# شقة مع 5 أجنحة و 396 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 6.800.000** (US$ 1,139,028)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4658 | 5 | 5 | 3 | 396 |

رسوم المجمع R$ 7.937 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 1.722 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة مع 5 أجنحة و 396 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

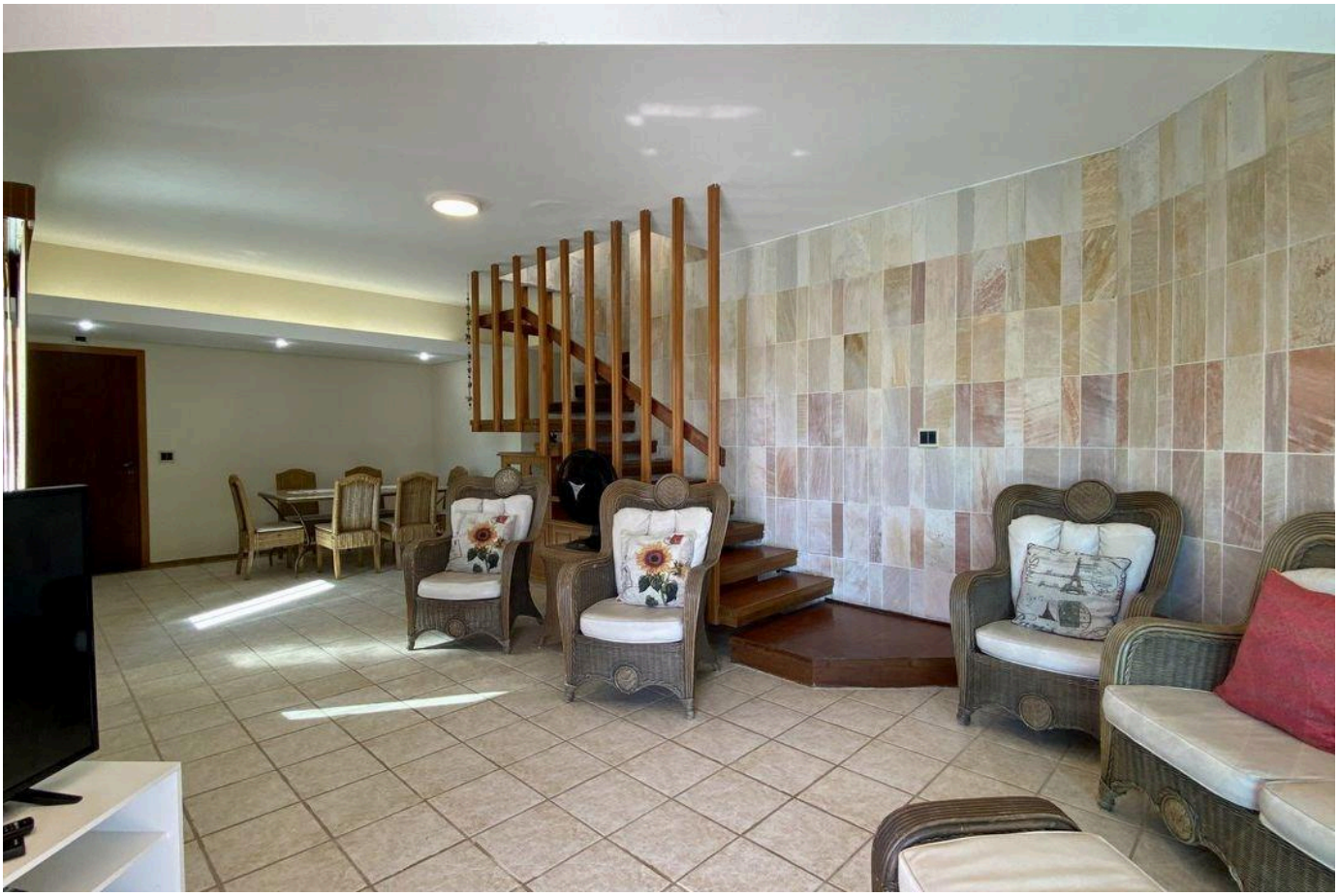
شقة فاخرة تضم 5 غرف نوم بحمامات خاصة، تمتد على مساحة 395 م² من المساحة المصممة بعناية. تتميز الوحدة بـ 3 مواقف سيارات مغطاة، شرفة مفروشة مع شواية، تكييف هواء في جميع غرف النوم ومناطق المعيشة، دش مُدفأ بالغاز، إطلالات على البحر والضوء الطبيعي الصباحي. تشمل الممتلكات حي الخدم وتُسلم مفروشة بالكامل مع تشطيبات لا تشوبها شائبة. يوفر المبنى الفاخر المرافق الشاملة: حمامات سباحة للبالغين والأطفال، ملعب رياضي متعدد الاستخدامات، حمام بخار رطب، قاعة حفلات، غرفة ألعاب للكبار، حانة جعة، منطقة شواية، مطبخ ذواقة، موقف سيارات تحت الأرض وخدمة شاطئ خاصة. يقع في Riviera de São Lourenço بـ Bertioga، وتشكل هذه الإقامة جزءاً من أحد أكثر الفنادق الساحلية هيبة في São Paulo، مما يوفر قرباً من الشواطئ البكر ومعايير استثنائية لجودة الحياة.

## مميزات الوحدة

- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة
- شواية غورميه على الشرفة
- سخان مياه بالغاز
- مفروش
- غرفة خدمة
- شمس الصباح
- إطلالة على البحر

## مميزات المجمّع

- شوبيرا في المناطق المشتركة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- منطقة غورميه
- مرآب تحت الأرض
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- ملعب متعدد الرياضات
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- ساونا بخارية
- خدمة الشاطئ





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







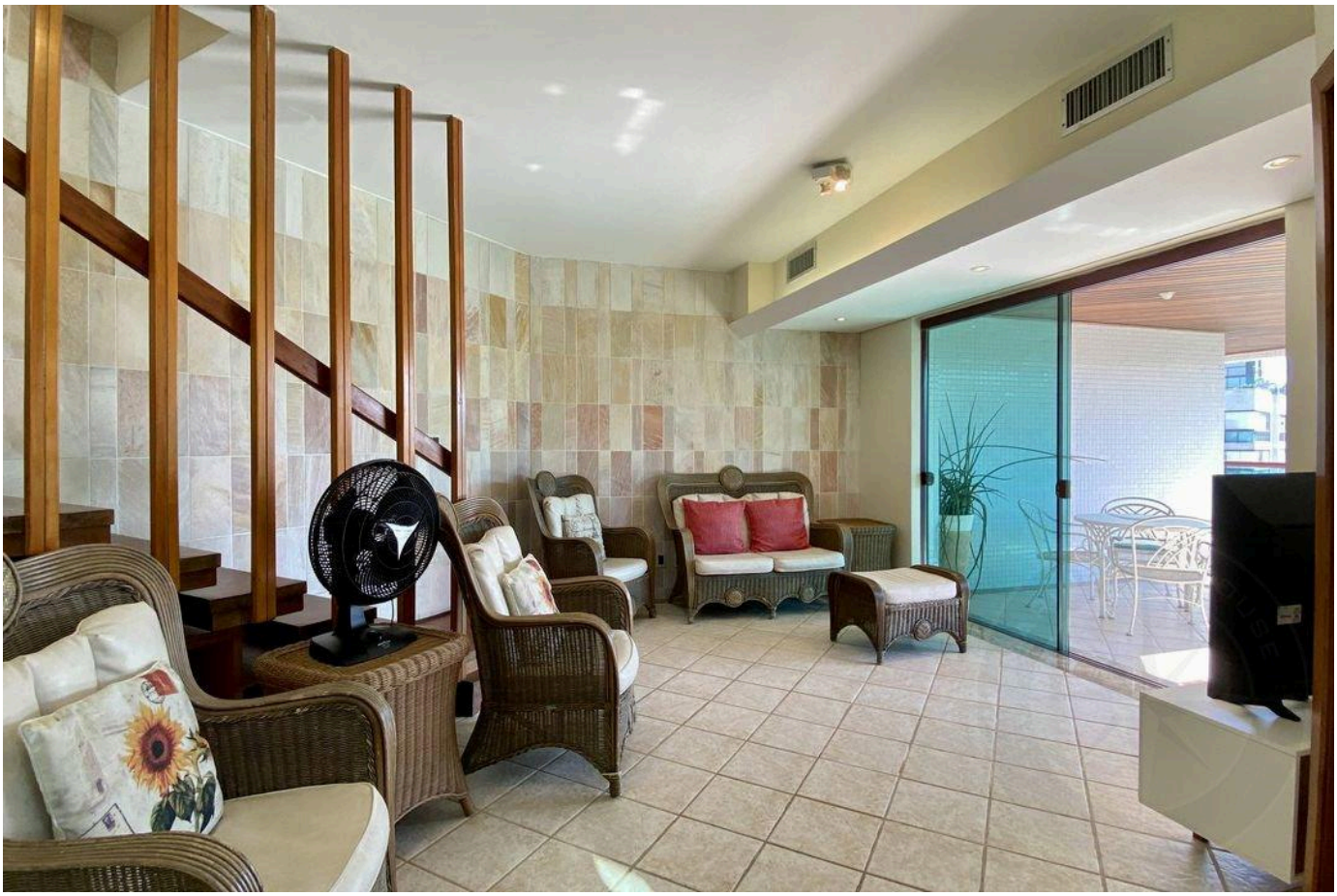
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

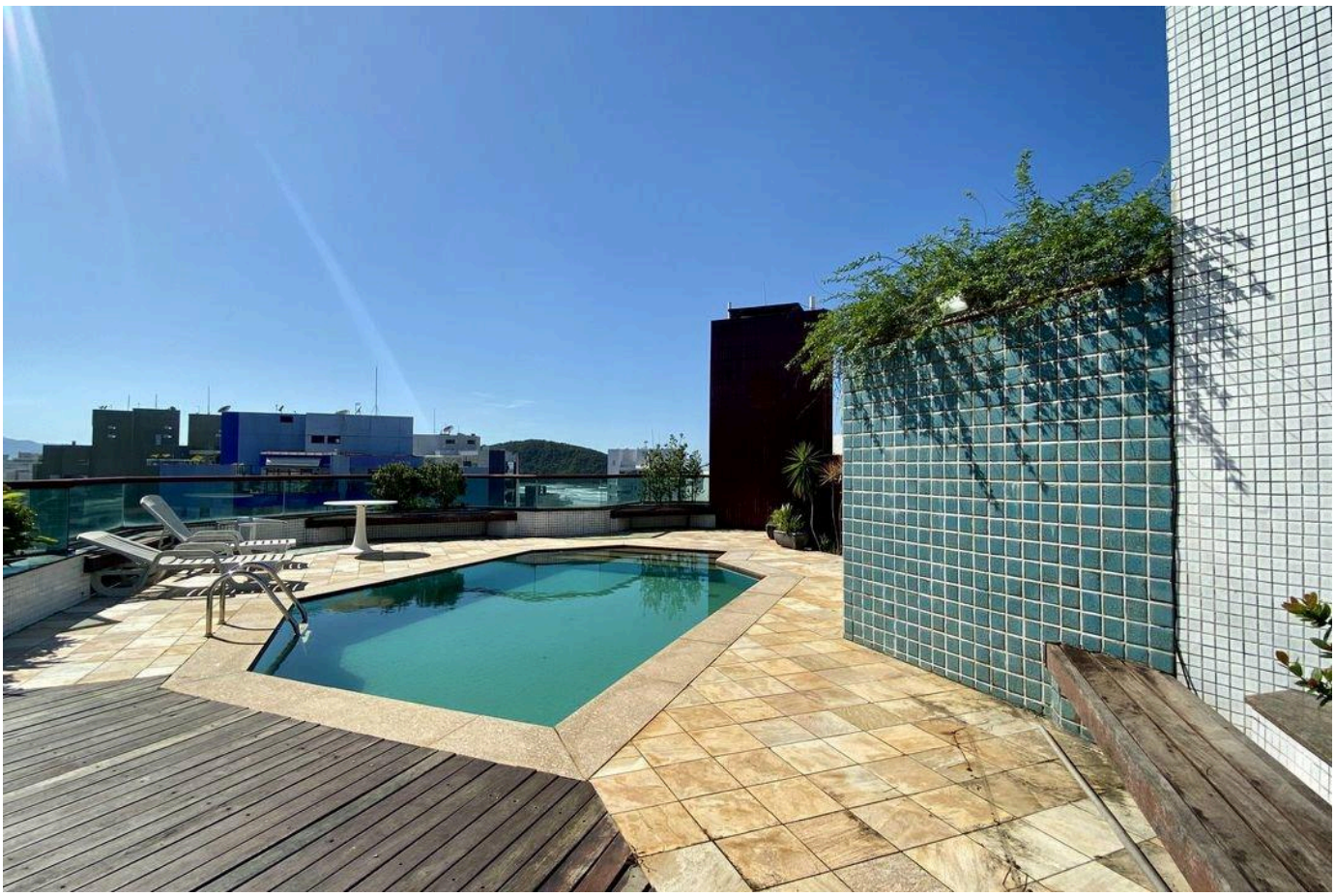






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







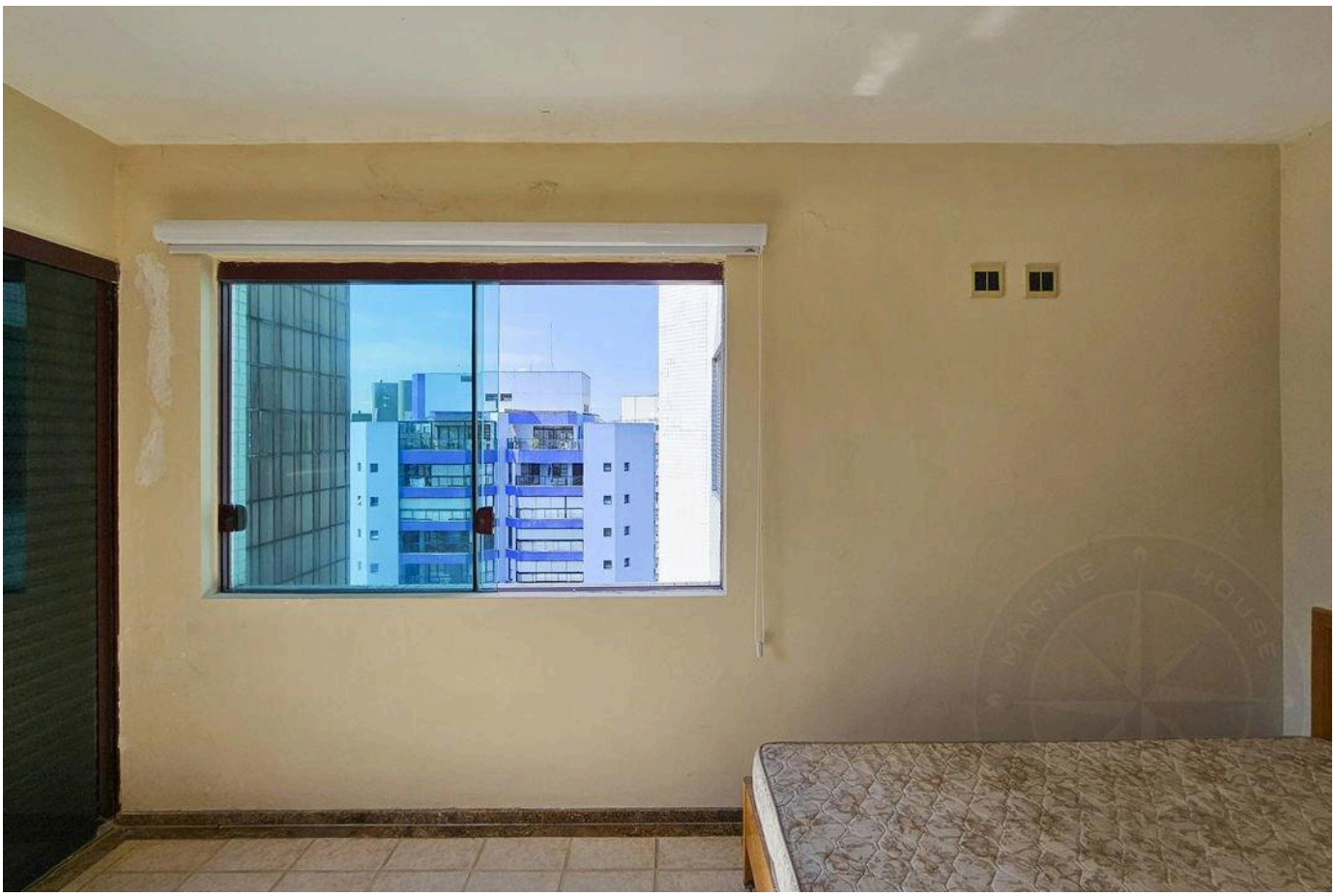
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.





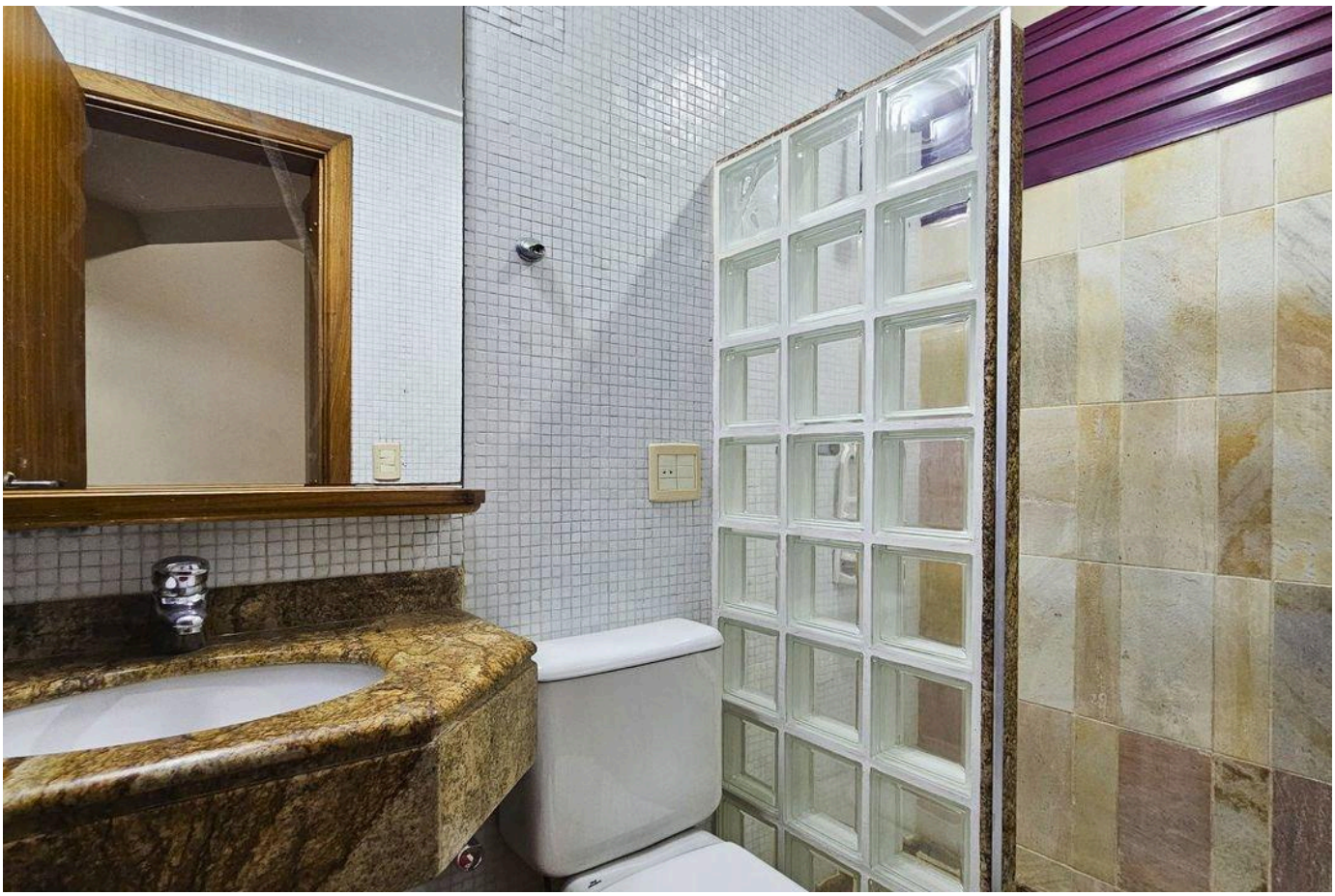

الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.





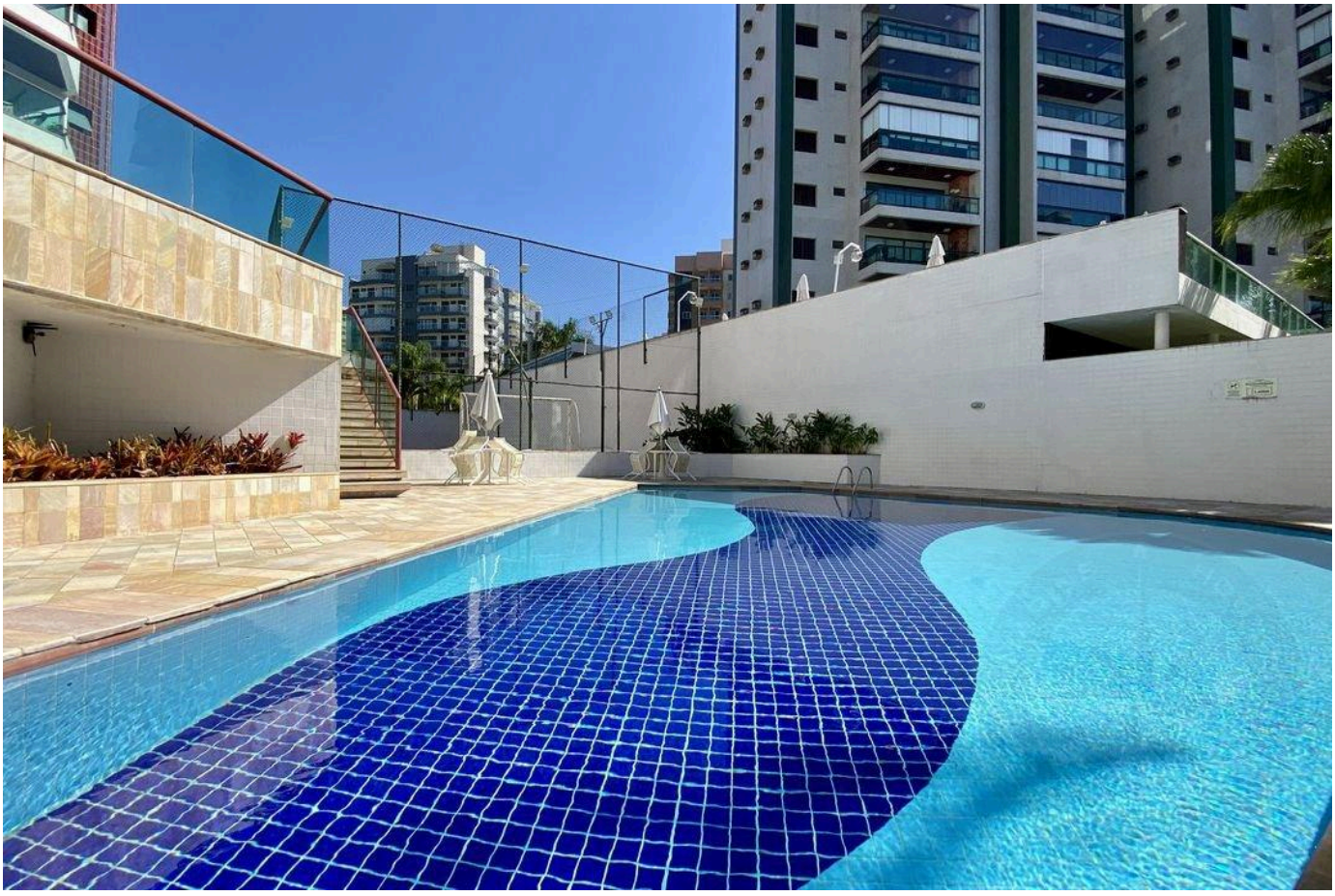

الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

أرقى العقارات في ريفييرا دي ساو لورينسو.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

عرض جميع الصور ←