# APPARTAMENTO CON 5 CAMERE DA LETTO, DI CUI 3 SUITE, E 311 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 6.900.000** (€ 1.060.608)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-3899 | 5 | 3 | 3 | 311 |

Spese condominiali R$ 3.800/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 980/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 5 CAMERE DA LETTO, DI CUI 3 SUITE, E 311 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinata residenza con 5 camere da letto, di cui 3 suite, sviluppata su 311 metri quadri di superficie calpestabile. La proprietà dispone di 3 posti auto in garage coperto, piscina privata, barbecue gourmet sulla terrazza veranda, e cantina climatizzata. Esposto al sole del mattino con vista mare. Climatizzato nelle camere da letto e nel soggiorno, dotato di sistema integrato di videosorveglianza e consegnato arredato con finiture di lusso. Una delle camere da letto è convertibile, offrendo massima flessibilità d'uso degli spazi. Situato a Riviera de São Lourenço, Bertioga, l'appartamento si trova in un edificio di pregio, caratterizzato da infrastrutture complete, prossimità a spiagge esclusive e qualità della vita superiore che contraddistinguono questa rinomata destinazione.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Cantina vini
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Videosorveglianza
- Barbecue gourmet sul balcone
- Camera da letto convertibile
- Balcone vetrato
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina privata
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

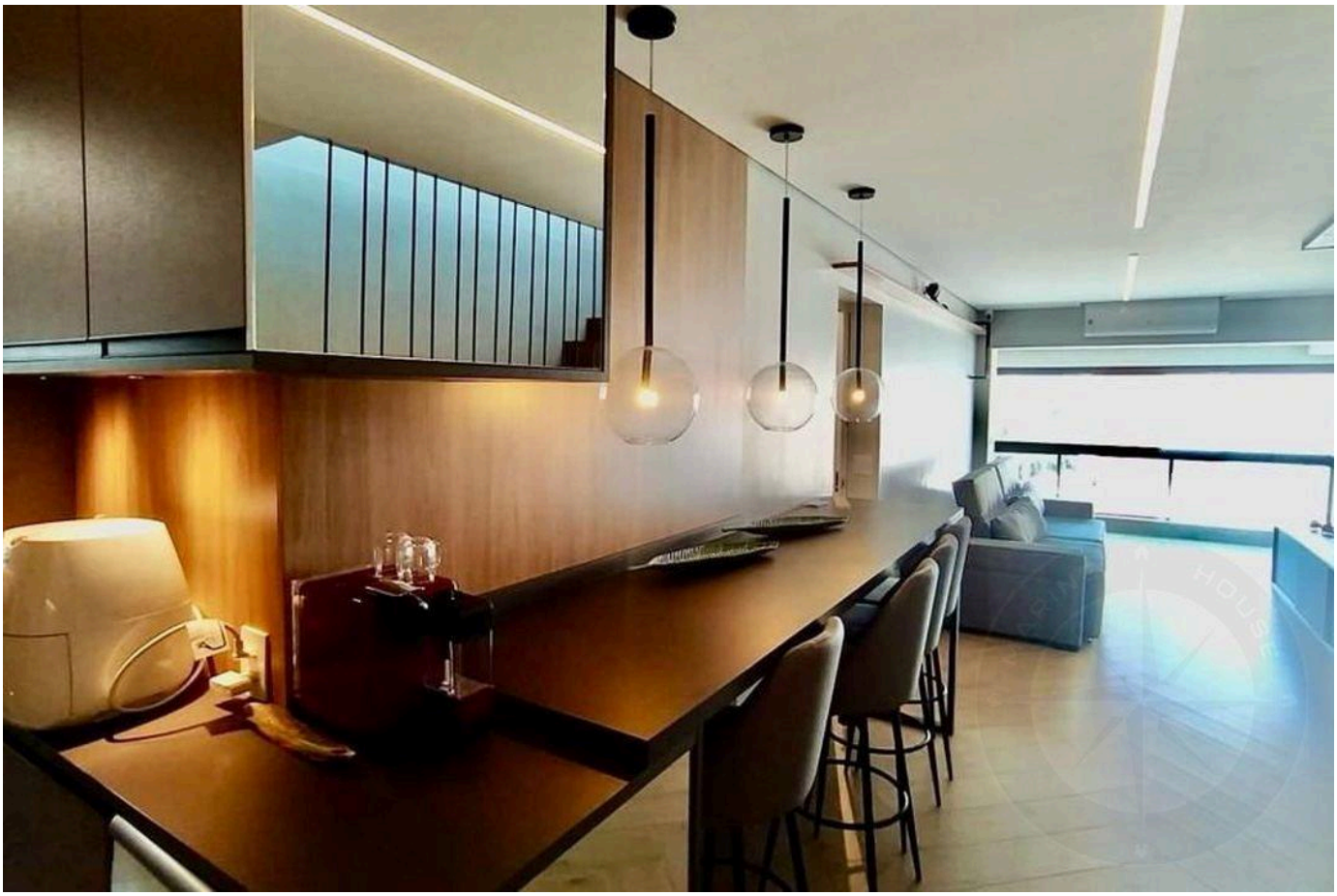
## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Barbecue nelle aree comuni
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Servizio spiaggia





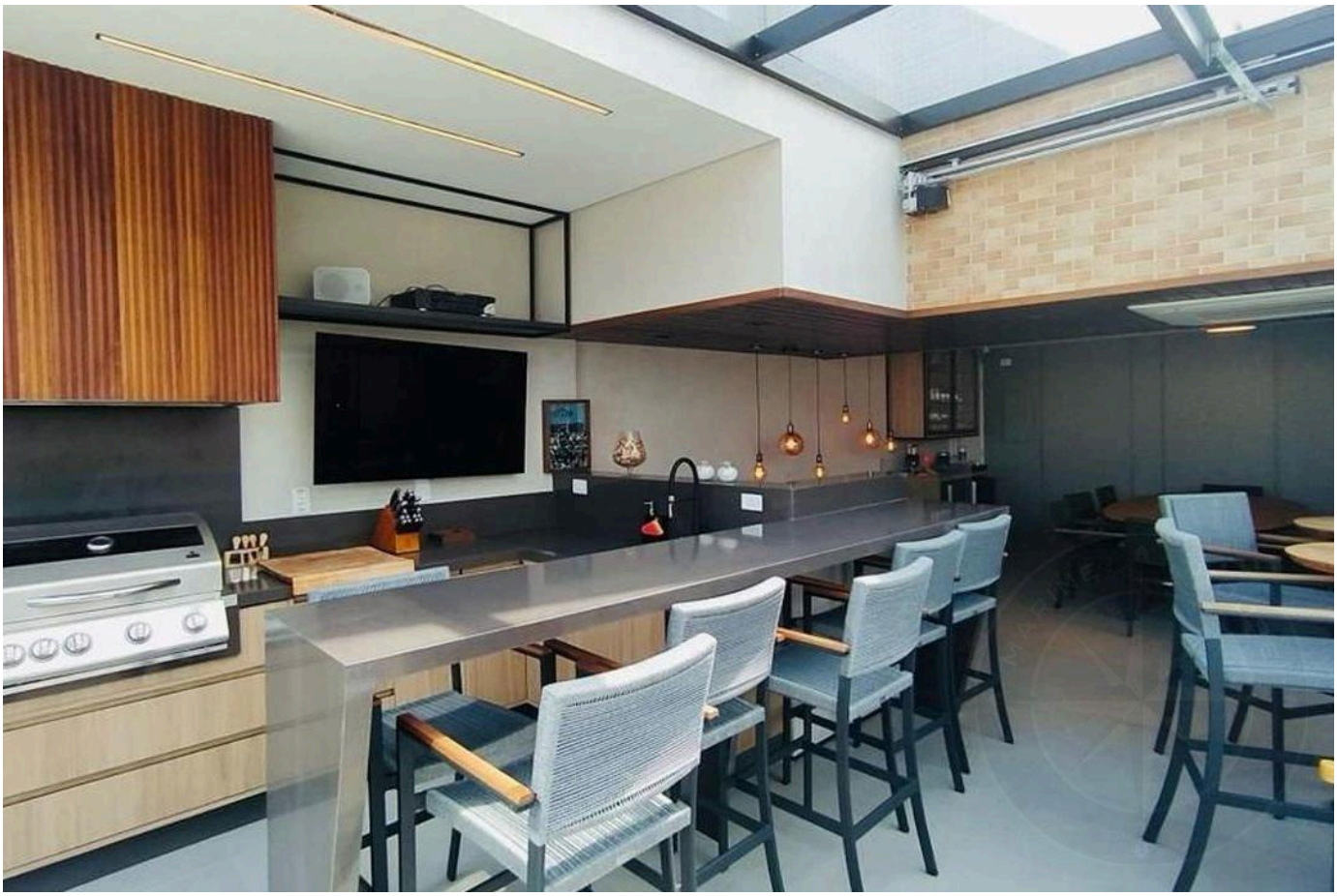
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

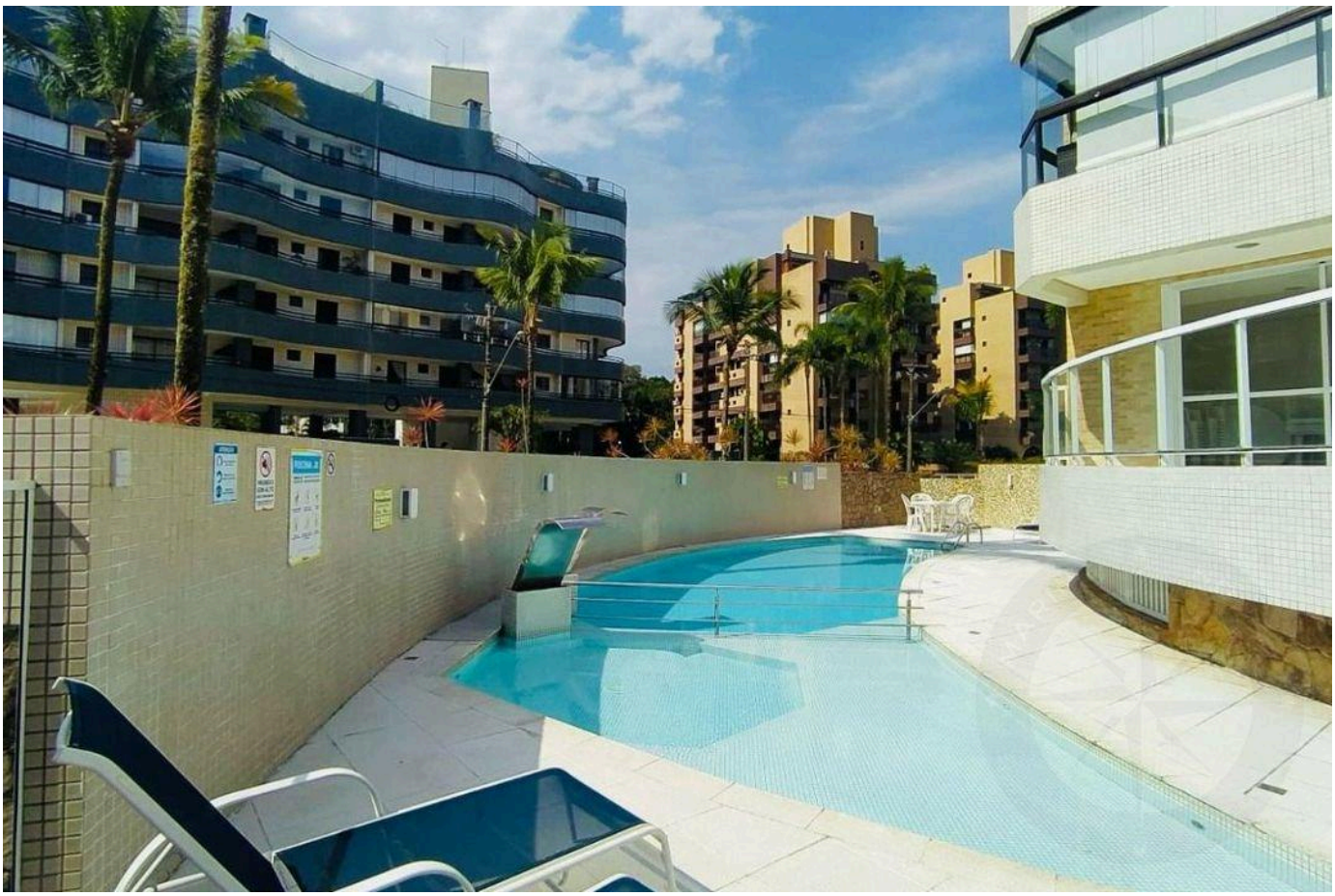






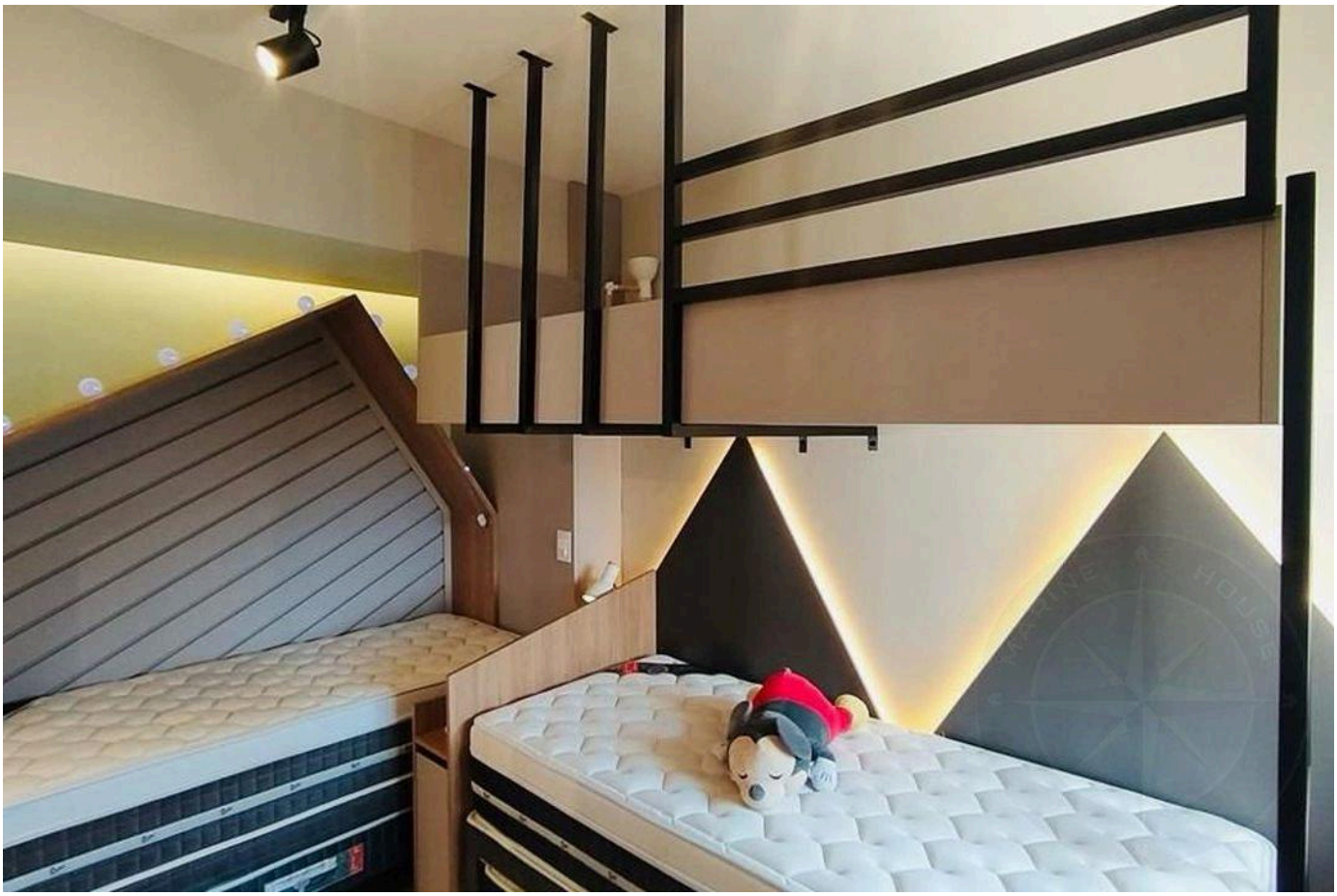
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

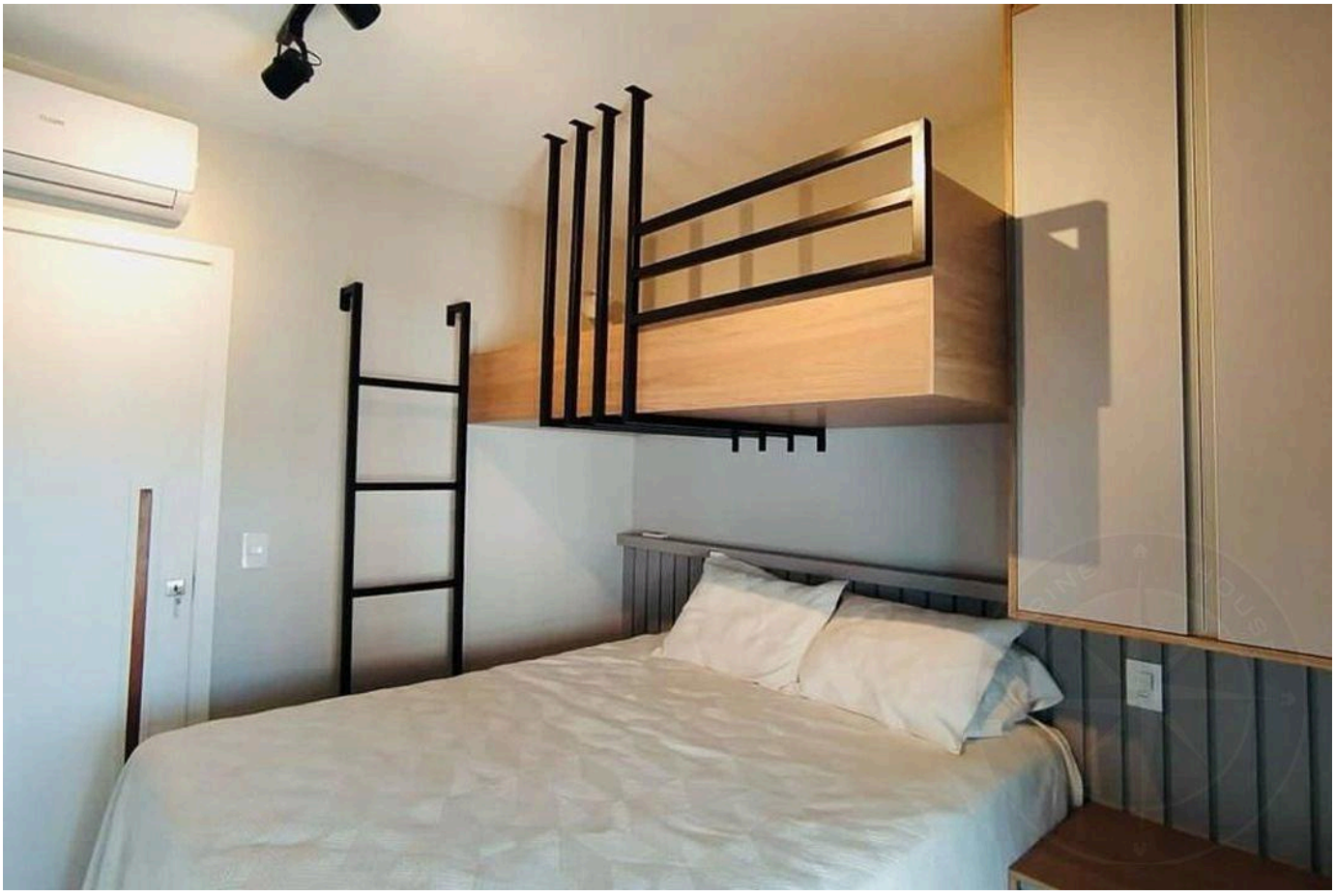






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







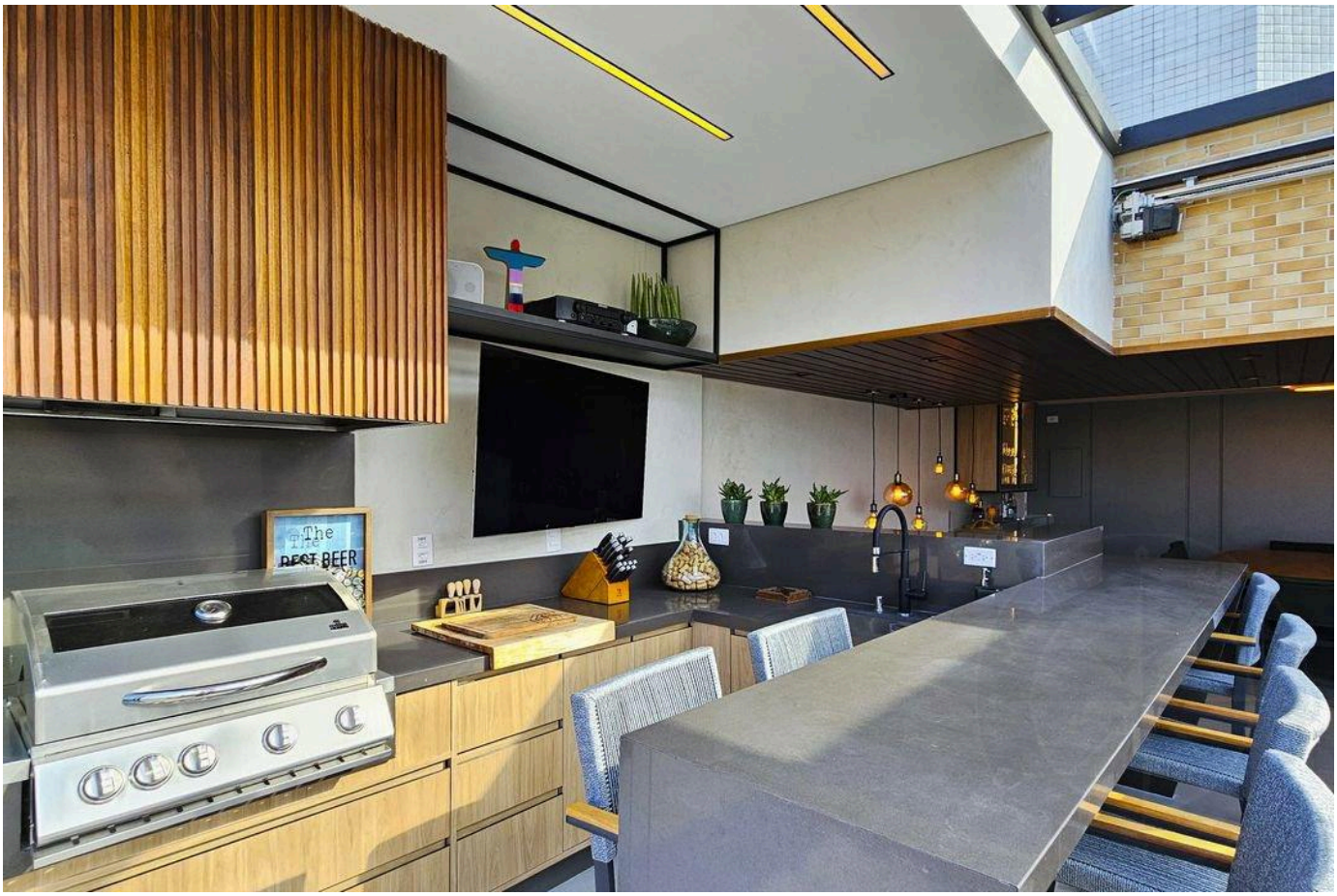
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

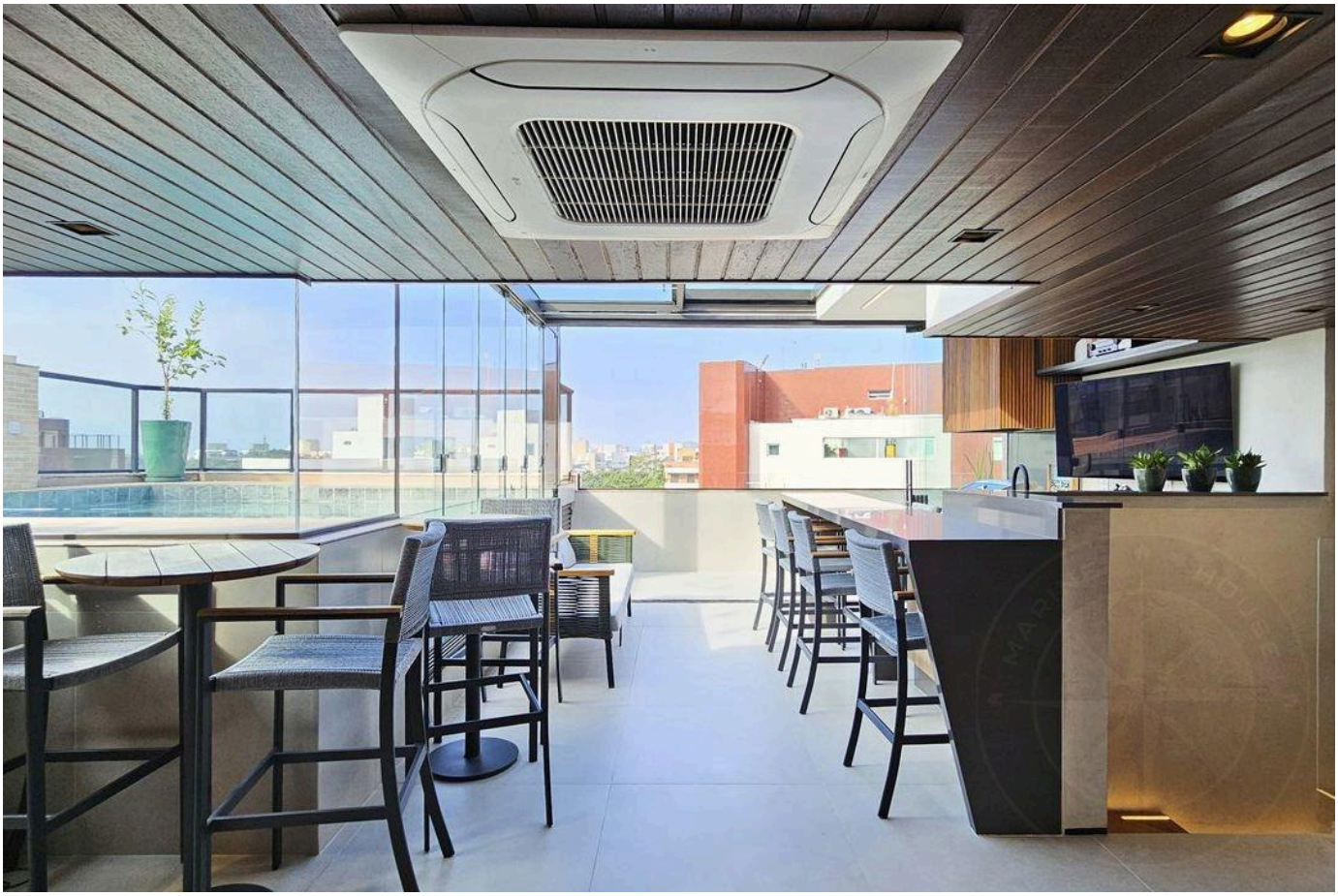







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

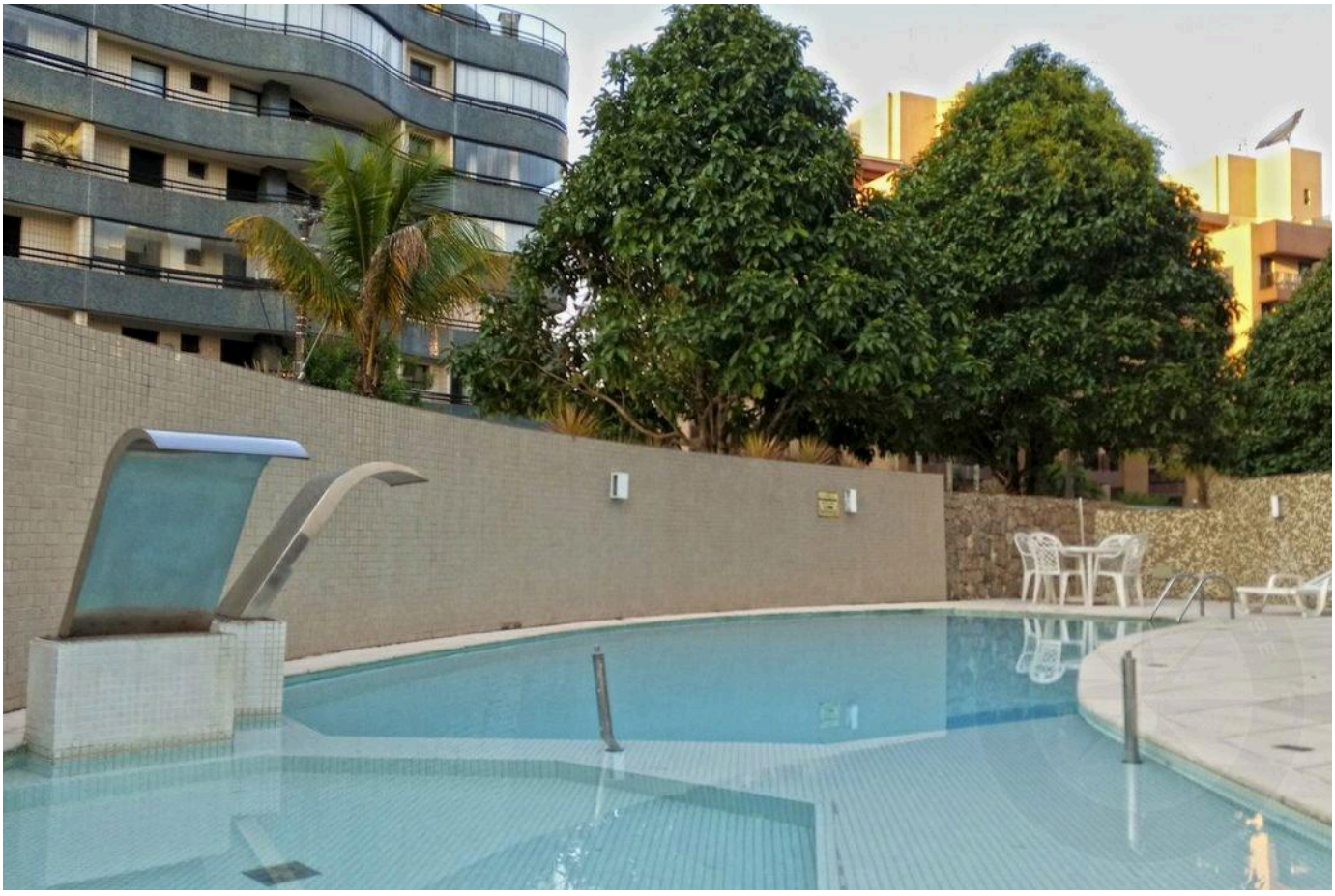






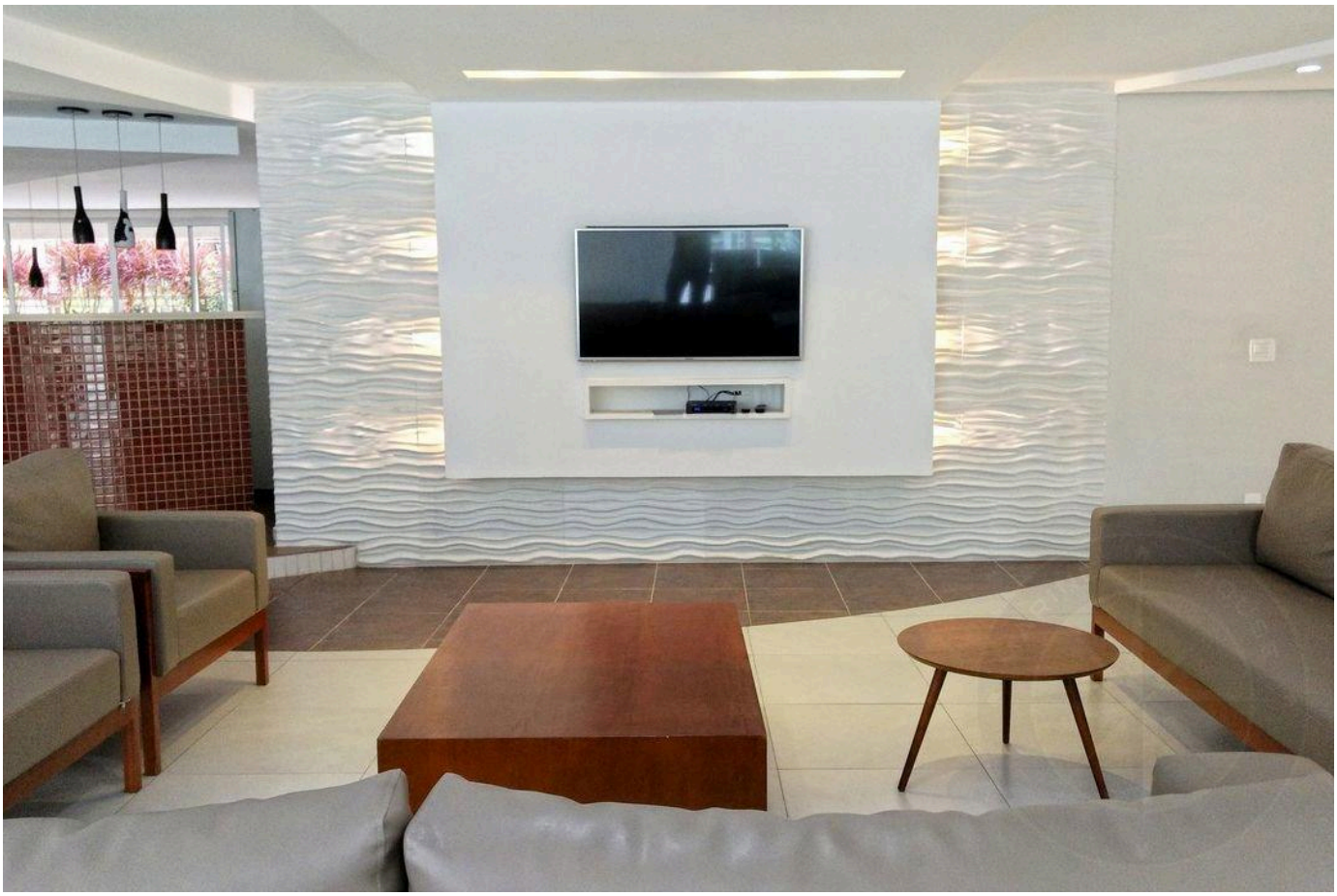
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







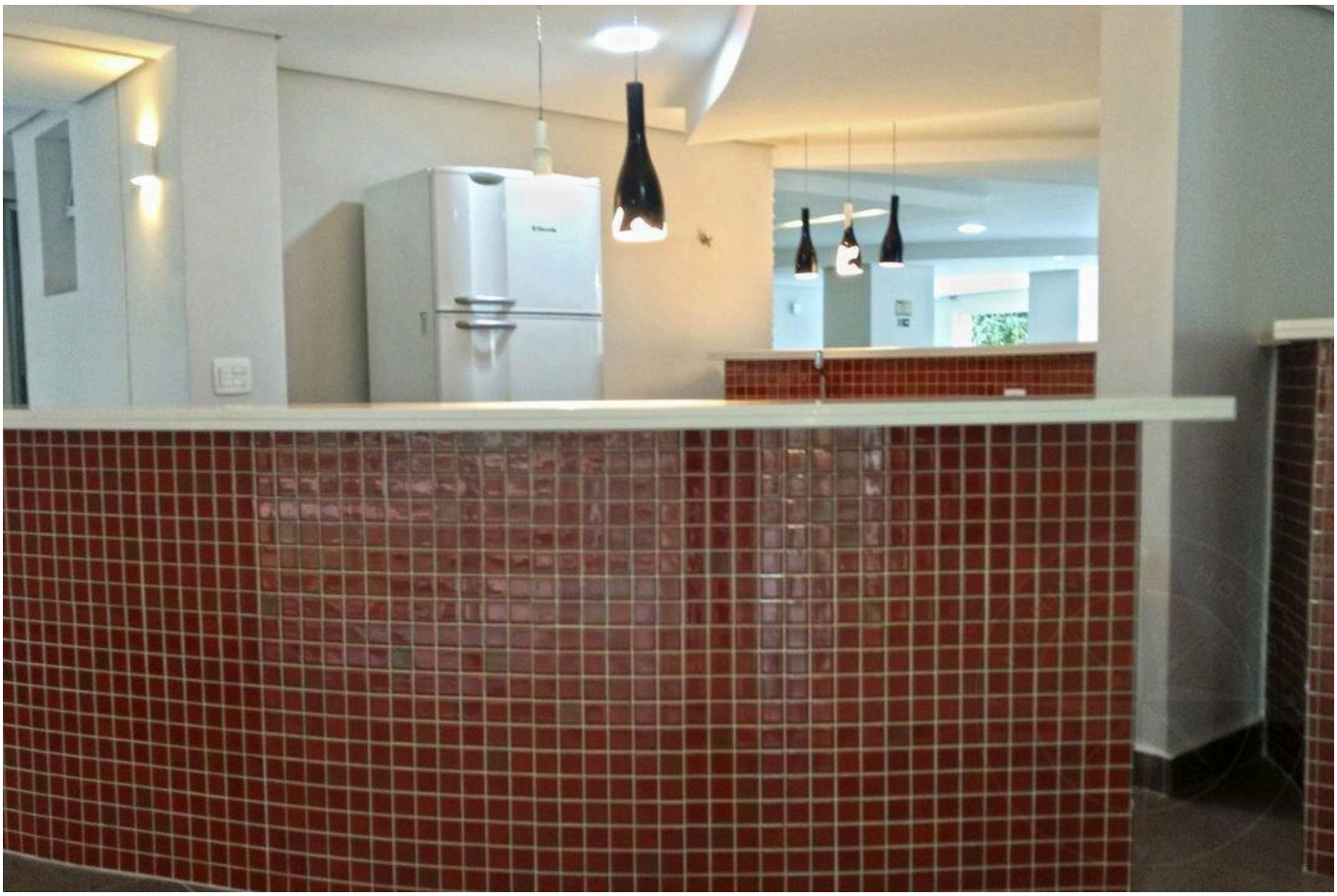
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →