# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 127 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.590.000** (€ 705.535)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4383 | 3 | 2 | 2 | 127 |

Spese condominiali R$ 3.347/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 322/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 127 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Sofisticato appartamento con tre camere da letto, di cui due suite, con una superficie calpestabile di 127,25 m² e costruzione di eccellente qualità. L'unità è dotata di due posti auto coperti in garage e presenta una terrazza gourmet con barbecue con vetrate, garantendo comfort e funzionalità. Tutti gli ambienti sono climatizzati con aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, con acqua calda a gas. L'appartamento viene consegnato arredato con finiture di altissimo livello.

Situato a Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'appartamento si trova in un edificio di altissimo standard che combina infrastrutture complete, prossimità a splendide spiagge e uno stile di vita di eccellente qualità. La zona è rinomata per l'apprezzamento immobiliare e per l'eccellenza nei servizi e nel tempo libero, offrendo ai residenti un ambiente di distinzione e benessere.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Acqua calda a gas
- Balcone vetrato
- Arredato con finiture di pregio

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Ludoteca
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina riscaldata
- Piscina con corsie
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Sauna umida
- Servizio spiaggia
- Spa





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







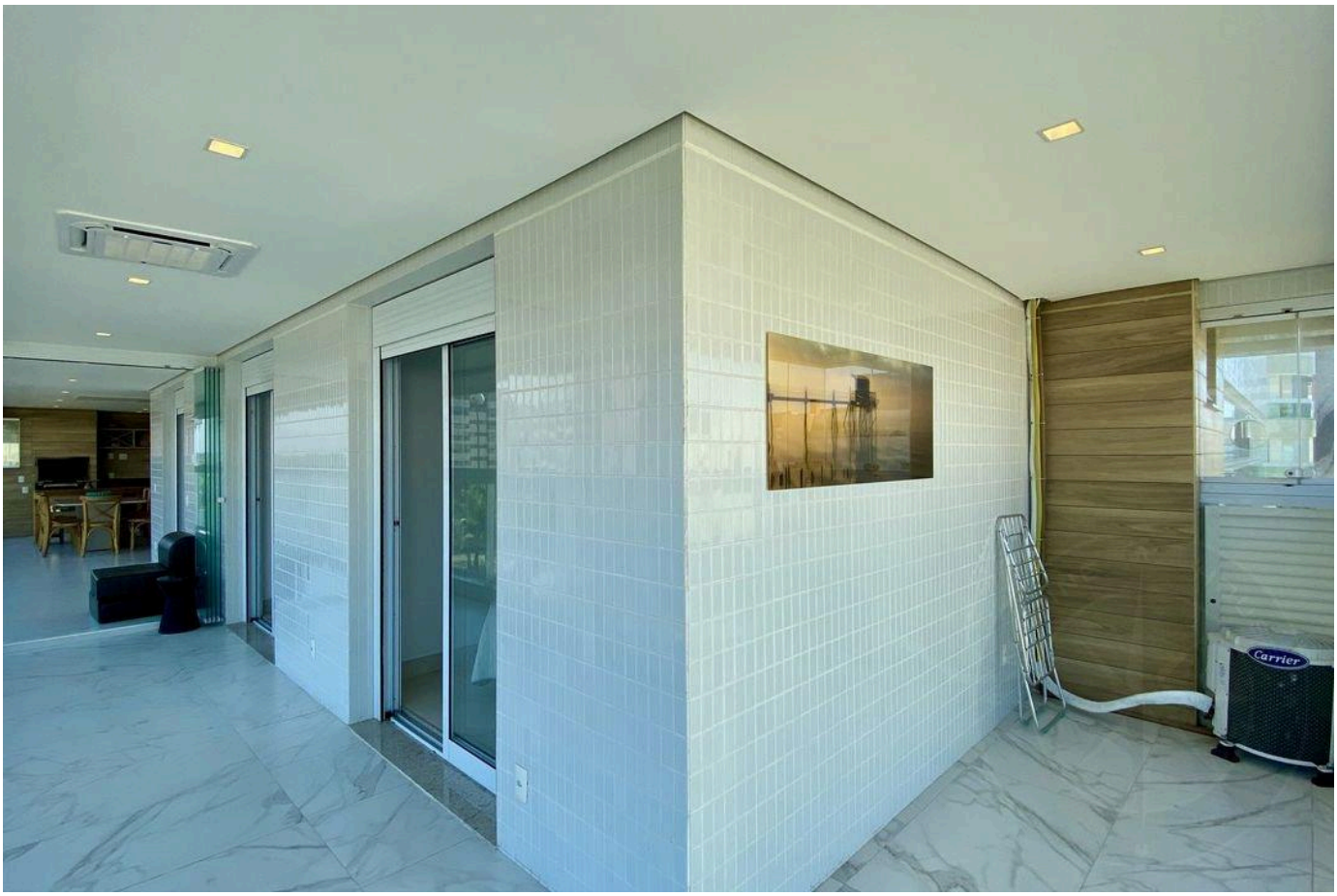
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

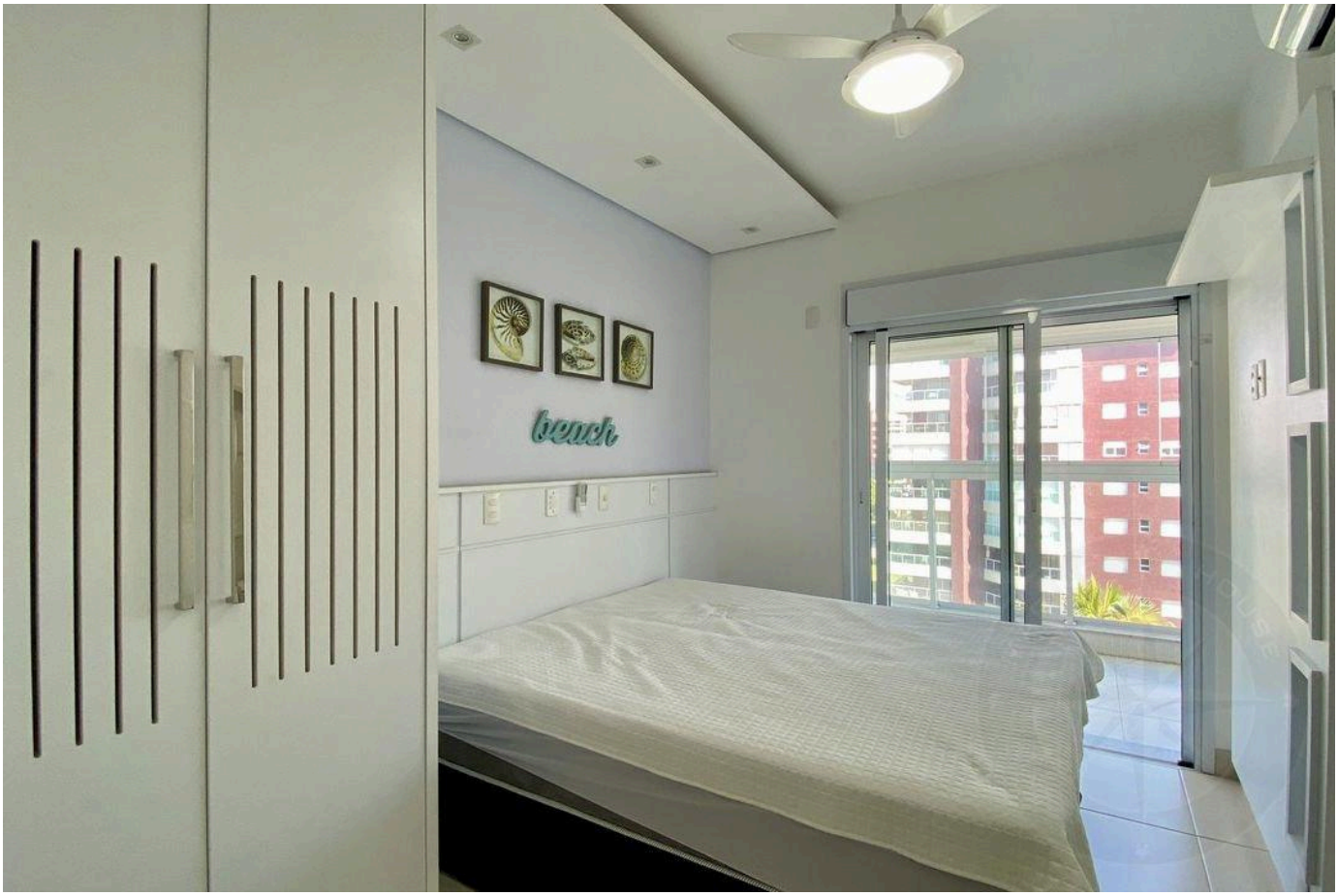






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →