# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 5.500.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4478 | 5 | 5 | 2 | 240 |

Condomínio R$ 4.638/mês  IPTU R$ 873/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 5 dormitórios, sendo 5 suítes distribuídos em 240 m² de área útil, oferecendo conforto e funcionalidade. A unidade dispõe de 2 vagas de garagem cobertas, ar-condicionado nos dormitórios e sala, lavabo, quarto de serviço e piscina privativa. O diferencial fica por conta da churrasqueira gourmet na varanda, ideal para receber, e da orientação solar matinal que ilumina naturalmente os ambientes.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em um edifício de alto padrão com infraestrutura completa que inclui academia equipada, sauna, piscinas para adultos e crianças, hidromassagem, espaço gourmet, chopeira nas áreas comuns, salão de festas, salão de jogos para adultos, brinquedoteca, playground, garagem subterrânea e serviço de praia. A localização privilegiada garante proximidade com as belas praias e o elevado padrão de qualidade de vida característico da região.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira gourmet na varanda
- Lavabo
- Piscina na Unidade
- Quarto de serviço
- Sol da Manhã

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Brinquedoteca
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Hidromassagem
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia





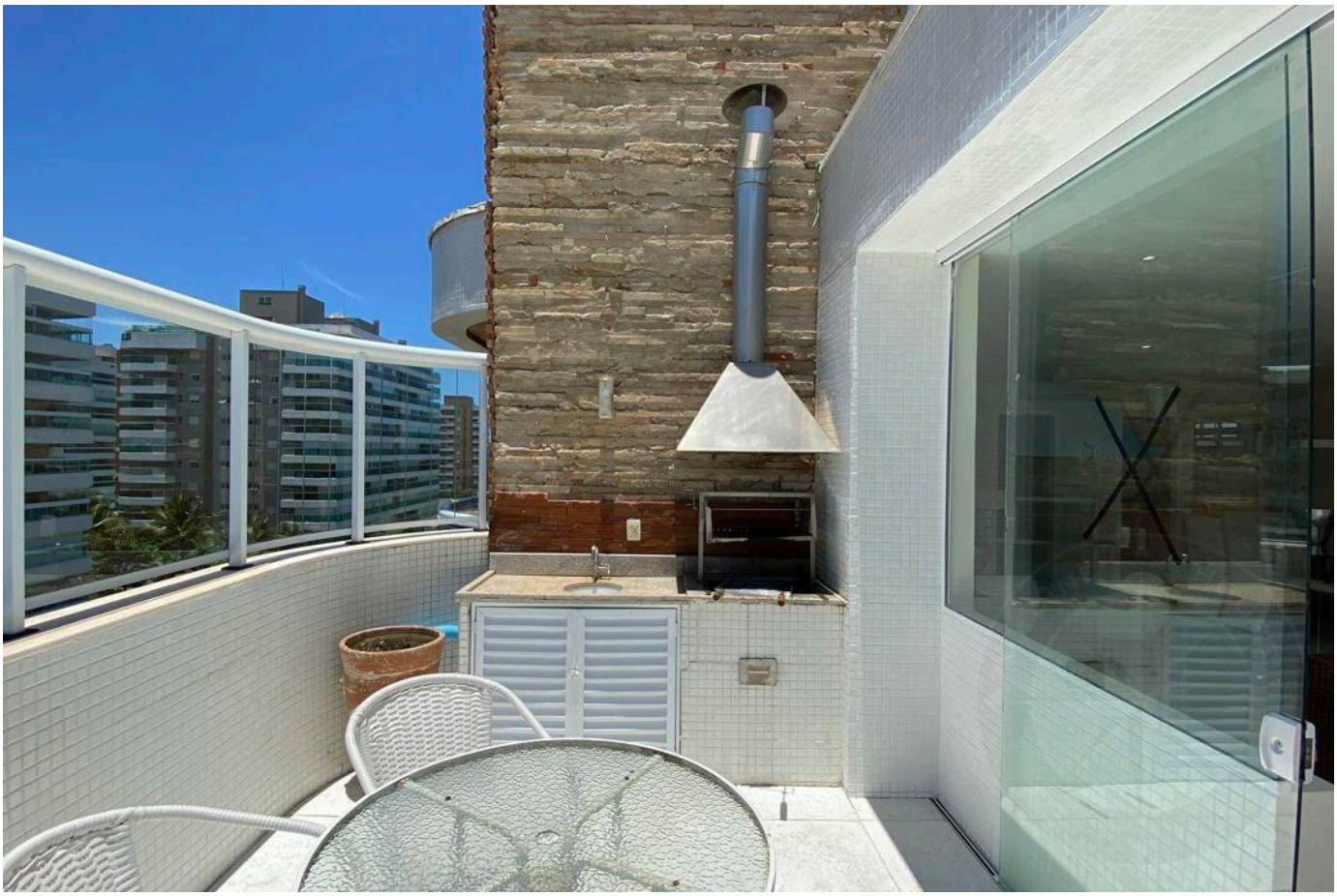
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







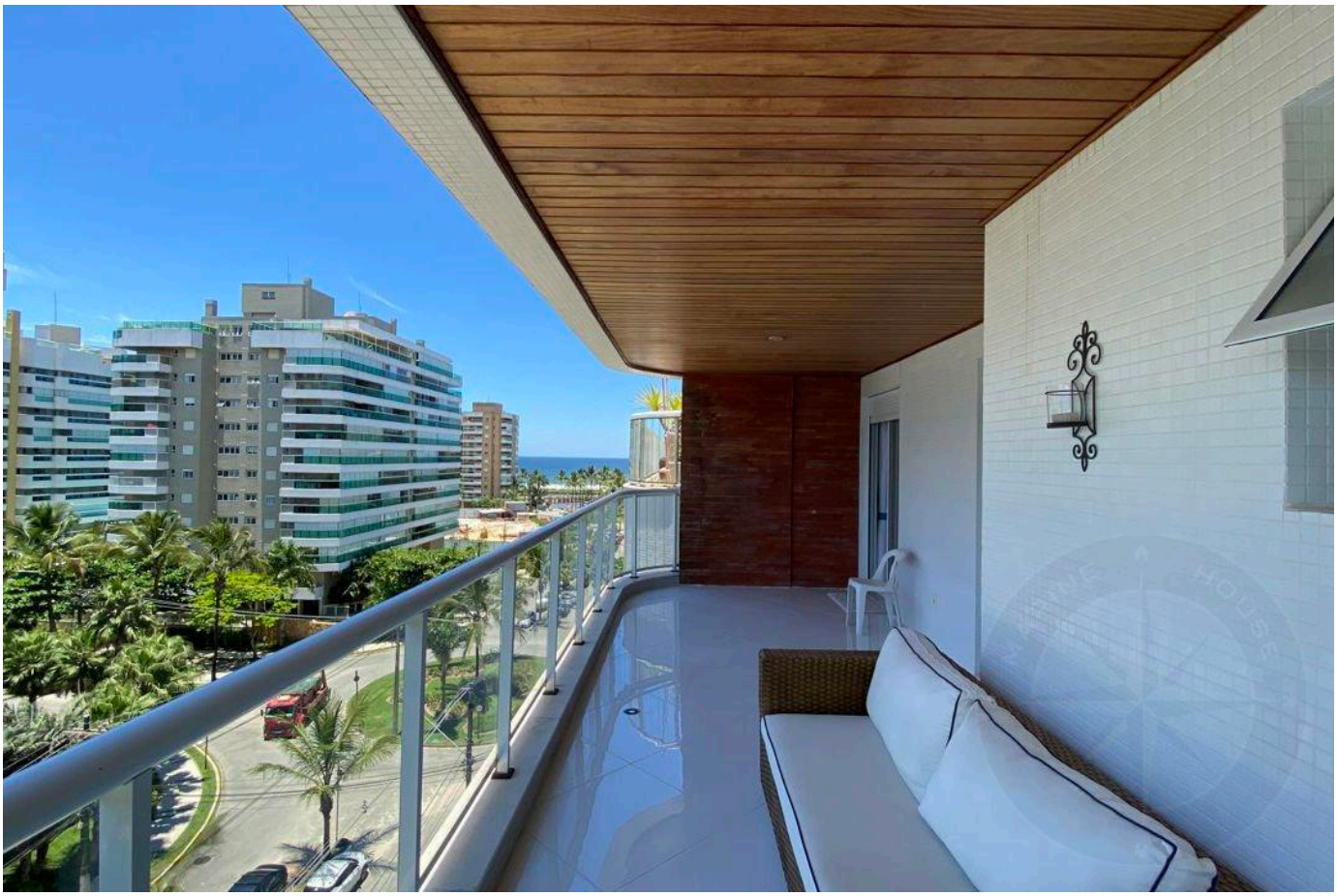
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







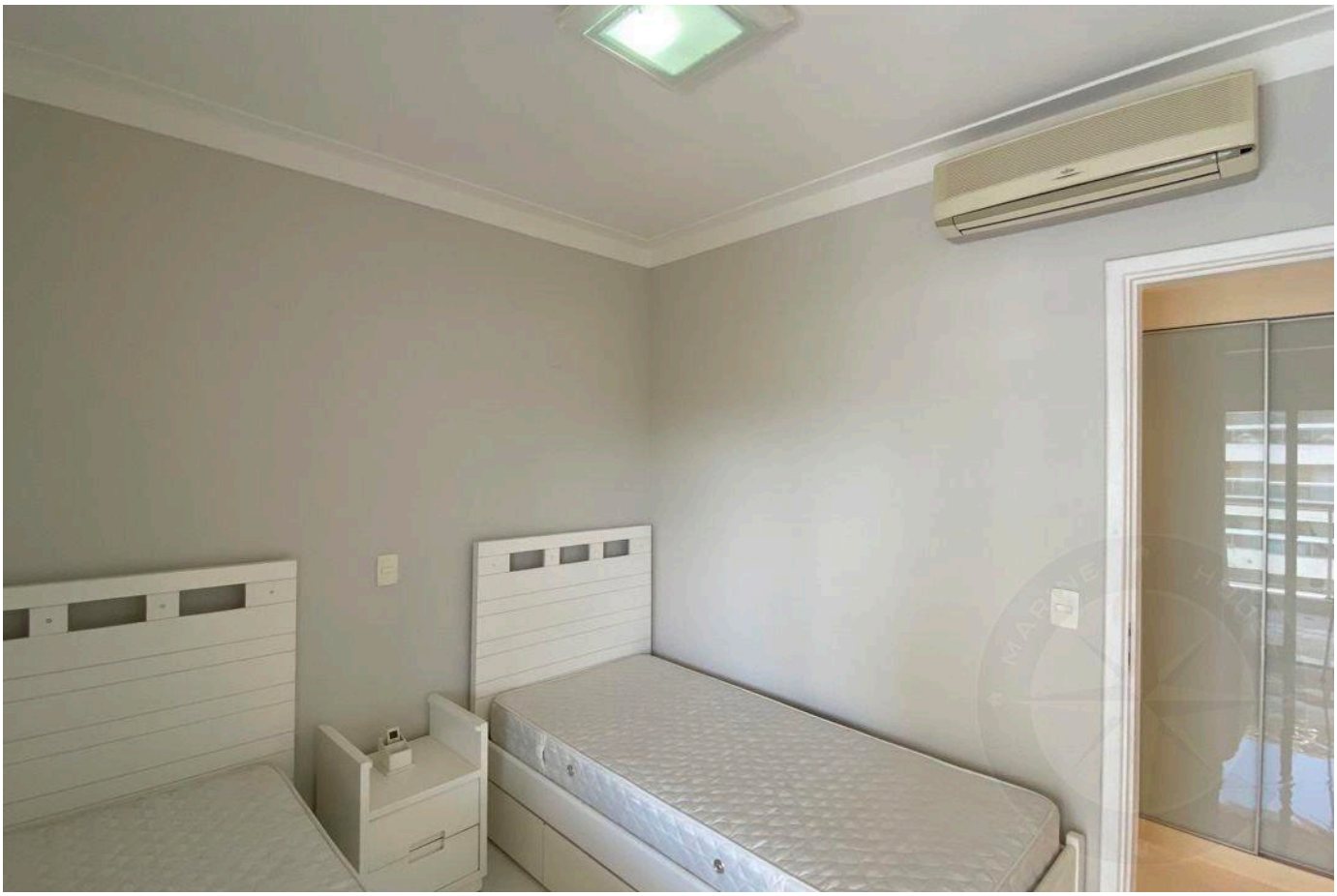
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

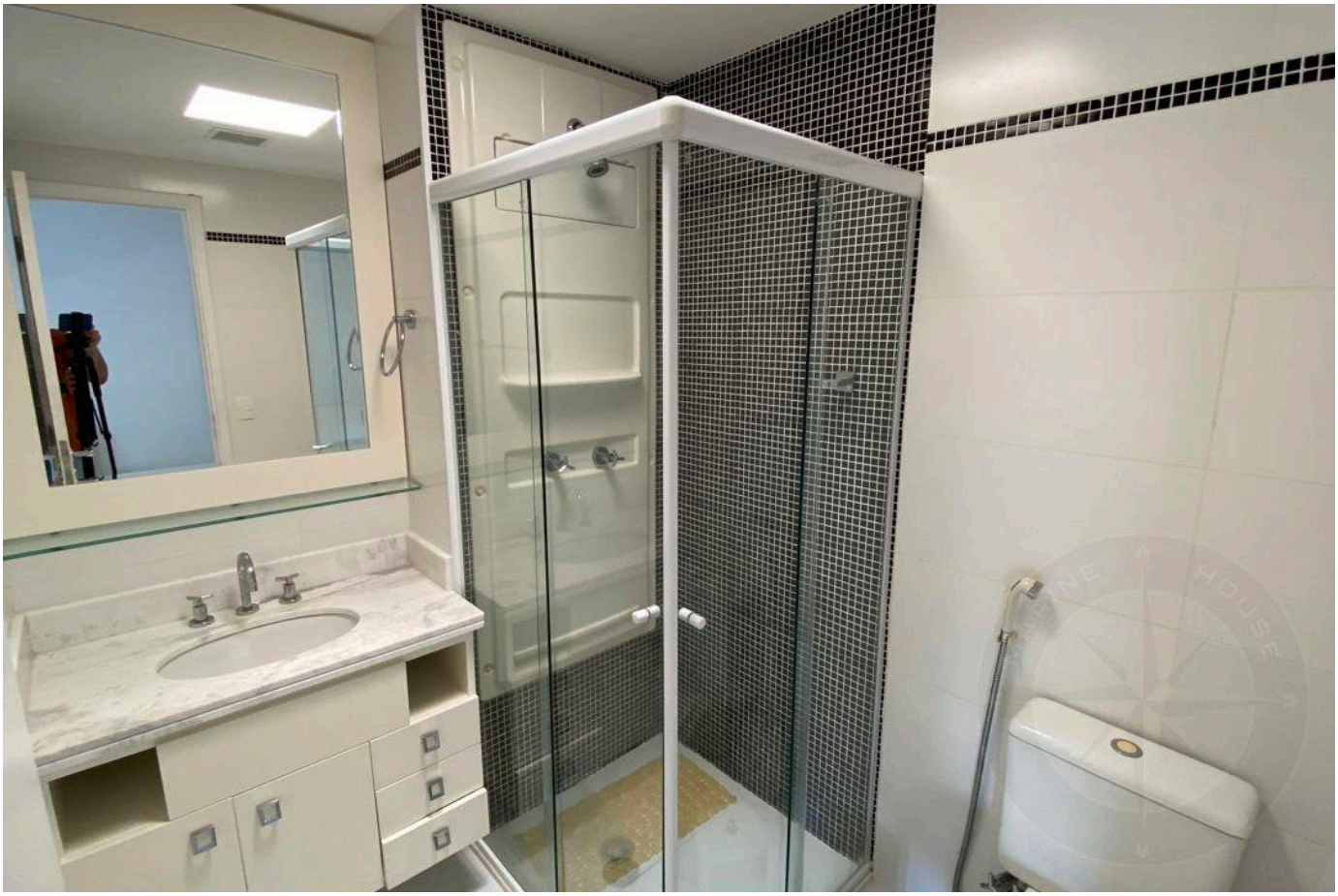






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







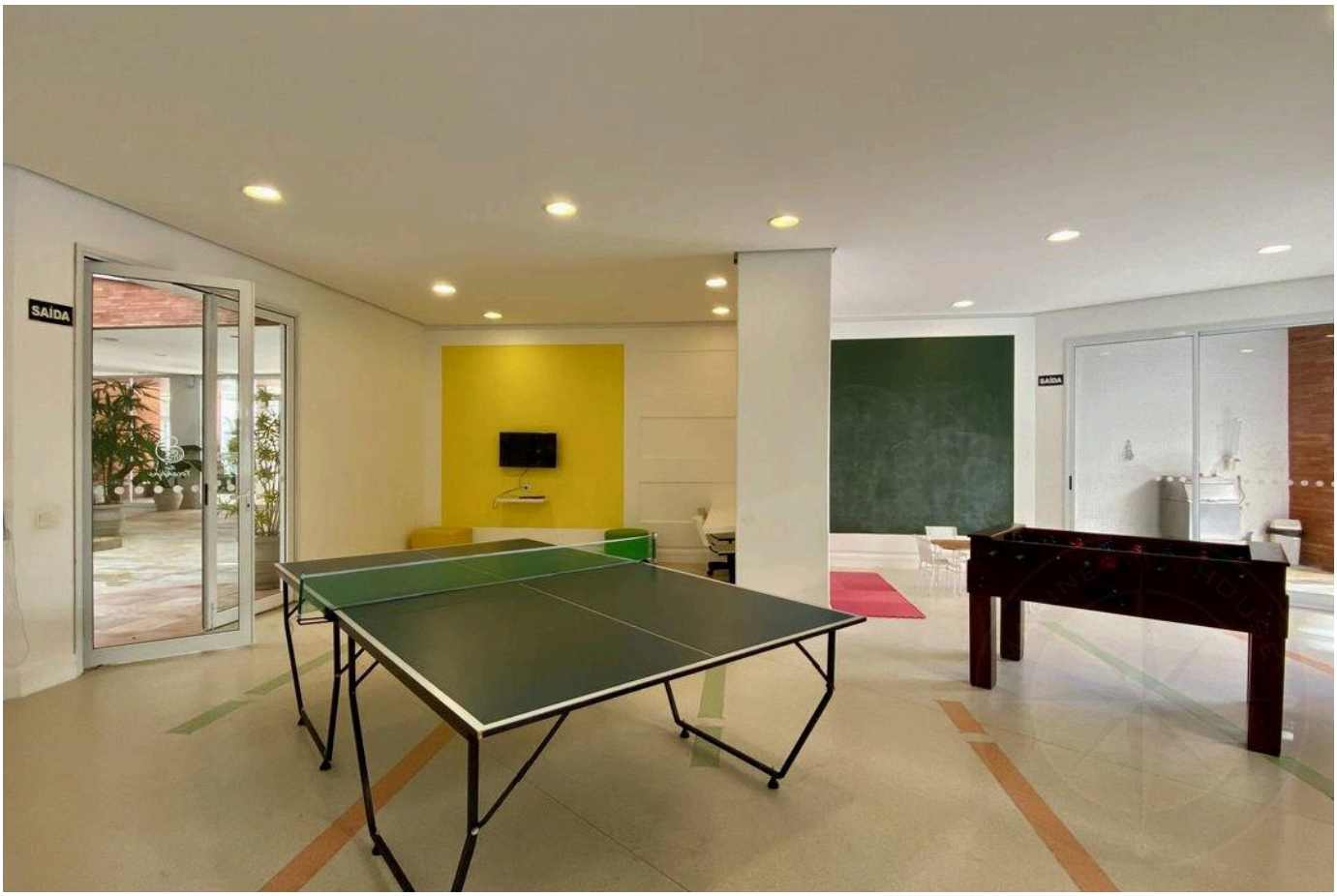
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







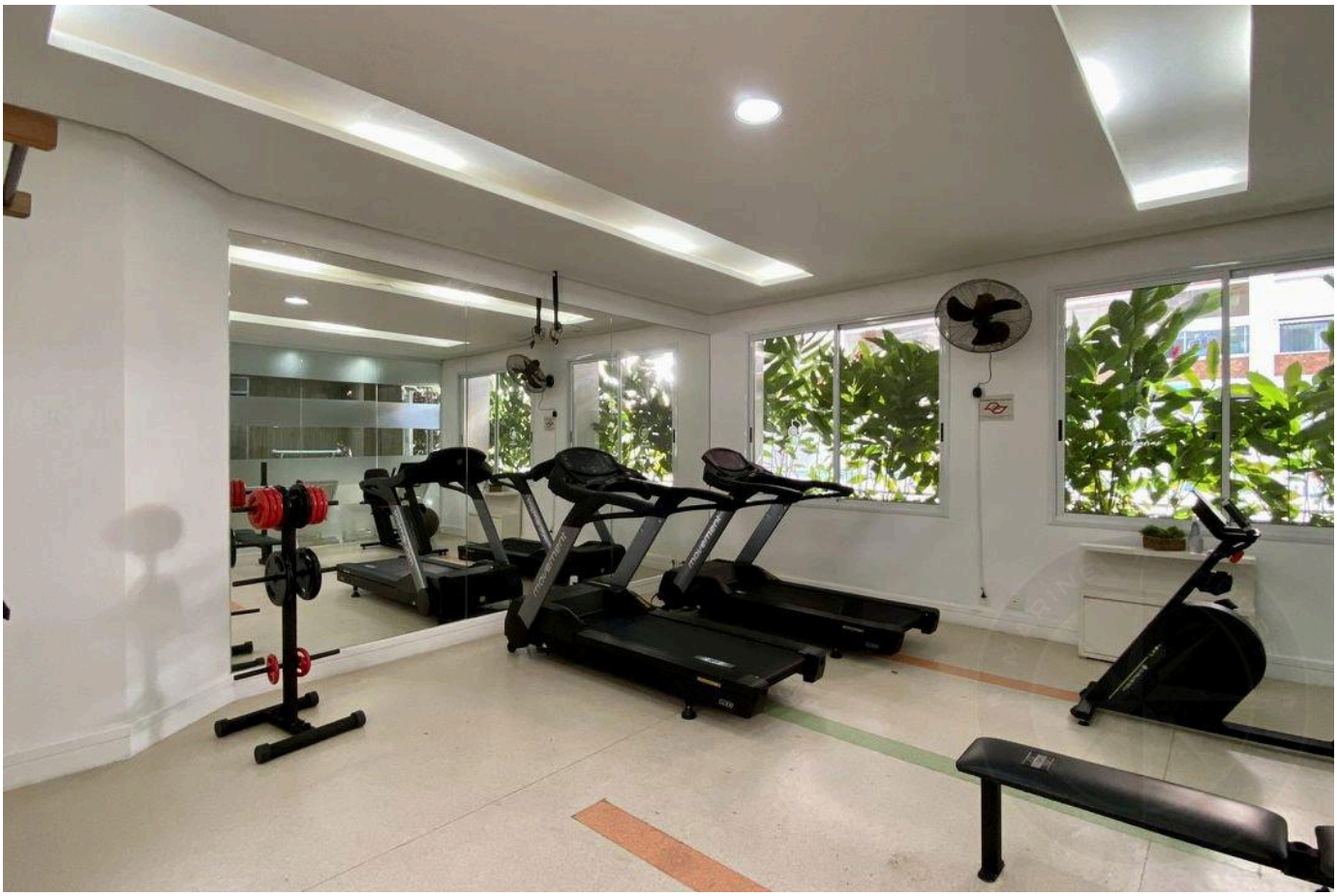

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →