# APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 185 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 6.630.000** (€ 1.019.106)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6089 | 4 | 4 | 2 | 185 |

Spese condominiali R$ 4.100/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 653/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 185 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinata residenza di lusso con quattro camere da letto, tutte suite, sviluppate su una superficie calpestabile di 185 m². La proprietà dispone di due posti auto coperti in garage e presenta una pianta funzionale ed elegante, garantendo comfort e praticità per famiglie esigenti che ricercano sofisticazione sulla costa.

Situato nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'appartamento si integra in un edificio di lusso riconosciuto per la sua infrastruttura completa, la vicinanza a spiagge affascinanti e l'elevato standard qualitativo della vita. La zona offre ogni comodità e sicurezza, affermandosi come una delle più prestigiose destinazioni residenziali del litorale dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Club condiviso del Módulo
- Garage interrato
- Area ricreativa del Módulo
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

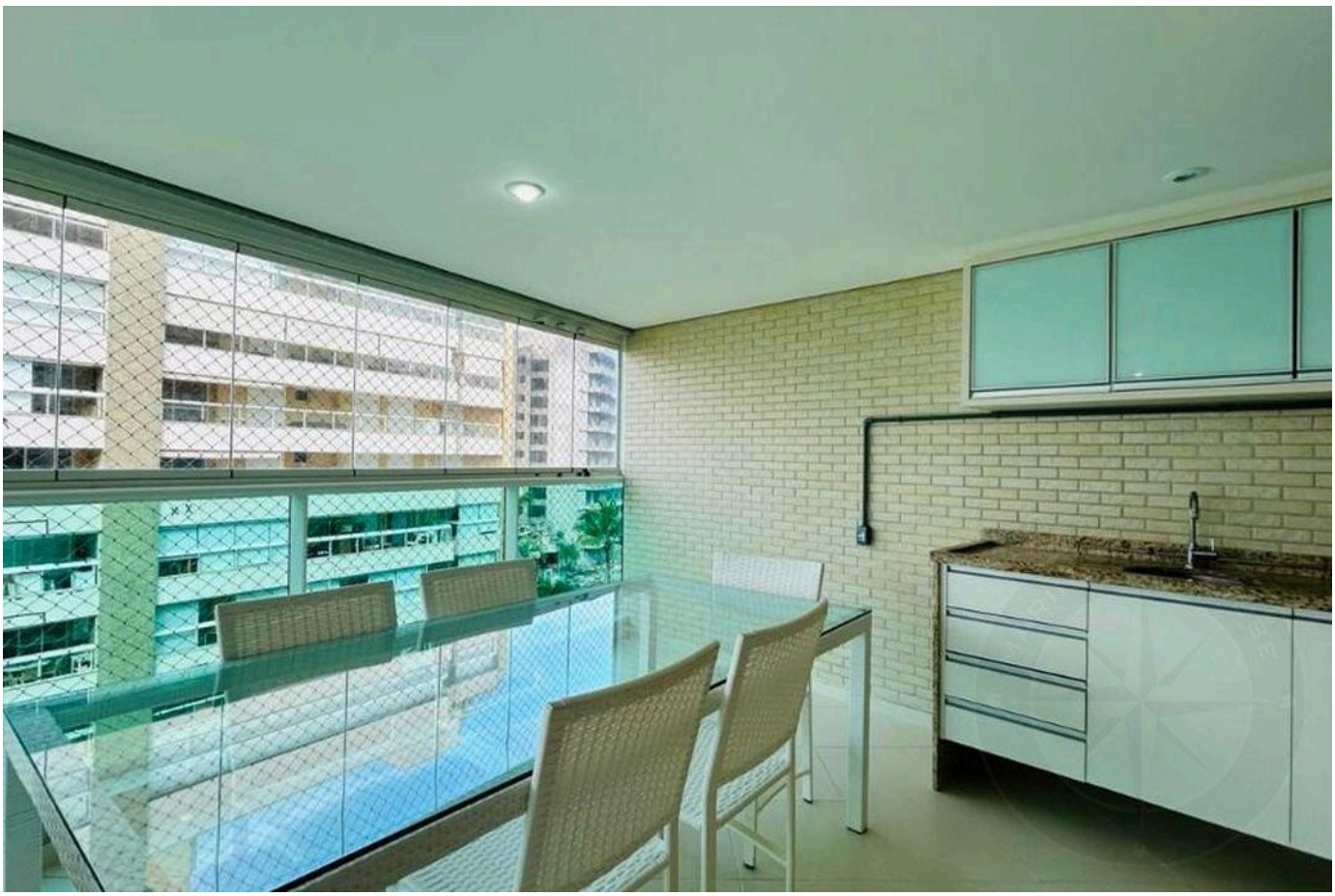






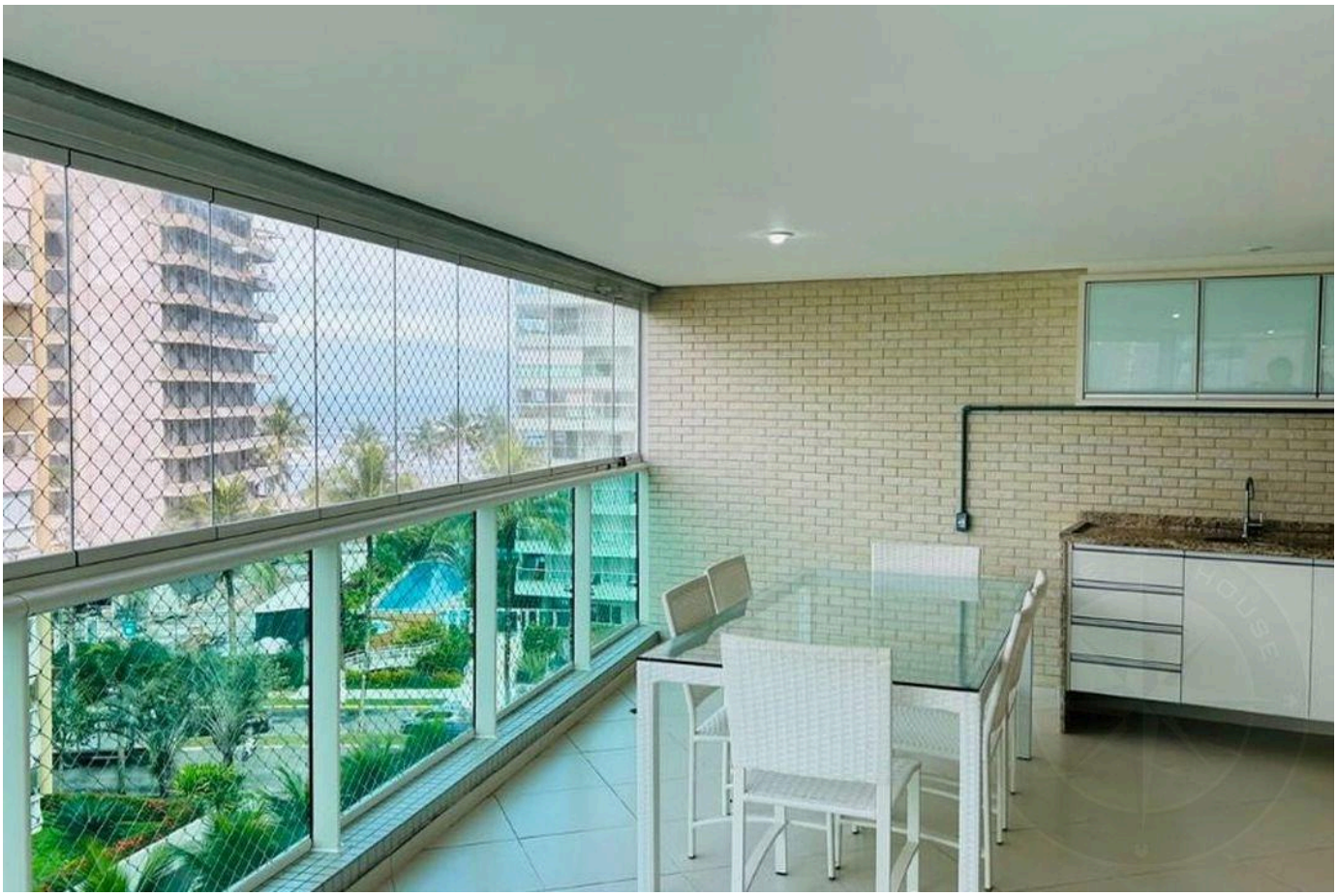
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

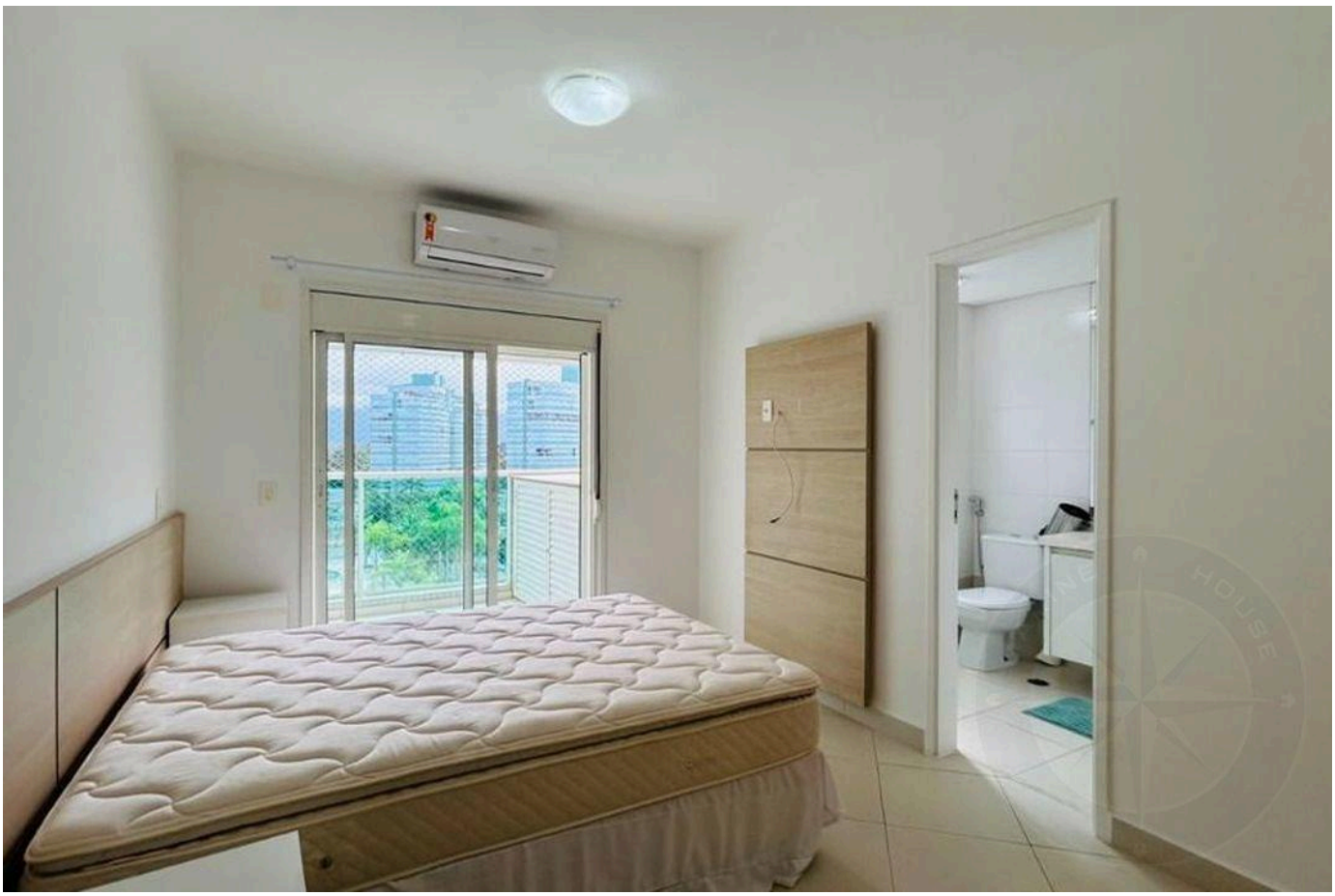






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

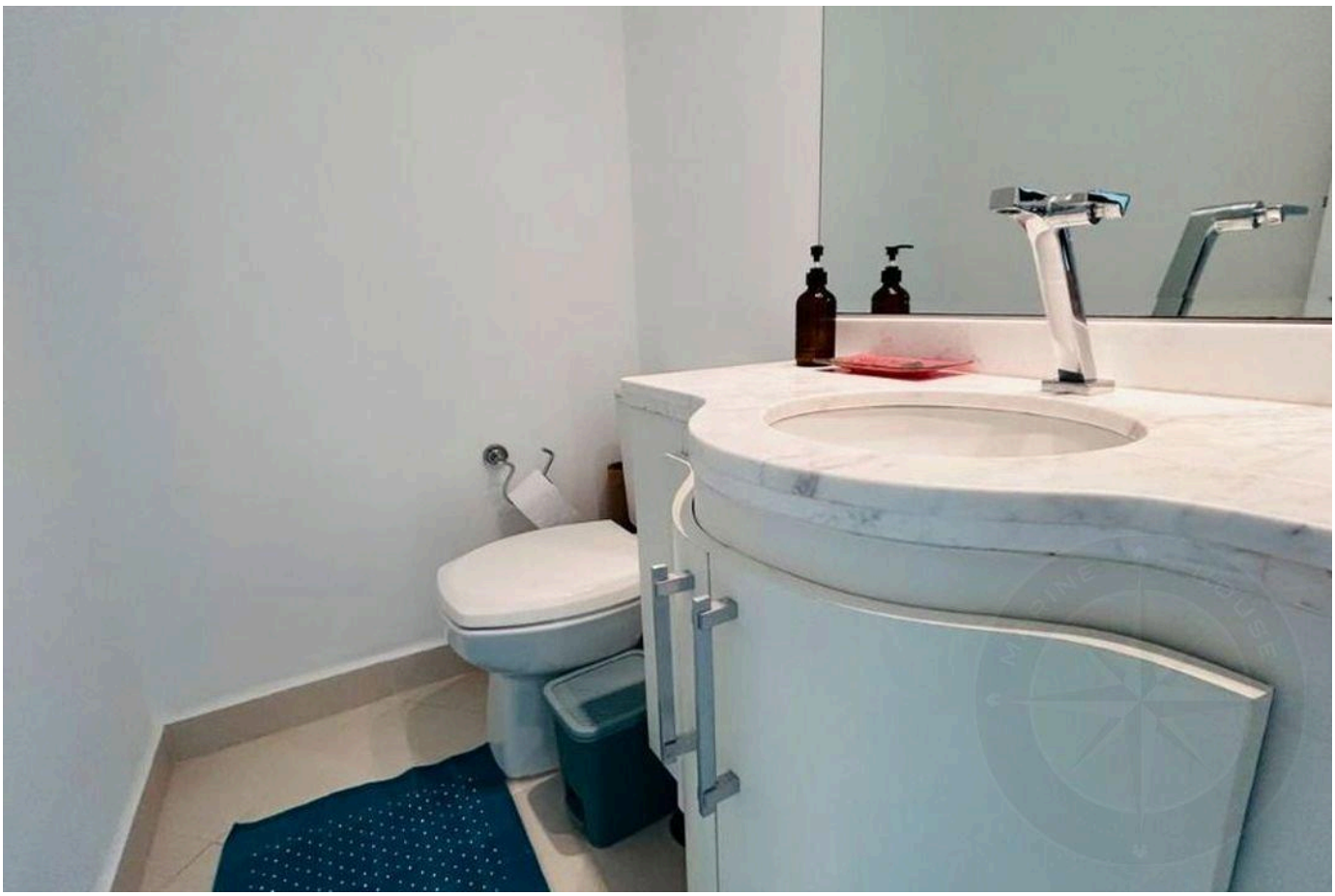






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

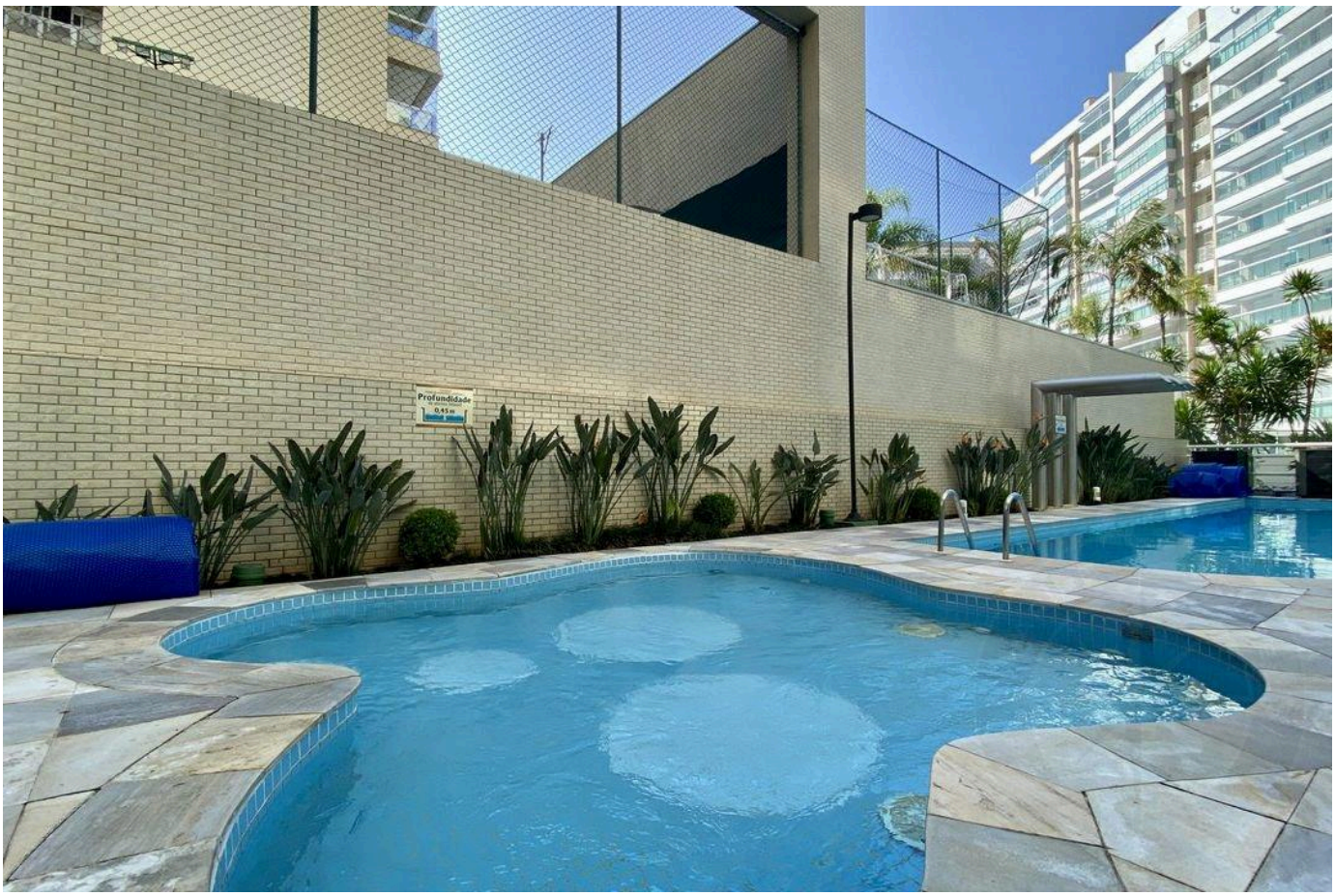






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →