# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 6.900.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-3899 | 5 | 3 | 3 | 311 |

Condomínio R$ 3.800/mês  IPTU R$ 980/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 5 dormitórios, sendo 3 suítes, distribuídos em 311 m² de área útil. A unidade apresenta 3 vagas de garagem cobertas, piscina privativa, churrasqueira gourmet na varanda envidraçada e adega climatizada. Recebe sol da manhã e oferece vista para o mar. Conta com ar-condicionado nos dormitórios e sala, câmeras de segurança integradas e é entregue mobiliada com acabamento de alto padrão. Um dos dormitórios é reversível, ampliando as possibilidades de uso do espaço.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento situa-se em um edifício de alto padrão, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracterizam a região.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Adega
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Câmeras de Segurança
- Churrasqueira gourmet na varanda
- Dormitório reversível
- Envidraçamento de Sacada
- Mobiliado com acabamento de alto padrão
- Piscina na Unidade
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

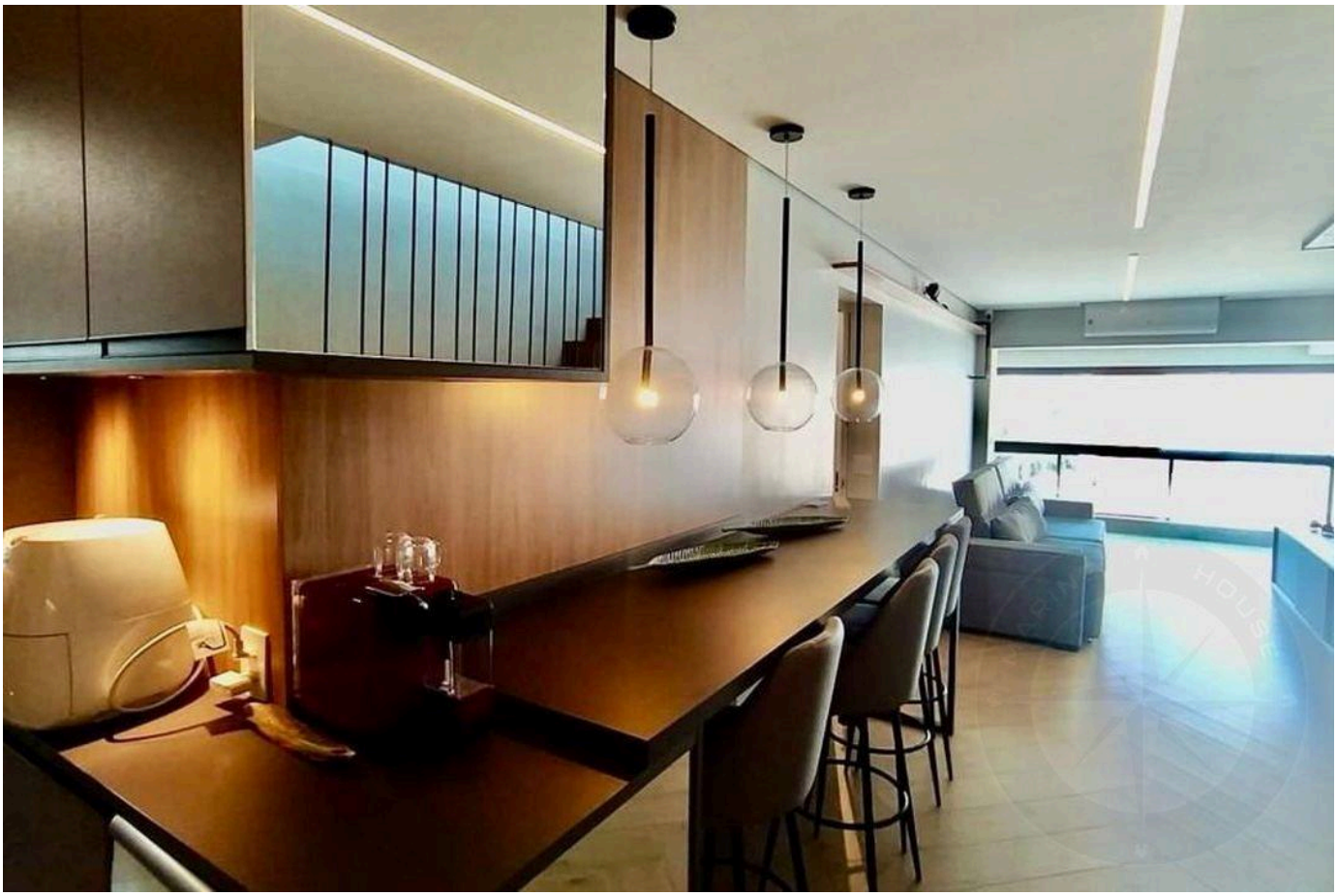
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Churrasqueira nas áreas comuns
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Serviço de praia





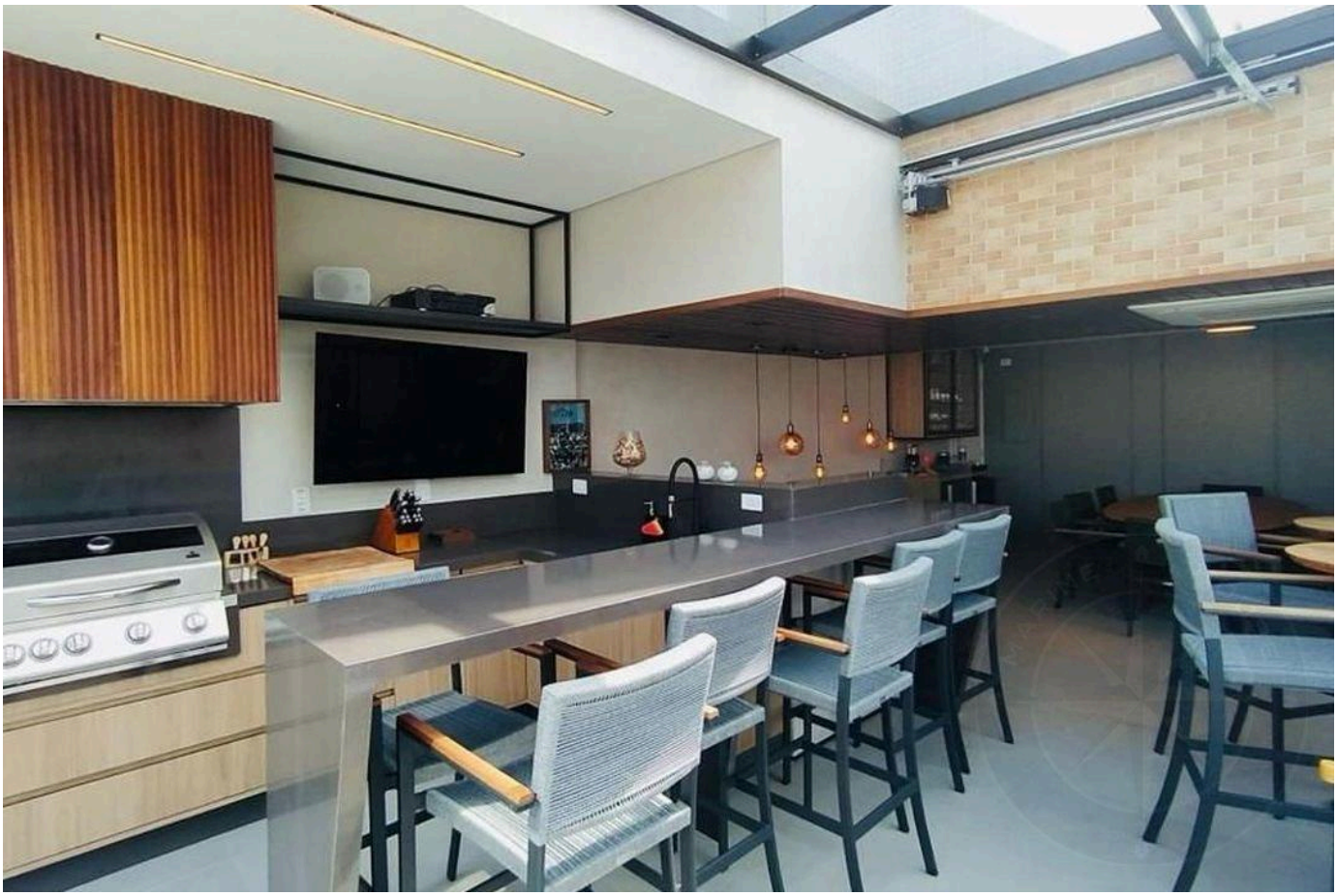
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

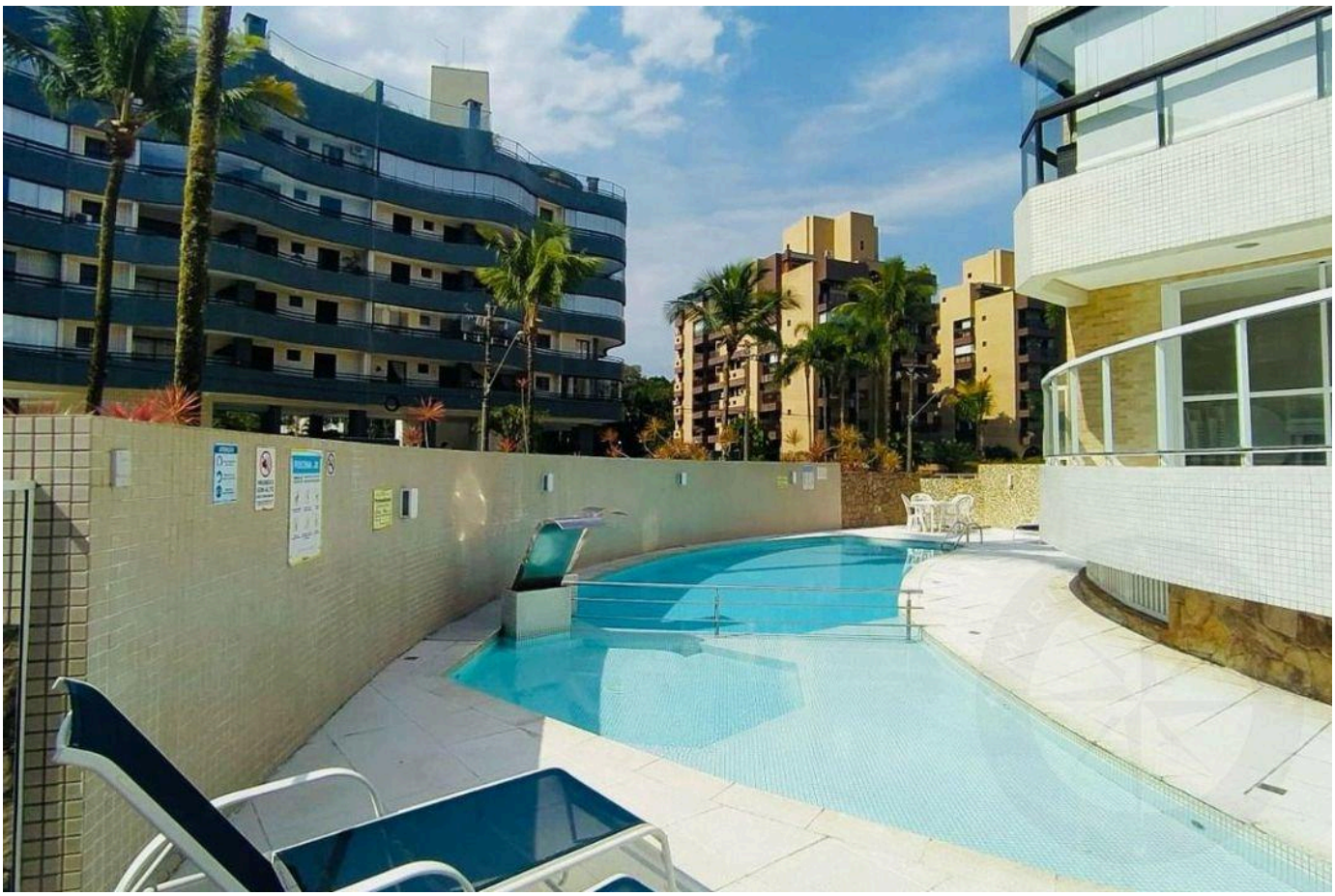






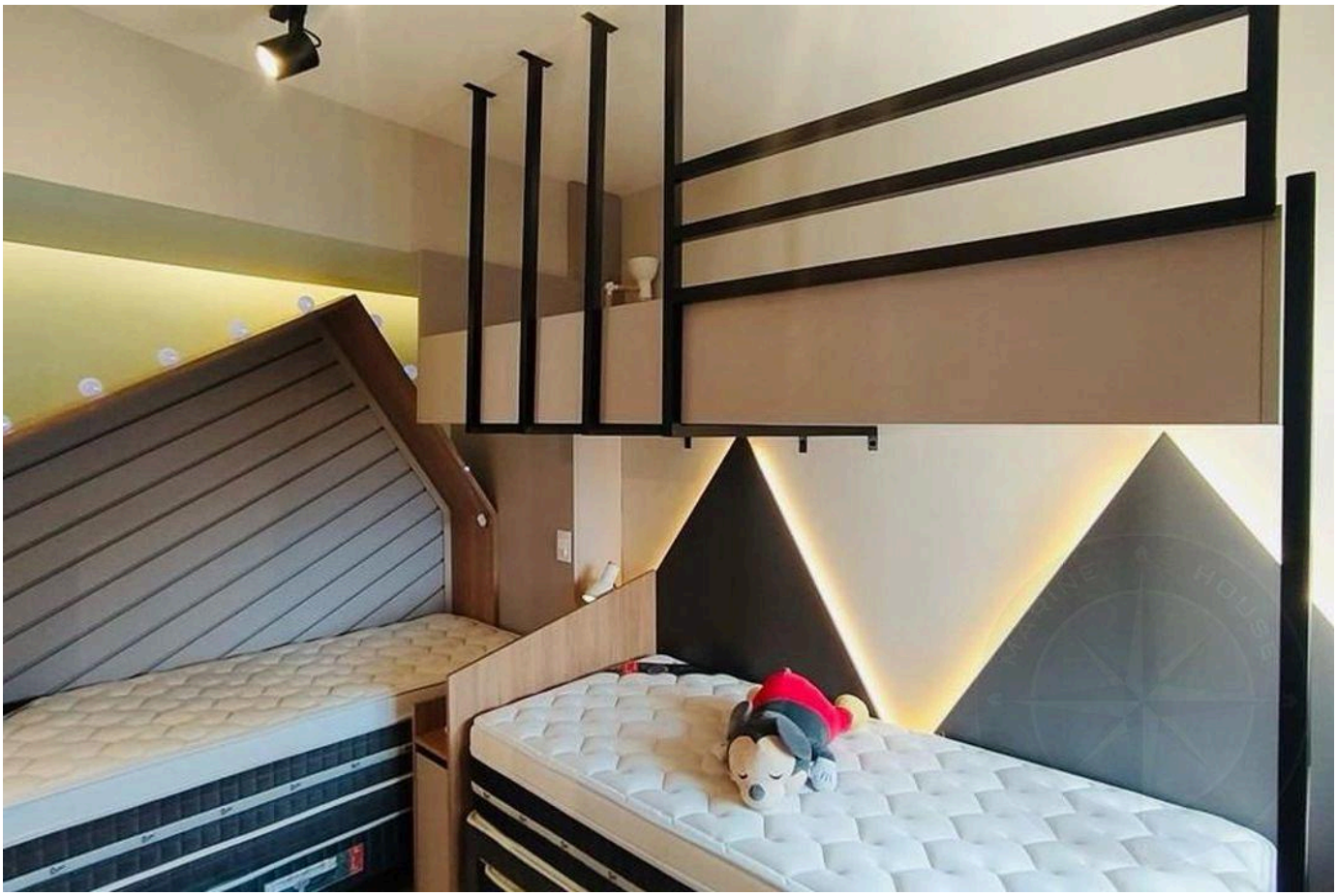
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

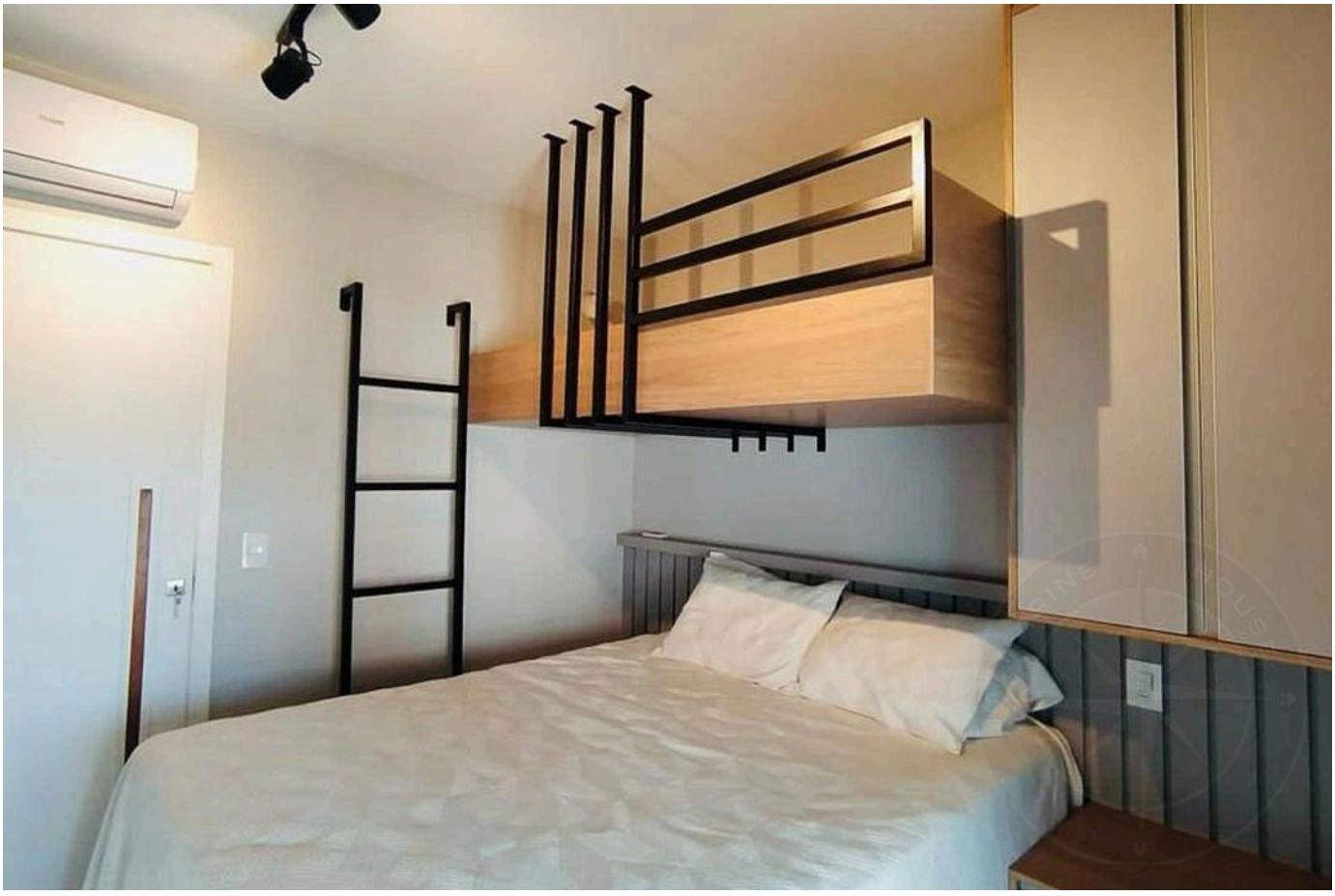






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







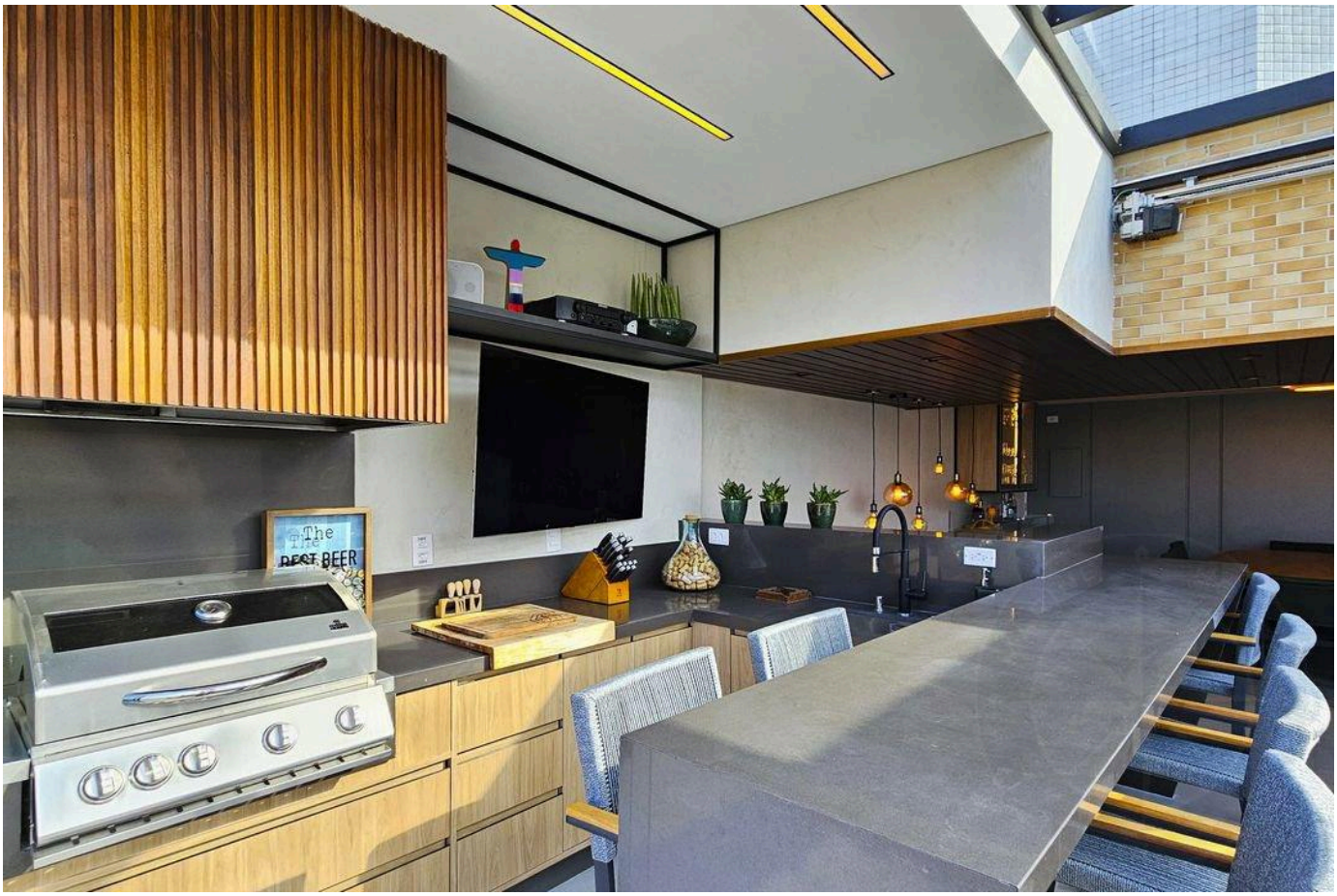
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

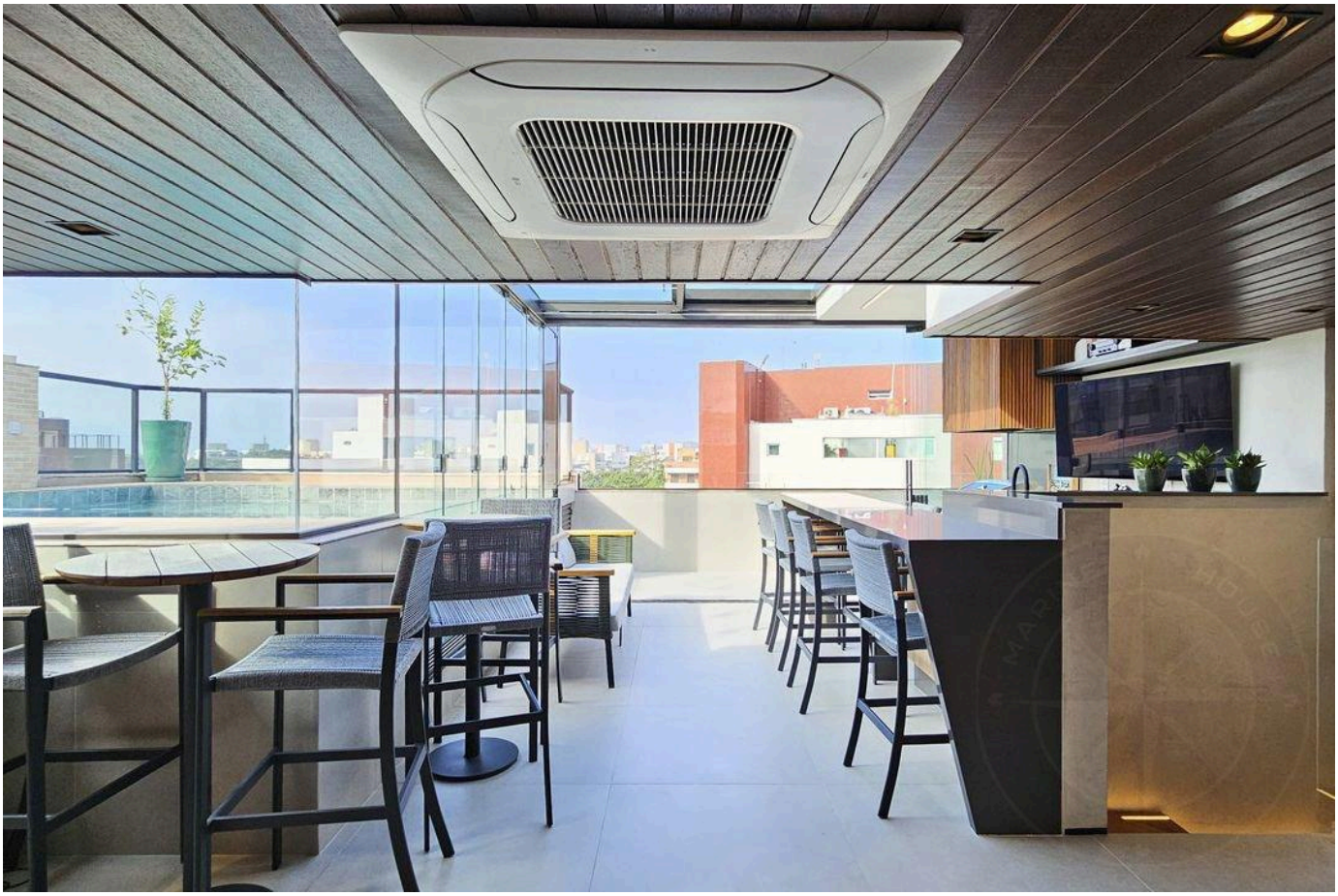







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

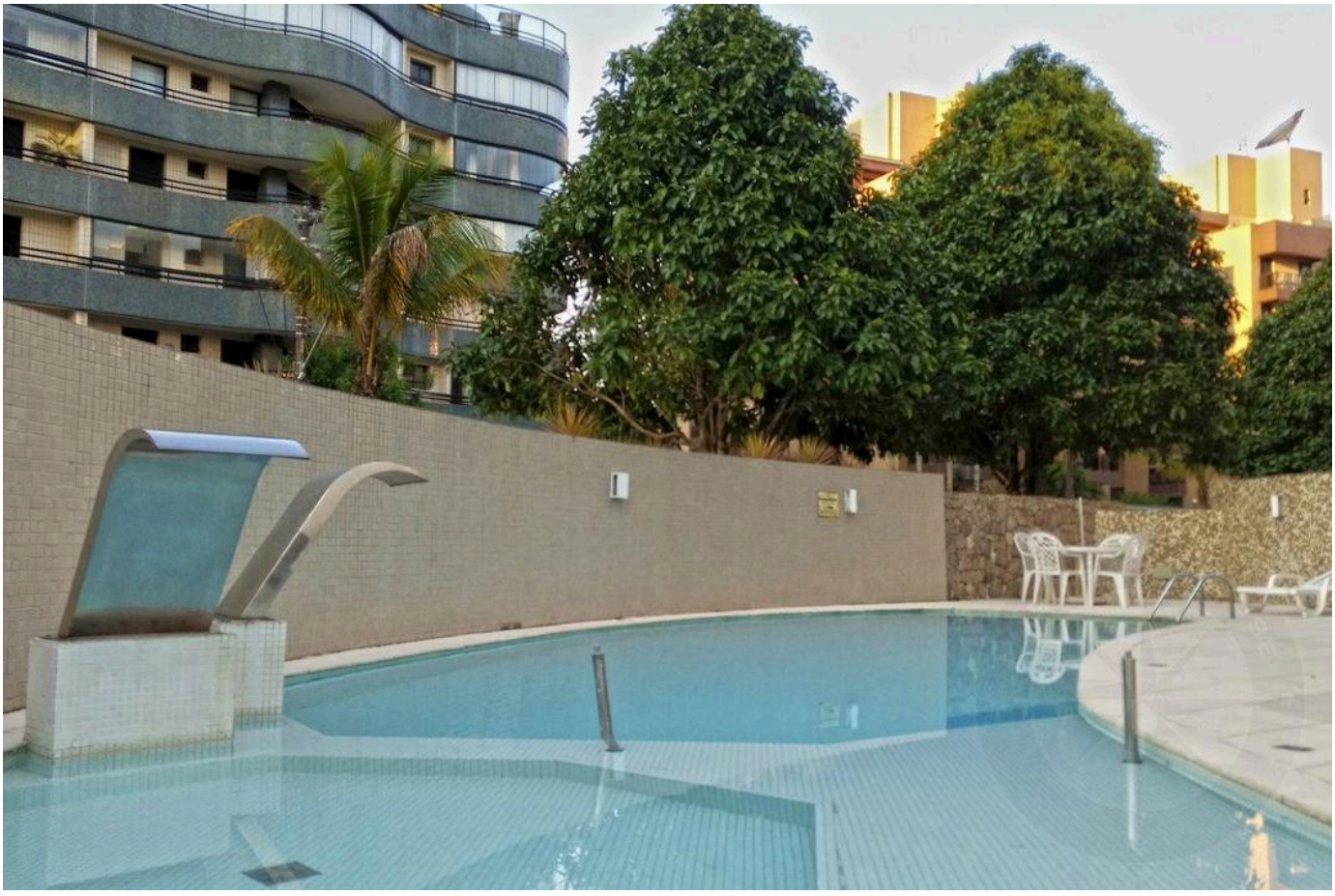






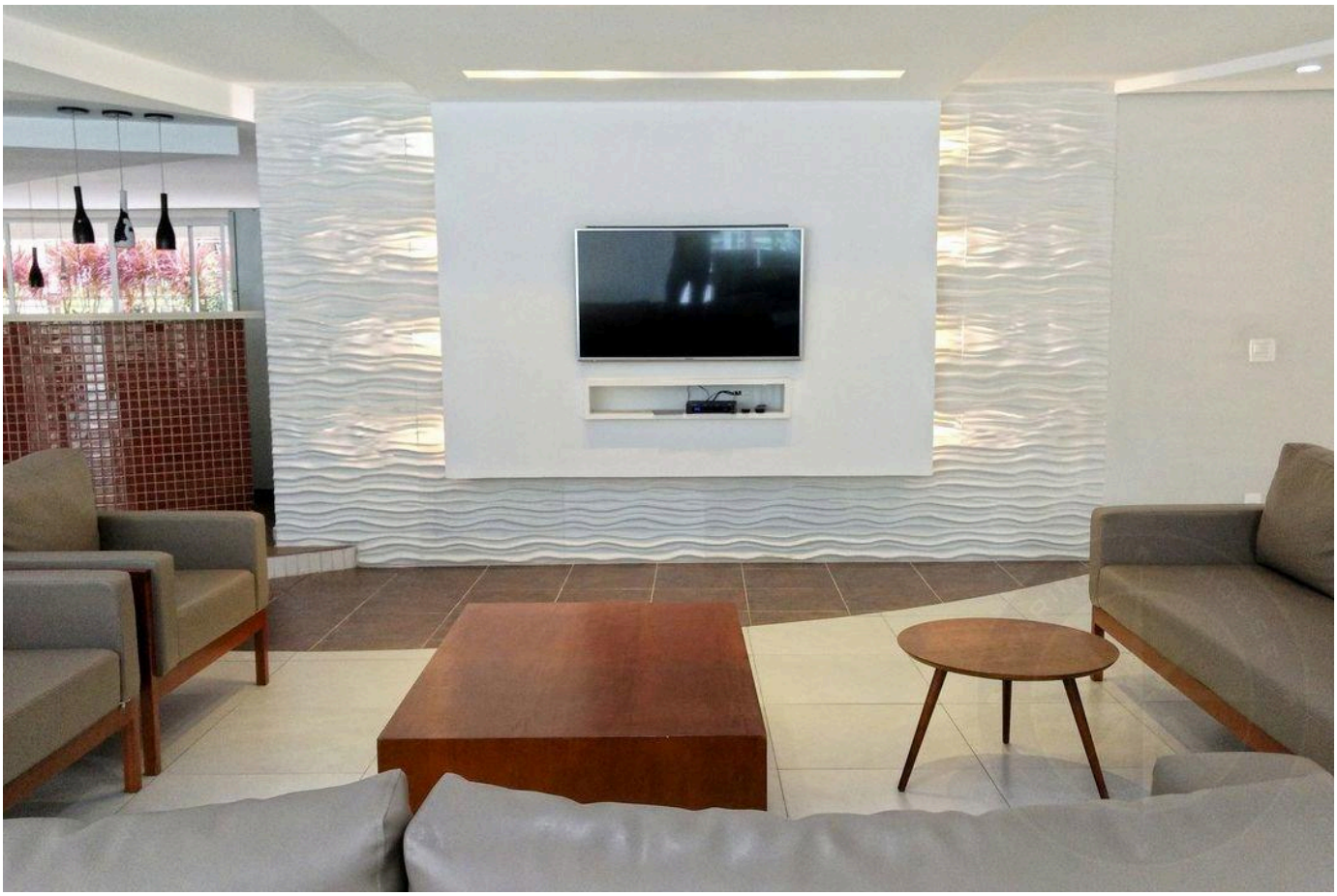
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







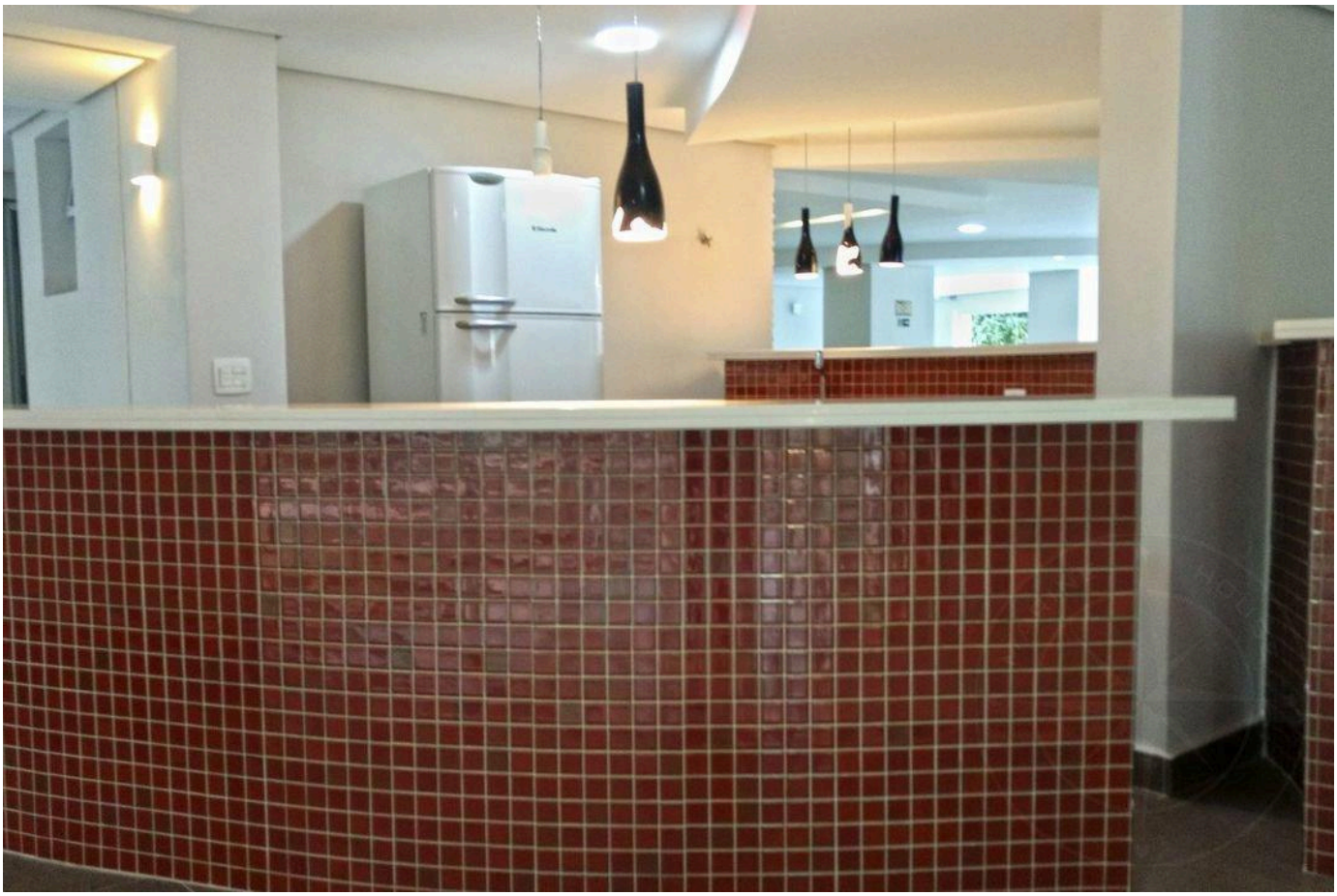
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →