# شقة مع 4 غرف نوم، منها 2 أجنحة، و 144 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.501.000** (US$ 753,936)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4813 | 4 | 2 | 2 | 144 |

رسوم المجمع R$ 2.604 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 423 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة مع 4 غرف نوم، منها 2 أجنحة، و 144 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

شقة مفروشة بعناية فائقة تضم 4 غرف نوم منها جناحان، موزعة على مساحة 144 م² من المساحة الصالحة. تتضمن الوحدة موقفي سيارات مغطيين وغرفة تخزين وقبو نبيذ وغرفة خدمة، مع ميزات إضافية تشمل غرفة نوم قابلة للتحويل وشرفة زجاجية مع شواية مدمجة وتكييف في غرف النوم والصالة ودش مدفأ بالغاز وحمام ضيوف. يوفر المبنى الفخم الدرجة الأولى منشآت شاملة تضم حمام سباحة للبالغين وحمام سباحة للأطفال وساونا رطبة وصالة رياضية مجهزة وصالة احتفالات وغرفة ألعاب للكبار ومنطقة شواء وخدمة الشاطئ. يقع العقار في Riviera de São Lourenço في بيرتيوجا، ضمن مجمع سكني مرموق معروف بمنشآته الكاملة والقرب من الشواطئ الجميلة والمستوى العالي لجودة الحياة. توفر الإقامة الراحة والرقي لمن يبحثون عن ملاذ على ساحل ولاية سانتو باولو.

## مميزات الوحدة

- قبو نبيذ
- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة
- شواية غورميه على الشرفة
- سخان مياه بالغاز
- مخزن في المرآب
- غرفة نوم متعددة الاستخدامات
- شرفة مغلقة بالزجاج
- دورة مياه للضيوف
- مفروش بتشطيبات راقية
- غرفة خدمة

## مميزات المجمّع

- صالة رياضية مجهزة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- مرآب تحت الأرض
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- ساونا بخارية
- خدمة الشاطئ





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







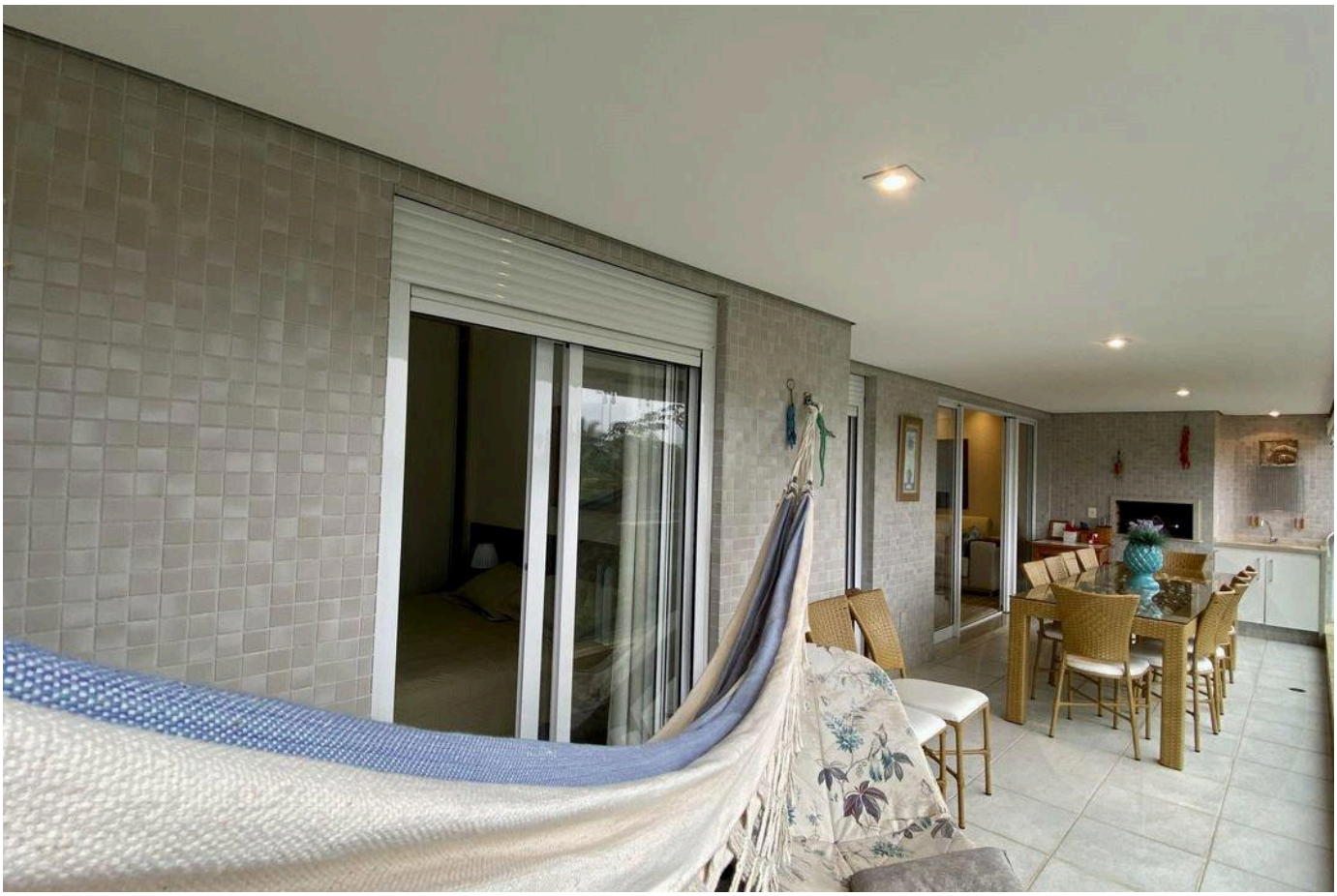
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.





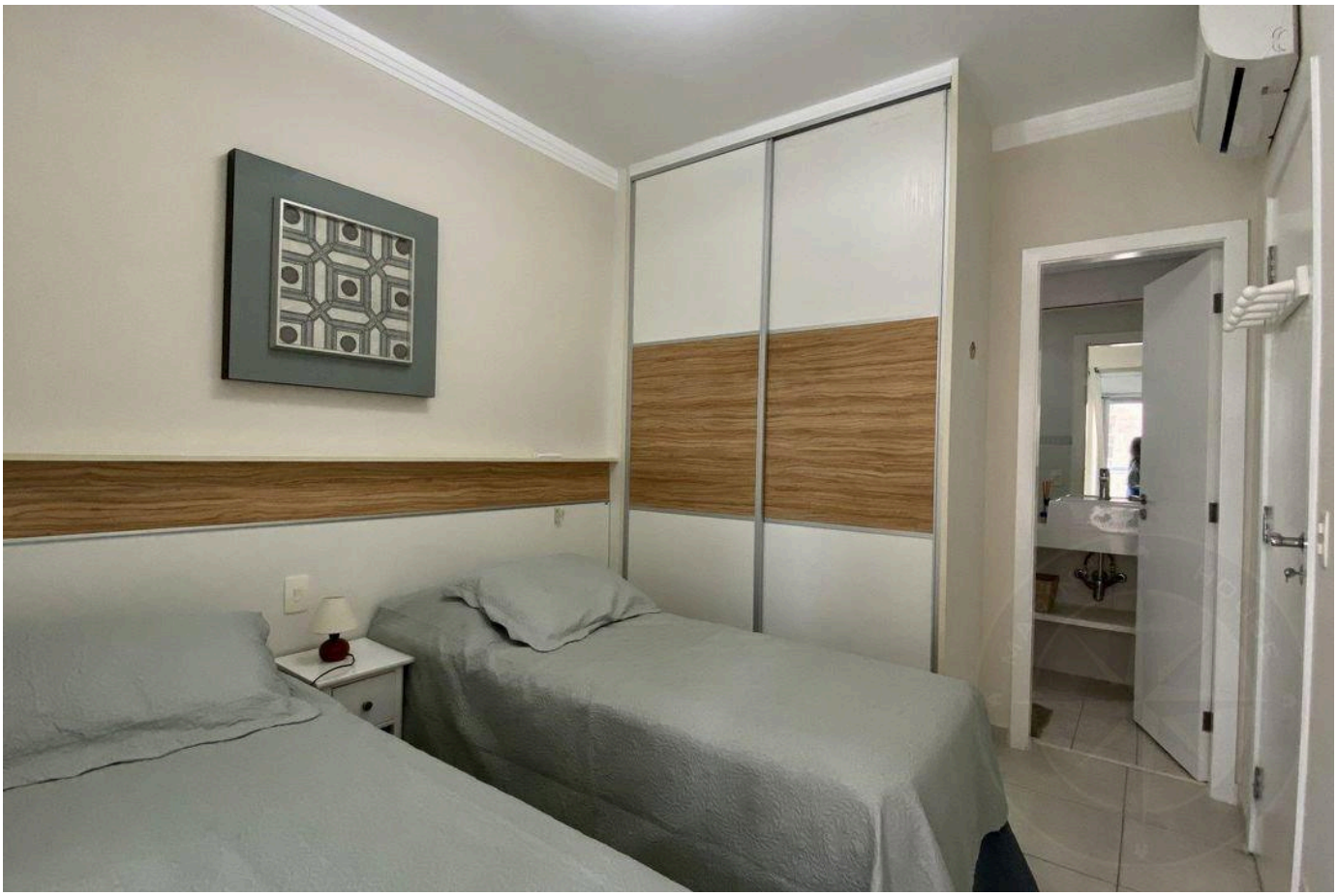


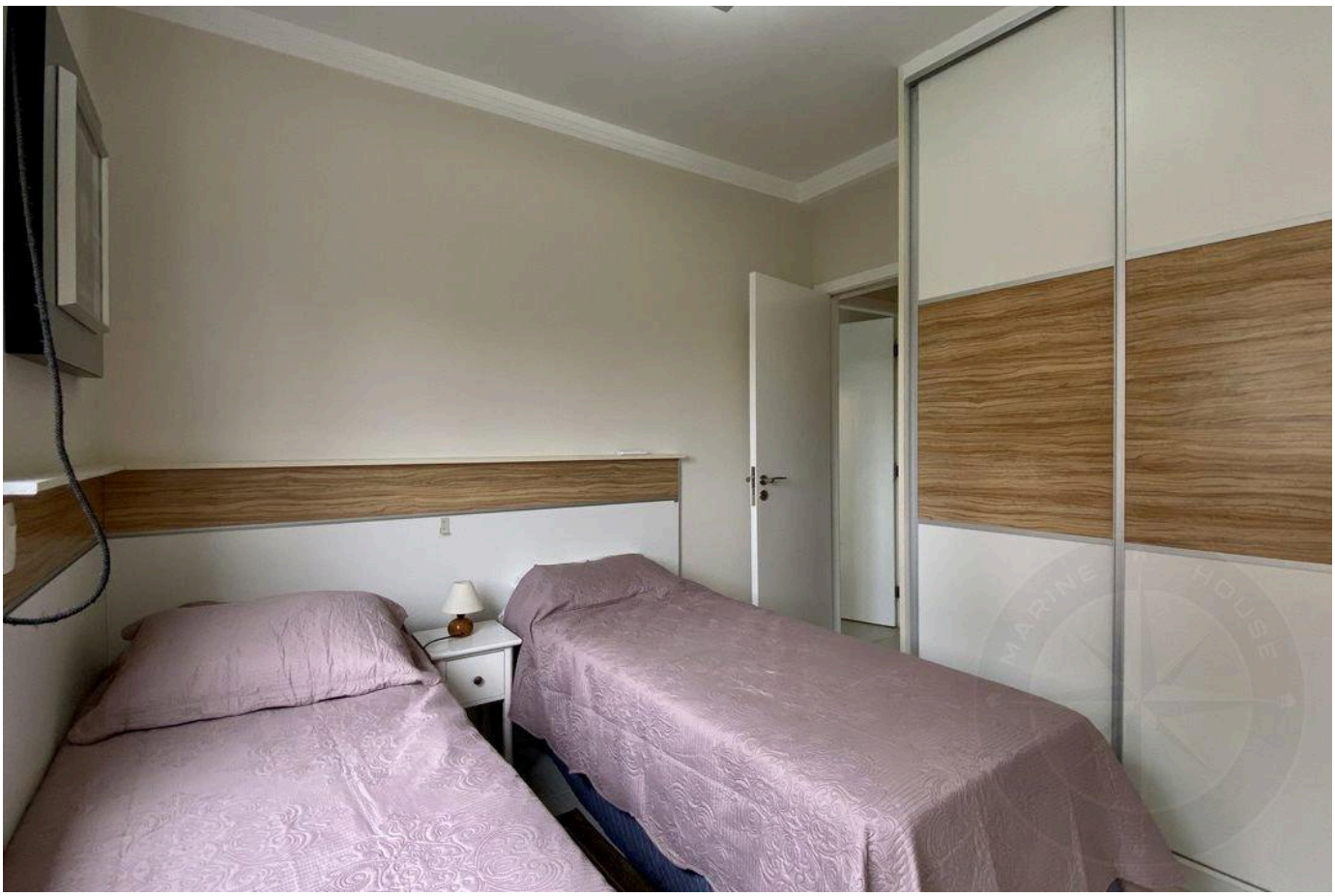
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

أرقى العقارات في ريفييرا دي ساو لورينسو.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

عرض جميع الصور ←