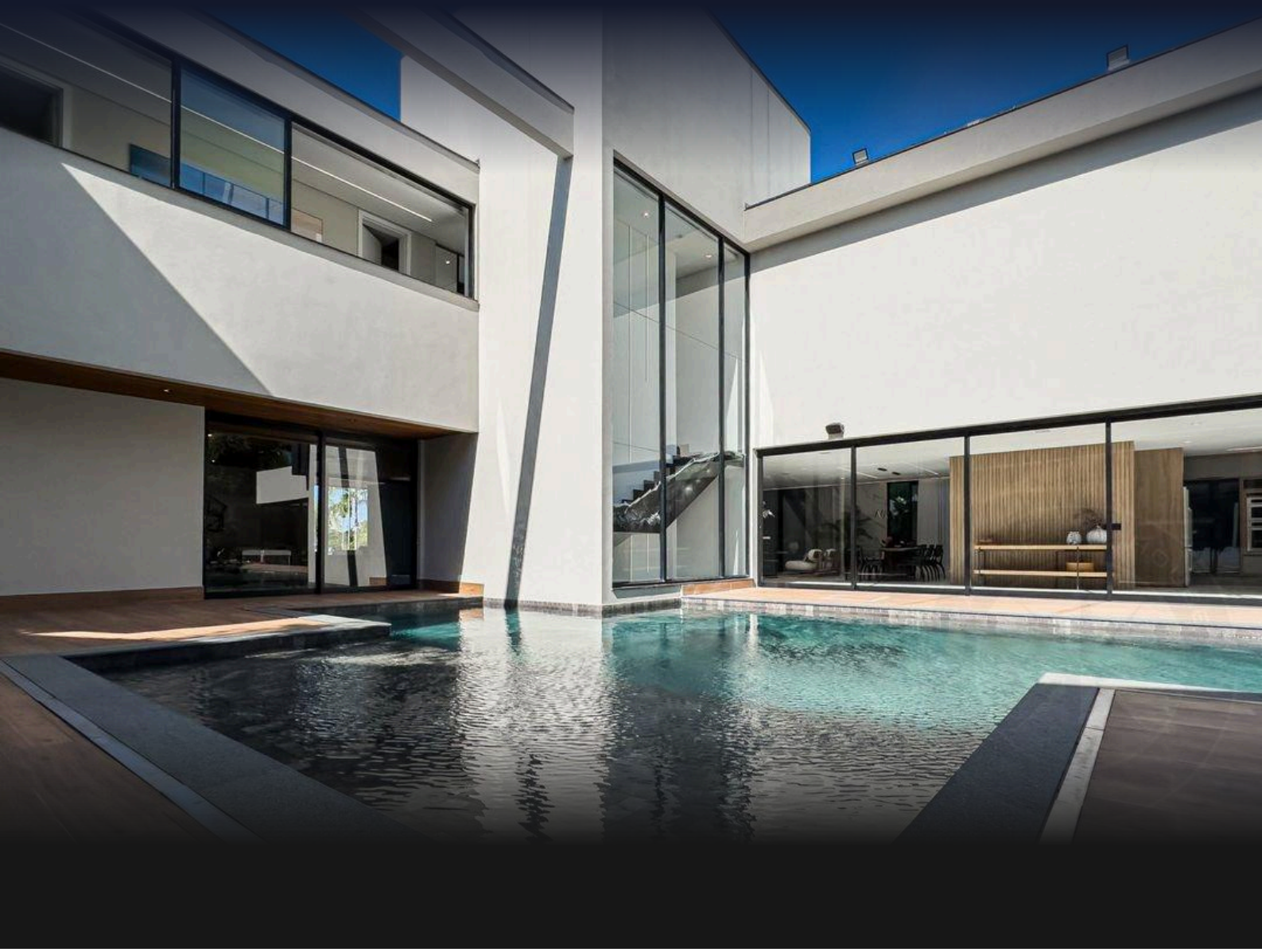
# CASA CON 7 SUITES Y 1389 M² EN VENTA EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 36.000.000** (US$ 6.030.151)



| REF | DORMITORIOS | SUITES | PLAZAS | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5360 | 7 | 7 | 6 | 1.389 |

Cuota de condominio R$ 2.064/mes  Impuesto predial (IPTU) R$ 3.197/año



Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

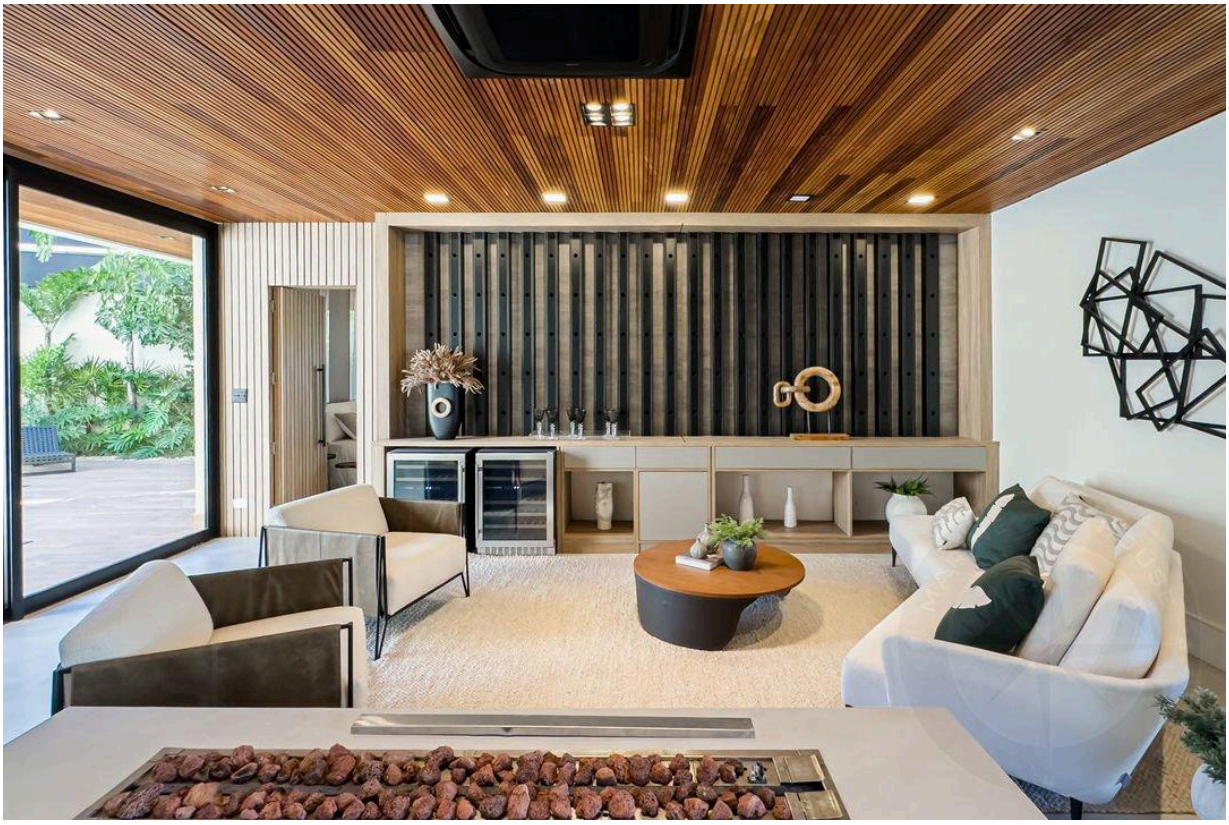
# CASA CON 7 SUITES Y 1389 M² EN VENTA EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residencia de ultra lujo con 7 dormitorios en suite distribuidos en 1.426,15 m² de superficie construida en un terreno de 1.289,41 m². La propiedad ofrece 6 plazas de garaje cubiertas, cuarto de servicio con baño de visitas, y una amplia gama de amenidades: piscina climatizada con playa artificial y pantalla gigante, área gourmet completa con chopera en el balcón, parrilla y chimenea, gimnasio equipado, sauna seca, bodega climatizada, cine en casa, jacuzzi e hidromasaje. Equipada con domótica residencial, cuenta además con ducha con agua caliente a gas, aire acondicionado en los dormitorios y sala de estar, cámaras de seguridad, recarga para vehículos eléctricos y ascensor interno. Entregada amueblada con acabados de alto nivel.

Ubicada en Riviera de São Lourenço, en Bertioga, esta residencia integra uno de los condominios más exclusivos de la costa paulista, reconocido por su infraestructura completa, proximidad a hermosas playas y alto nivel de calidad de vida. Un refugio ideal para quien busca máximo confort y sofisticación.

## CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Gimnasio equipado
- Bodega
- Calefacción a gas
- Aire acondicionado – Dormitorios
- Aire acondicionado – Sala
- Área verde
- Domótica
- Cámaras de seguridad
- Cargador para vehículo eléctrico
- Chopera en el balcón
- Parrilla / Asador
- Calentador de agua a gas
- Antecocina en planta alta
- Trastero en el garaje
- Ascensor
- Área Gourmet
- Jacuzzi / Hidromasaje
- Home Theater
- Jacuzzi
- Lavabo / Aseo
- Amueblado con acabados de alto nivel
- Piscina climatizada
- Zona de fogata
- Piscina con entrada tipo playa
- Cuarto de servicio
- Sauna seca
- Pantalla gigante en la piscina





Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

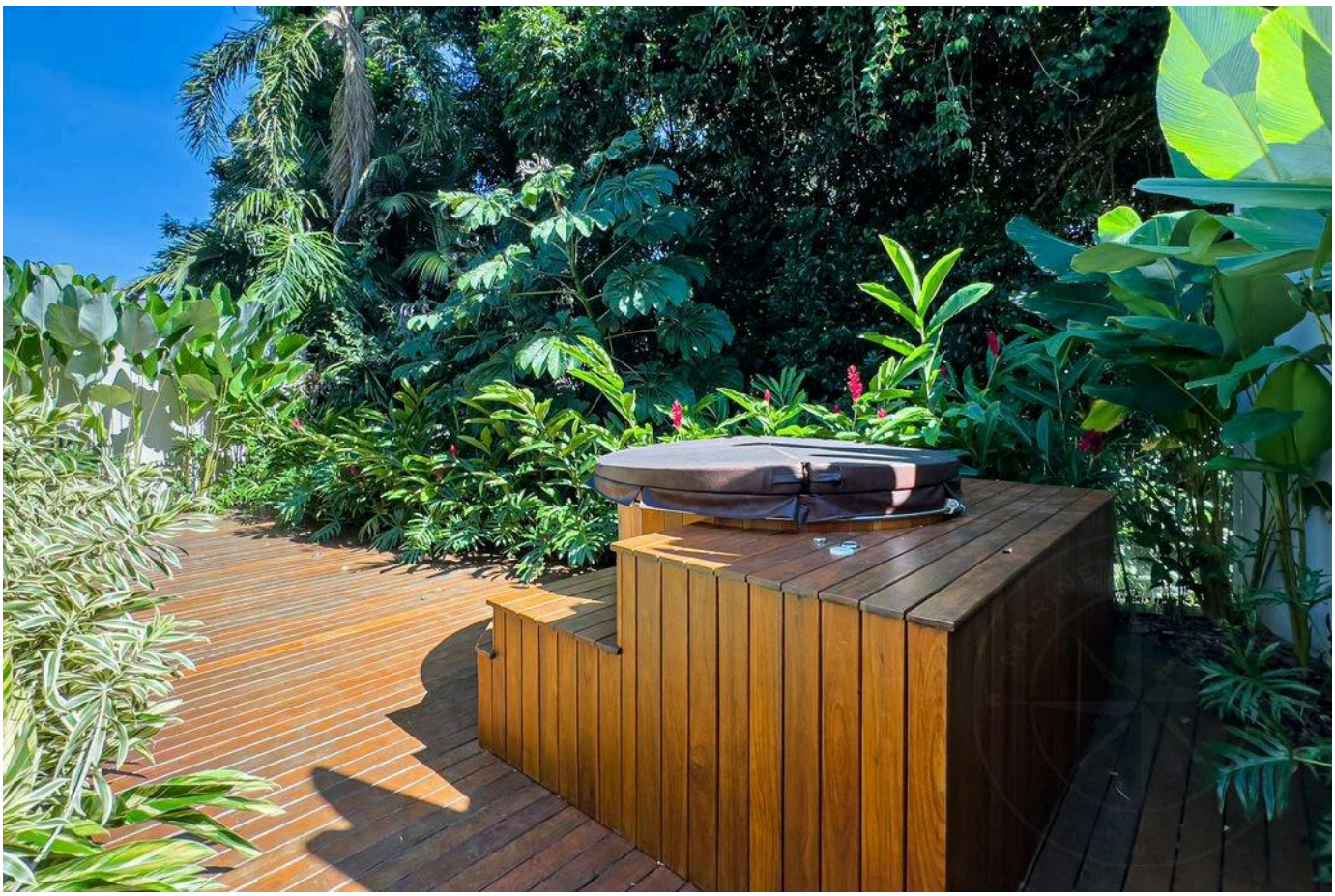






Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

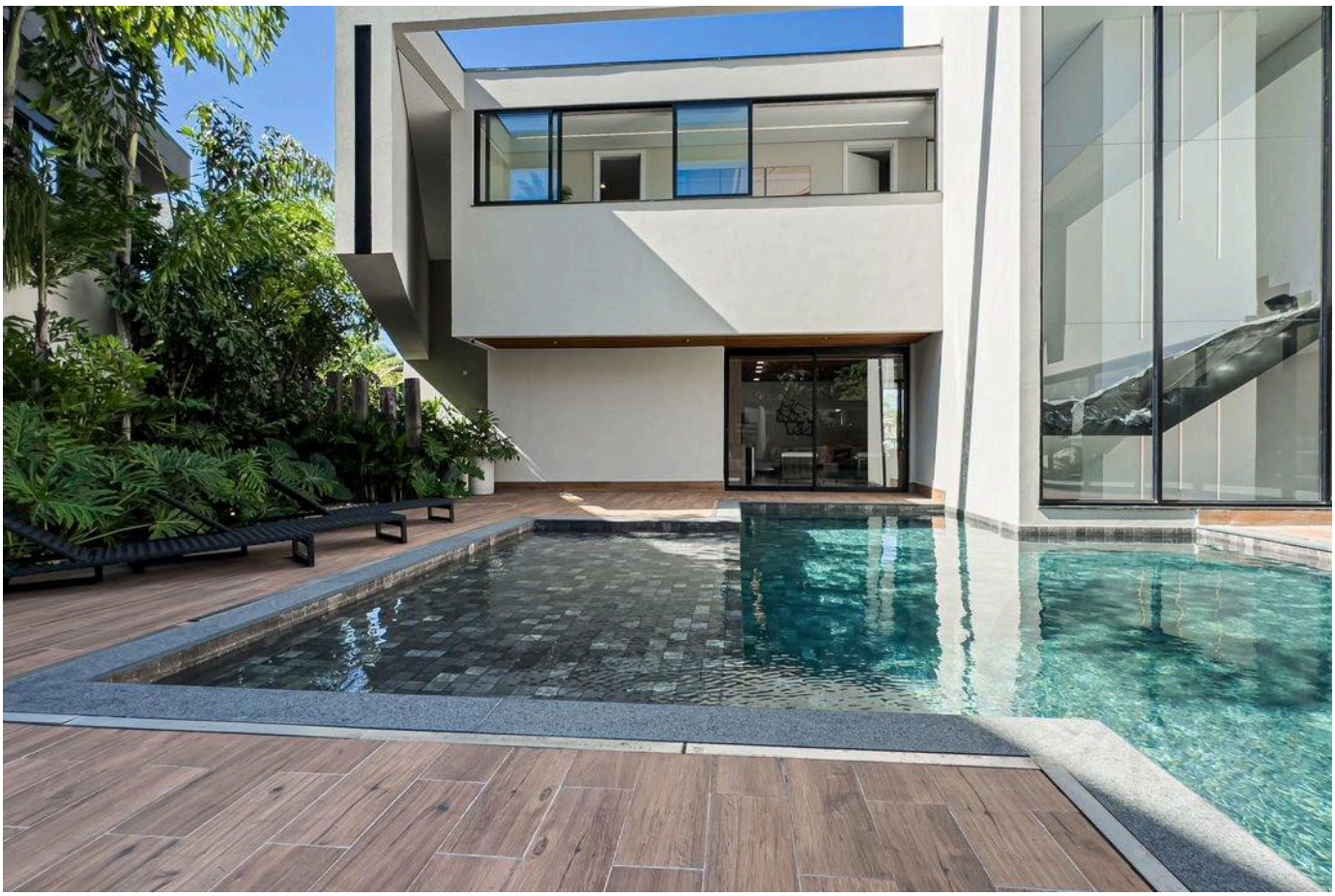






Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

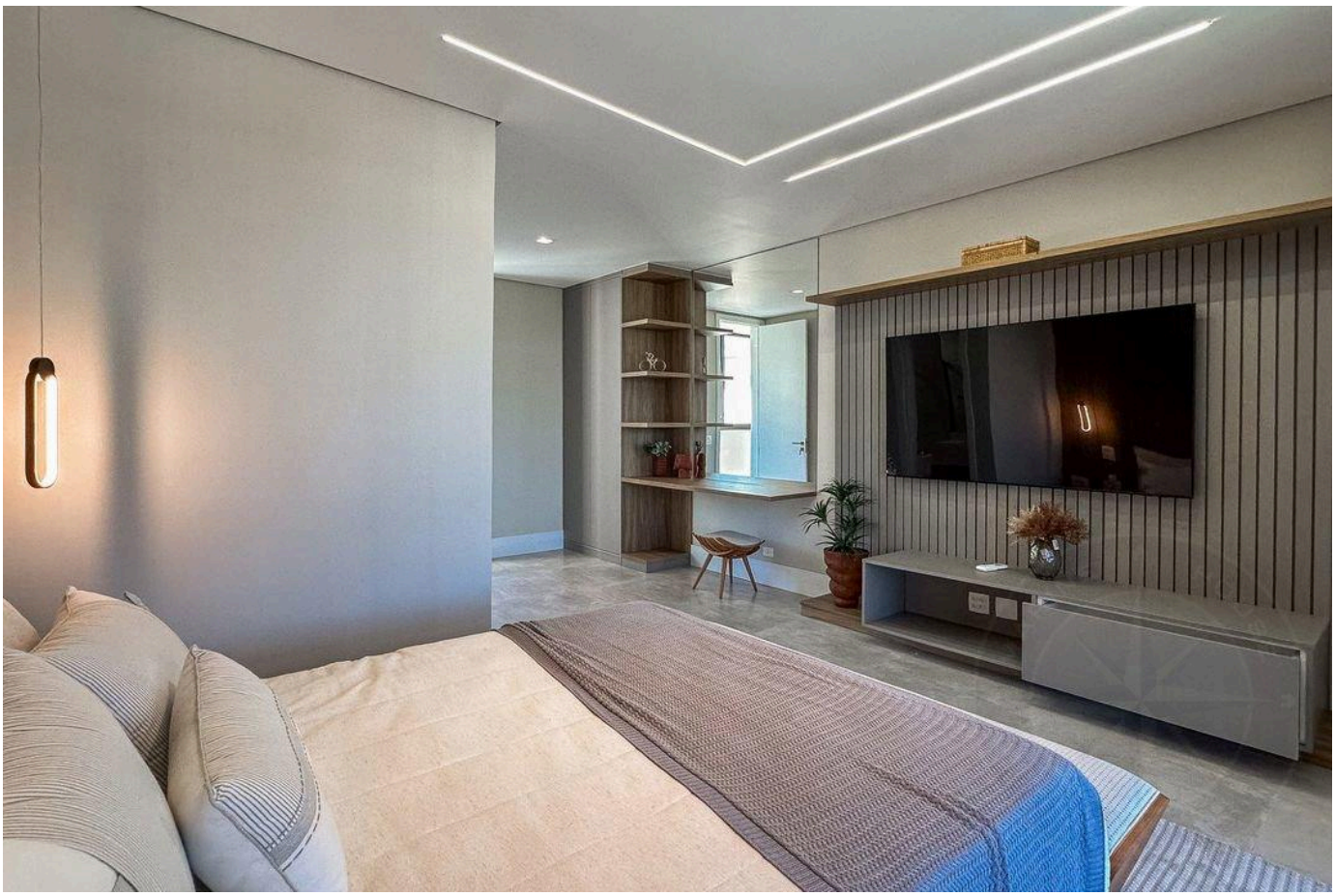






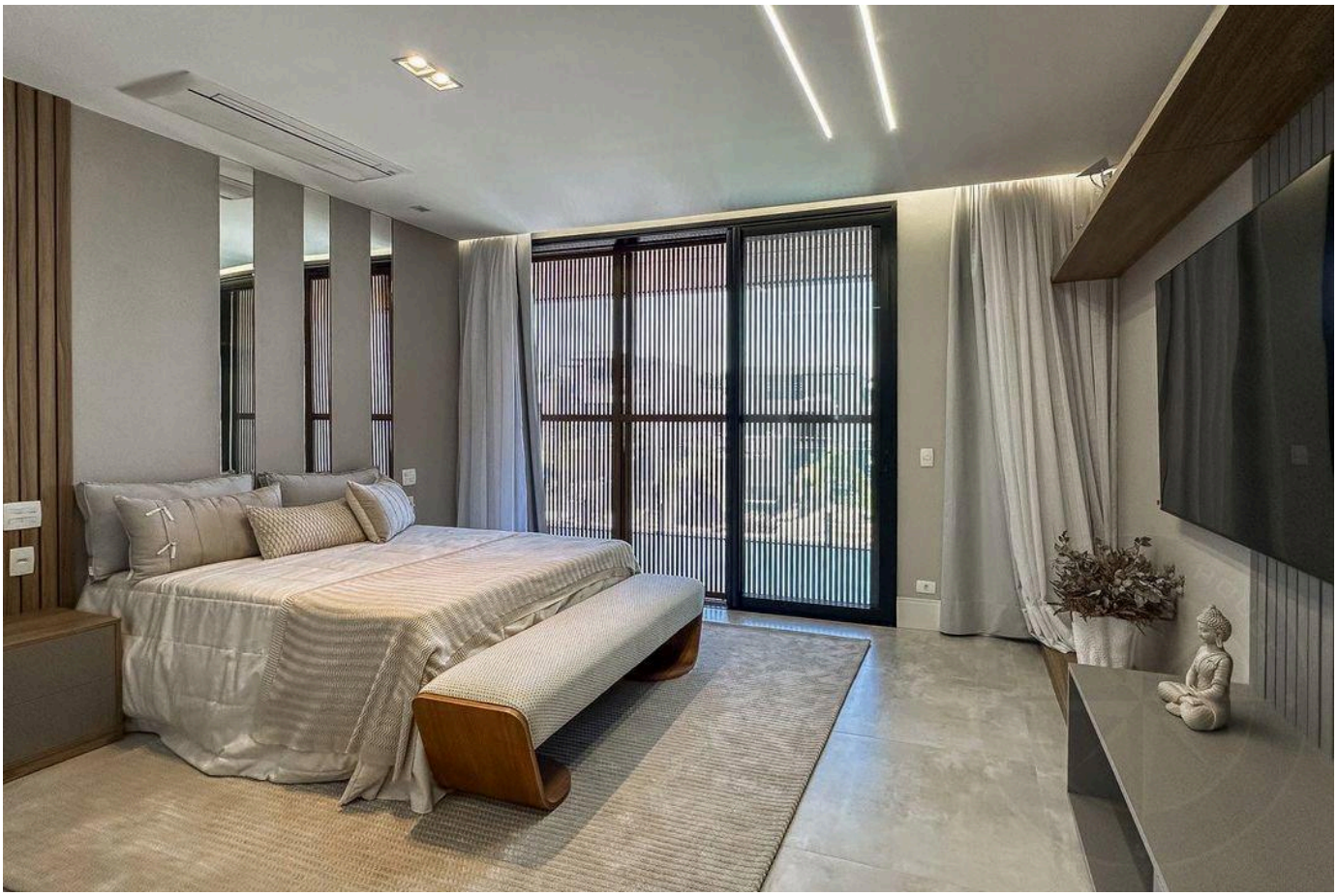
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

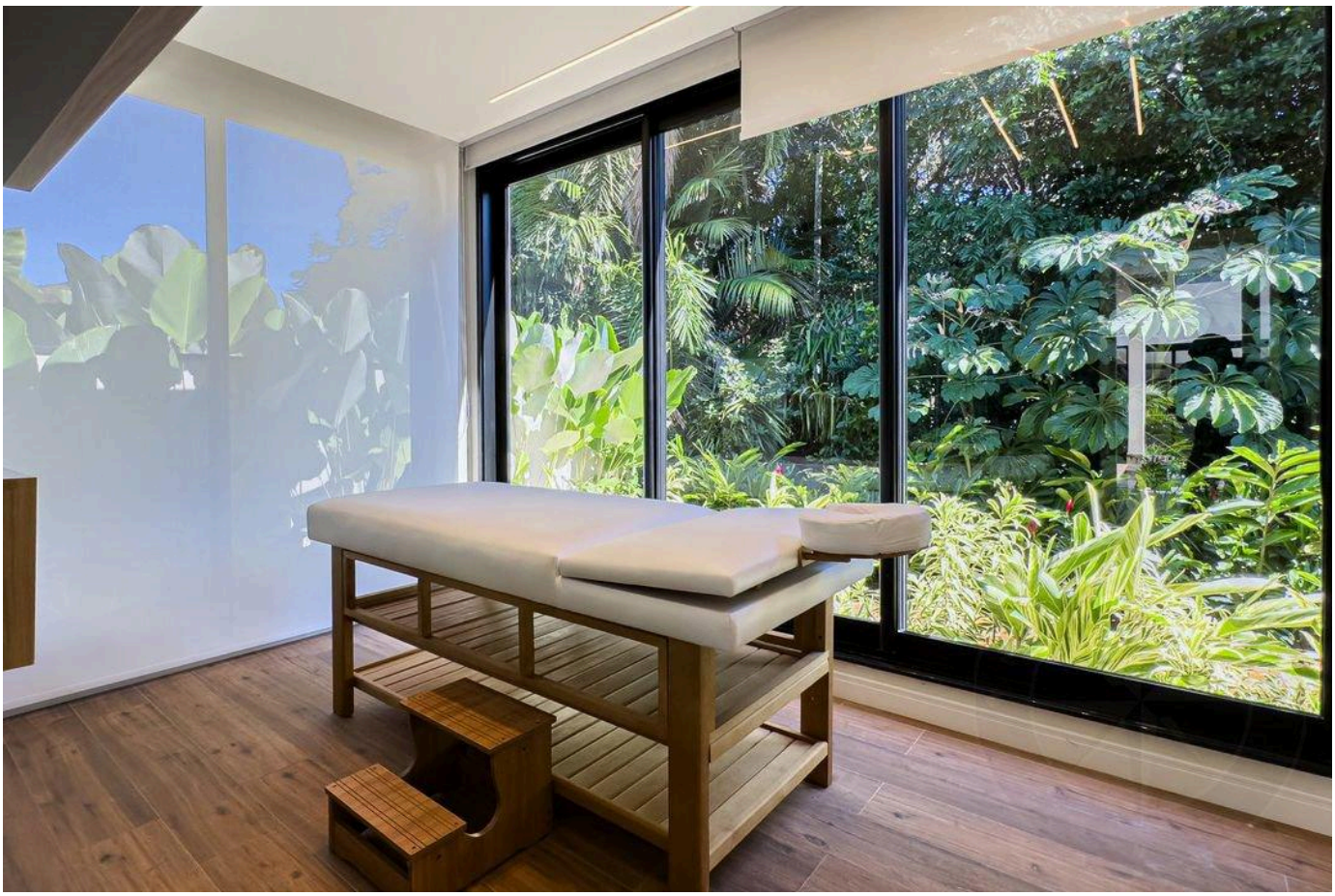






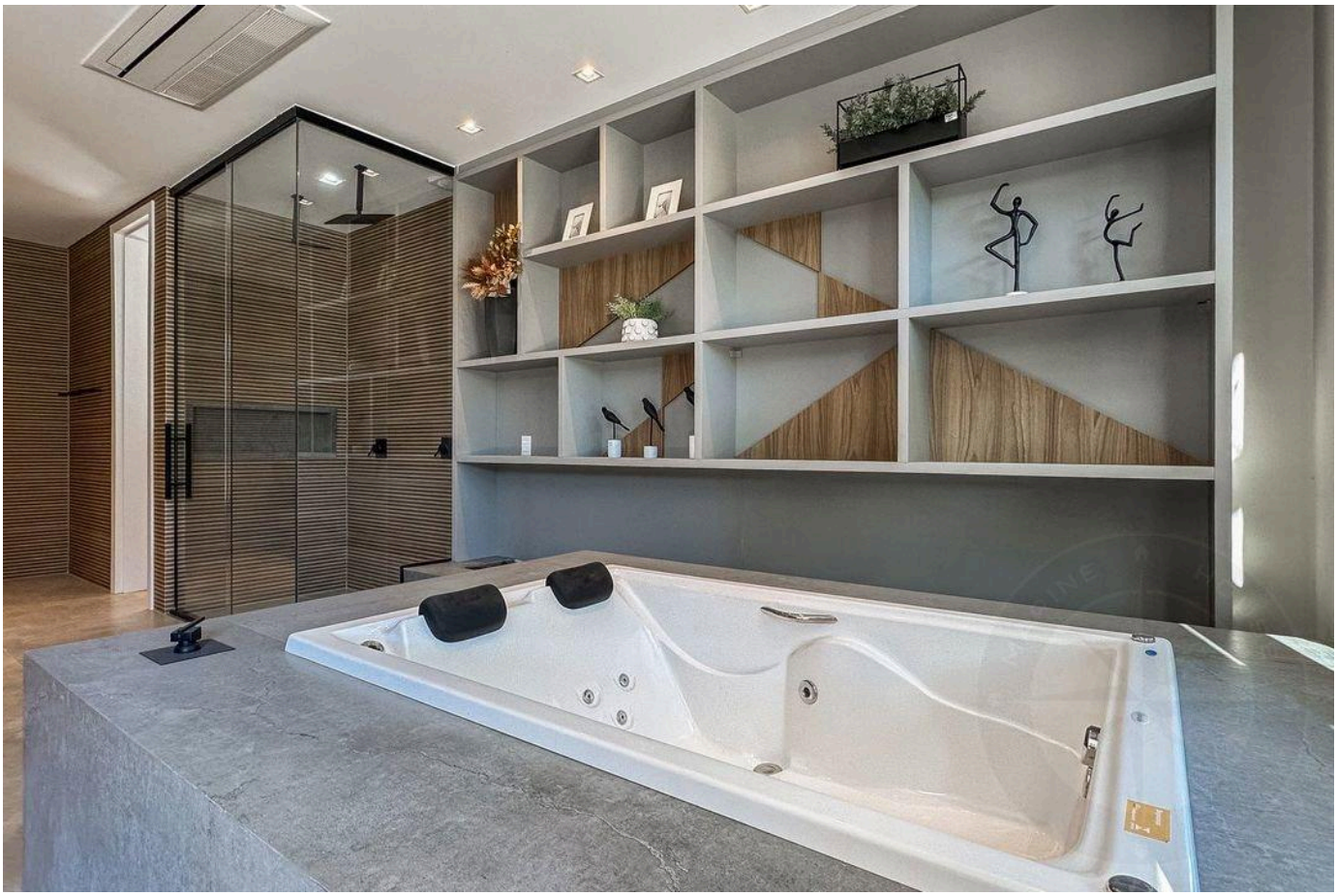
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

ALTO ESTÁNDAR EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VER TODAS LAS FOTOS →

MARINEHOUSE.COM.BR