# شقة مع 5 أجنحة و 415 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 10.000.000** (US$ 1,675,042)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5118 | 5 | 5 | 4 | 415 |

رسوم المجمع R$ 4.738 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 1.133 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة مع 5 أجنحة و 415 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

منزل سكني فاخر استثنائي يتضمن 5 غرف نوم و5 أجنحة موزعة على 400 م² من المساحة المأهولة. تتميز الوحدة بتأثيث دقيق وتجهيزات راقية تشمل حمام سباحة خاص وحوض استرخاء بفقاعات هوائية وحمام ياباني تقليدي وشواية مدمجة على الشرفة. جميع غرف النوم مجهزة بتكييف هواء وكذلك غرفة المعيشة، بالإضافة إلى نظام تدفئة غازي وشاور مدفأ ومسكن للموظفات. تشمل الممتلكات 4 مواقف سيارات مغطاة وتتمتع بإطلالة امتيازية على البحر. تقع في مجتمع مغلق من الطراز الأول في Riviera de São Lourenço بمدينة Bertioga، وتوفر الوحدة منشآت شاملة تشمل حمامات سباحة للبالغين والأطفال وملعب تنس وساونا رطبة وصالة رياضية مجهزة وصالة الذواقة وملهى الجعة وقاعة الفعاليات وقاعة ألعاب للكبار. يضمن موقعها الاستثنائي القرب من الشواطئ النقية ويمثل الذروة في جودة الحياة الساحلية في ولاية ساو باولو.

## مميزات الوحدة

- تدفئة بالغاز
- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة
- شواية غورميه على الشرفة
- سخان مياه بالغاز
- مصعد
- جاكوزي
- دورة مياه للضيوف
- مفروش بتشطيبات راقية
- حوض استحمام ياباني (أوفورو)
- مسبح داخل الوحدة
- غرفة خدمة
- إطلالة على البحر

## مميزات المجمّع

- صالة رياضية مجهزة
- شوبيرا في المناطق المشتركة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- منطقة غورميه
- مرآب تحت الأرض
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- ملعب تنس
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- ساونا بخارية
- خدمة الشاطئ





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

أرقى العقارات في ريفييرا دي ساو لورينسو.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

عرض جميع الصور ←