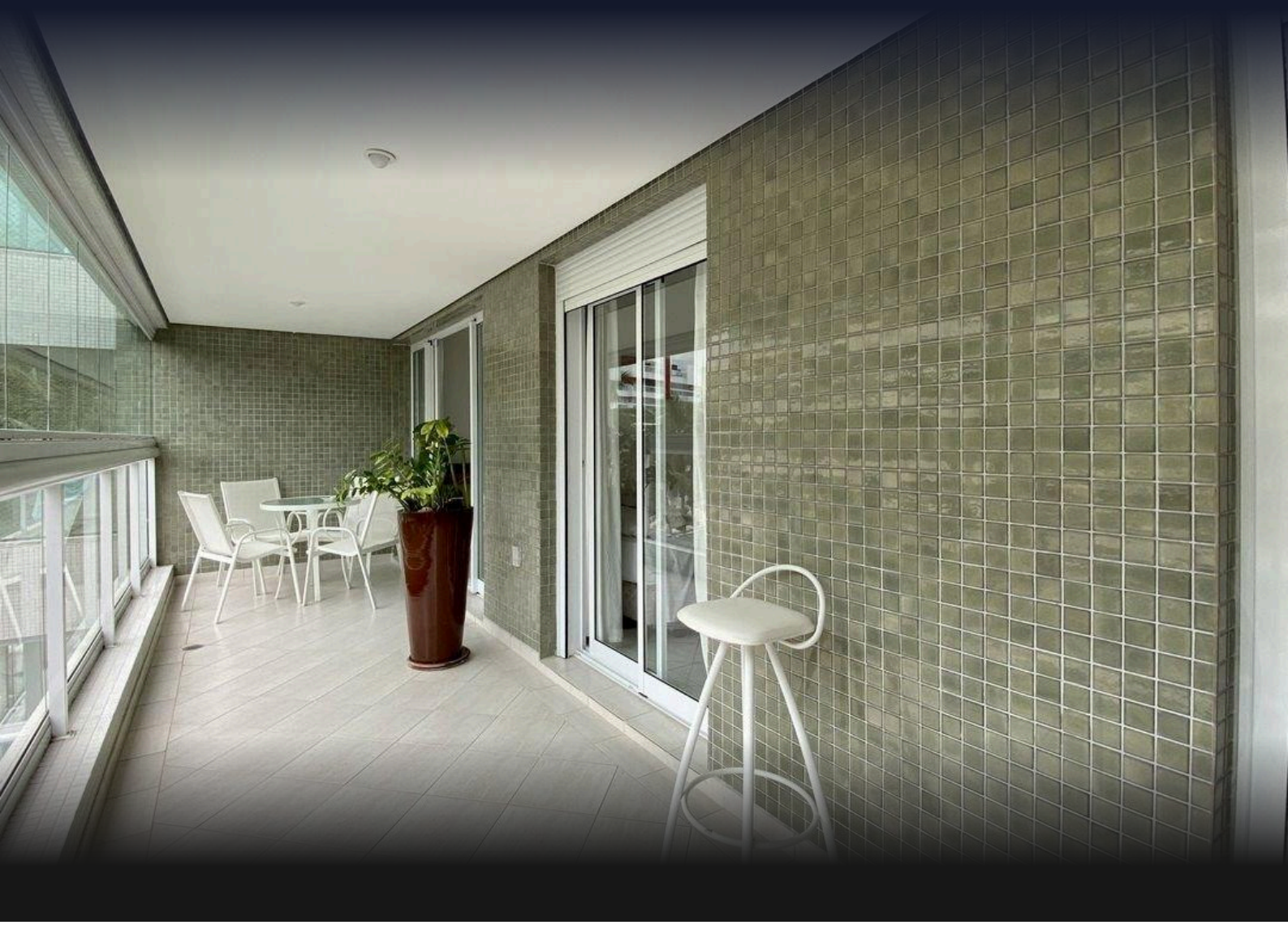
# APARTAMENTO CON 2 DORMITORIOS, DE LOS CUALES 1 EN SUITE, Y 86 M² EN VENTA EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.600.000** (US$ 435.511)



| REF | DORMITORIOS | SUITES | PLAZAS | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4980 | 2 | 1 | 2 | 86 |

Cuota de condominio R$ 2.653/mes  Impuesto predial (IPTU) R$ 4.100/año



Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO CON 2 DORMITORIOS, DE LOS CUALES 1 EN SUITE, Y 86 M² EN VENTA EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Apartamento de 2 dormitorios, 1 de ellos en suite, distribuido en 86,15 m² de superficie útil. La unidad cuenta con 2 plazas de garaje cubiertas, aire acondicionado en los dormitorios y sala, ducha con agua caliente a gas y se encuentra amueblada, proporcionando confort y practicidad de ocupación inmediata. Recibe iluminación natural matutina que valoriza los ambientes.

Ubicado en un edificio de alto nivel en la Riviera de São Lourenço, en Bertioga, el inmueble se beneficia de infraestructura completa con piscinas para adultos e infantiles, sauna húmeda, área gourmet, parrilla gourmet en las áreas comunes, chopera en las áreas comunes, gimnasio equipado, canchas de tenis y fútbol, salón de eventos, parque infantil, además de servicio de playa exclusivo de los residentes. La región ofrece proximidad a hermosas playas y elevado nivel de calidad de vida.

## CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Aire acondicionado – Dormitorios
- Aire acondicionado – Sala
- Calentador de agua a gas
- Amueblado
- Sol de la mañana

## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

- Gimnasio equipado
- Chopera en áreas comunes
- Parrilla en áreas comunes
- Club compartido del módulo
- Área Gourmet
- Garaje subterráneo
- Área de ocio del módulo
- Piscina para adultos
- Piscina infantil
- Área de juegos
- Cancha de fútbol playa
- Cancha de tenis
- Salón de eventos
- Sala de juegos para adultos
- Sauna de vapor
- Servicio de playa





Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







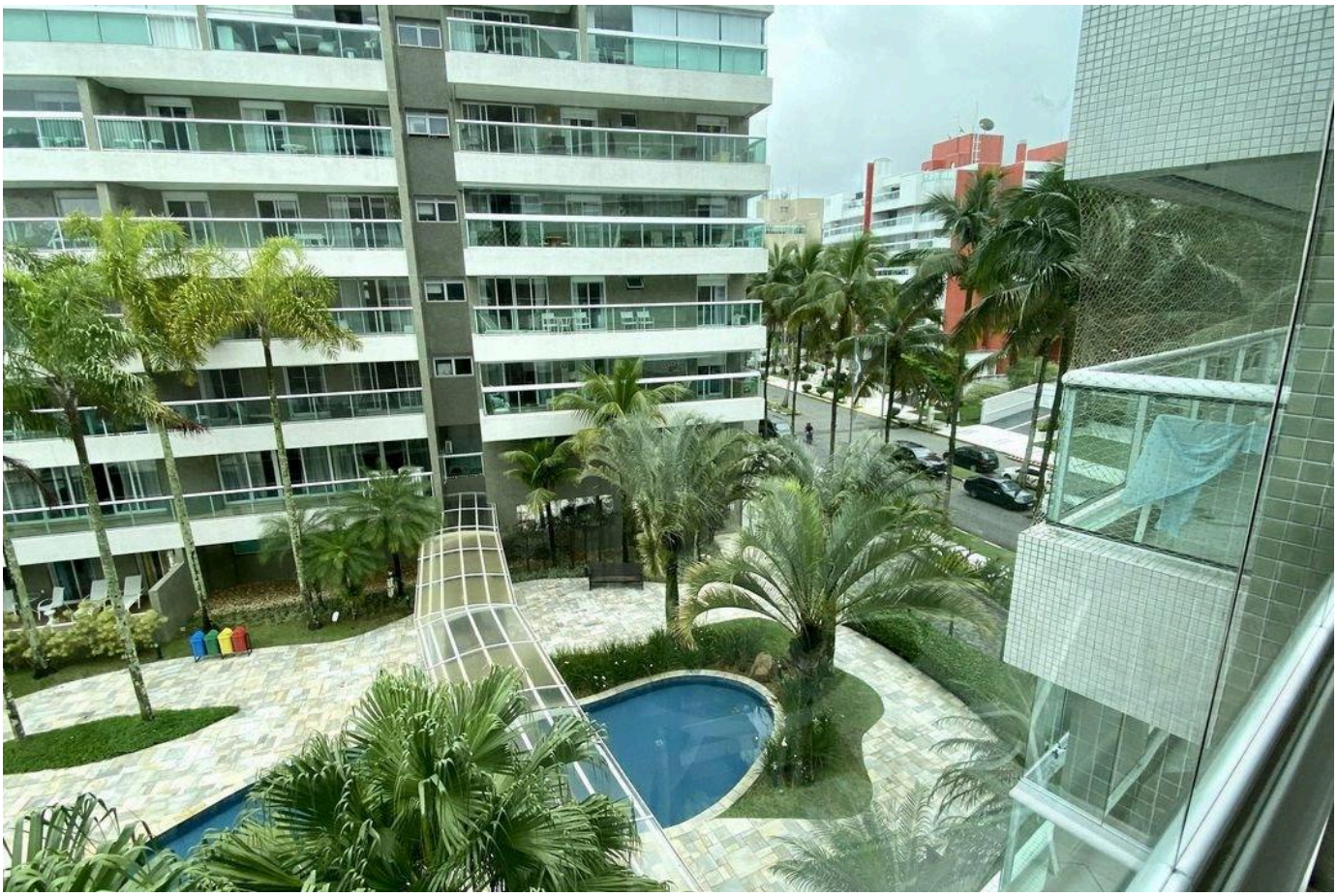
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







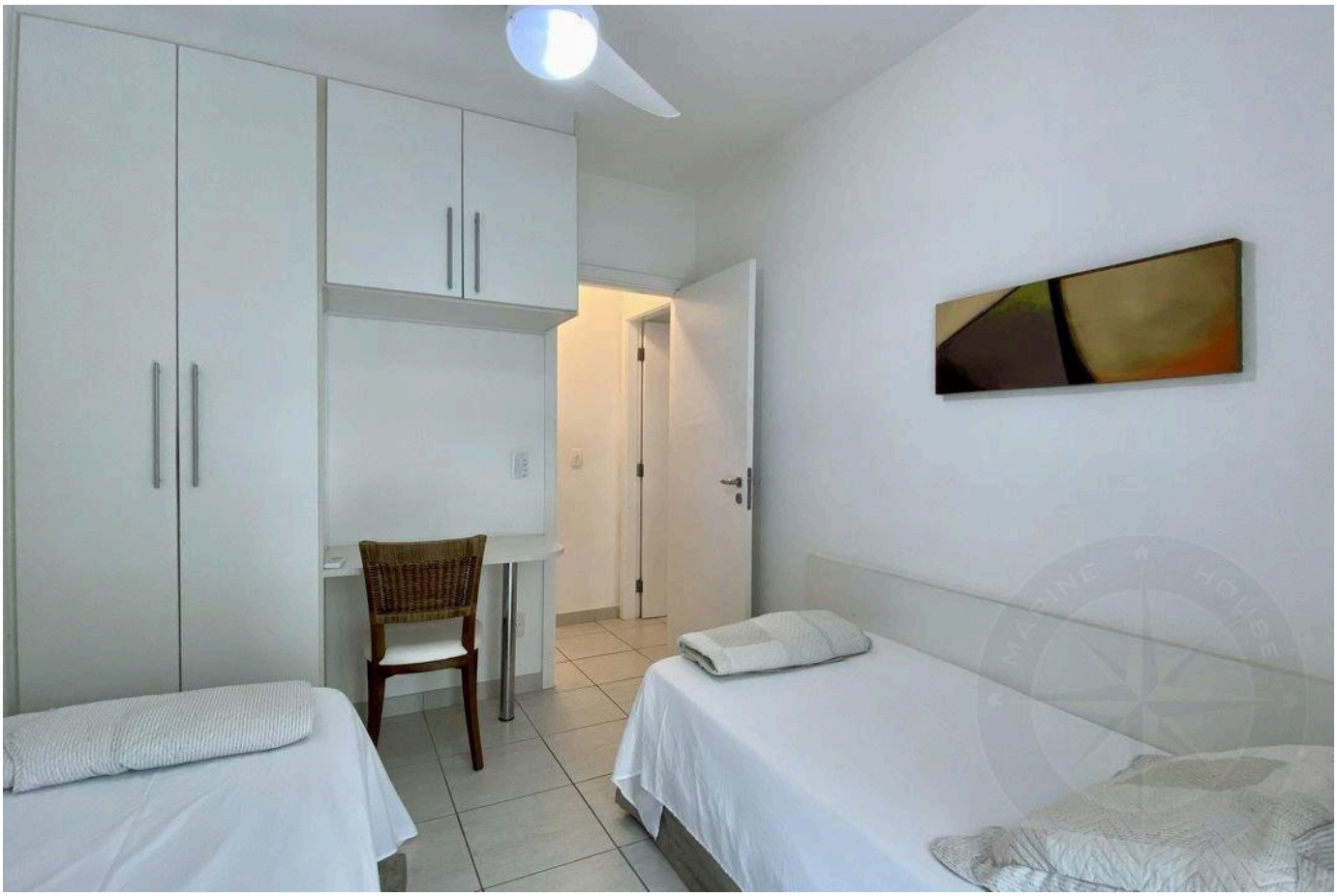
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







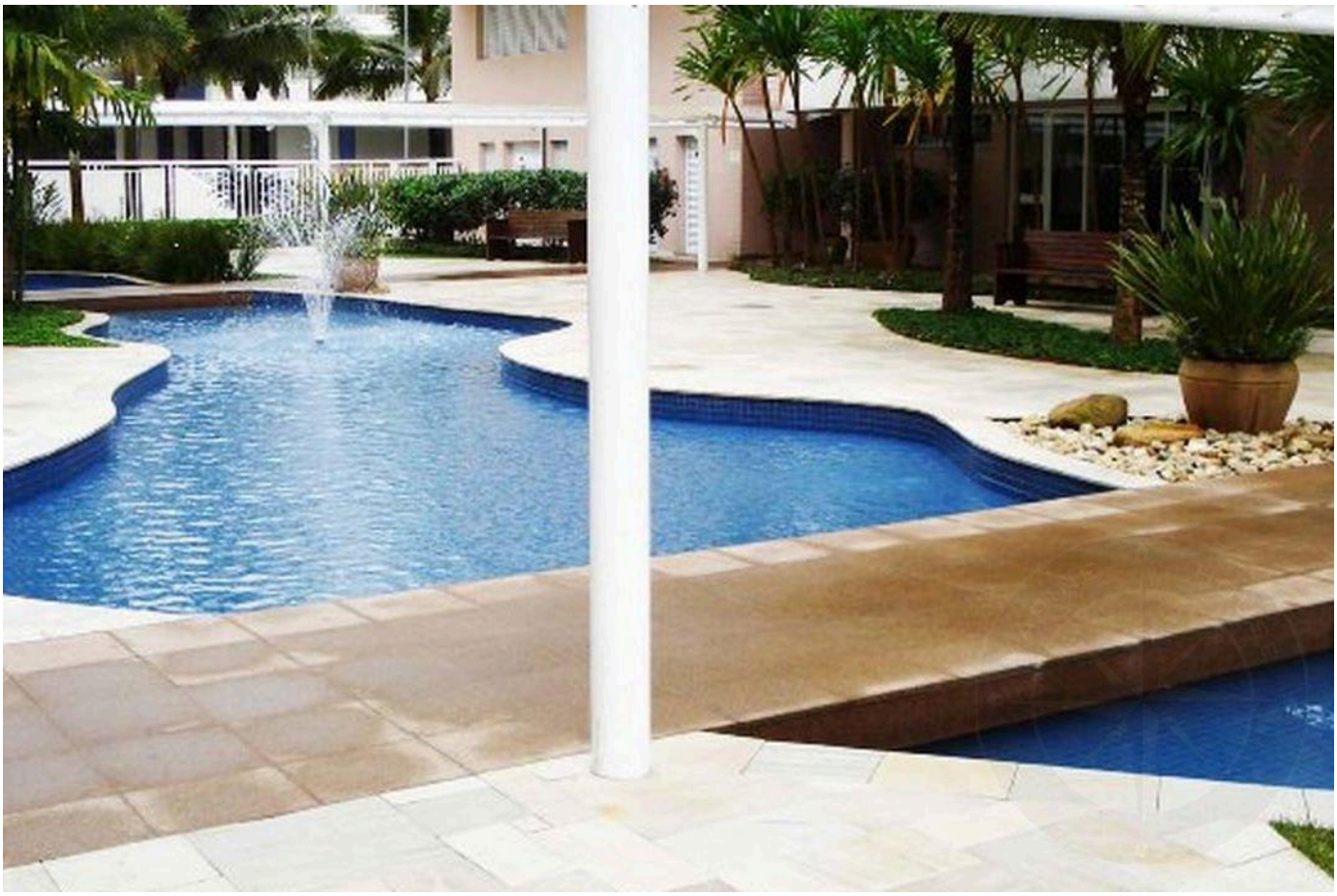
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

ALTO ESTÁNDAR EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VER TODAS LAS FOTOS →

MARINEHOUSE.COM.BR