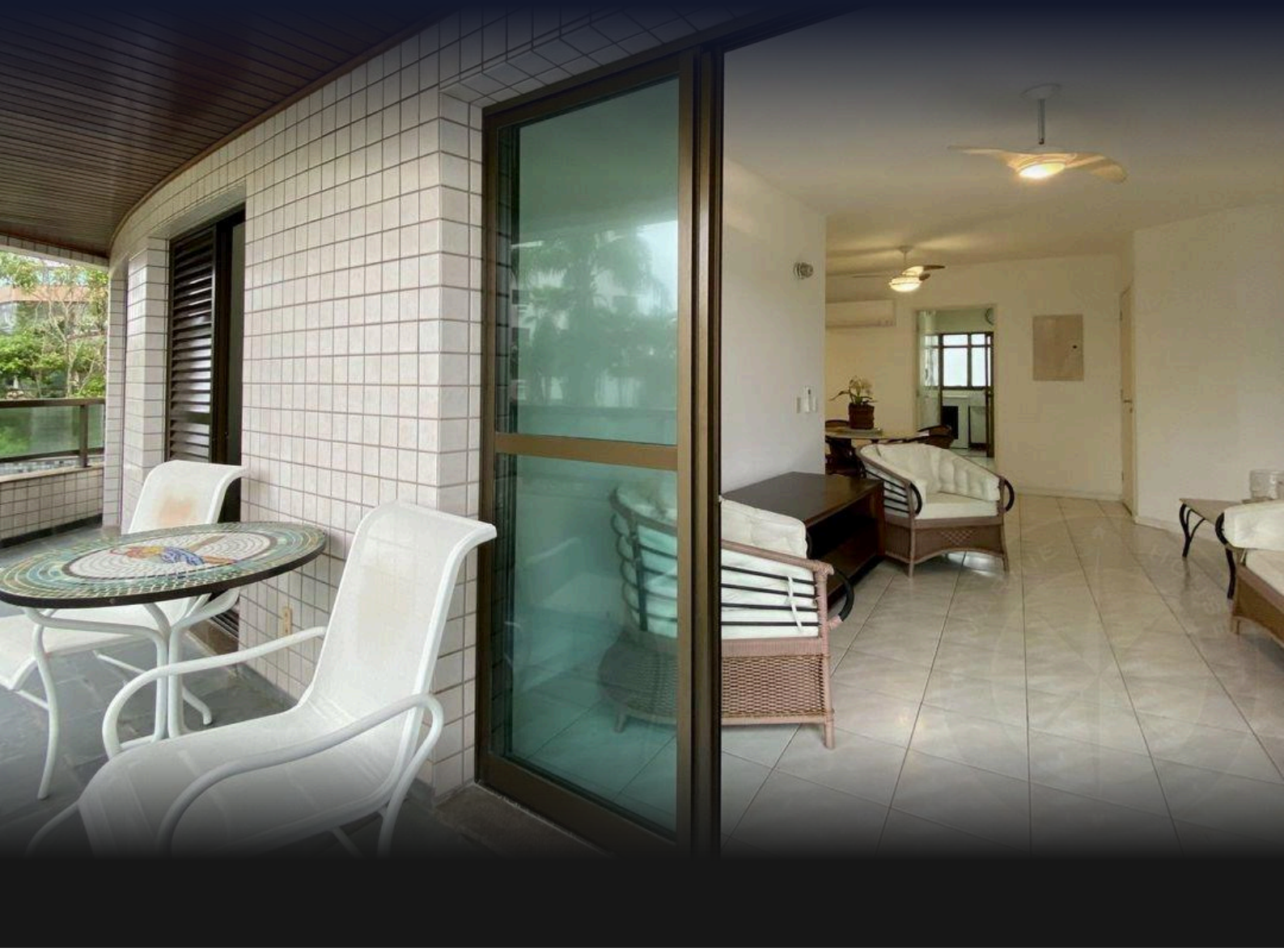
# APPARTAMENTO CON 3 SUITE E 110 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.000.000** (€ 614.845)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4653 | 3 | 3 | 2 | 110 |

Spese condominiali R$ 3.000/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 4.500/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 SUITE E 110 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con tre suite distribuite su una superficie calpestabile di 110 m². La proprietà comprende due posti auto coperti in garage e offre il massimo comfort grazie all'aria condizionata nelle camere da letto e nella zona giorno. L'unità gode di una suggestiva vista mare e beneficia dell'esposizione al sole del mattino, caratteristiche che esaltano il comfort e la luminosità degli ambienti.

Situato nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'appartamento fa parte di un edificio di lusso apprezzato per la sua infrastruttura completa, la vicinanza a spiagge affascinanti e l'eccellente standard qualitativo della zona. La regione rappresenta una scelta ideale sia per la residenza principale che per l'investimento immobiliare.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Barbecue nelle aree comuni
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

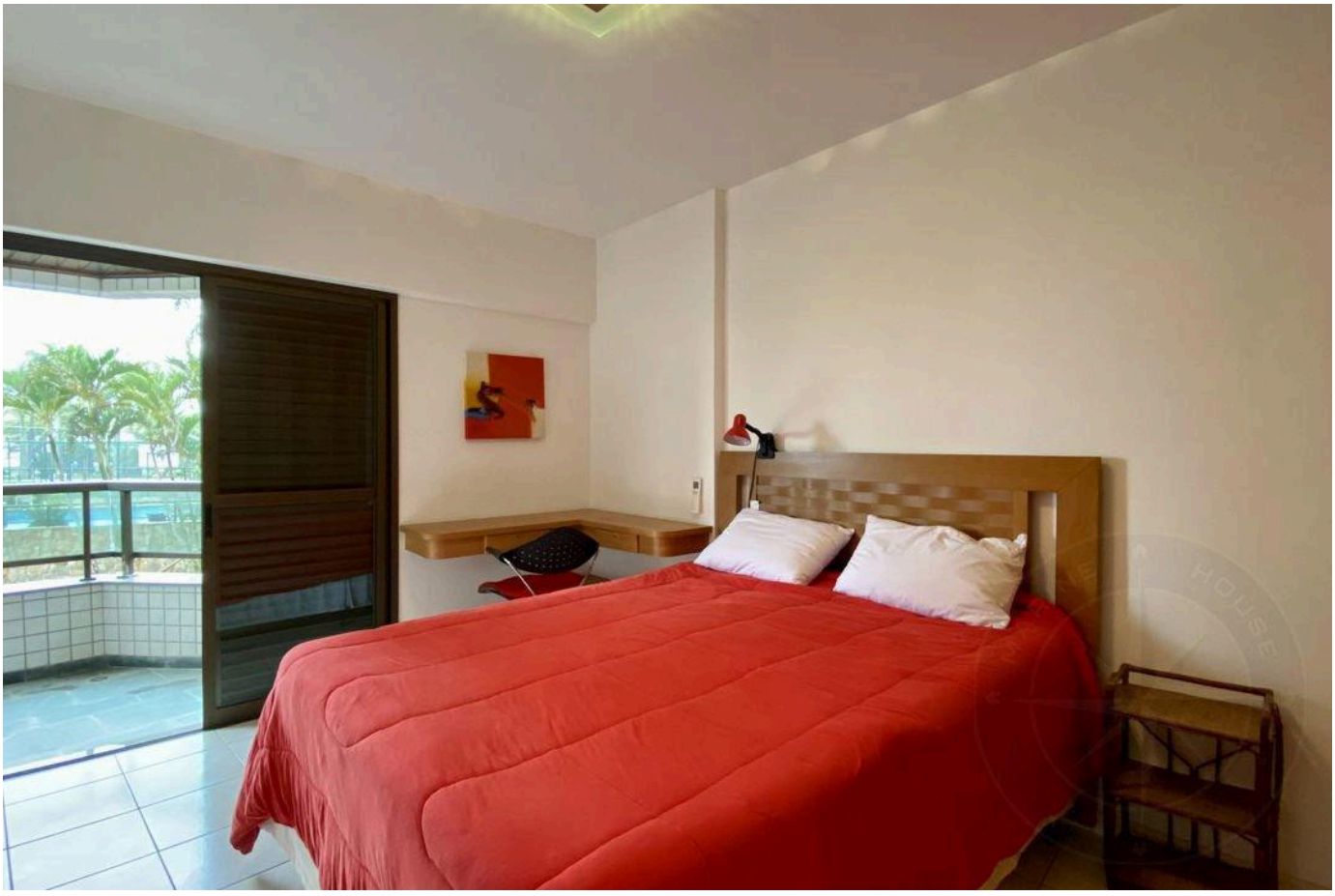






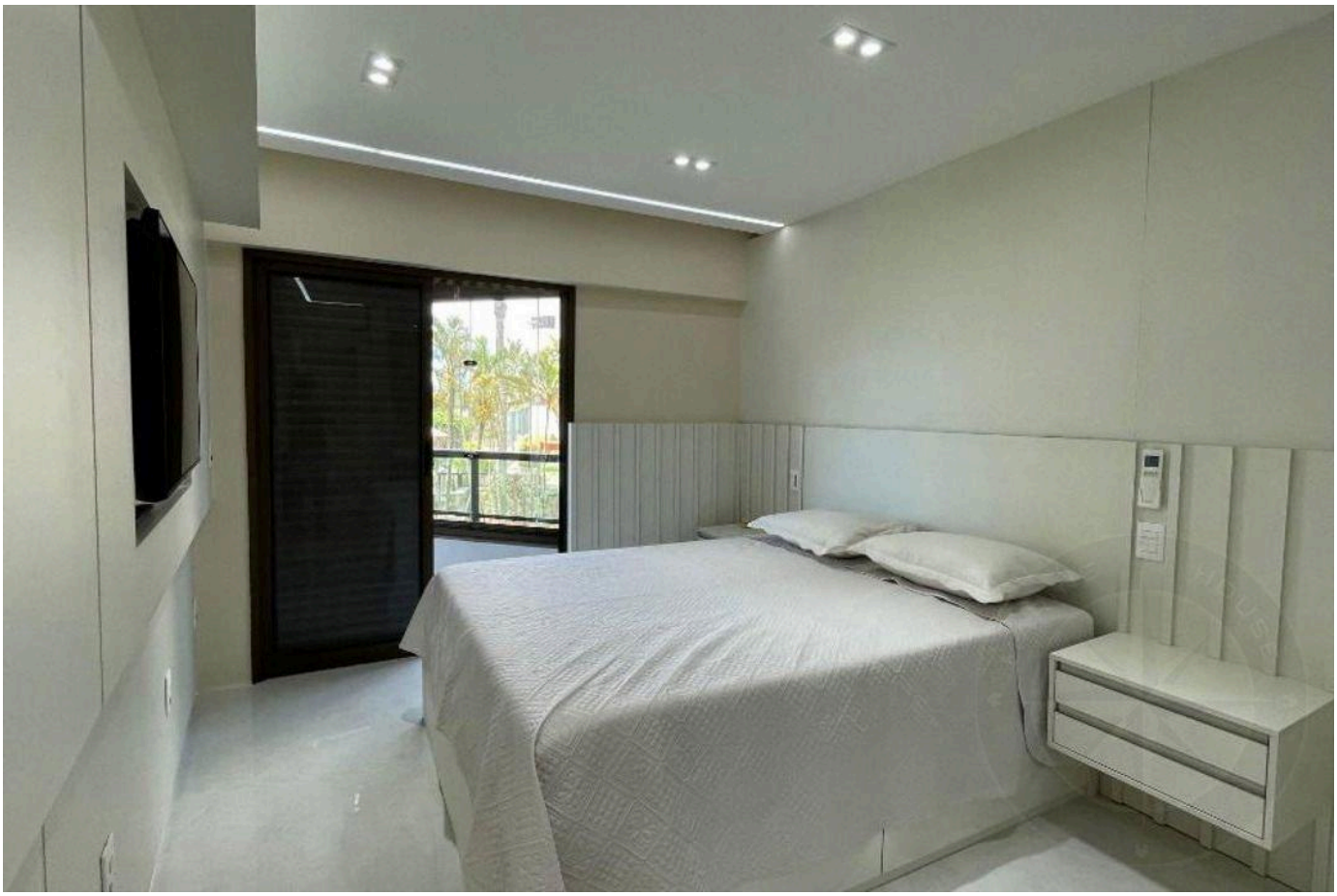
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

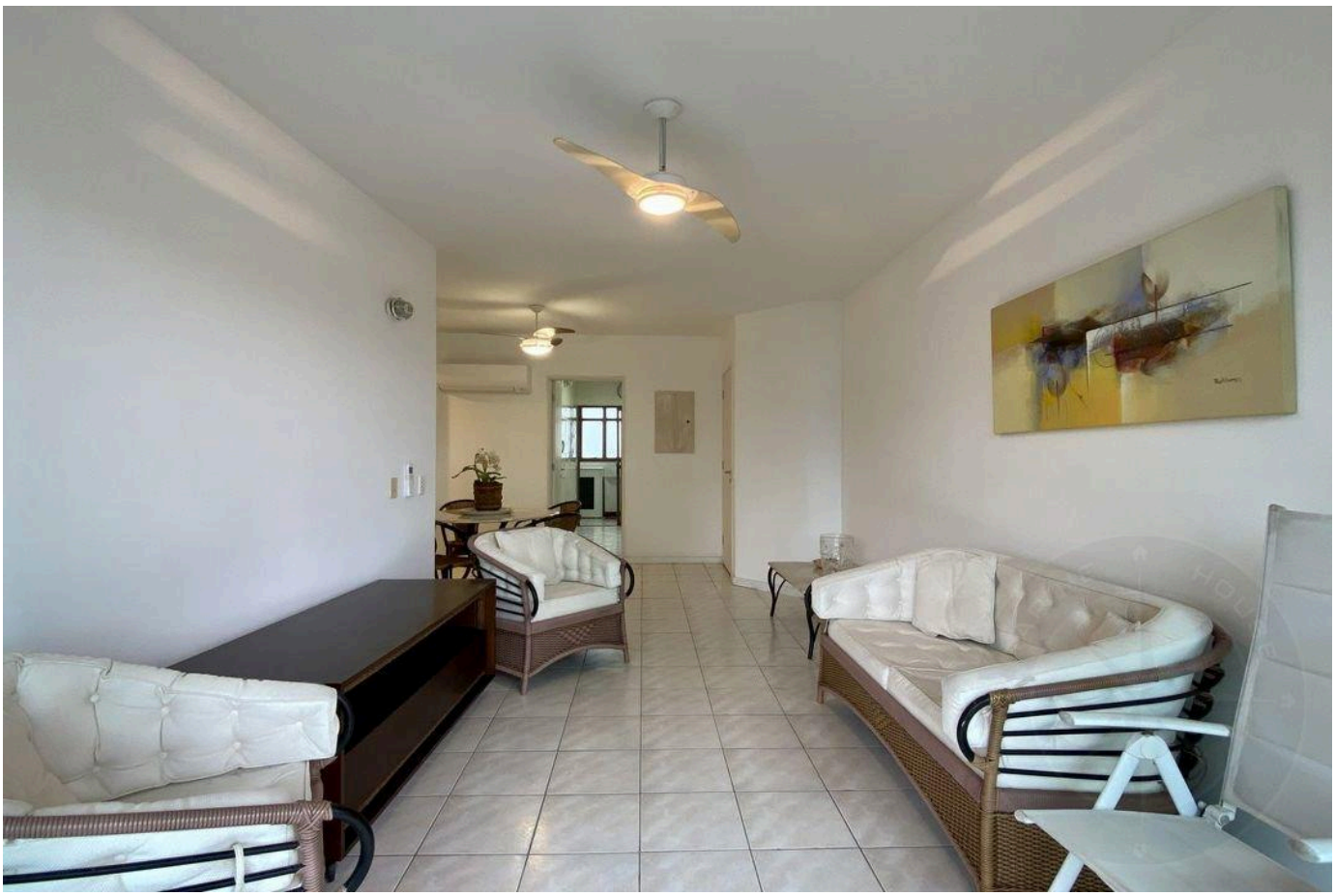






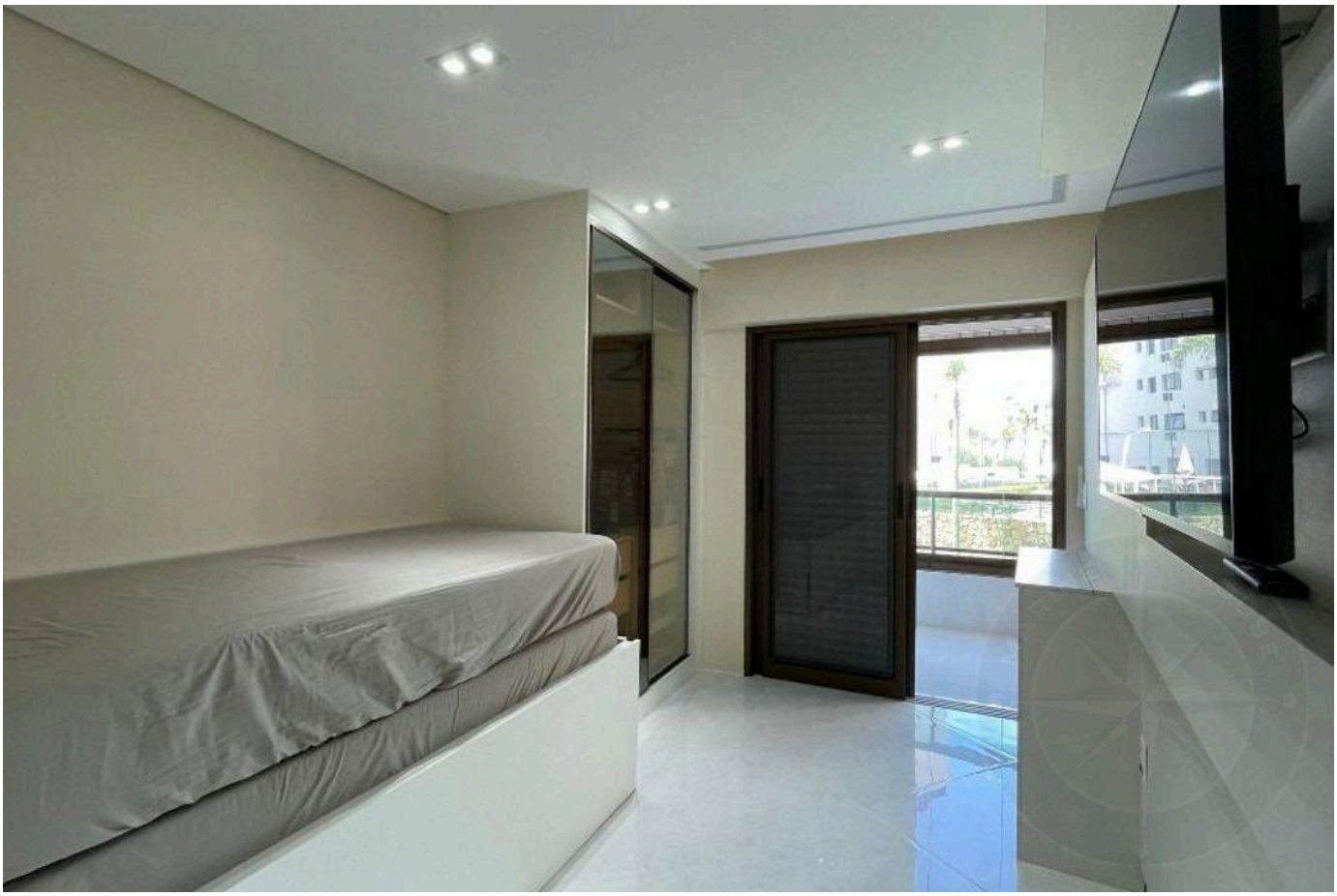
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







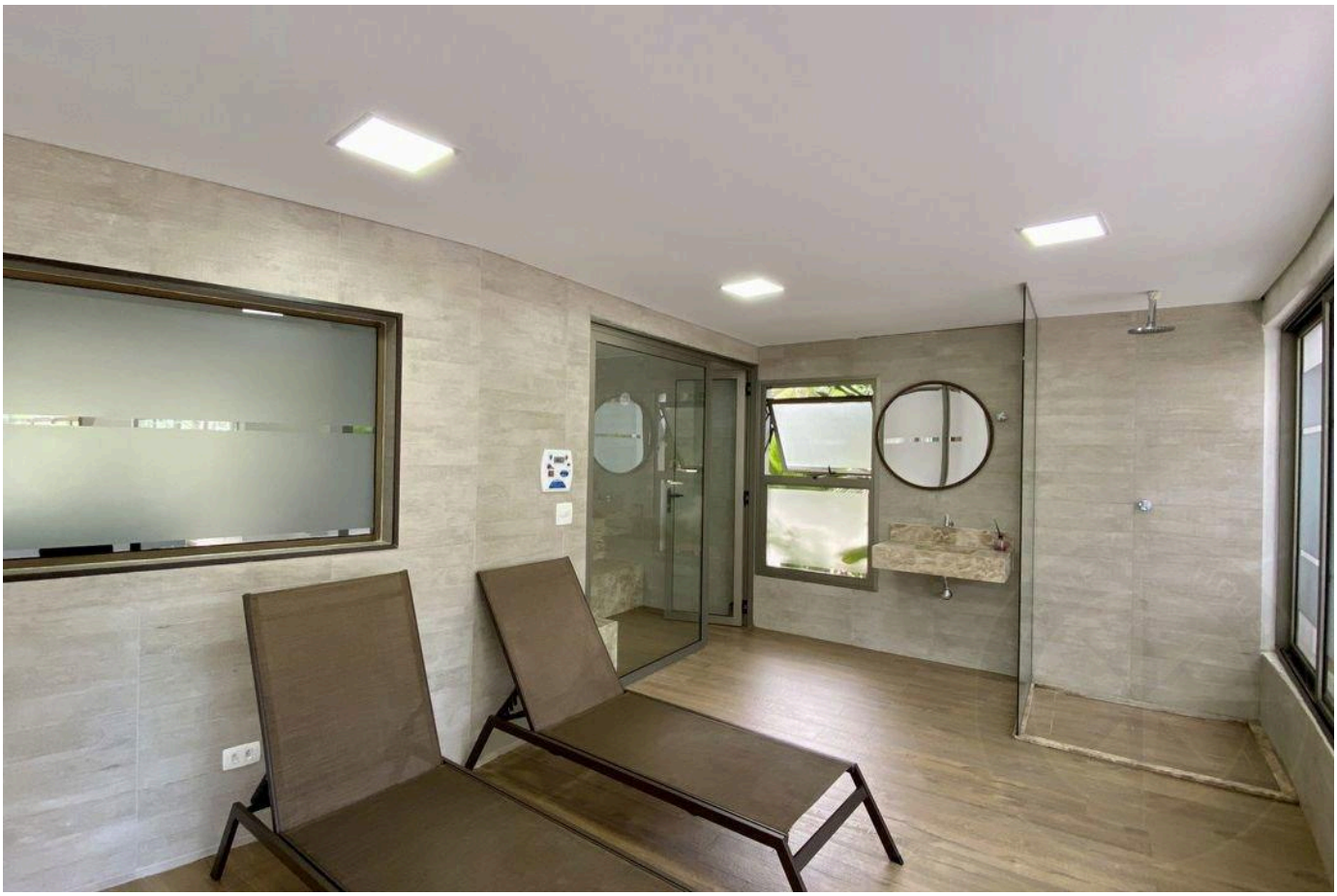
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →