# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.300.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5739 | 3 | 3 | 2 | 133 |

Condomínio R$ 2.300/mês  IPTU R$ 467/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 3 suítes, distribuídos em 132 m² de área útil, oferecendo conforto e funcionalidade. O imóvel conta com 2 vagas de garagem cobertas em garagem subterrânea, ar-condicionado nos dormitórios e sala, proporcionando clima agradável o ano inteiro. Integra edifício de alto padrão equipado com infraestrutura completa: piscinas para adultos e crianças, academia equipada, sauna seca e úmida, espaço gourmet, churrasqueira nas áreas comuns, salão de festas, quadra de tênis, quadra de futebol, playground, brinquedoteca, chopeira nas áreas comuns, lan house, salão de jogos para adultos e serviço de praia.

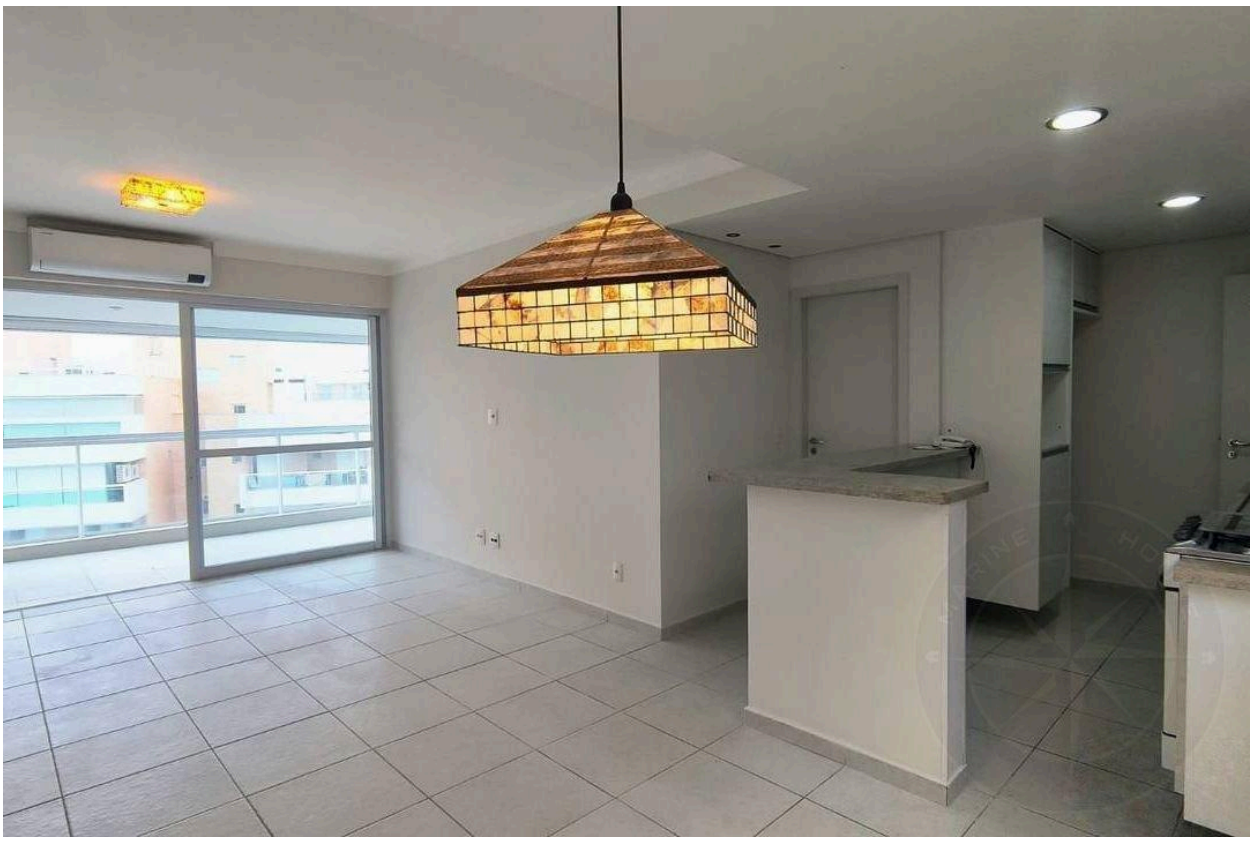
Situado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento beneficia-se da infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracterizam o bairro. O empreendimento oferece segurança, comodidade e lazer integrados, ideal para famílias que buscam um ambiente sofisticado e bem-estruturado na Costa Verde paulista.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Brinquedoteca
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Lan house
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra futebol area
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Seca
- Sauna Úmida
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







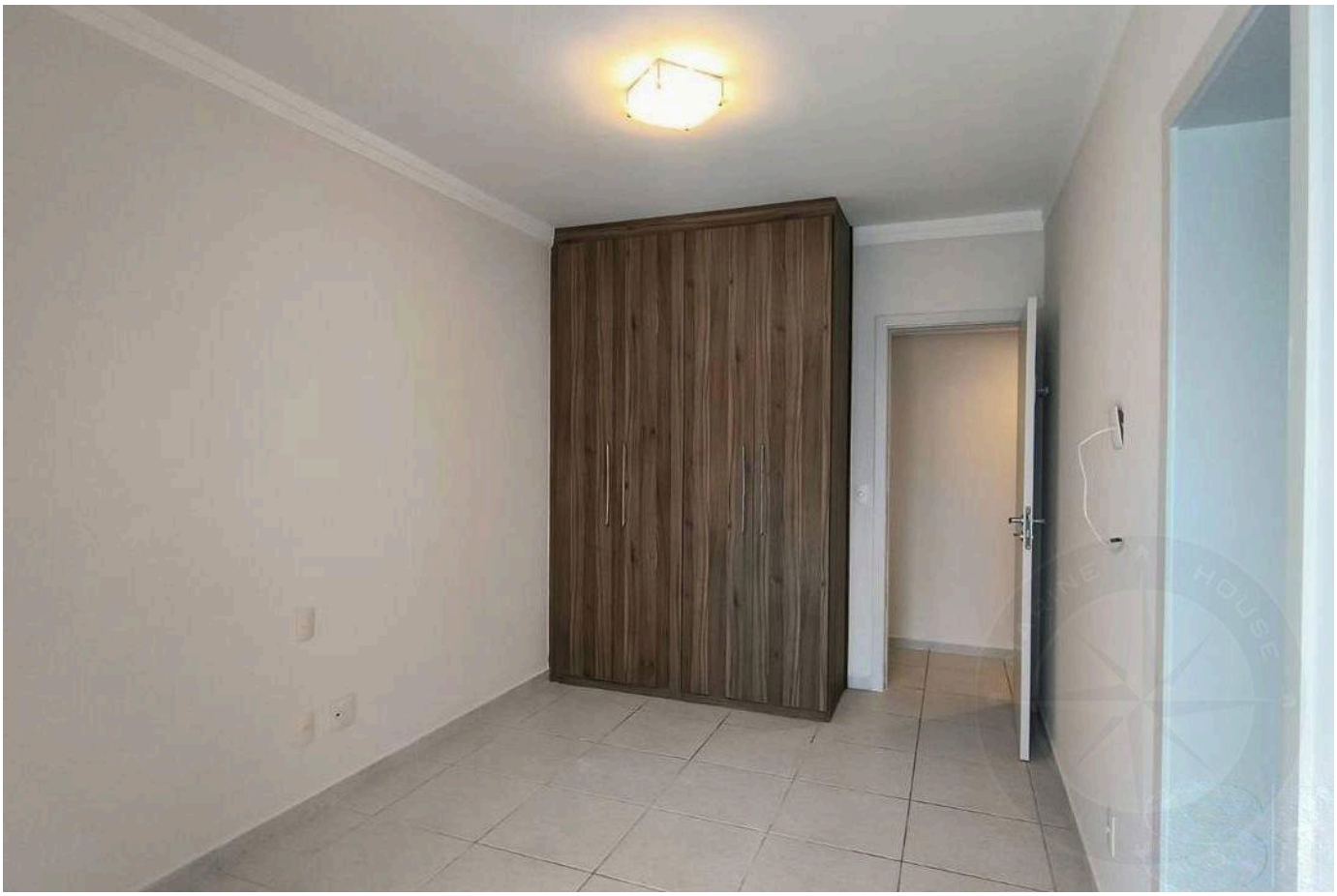
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

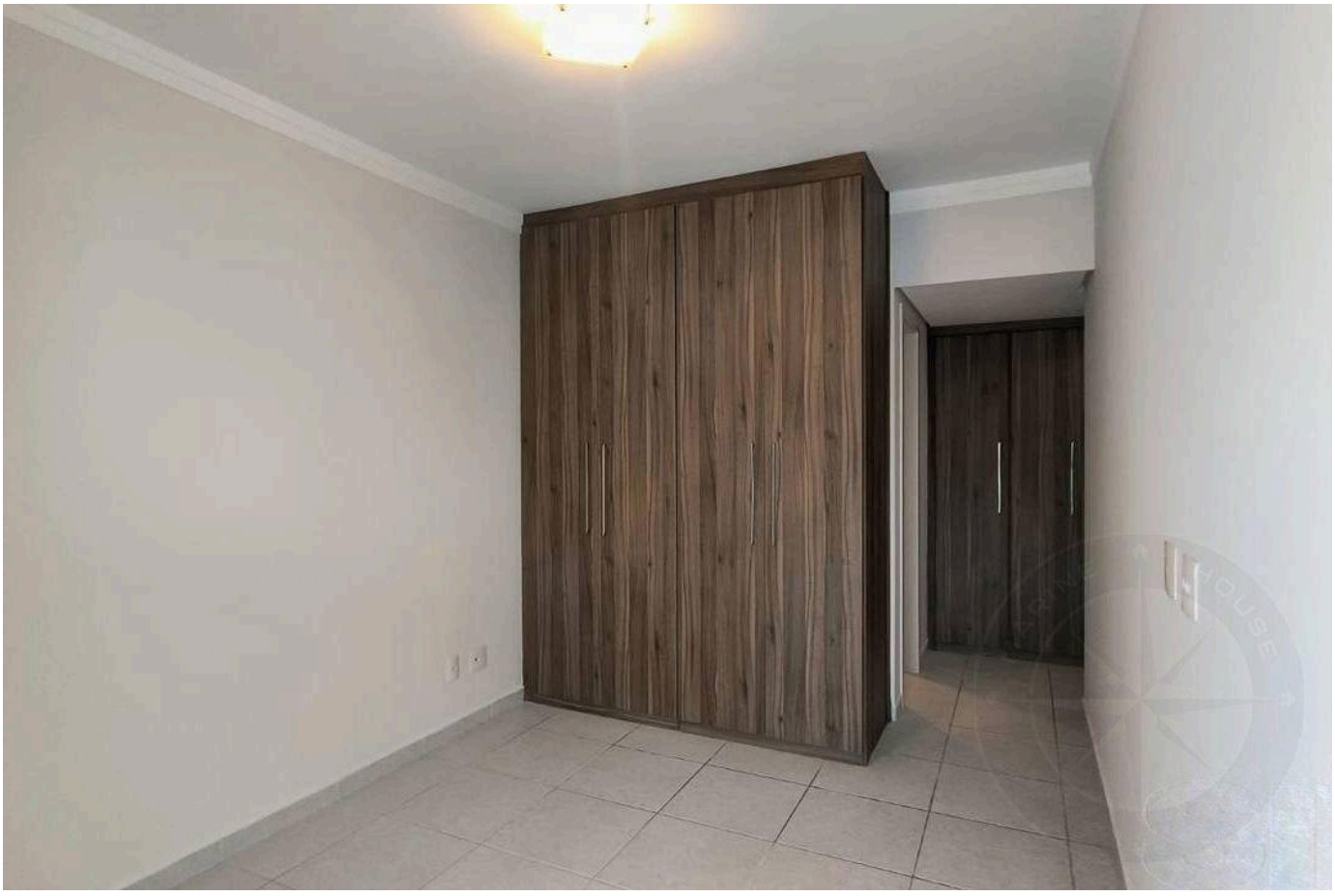






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

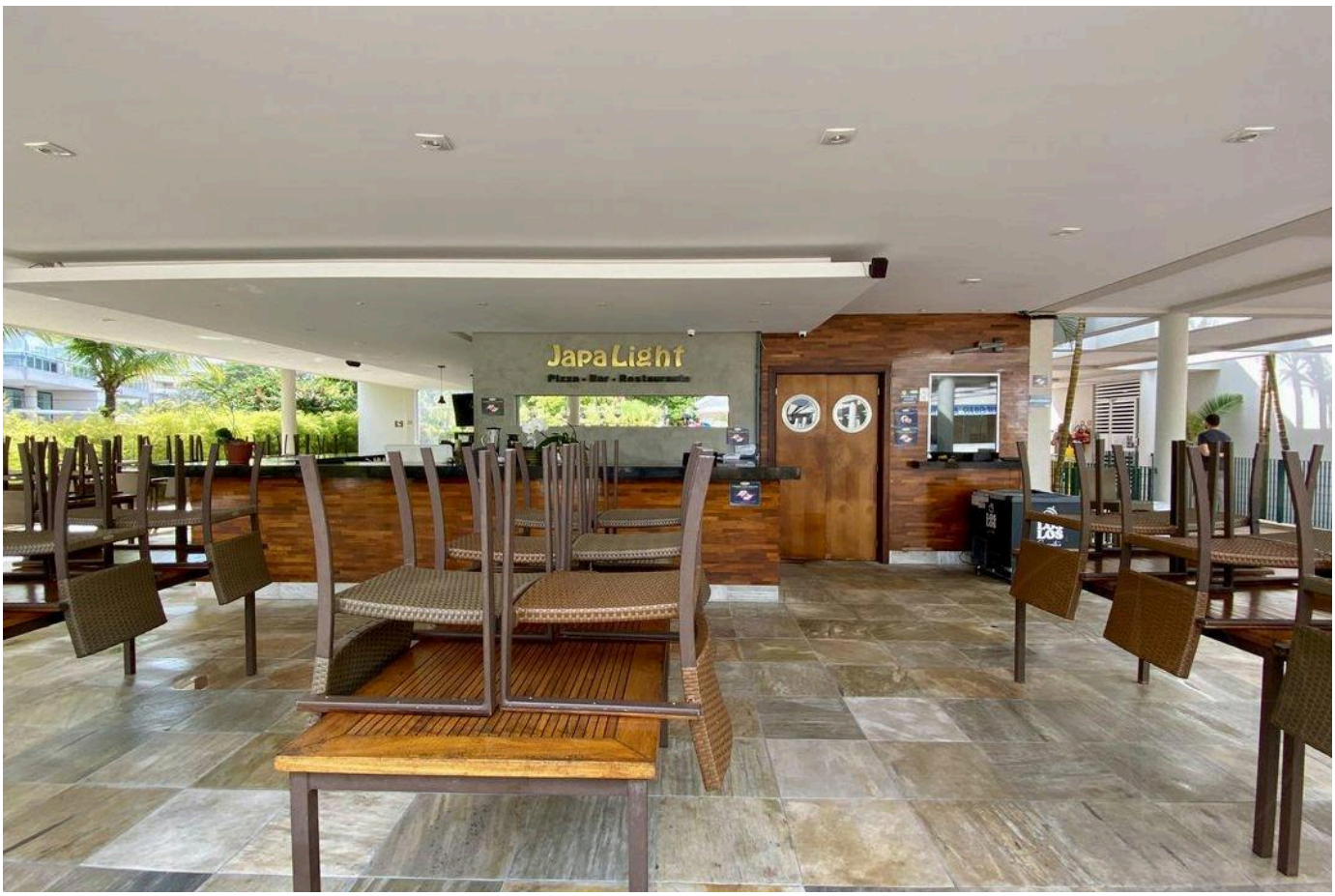






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

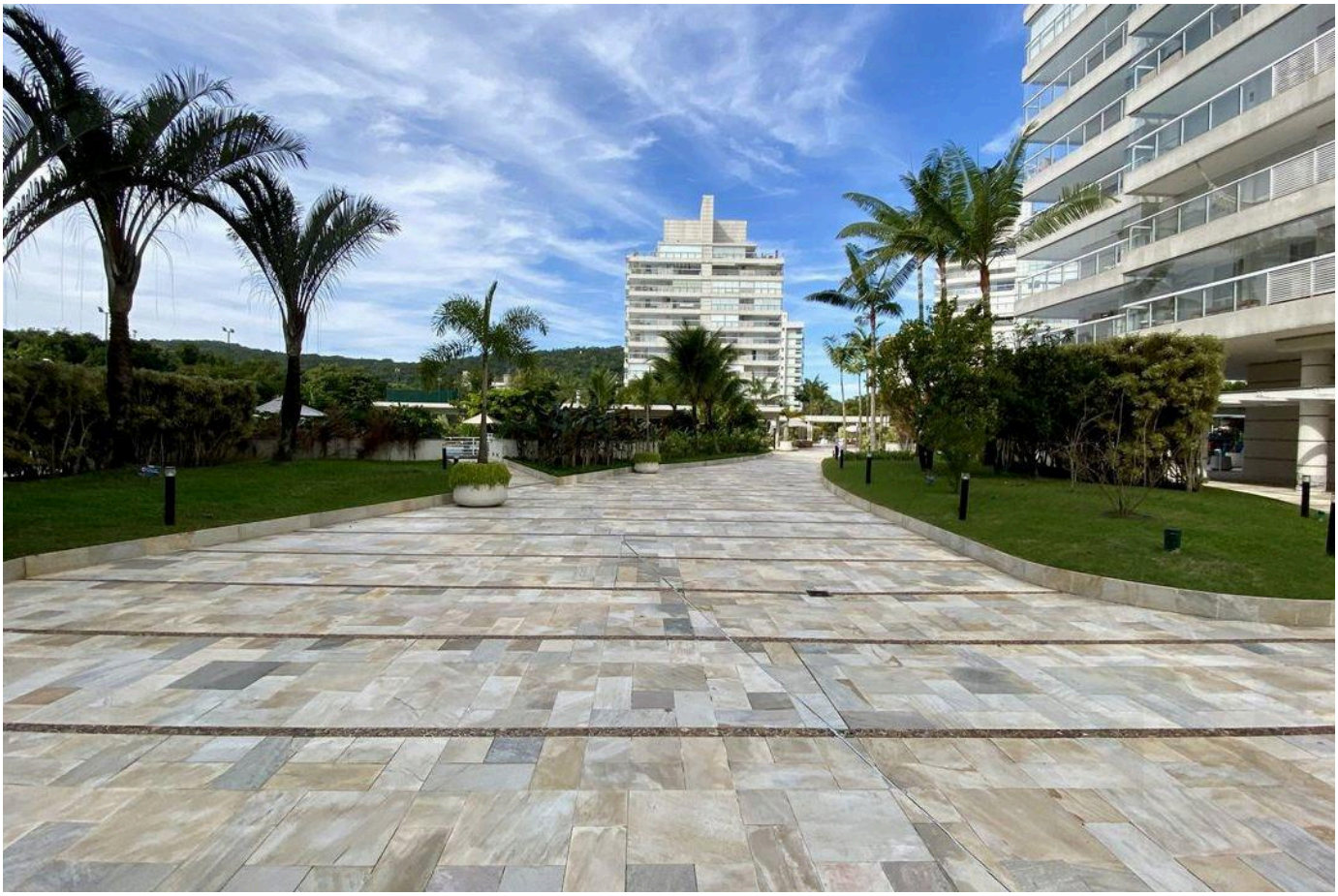







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

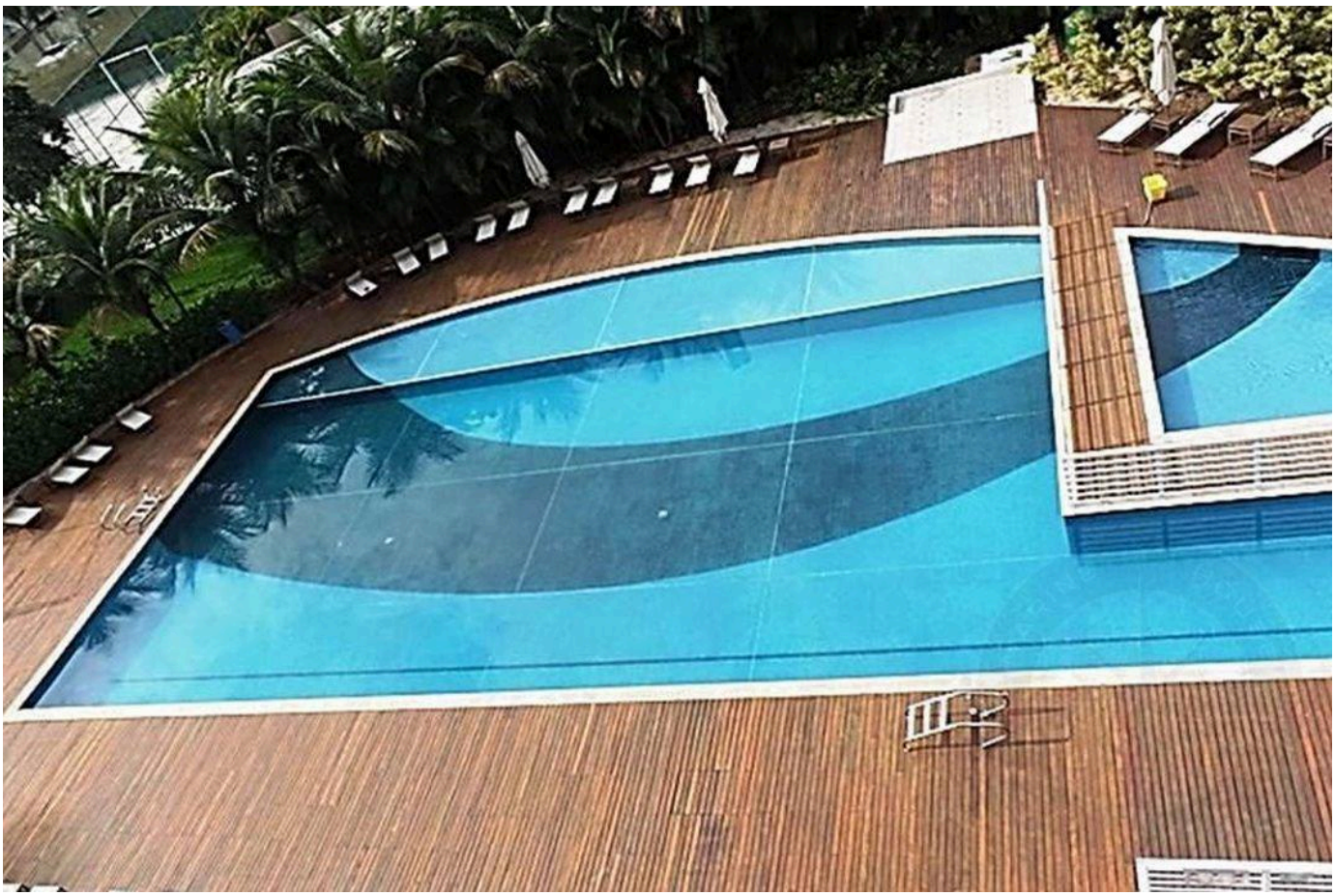






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

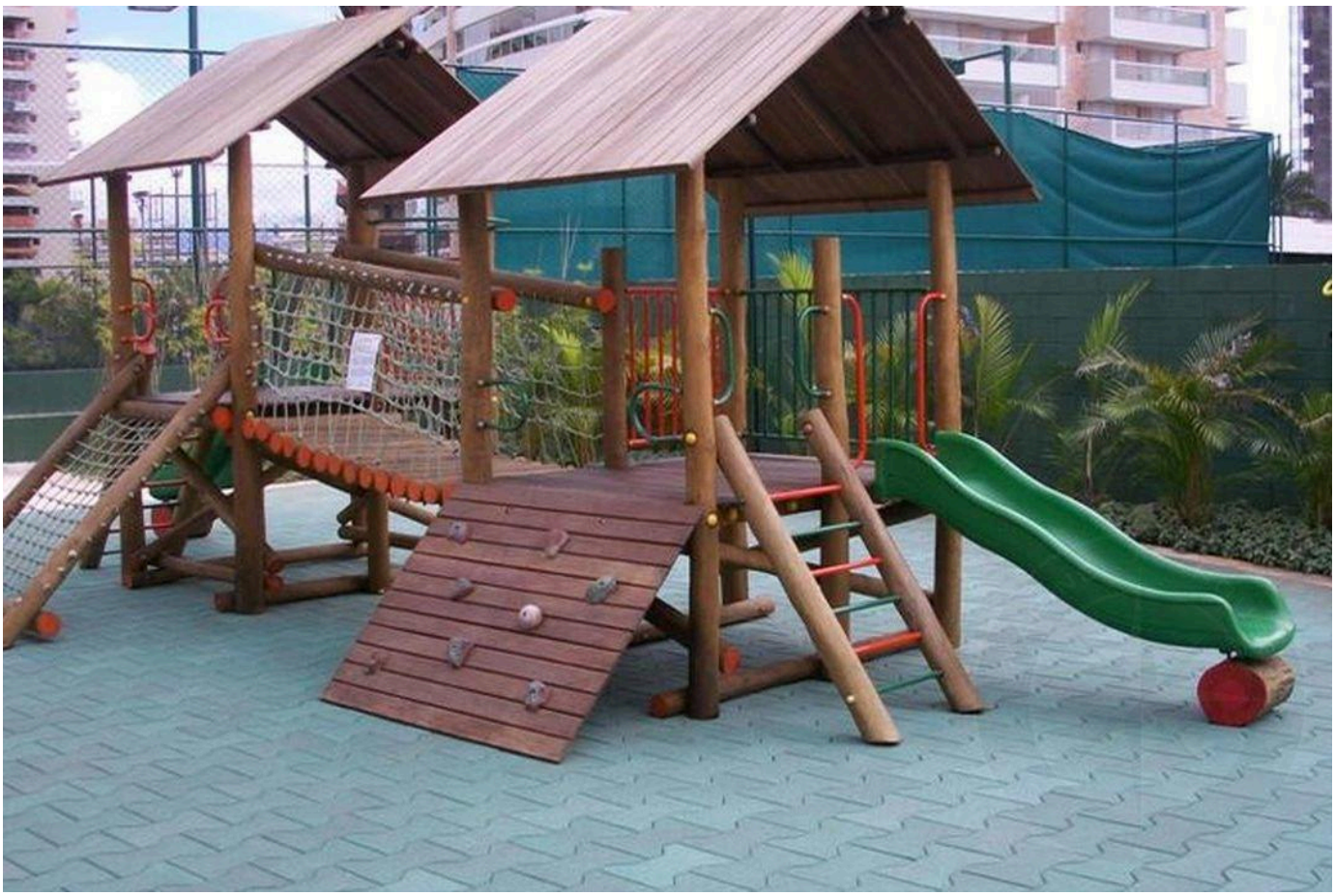






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →