# CASA CON 5 CAMERE DA LETTO, DI CUI 4 SUITE, E 379 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 5.500.000** (€ 845.412)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4958 | 5 | 4 | 14 | 379 |

Spese condominiali R$ 1.242/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 732/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# CASA CON 5 CAMERE DA LETTO, DI CUI 4 SUITE, E 379 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinata residenza con 5 camere da letto, di cui 4 suite, distribuita su 379 m² di superficie costruita in un lotto di 525 m². La proprietà dispone di 10 posti auto coperti e 4 scoperti, oltre a un'eccellente infrastruttura interna: piscina riscaldata, sauna umida, area gourmet con barbecue e camino, vasca idromassaggio, home theater, cantina, angolo birra alla spina e area verde. L'immobile è dotato di aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, scaldabagno a gas, bagno ospiti ed è completamente arredato con finiture di lusso.

Situata nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, questa residenza si integra in una comunità di eccellenza, godendo di infrastrutture complete, vicinanza a splendide spiagge ed elevato standard di qualità della vita. La posizione privilegiata garantisce comfort ed esclusività per le famiglie che cercano un rifugio sofisticato sulla costa dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Cantina vini
- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Area verde
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Area gourmet
- Idromassaggio
- Home theater
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina riscaldata
- Area braciere
- Sauna umida





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

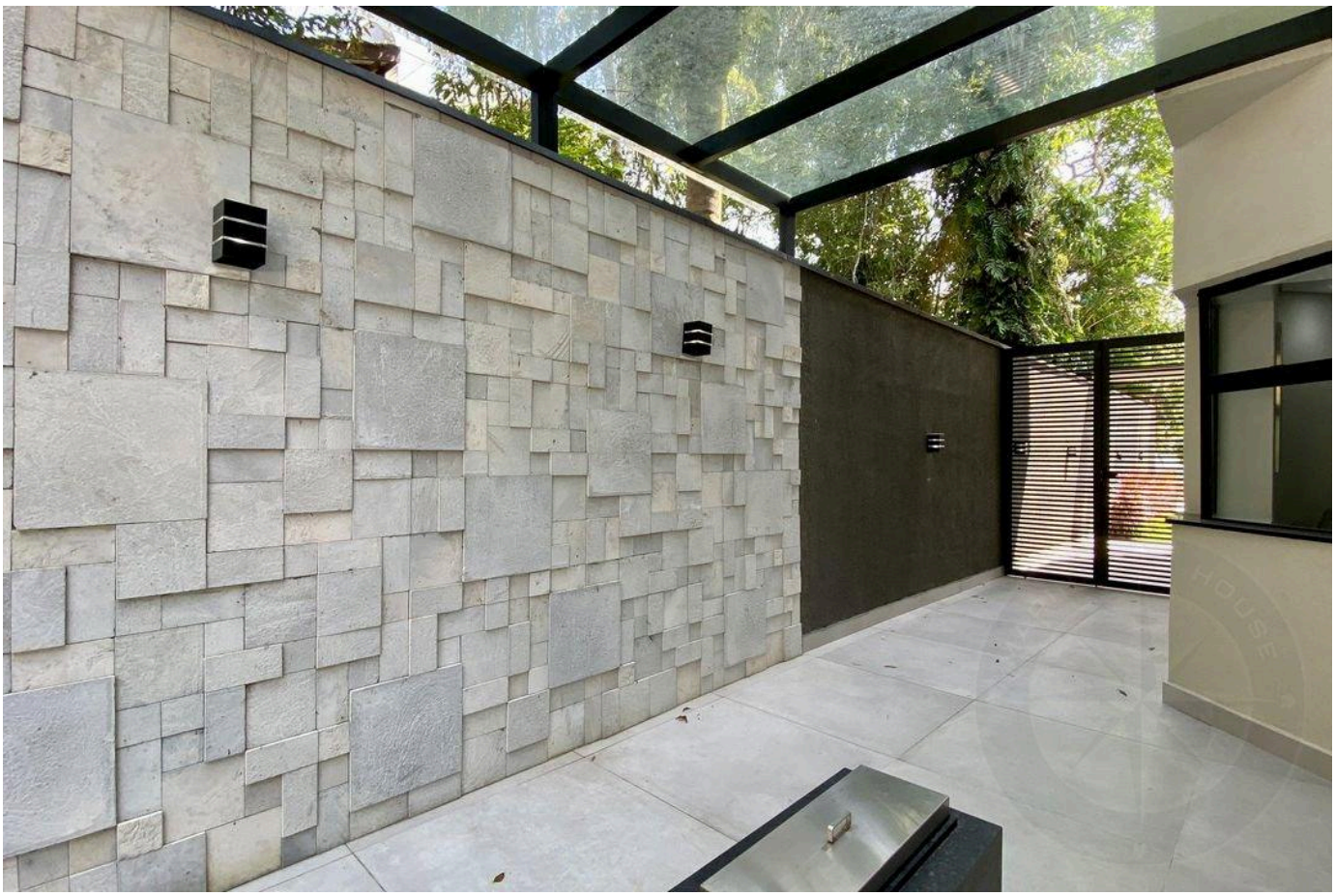






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







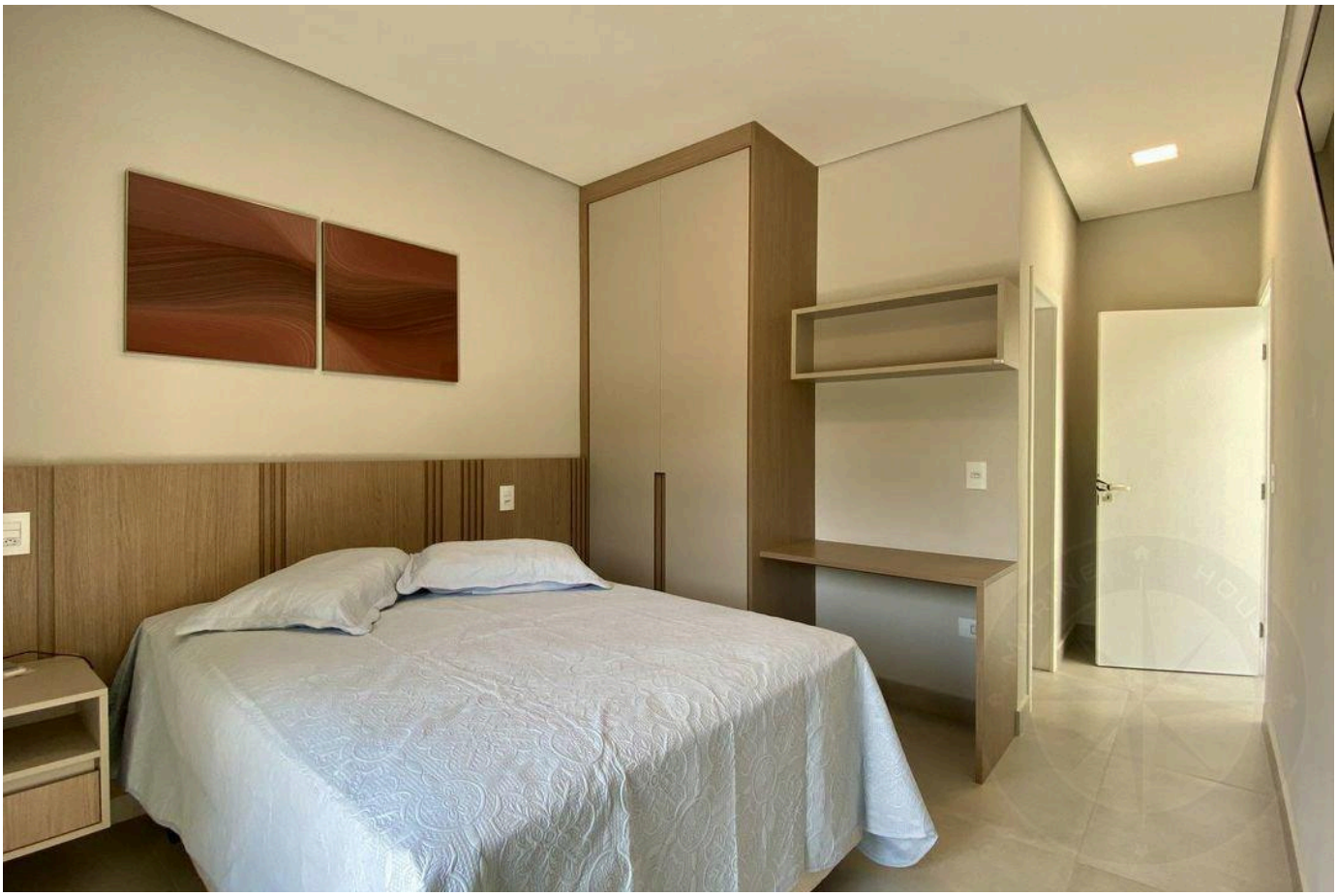
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

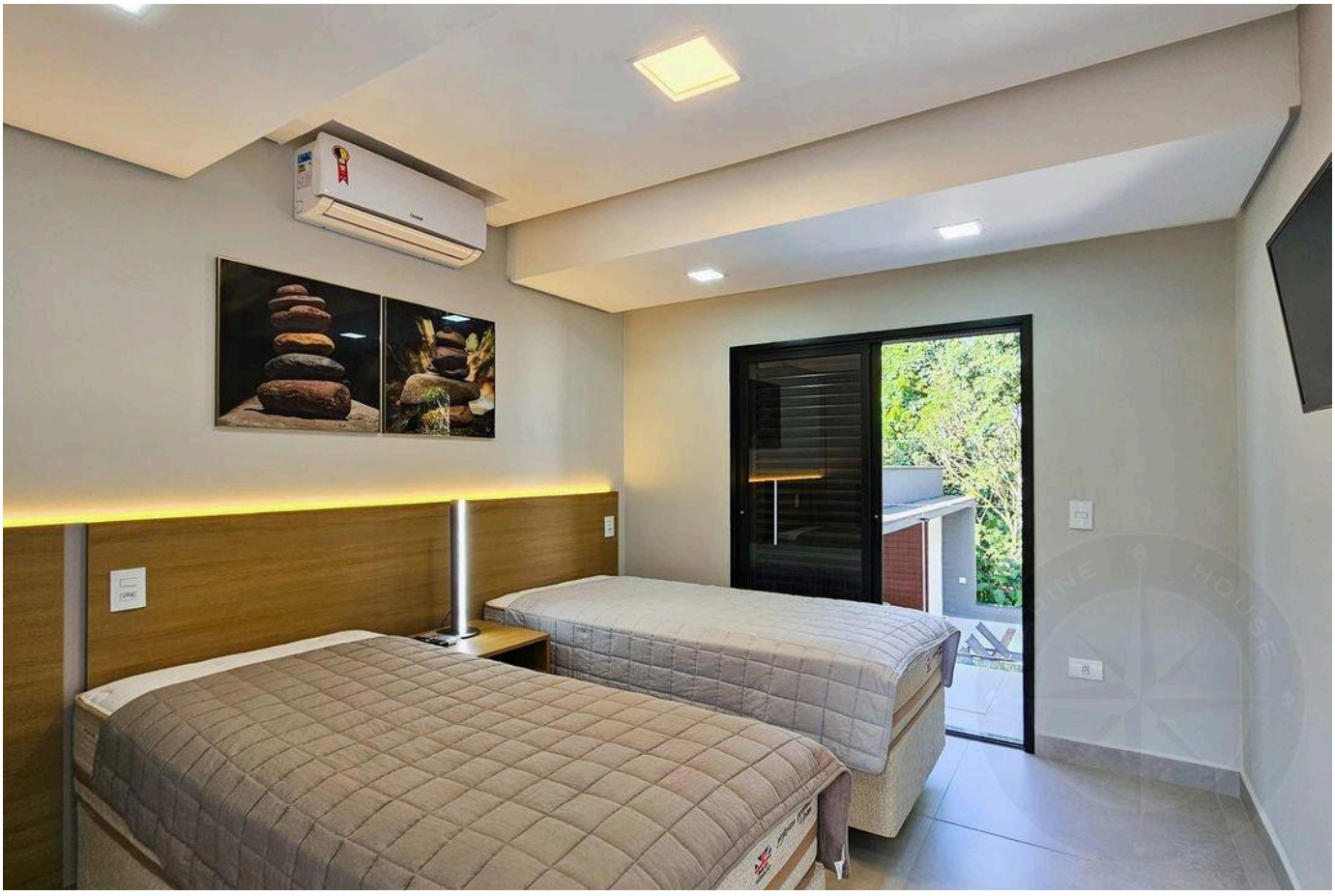






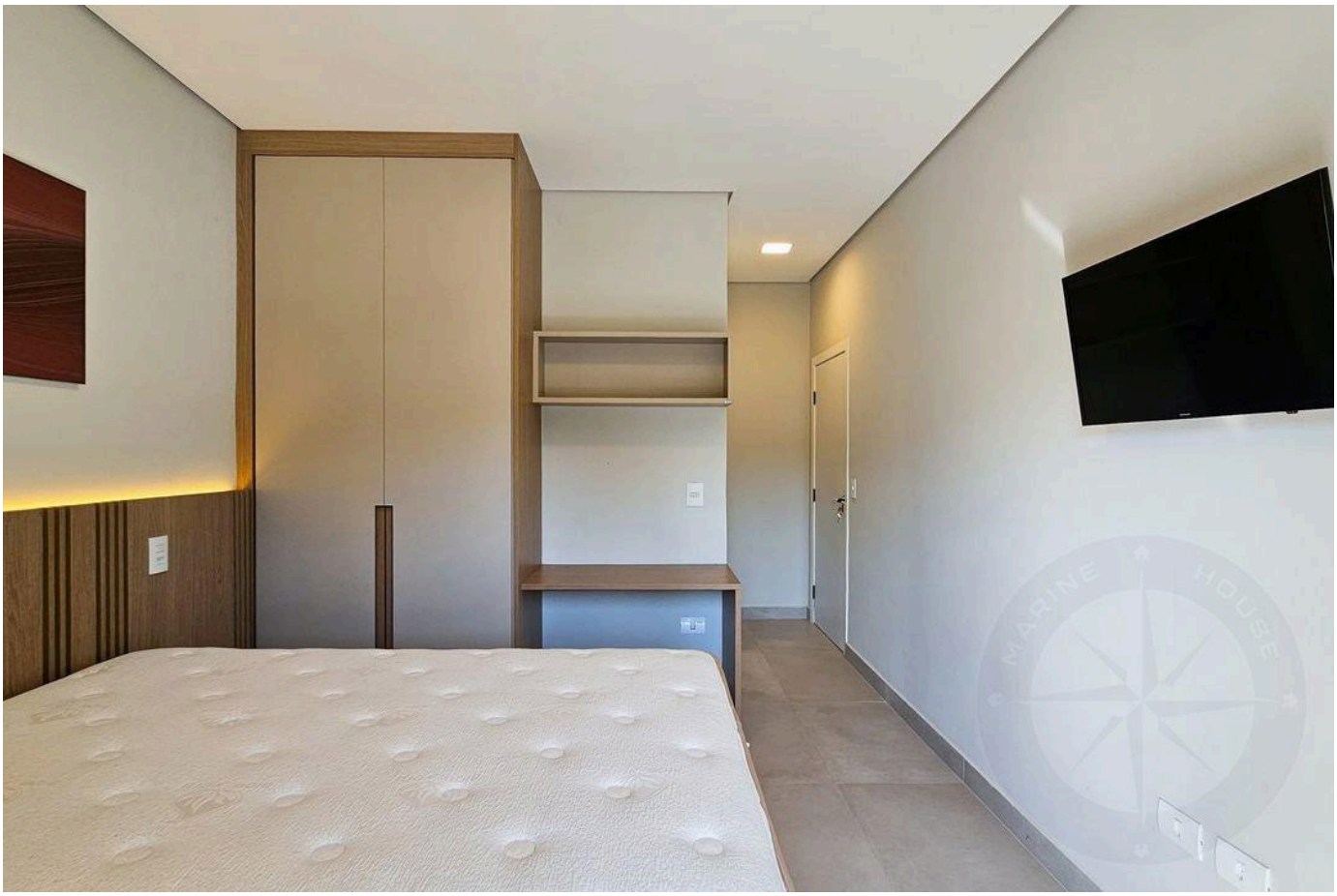
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







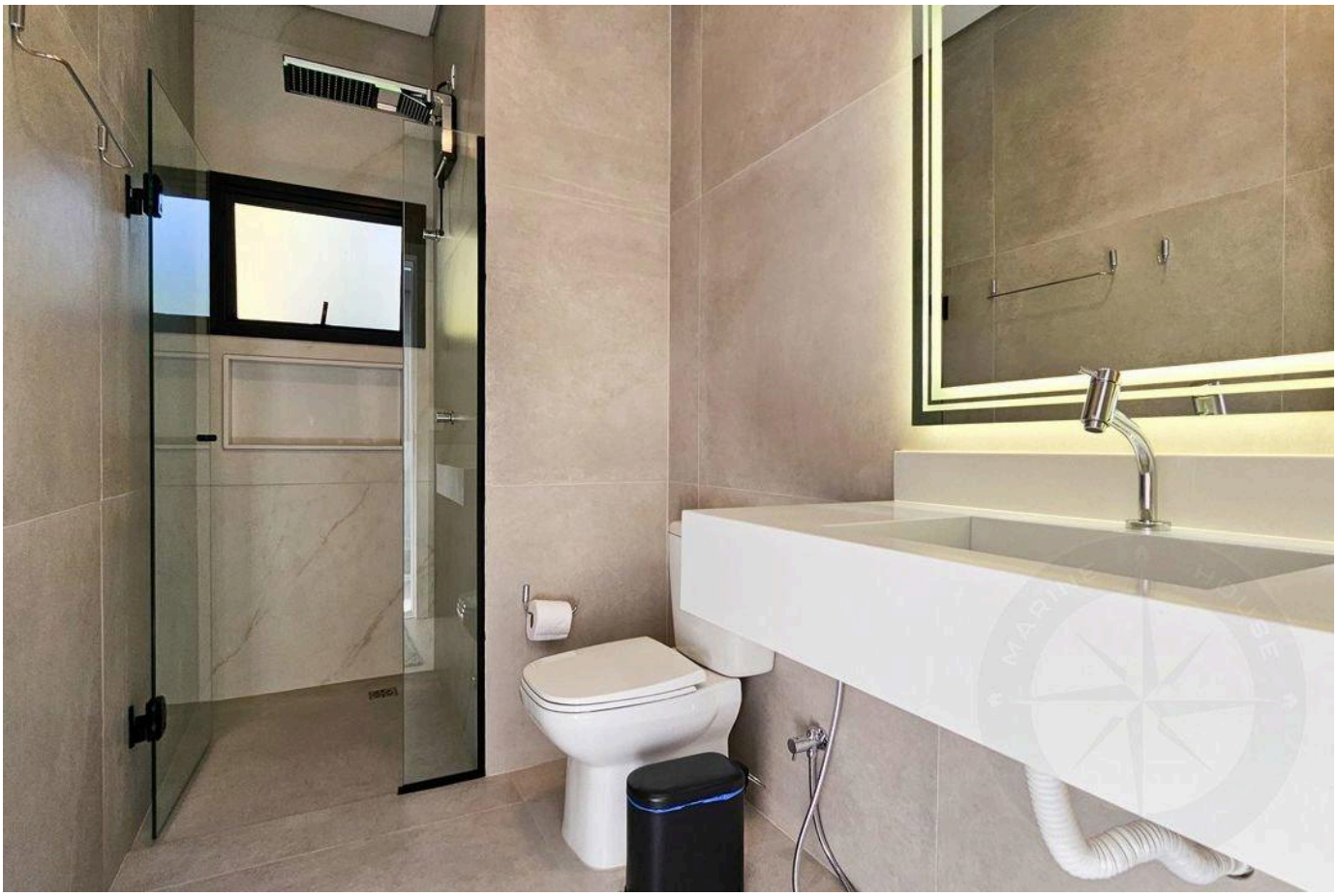
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

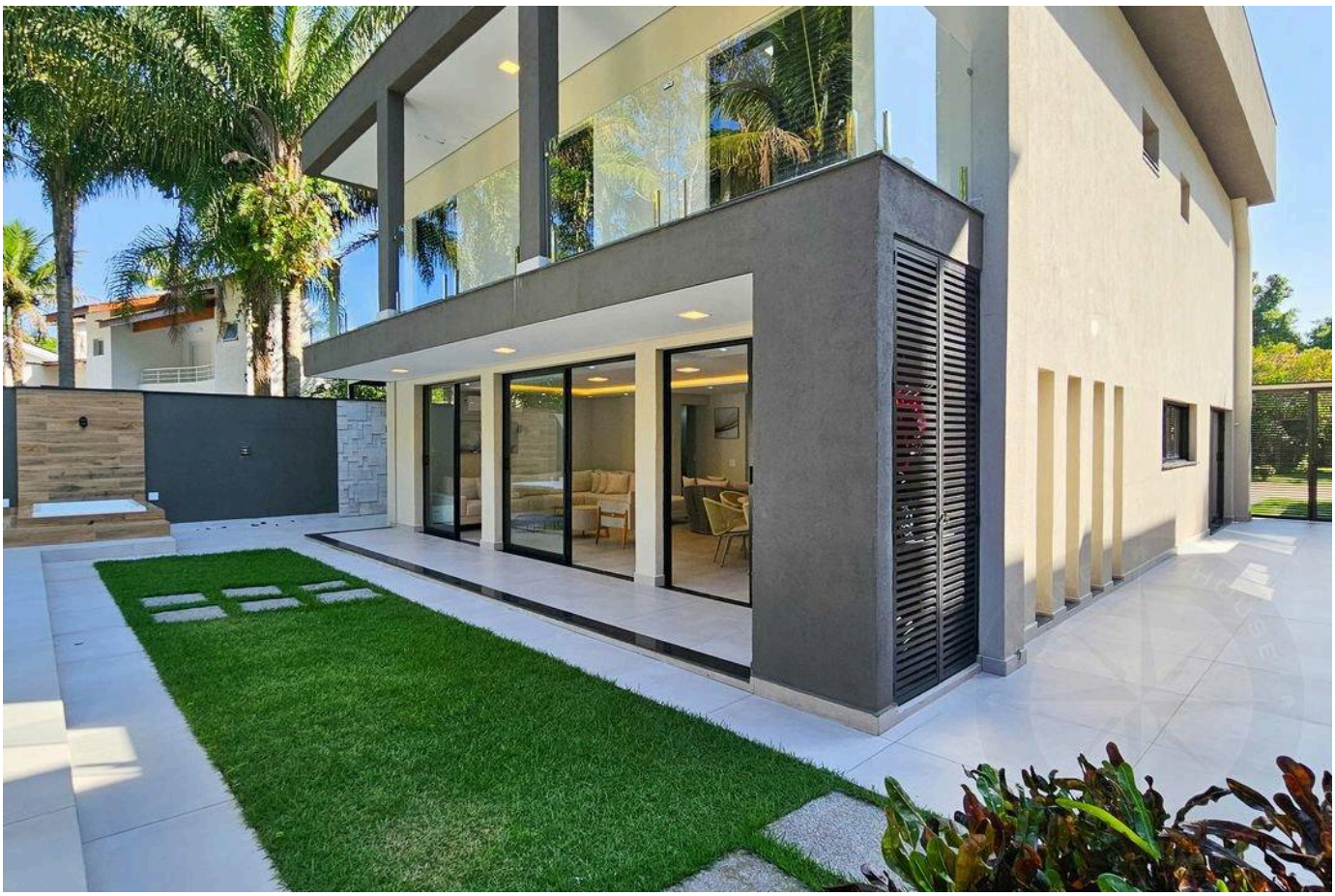






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →