# APARTAMENTO CON 4 DORMITORIOS, DE LOS CUALES 2 EN SUITE, Y 240 M² EN VENTA EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 12.000.000** (US$ 2.010.050)



| REF | DORMITORIOS | SUITES | PLAZAS | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4409 | 4 | 2 | 2 | 240 |

Cuota de condominio R$ 3.600/mes  Impuesto predial (IPTU) R$ 8.000/año



Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO CON 4 DORMITORIOS, DE LOS CUALES 2 EN SUITE, Y 240 M² EN VENTA EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Apartamento amueblado de 240 m² de superficie útil que distribuye 4 dormitorios, 2 de ellos en suite. La propiedad cuenta con 2 plazas de garaje cubiertas, balcón acristalado con parrilla gourmet integrada, aire acondicionado en dormitorios y sala, ducha con agua caliente a gas, baño de visitas y está completamente amueblado. La vista al mar y la esposición al sol matutino complementan el proyecto de confort y luminosidad.

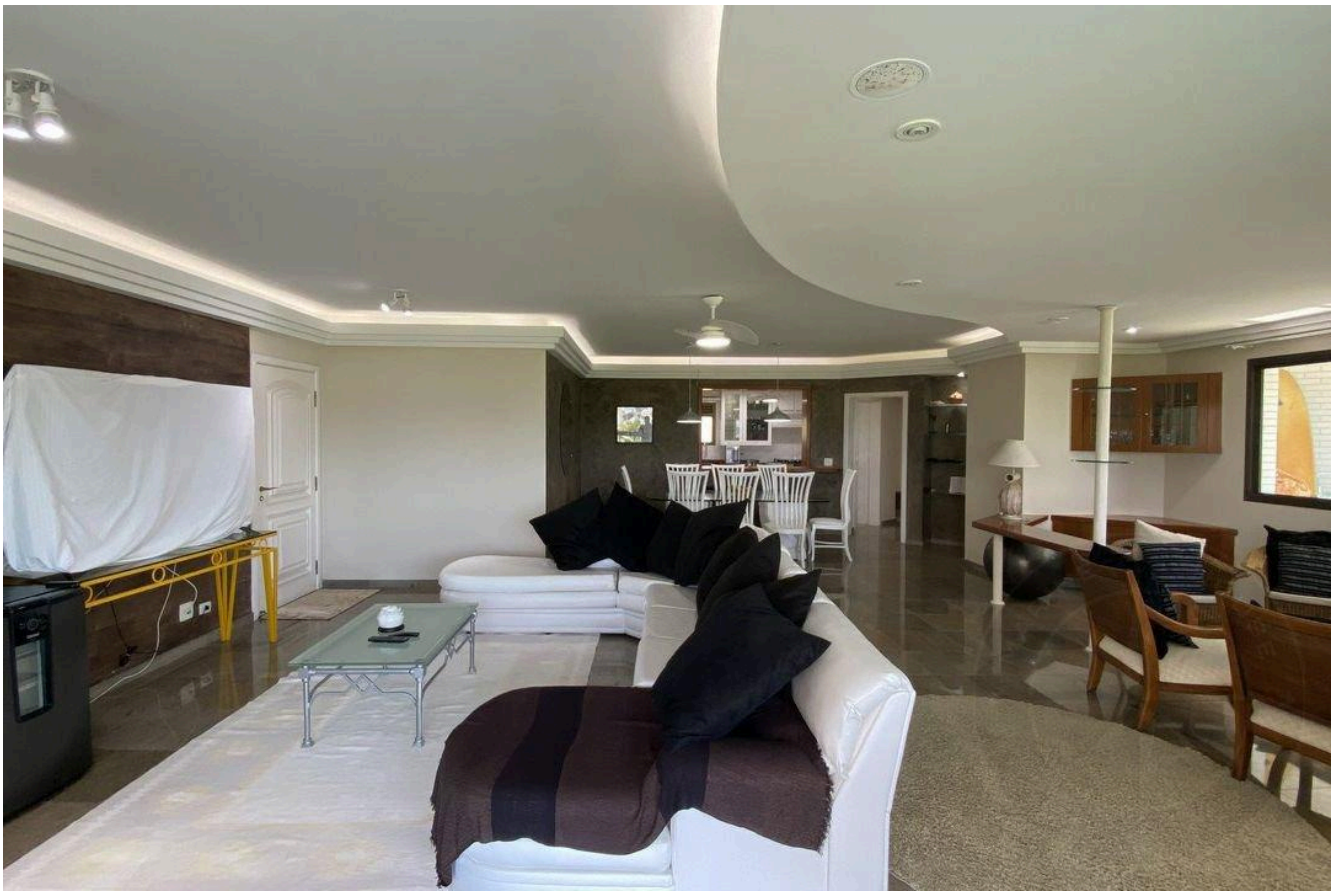
Ubicado en un edificio de alto nivel en la Riviera de São Lourenço con posicionamiento privilegiado con acceso directo a la playa, el emprendimiento ofrece infraestructura completa incluyendo piscinas para adultos y niños, sauna húmeda, salón de eventos, sala de juegos para adultos, parrilla en las áreas comunes, garaje subterráneo y servicio de playa. La proximidad a bellas playas y el alto nivel de calidad de vida consolidan la región como uno de los destinos más exclusivos del litoral paulista.

## CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Aire acondicionado – Dormitorios
- Aire acondicionado – Sala
- Parrilla gourmet en el balcón
- Calentador de agua a gas
- Balcón acristalado
- Lavabo / Aseo
- Amueblado
- Sol de la mañana
- Vista al mar

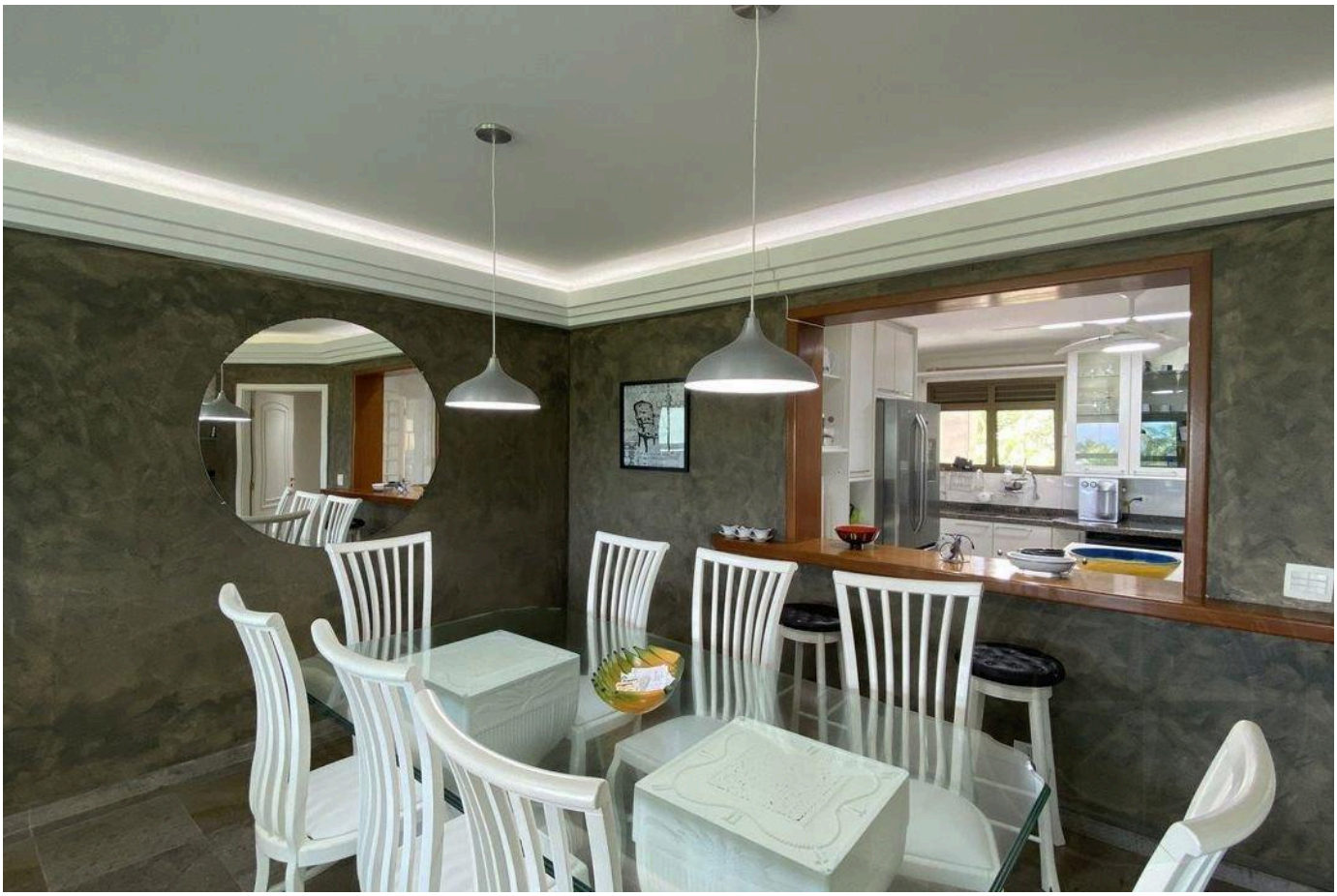
## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

- Parrilla en áreas comunes
- Garaje subterráneo
- Primera línea de playa
- Piscina para adultos
- Piscina infantil
- Salón de eventos
- Sala de juegos para adultos
- Sauna de vapor
- Servicio de playa





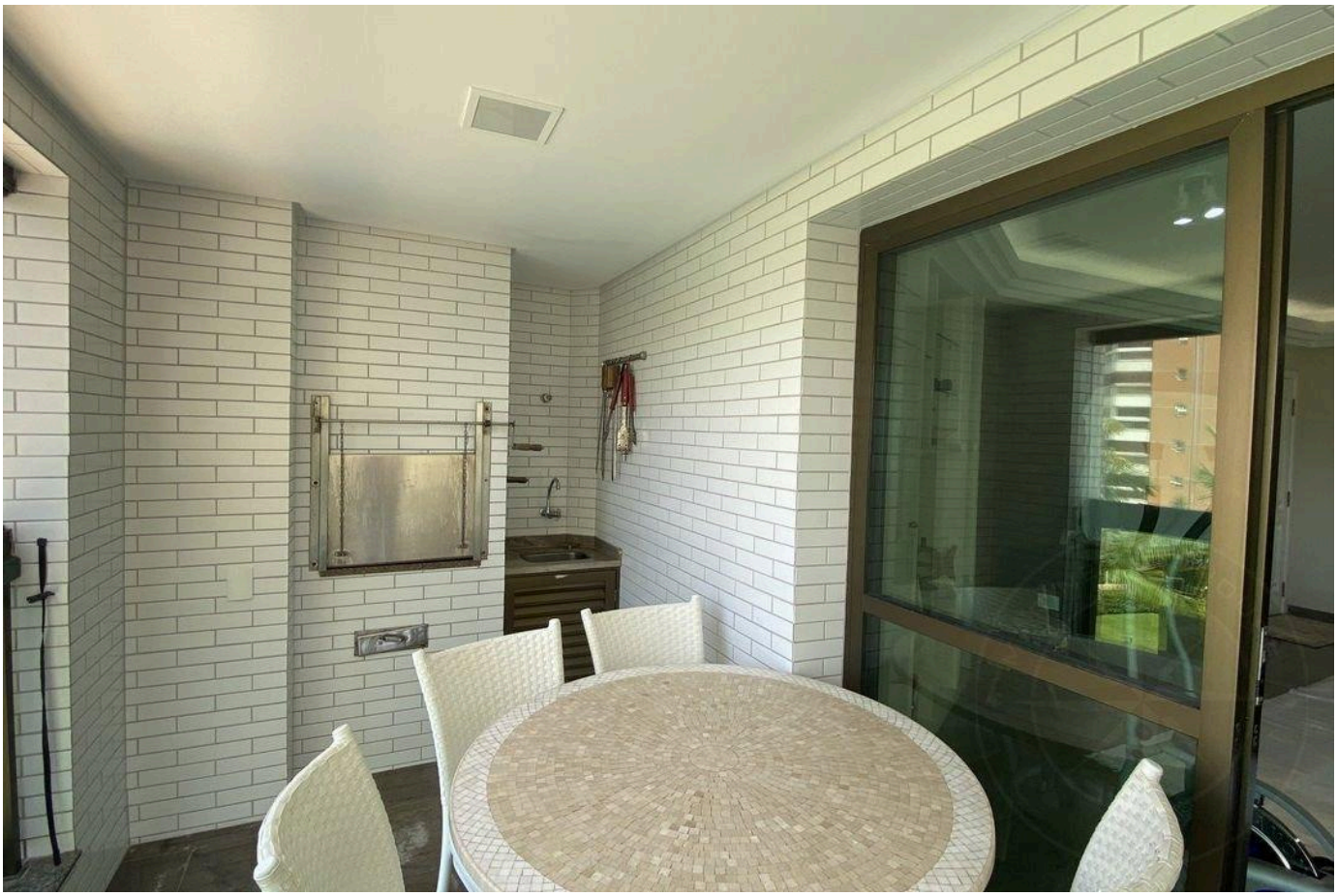
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







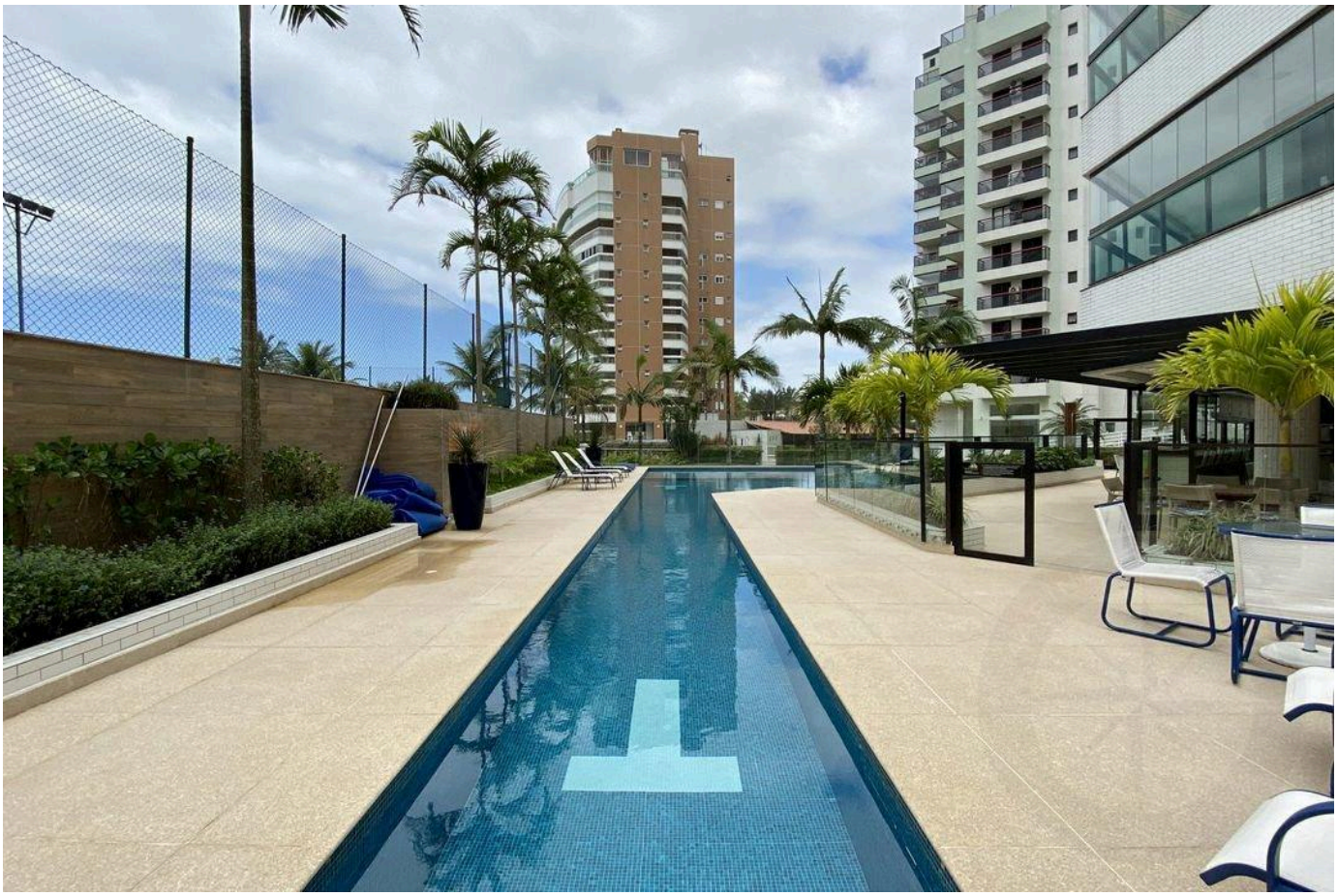
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

ALTO ESTÁNDAR EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VER TODAS LAS FOTOS →

MARINEHOUSE.COM.BR