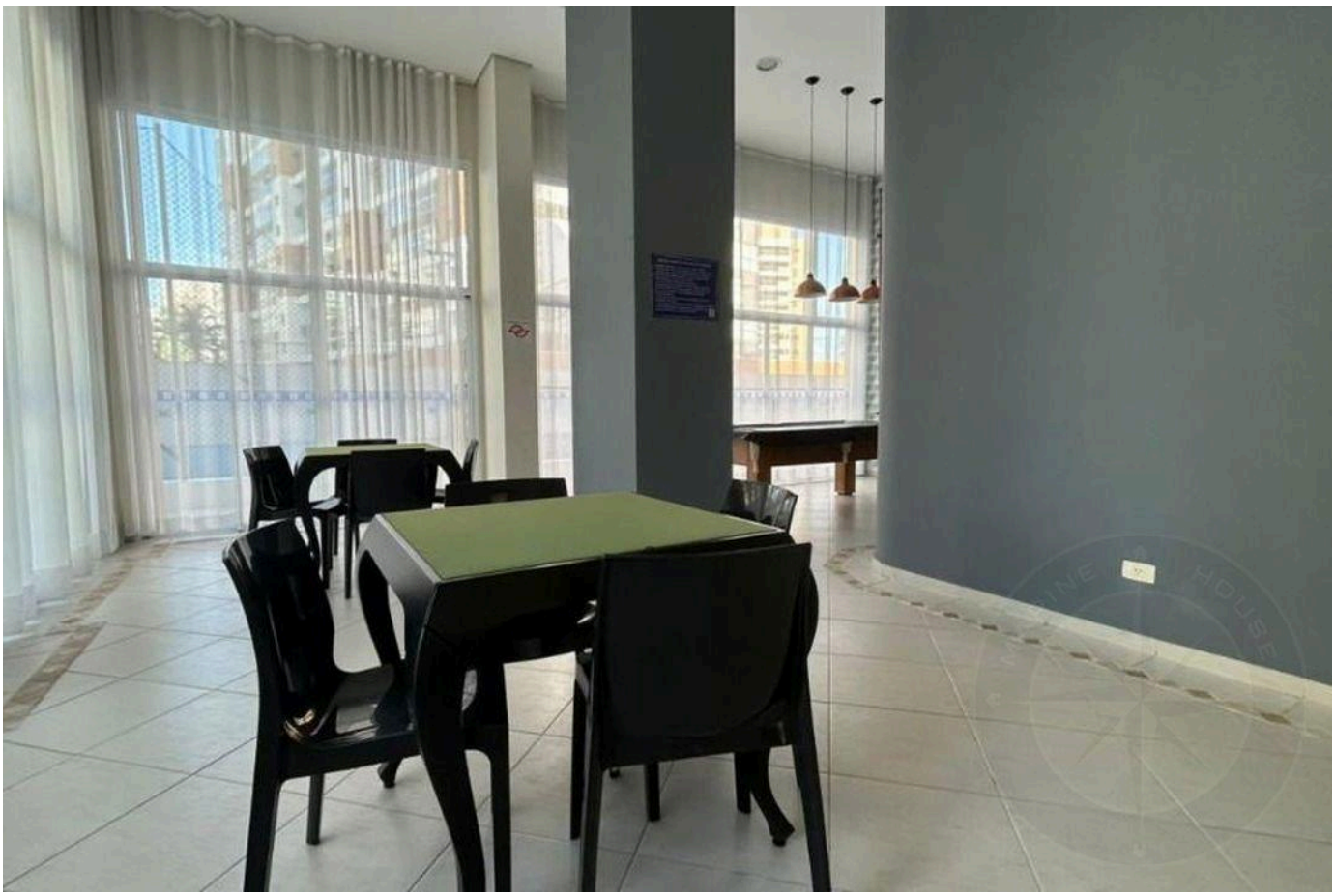
- Academia equipada
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Clube Compartilhado do Módulo
- Garagem subterrânea
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







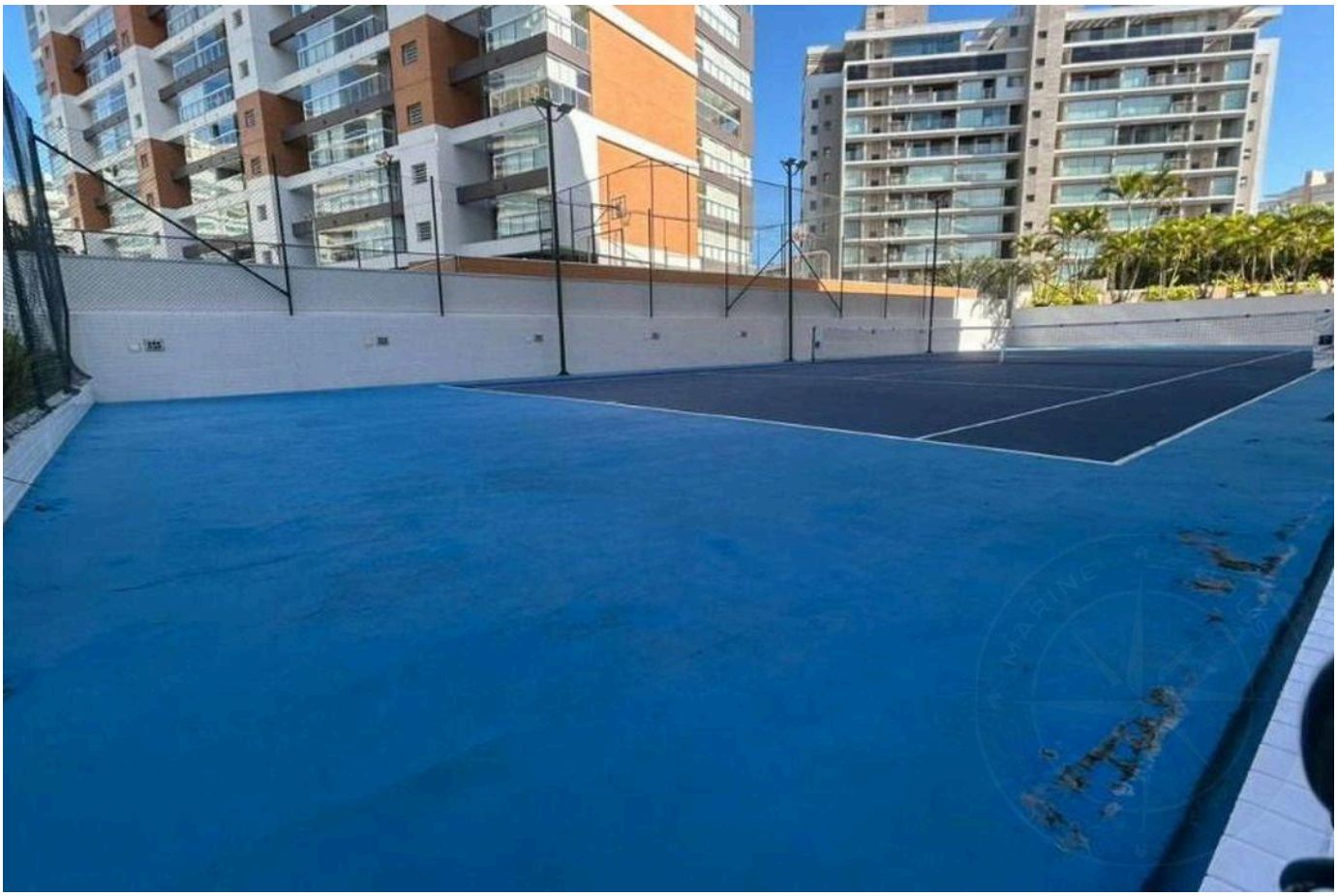
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







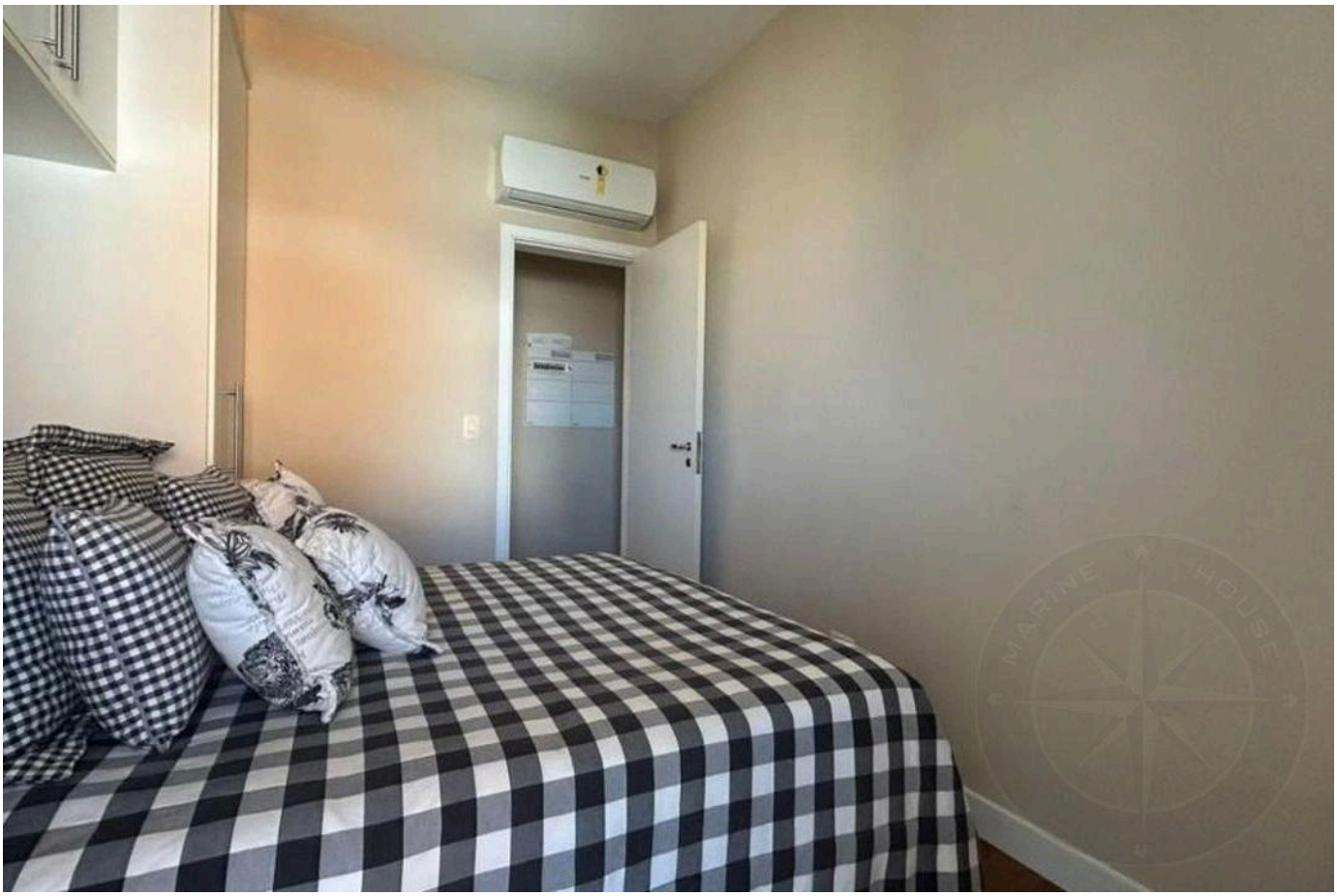
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







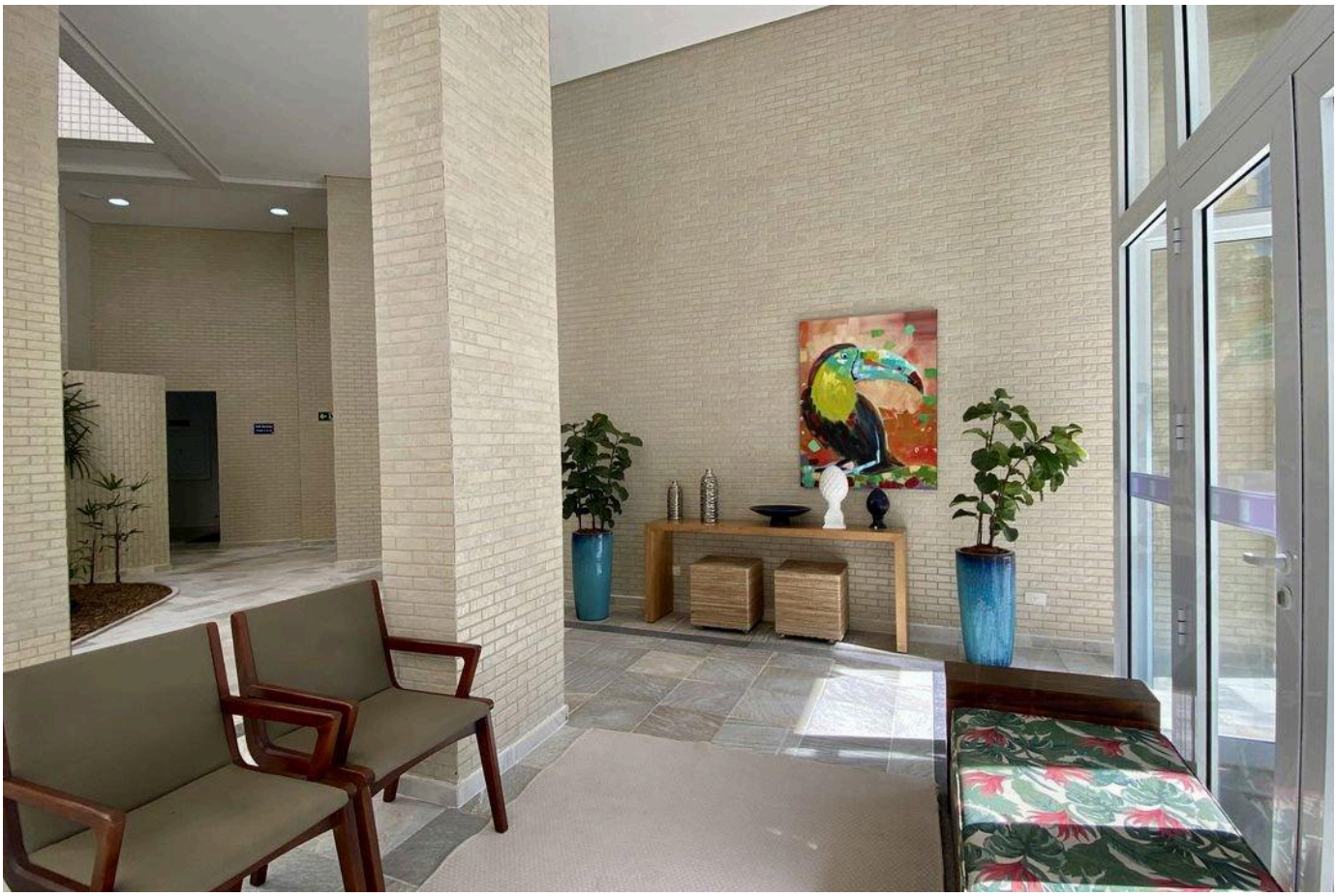
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

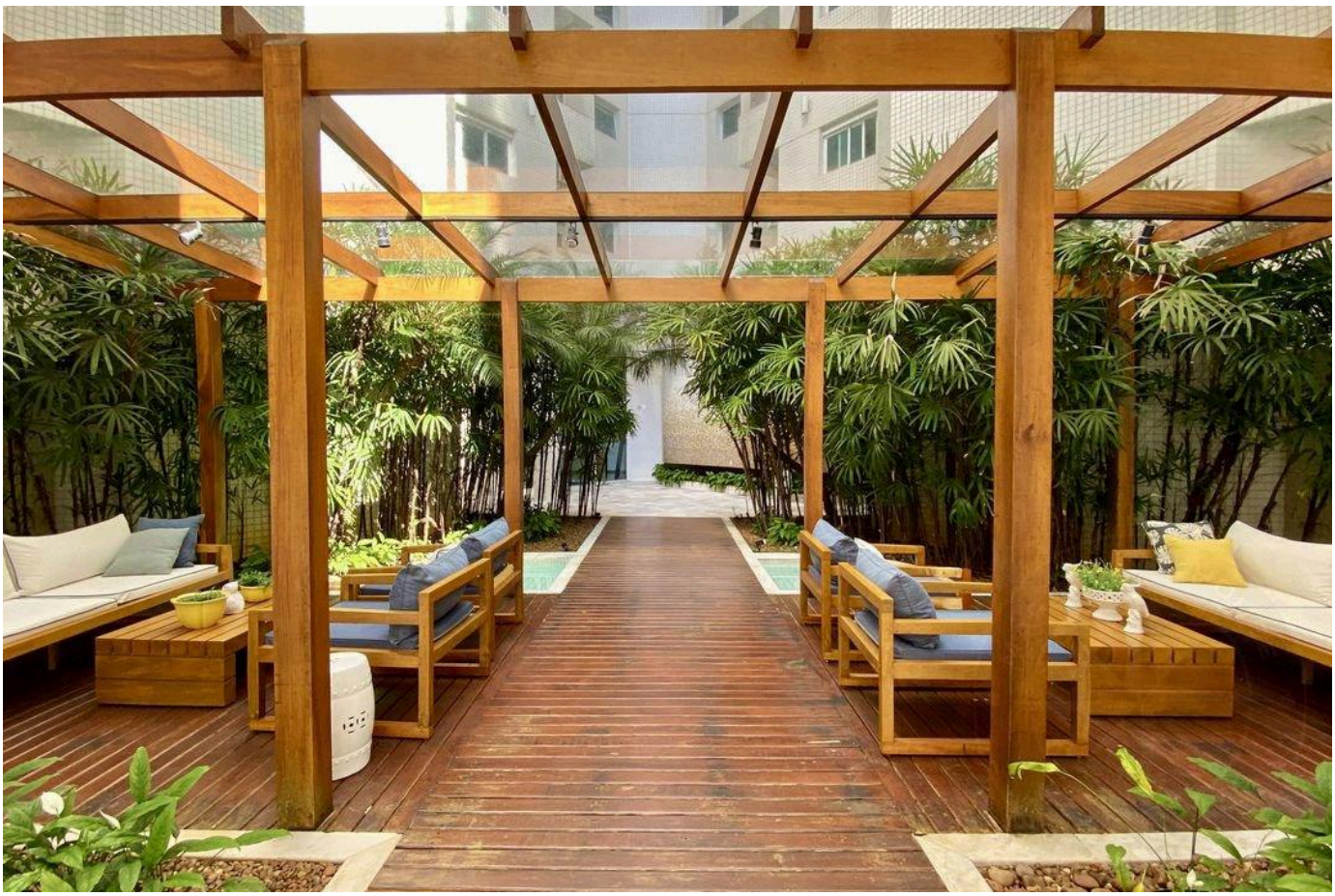






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →