# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.250.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-2362 | 4 | 4 | 3 | 154 |

Condomínio R$ 3.087/mês  IPTU R$ 452/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 4 suítes, distribuídos em 175 m² de área útil. A unidade é mobiliada e conta com 3 vagas de garagem cobertas, envidraçamento de sacada com churrasqueira, ar-condicionado nos dormitórios, chuveiro aquecido a gás, aquecimento central à gás e quarto de serviço. O privilégio de sol da manhã e lavabo complementam a funcionalidade e conforto do espaço.

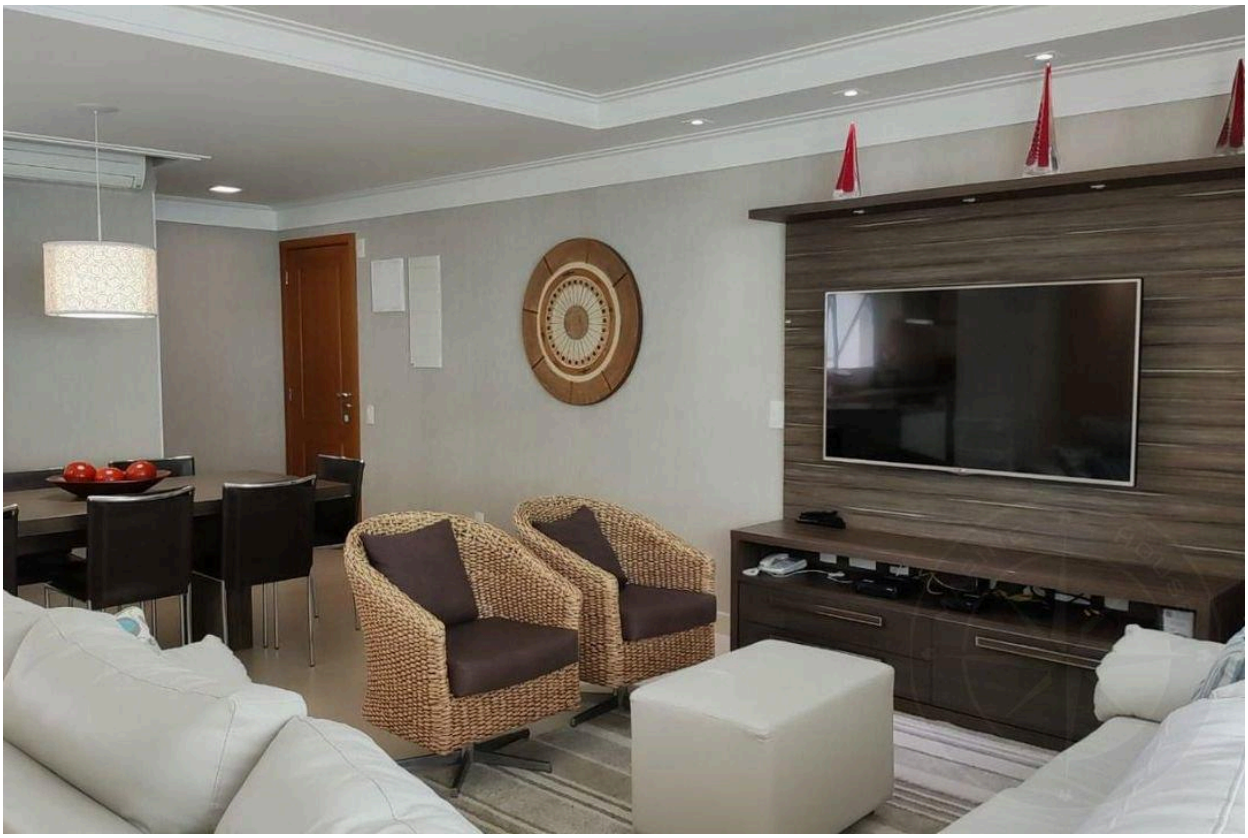
Localizado na Riviera de São Lourenço, em um edifício de alto padrão com infraestrutura completa que inclui piscinas para adultos e crianças, academia equipada, quadra poliesportiva, salão de festas, salão de jogos para adultos, brinquedoteca, chopeira nas áreas comuns, churrasqueira nas áreas comuns e espaço gourmet, além de serviço de praia exclusivo. A região oferece proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando-se como um dos destinos mais procurados do litoral paulista.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Chopeira na varanda
- Churrasqueira gourmet na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Envidraçamento de Sacada
- Lavabo
- Mobiliado
- Quarto de serviço
- Sol da Manhã

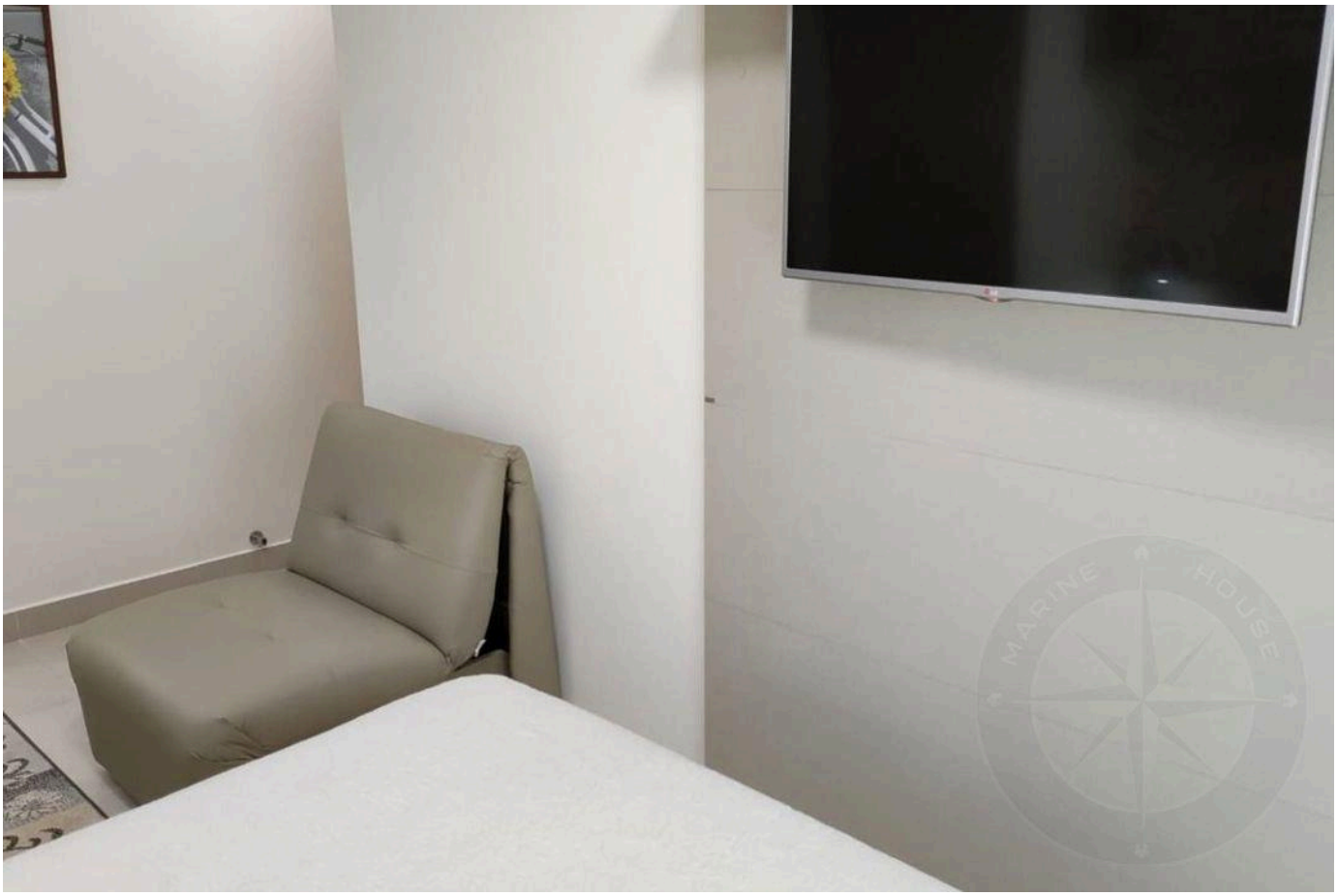
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Brinquedoteca
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Serviço de praia





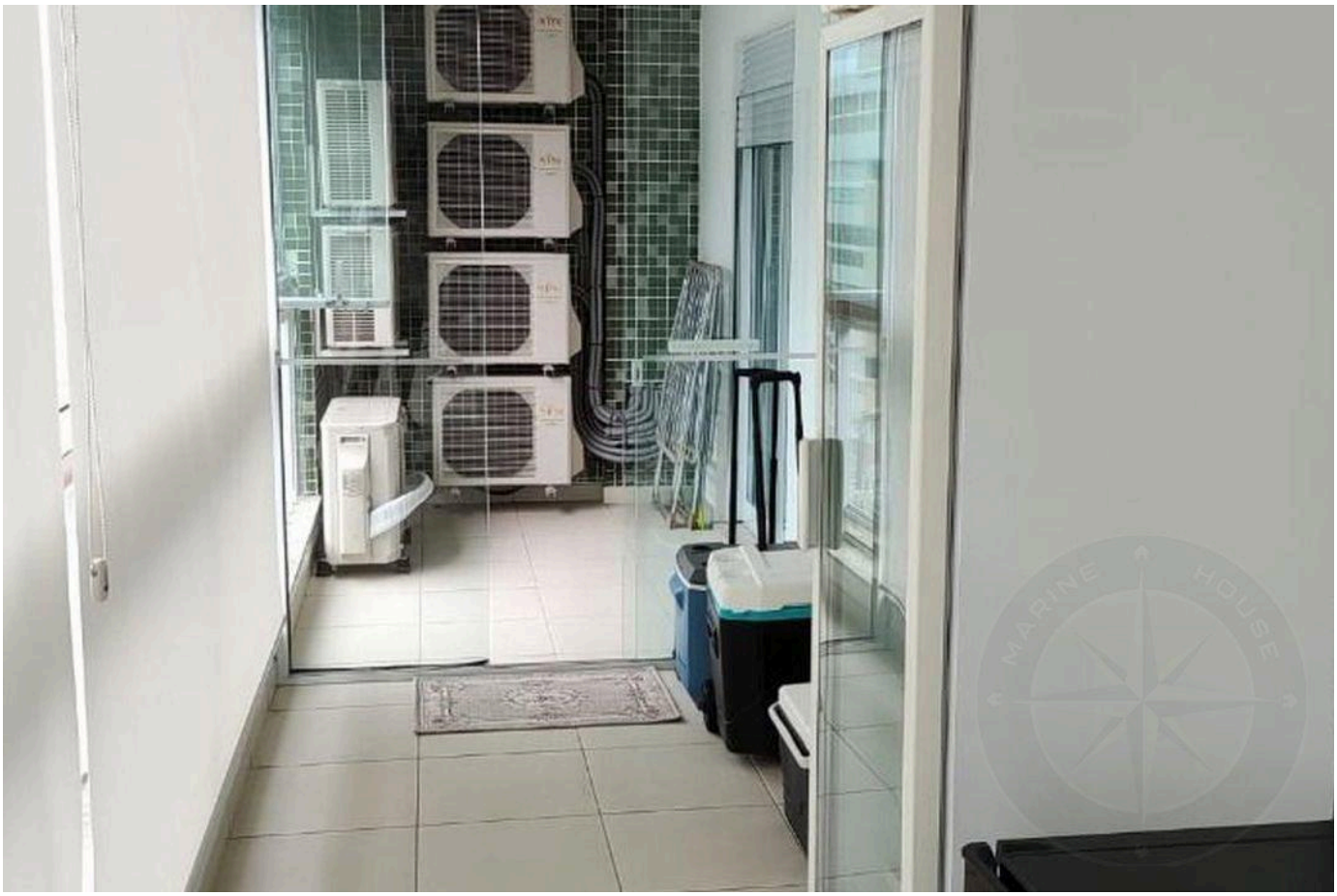
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

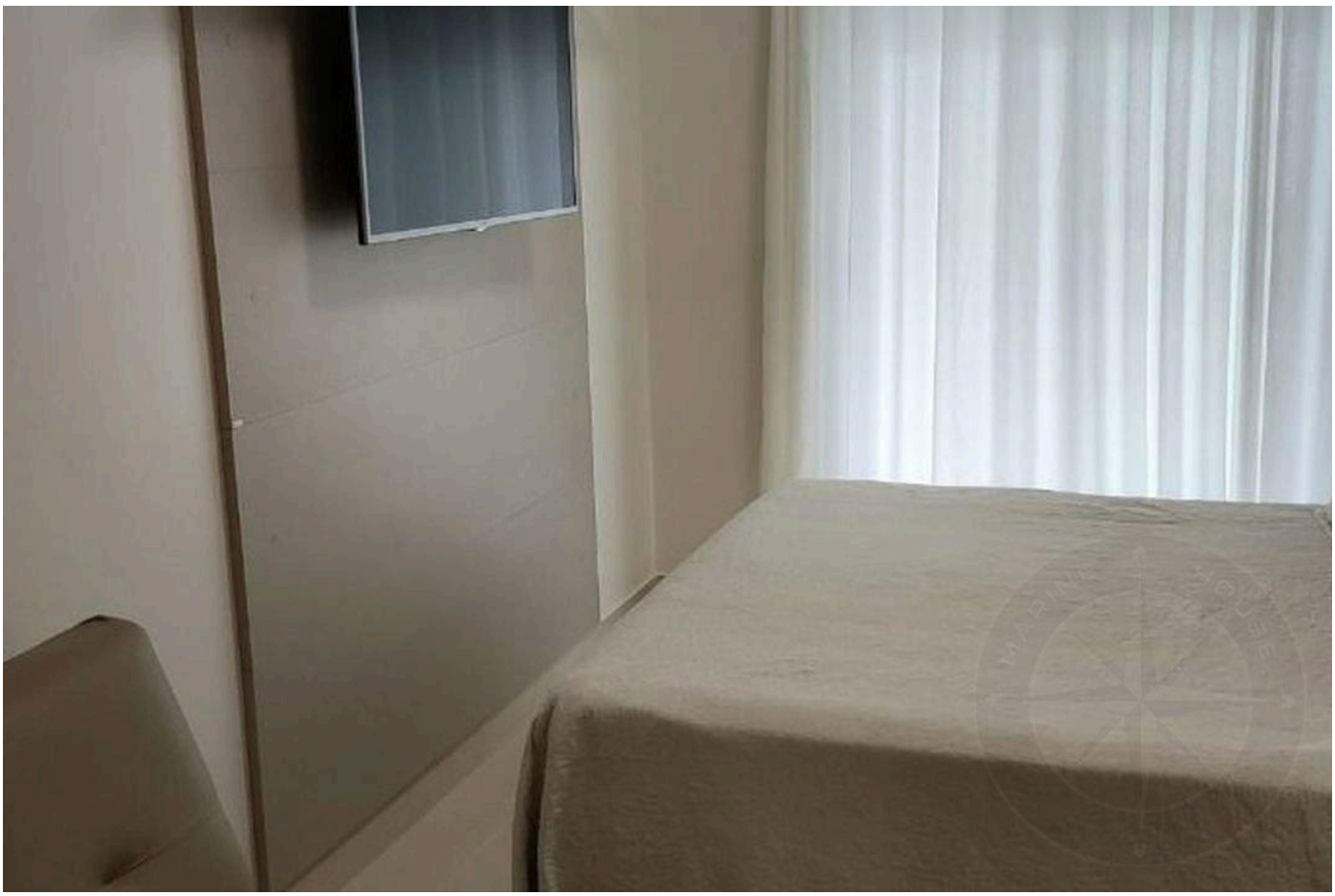






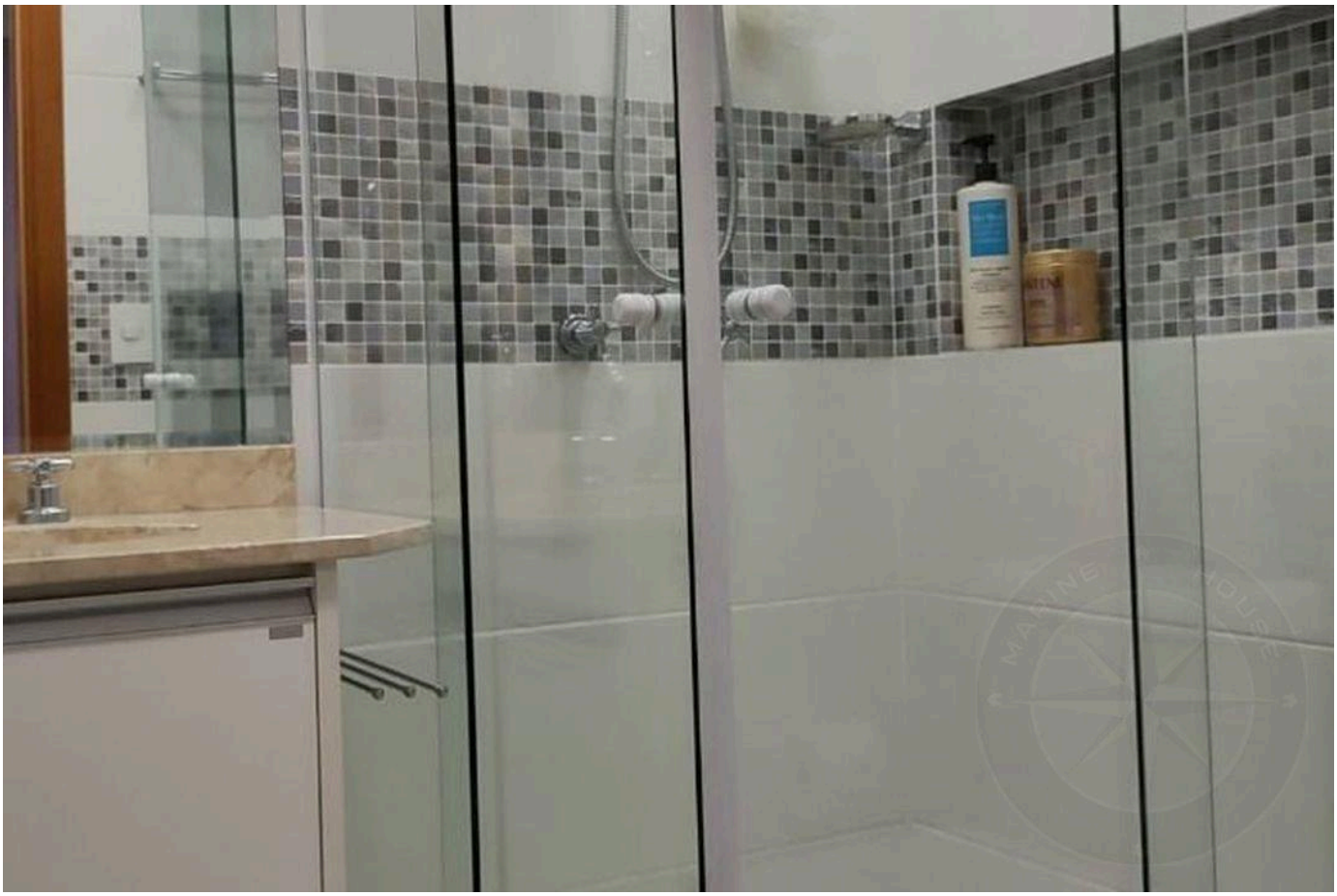
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







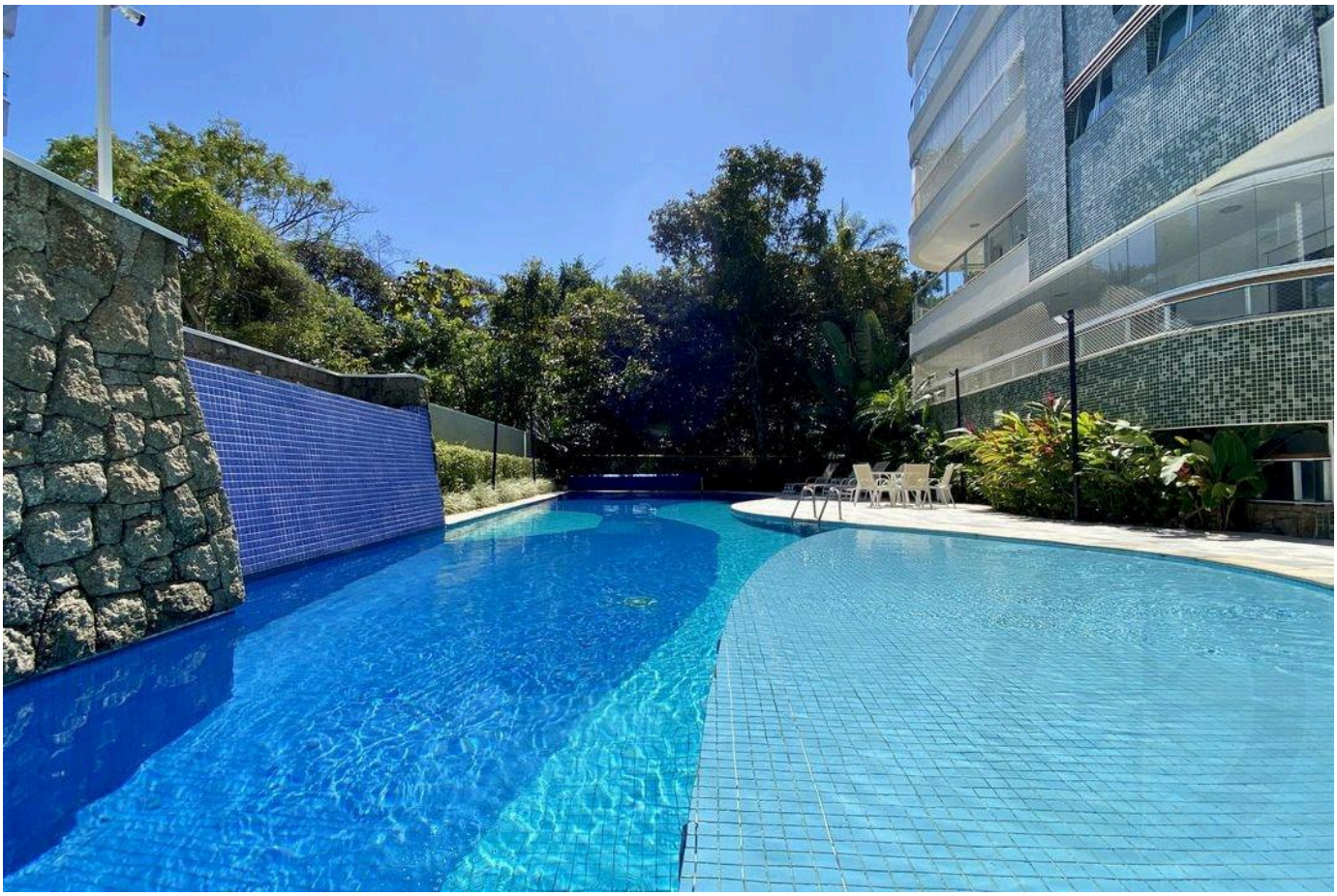
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

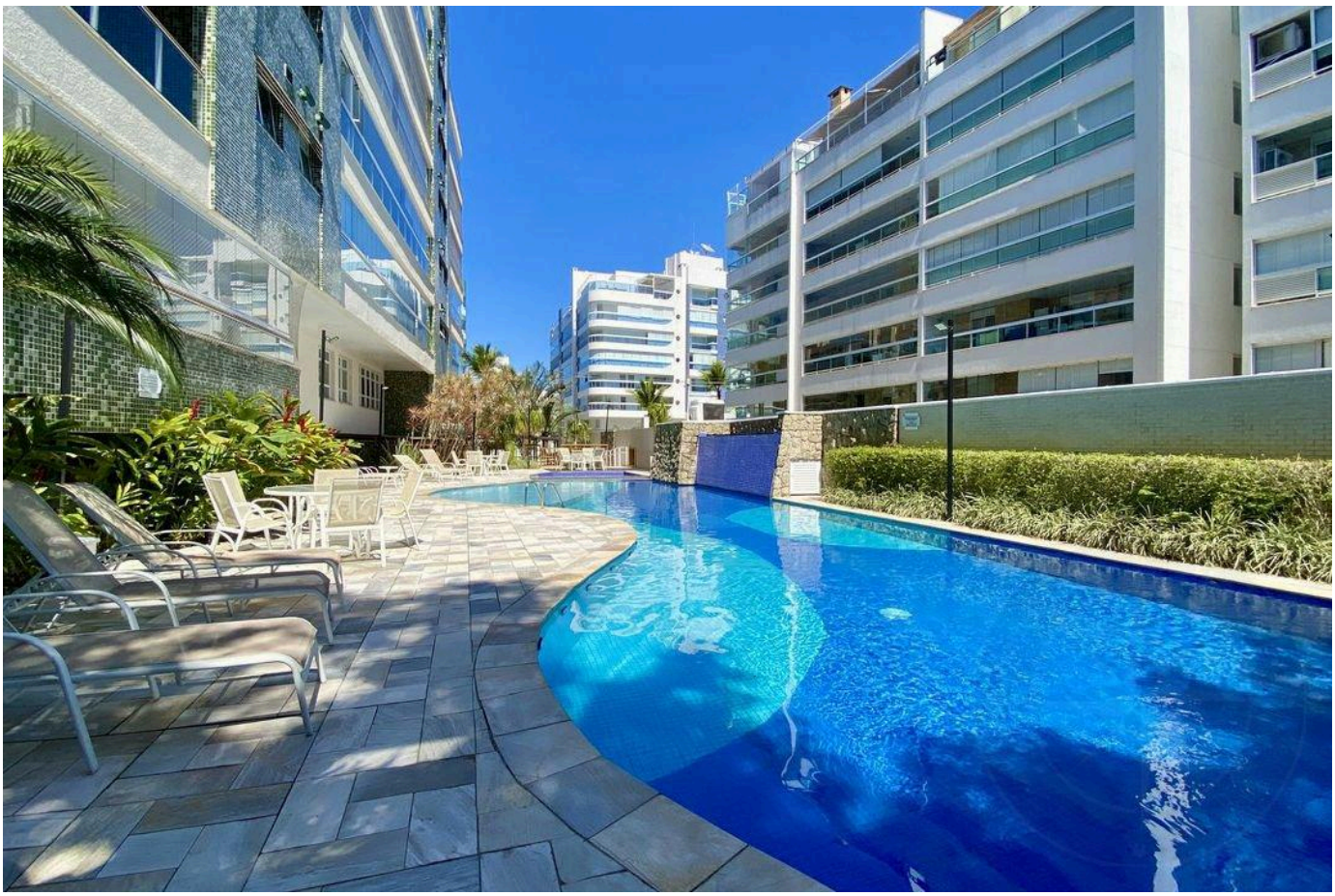






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

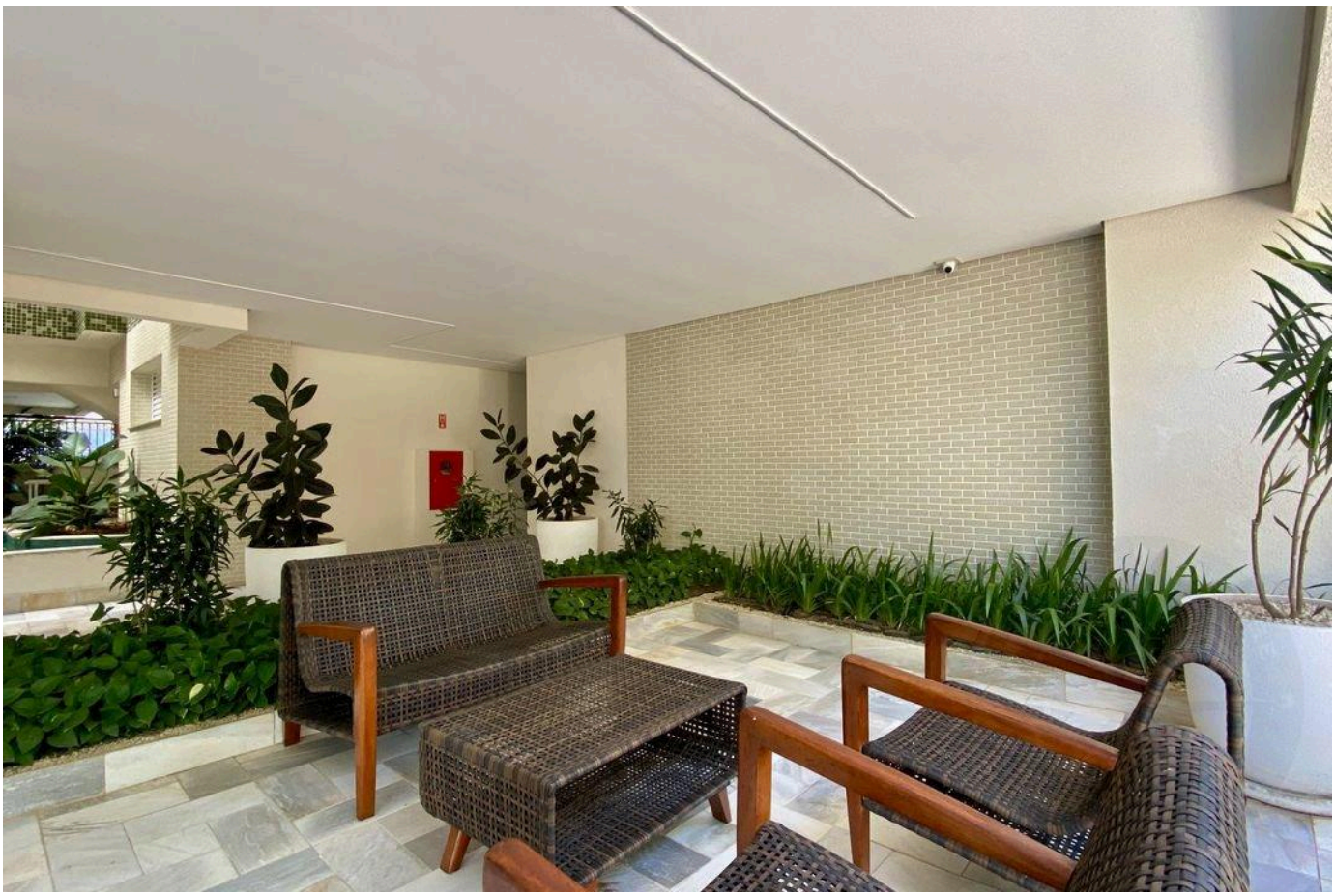






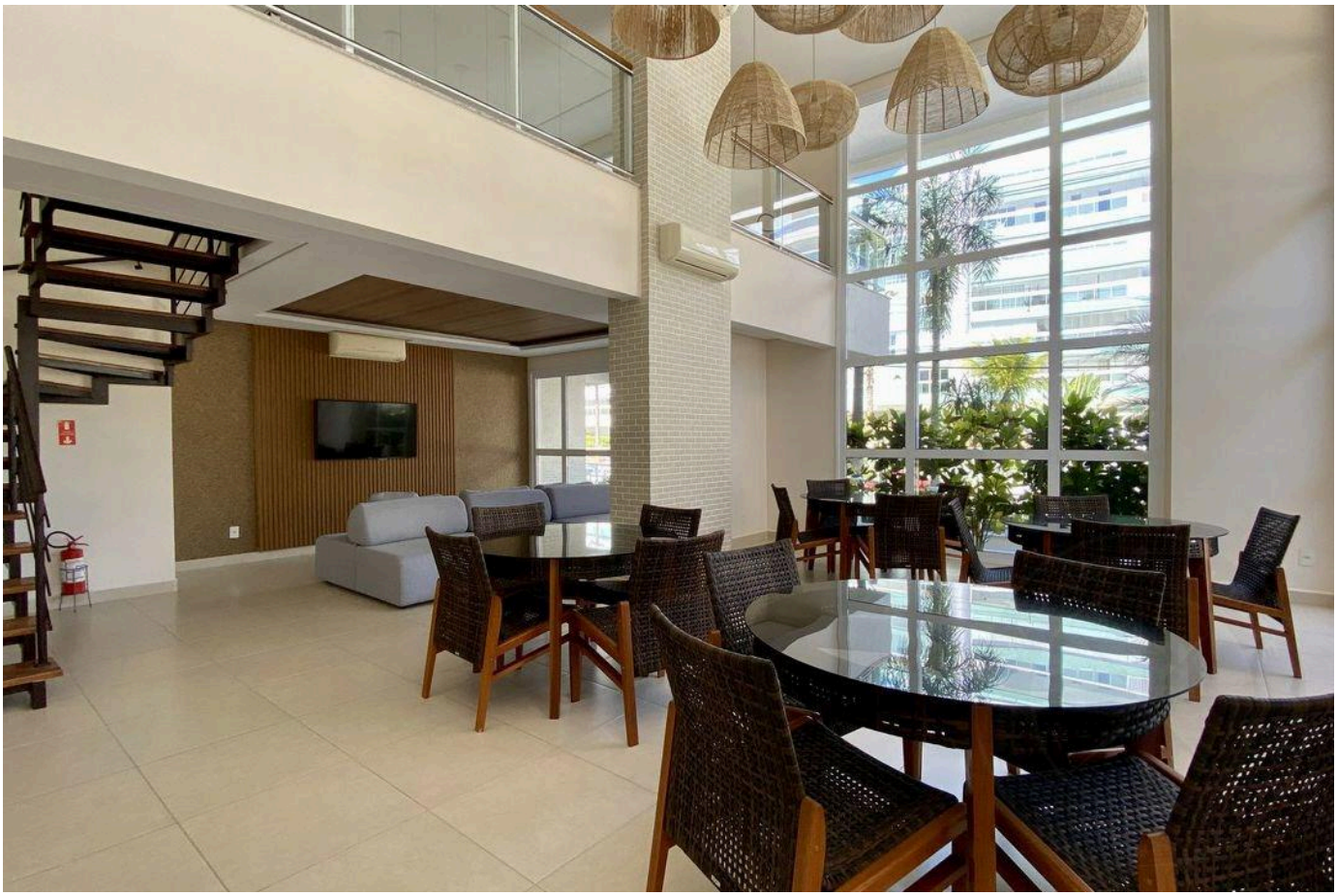
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

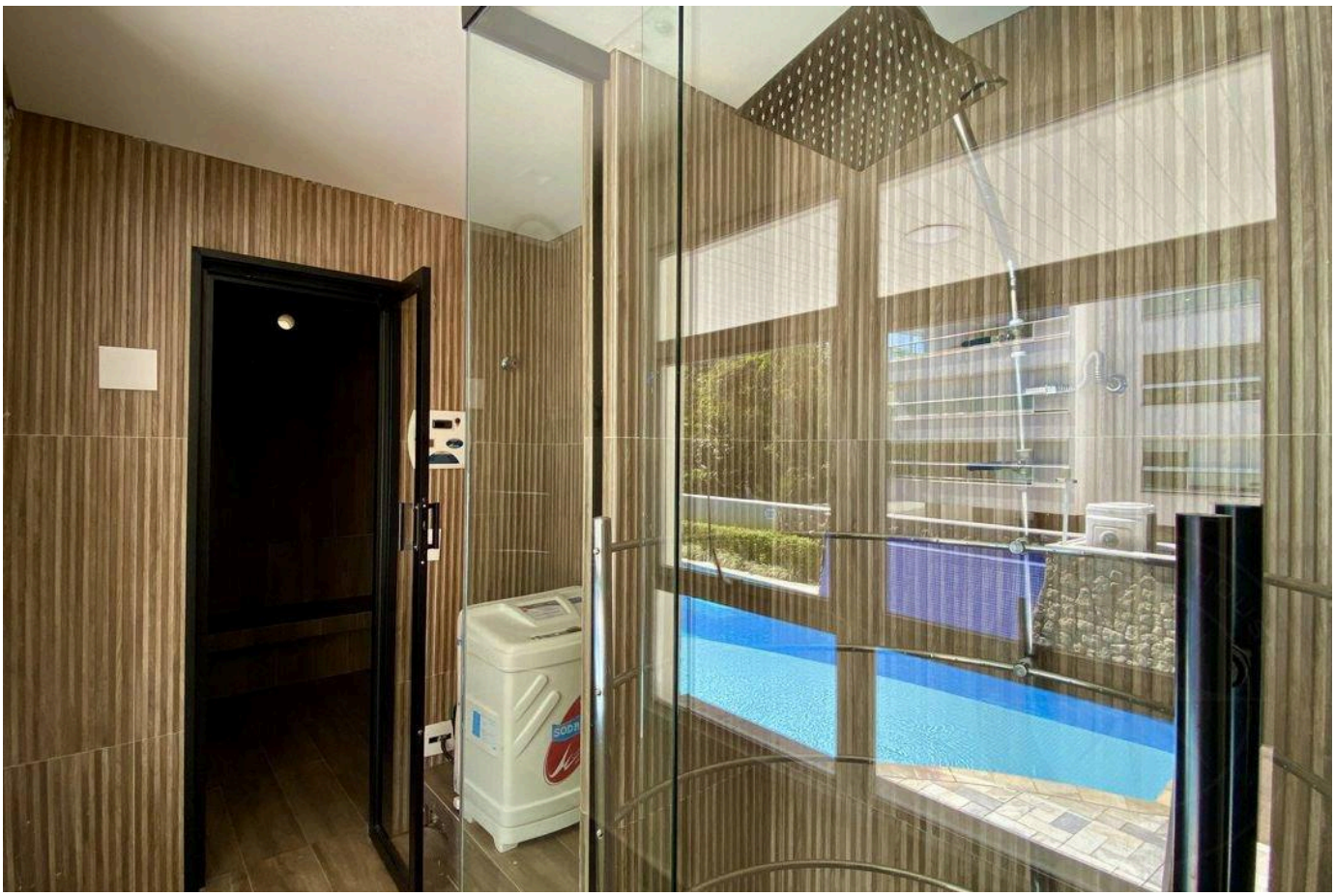






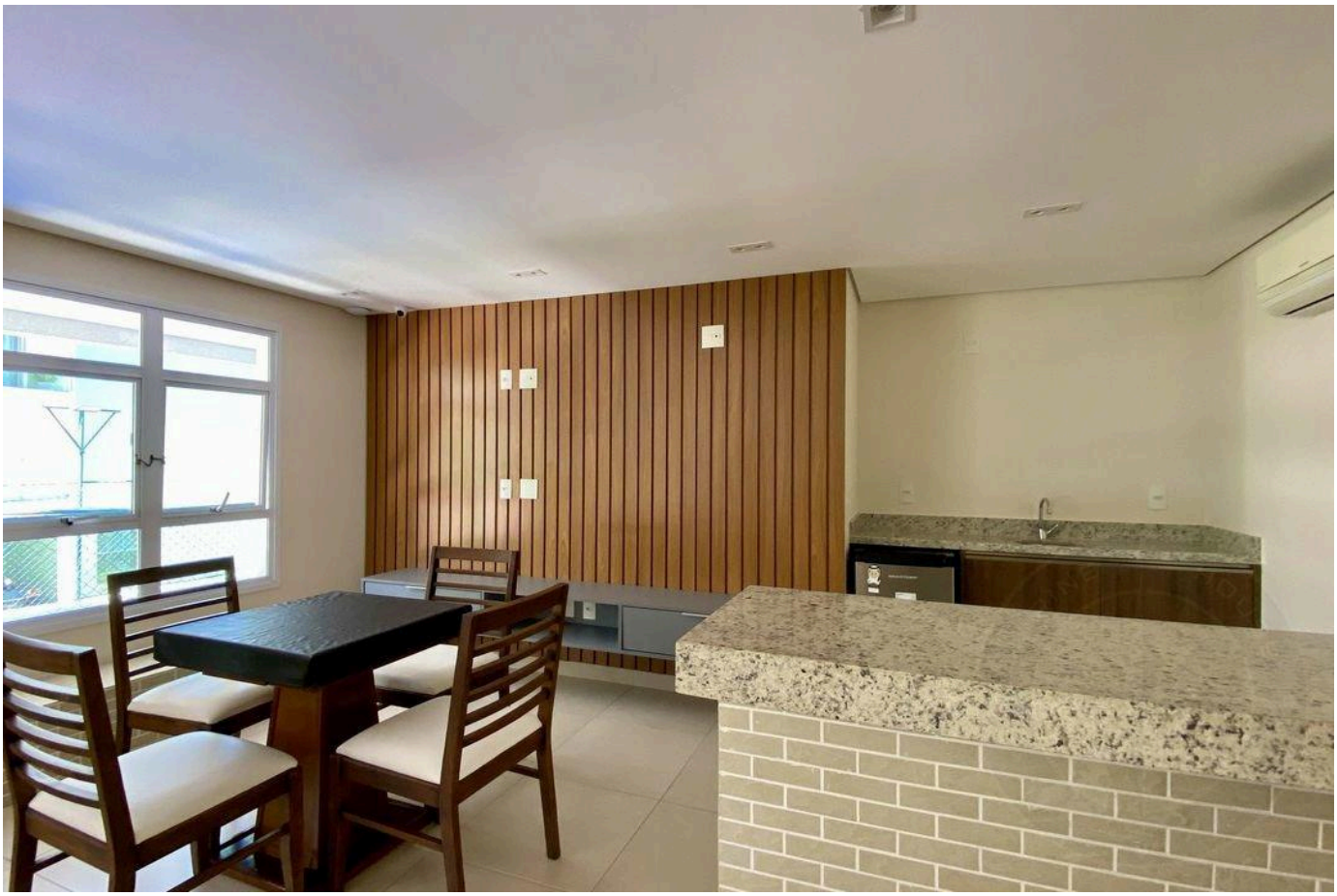
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →