# TERRENO CON 396 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 1.850.000** (€ 284.366)



**RIF.**
ZY-3582

**TERRENO M²**
396

Spese condominiali R$ 273/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 559/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# TERRENO CON 396 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Terreno di 396 metri quadrati con fronte e profondità di 12 metri, caratterizzato da eccellente proporzione e regolarità geometrica. La proprietà è situata in area verde preservata, offrendo un ambiente tranquillo e idoneo per la costruzione di una residenza personalizzata. Lo standard della localizzazione garantisce sicurezza e rivalutazione costante dell'investimento immobiliare.

Positionato nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, il terreno beneficia dell'infrastruttura completa, della vicinanza a spiagge suggestive e dello elevato standard di qualità della vita che caratterizzano la proprietà. La regione è riconosciuta per l'eccellenza dei suoi complessi residenziali, l'accesso facilitato a commerci e servizi, rappresentando un'opportunità rilevante per chi intende investire in proprietà sulla costa dello Stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Area verde



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →