# شقة مع 4 أجنحة و 197 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 8.500.000** (US$ 1,423,786)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-1962 | 4 | 4 | 3 | 197 |

رسوم المجمع R$ 2.843 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 269 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة مع 4 أجنحة و 197 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

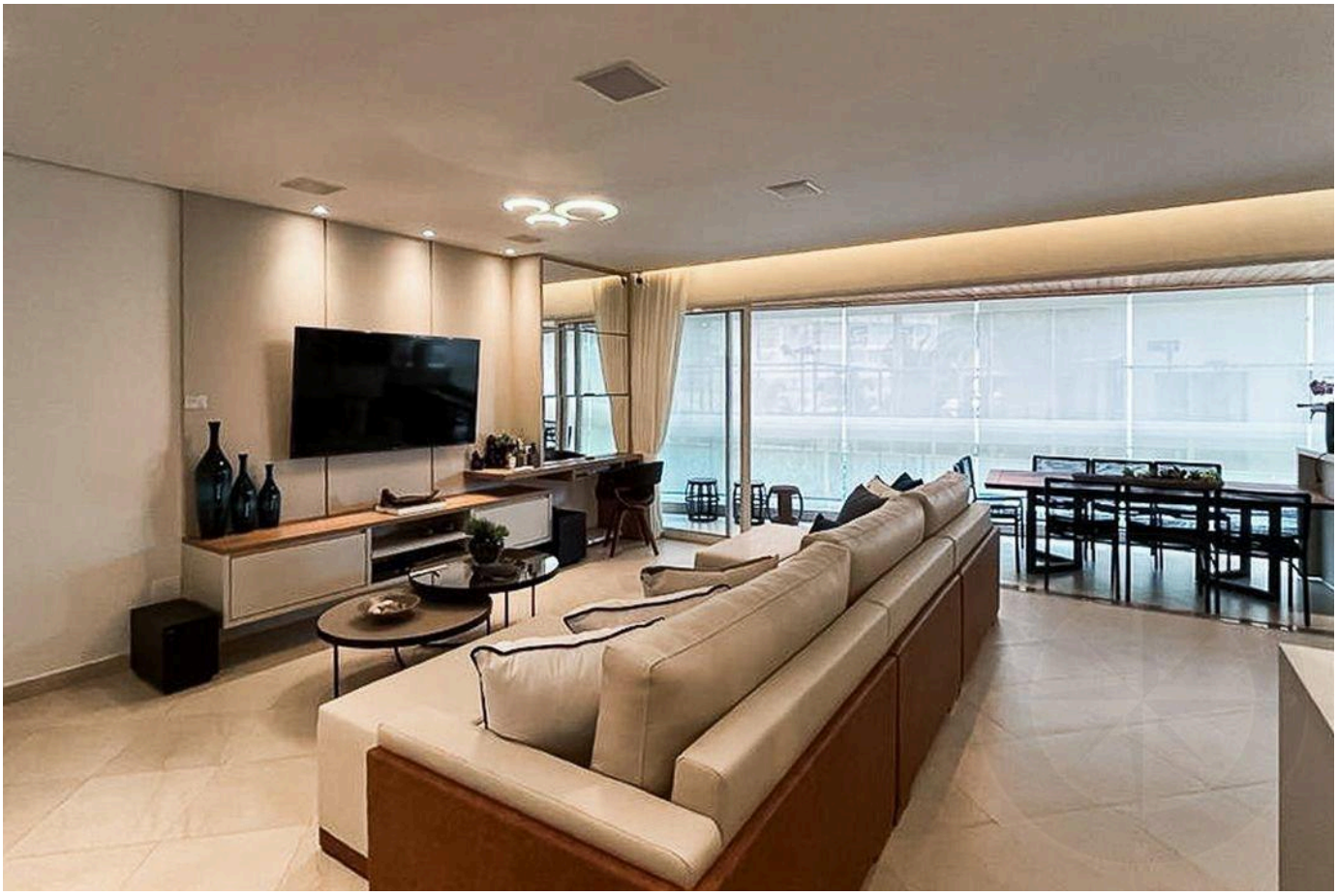
شقة فاخرة بـ 4 غرف نوم بصالات منفصلة، موزعة على مساحة 197 م² قابلة للاستخدام. توفر الوحدة 3 مواقف سيارات مغطاة، شرفة زجاجية مع شواية مدمجة وإطلالة على البحر، بالإضافة إلى غرفة نوم قابلة للتعديل. جميع غرف النوم والمناطق المعيشية مجهزة بتكييف الهواء، مع دش مُدفأ بالغاز وحمام ضيوف وملحقات الخدمة. تم تسليمه مفروشاً بتشطيبات راقية وجاهزاً للسكن. يقع في مبنى فاخر في Riviera de São Lourenço بـ Bertioga، ويوفر مرافق شاملة تشمل حمامات سباحة للبالغين والأطفال وصالة رياضية مجهزة وملعب رياضي متعدد الأغراض وشوبيرا في المناطق المشتركة ومنطقة شواء وقاعة الفعاليات وغرفة ألعاب للكبار وخدمة الشاطئ. تشتهر المنطقة بقربها من الشواطئ الخلابة وجودة حياة استثنائية على ساحل ولاية سانتا باولو.

## مميزات الوحدة

- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة
- شواية غورميه على الشرفة
- سخان مياه بالغاز
- مخزن في المرآب
- غرفة نوم متعددة الاستخدامات
- شرفة مغلقة بالزجاج
- دورة مياه للضيوف
- مفروش
- غرفة خدمة
- شمس الصباح
- إطلالة على البحر

## مميزات المجمّع

- صالة رياضية مجهزة
- شوبيرا في المناطق المشتركة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- على الشاطئ
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- ملعب متعدد الرياضات
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- خدمة الشاطئ





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







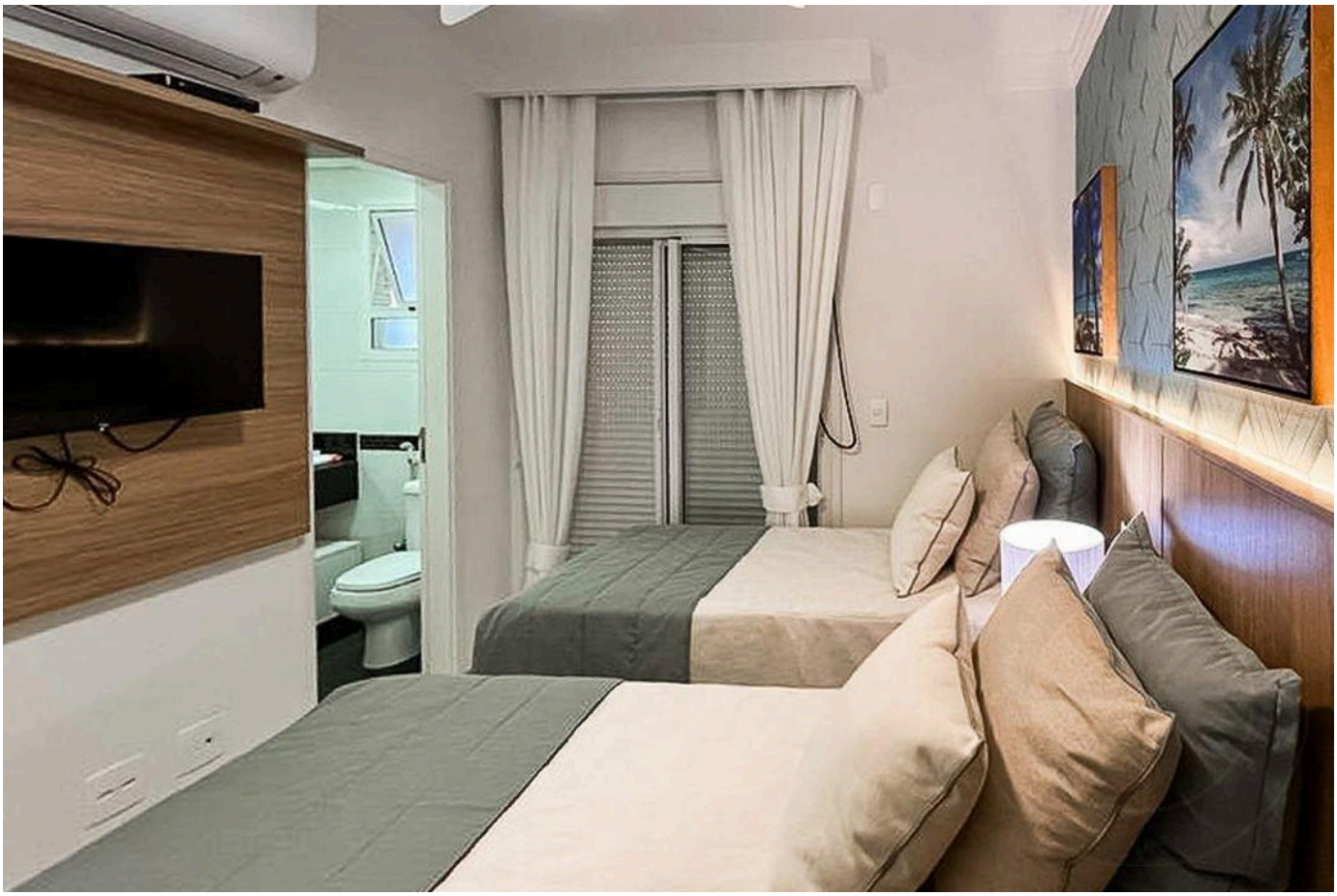
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







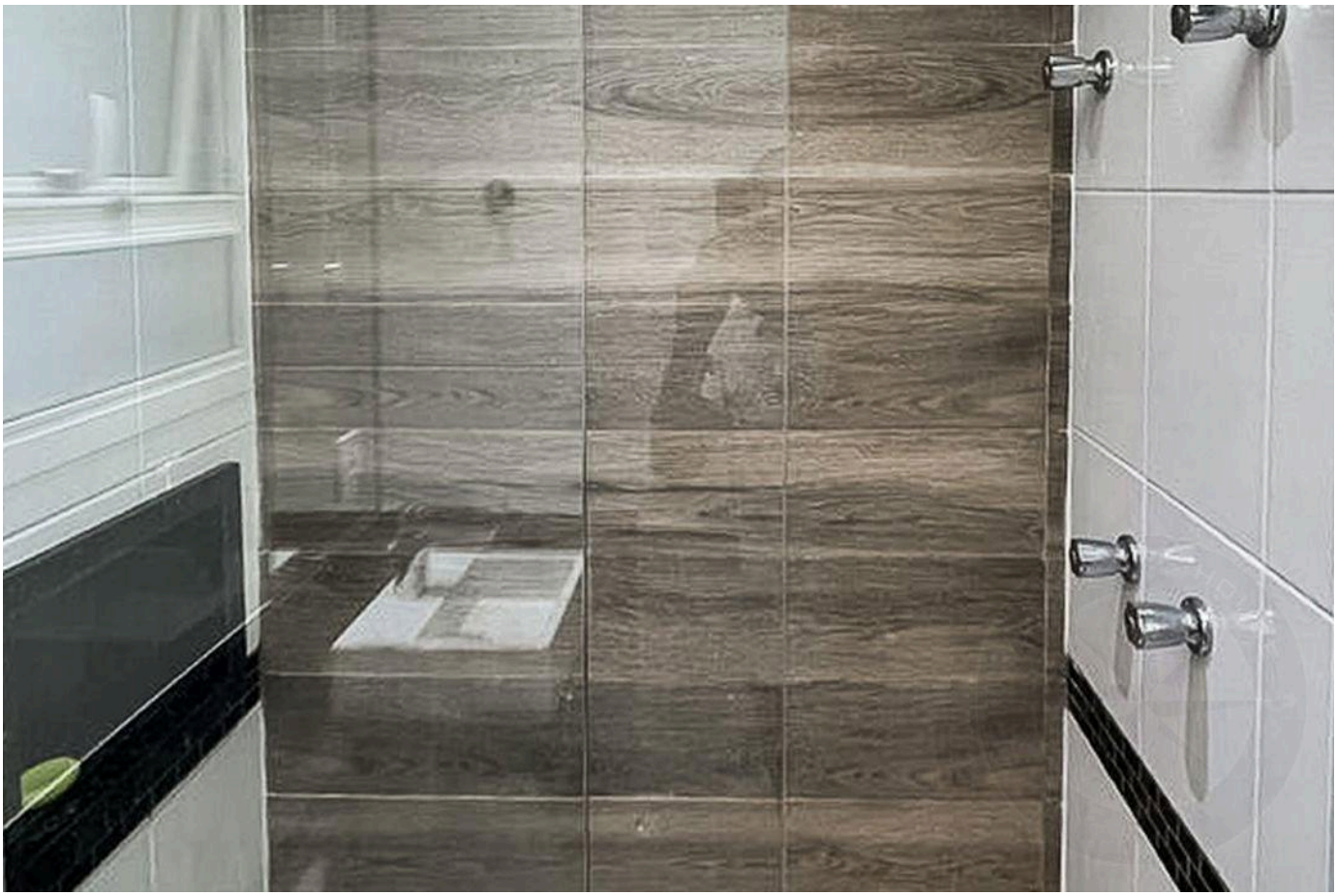
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

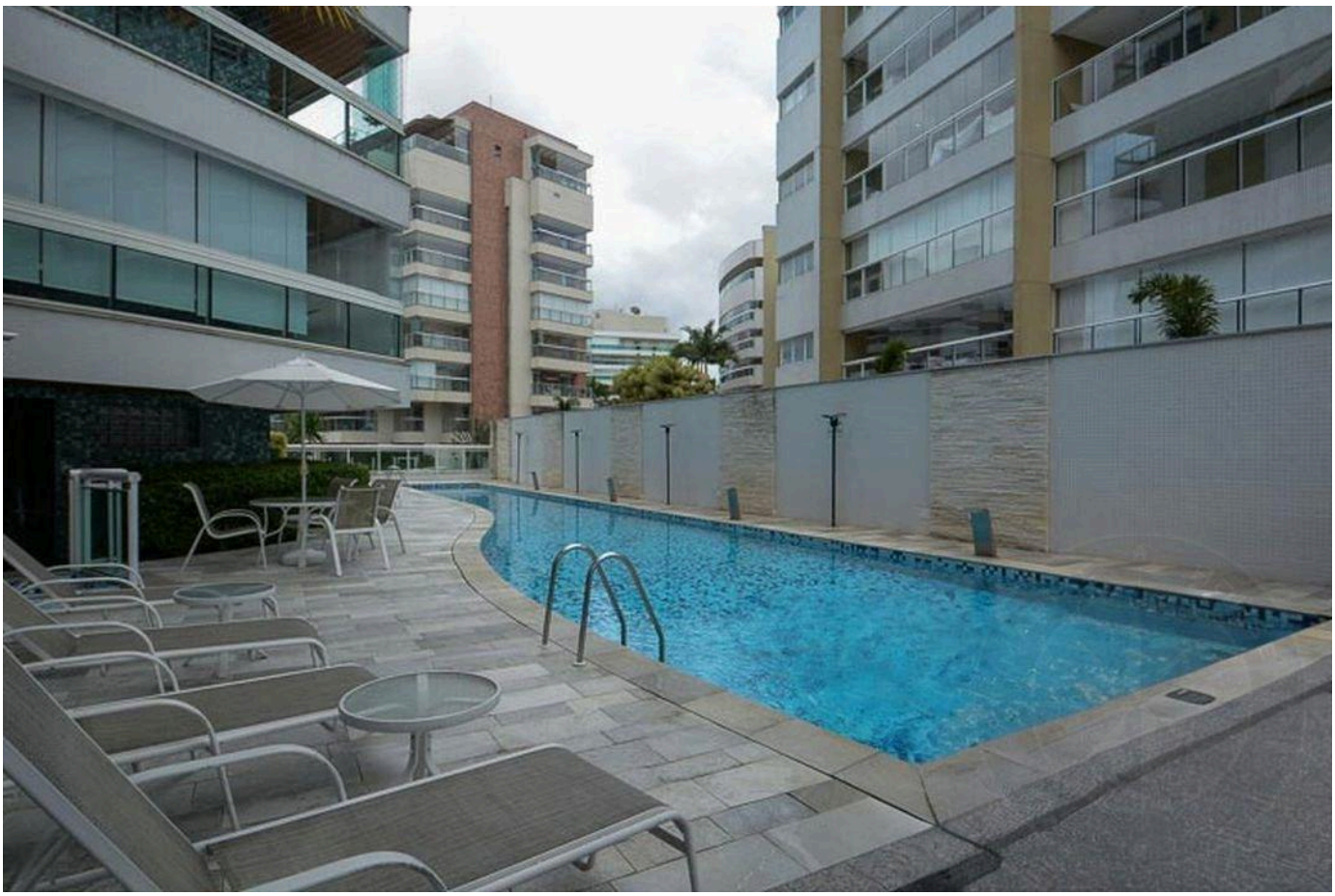






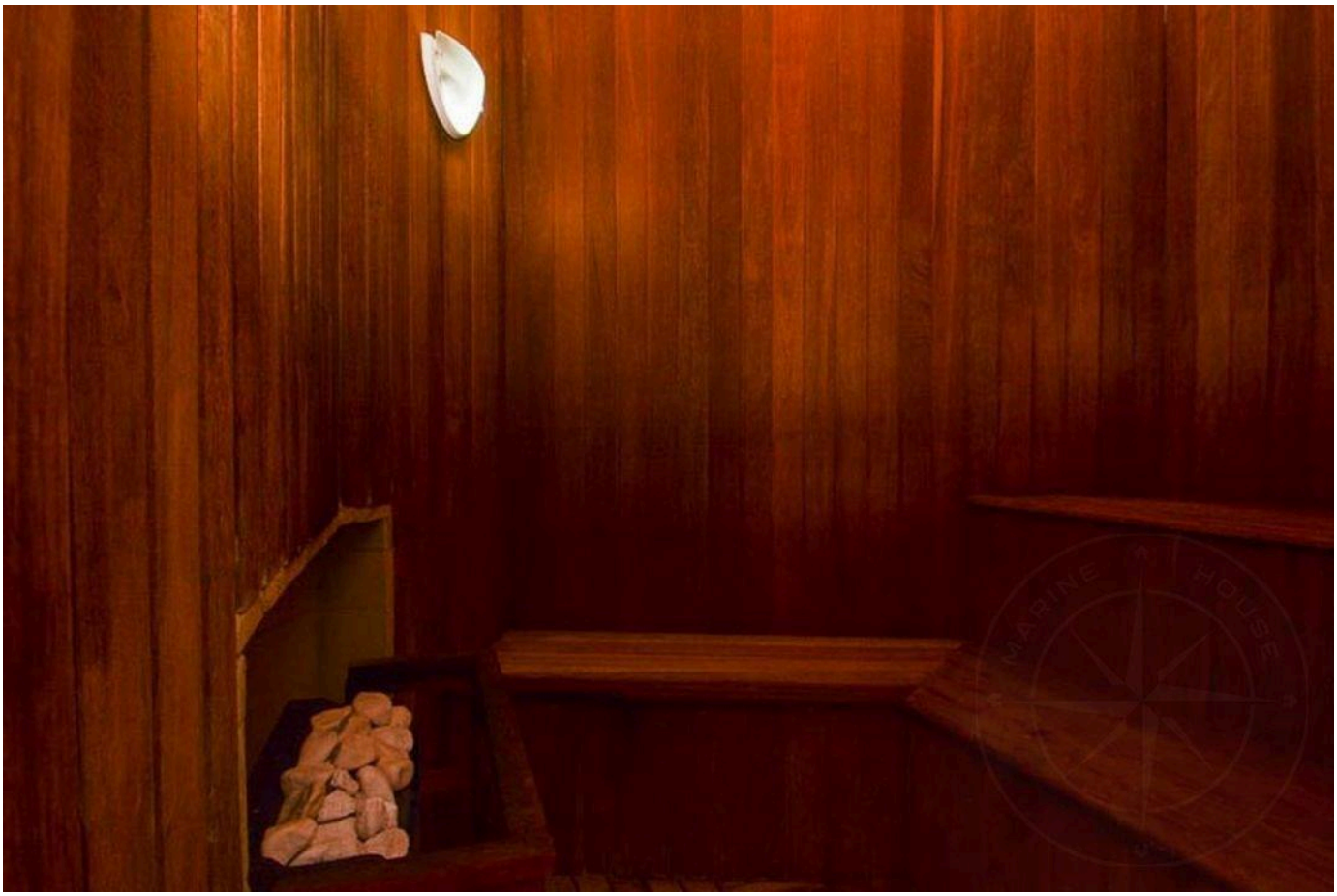
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

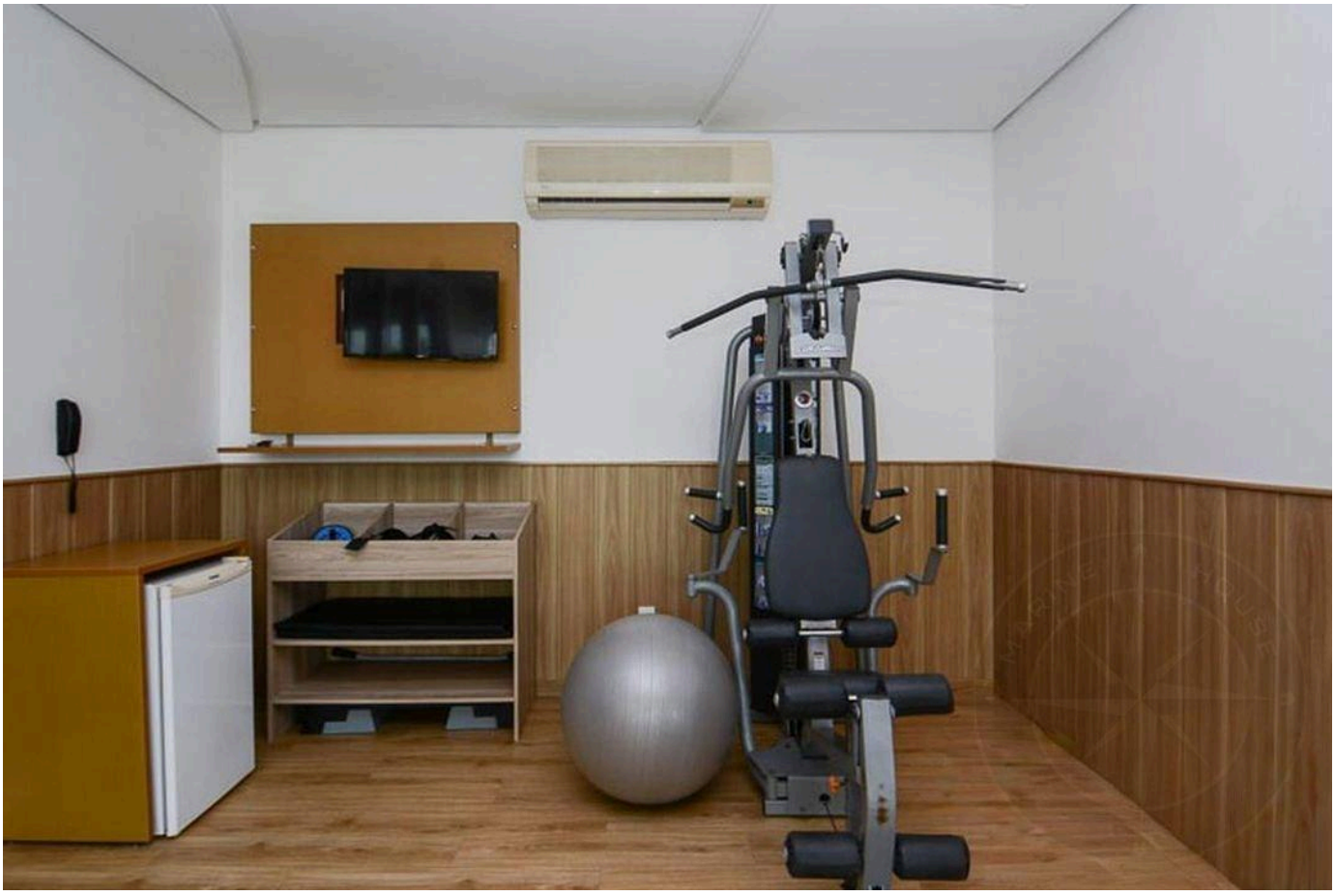






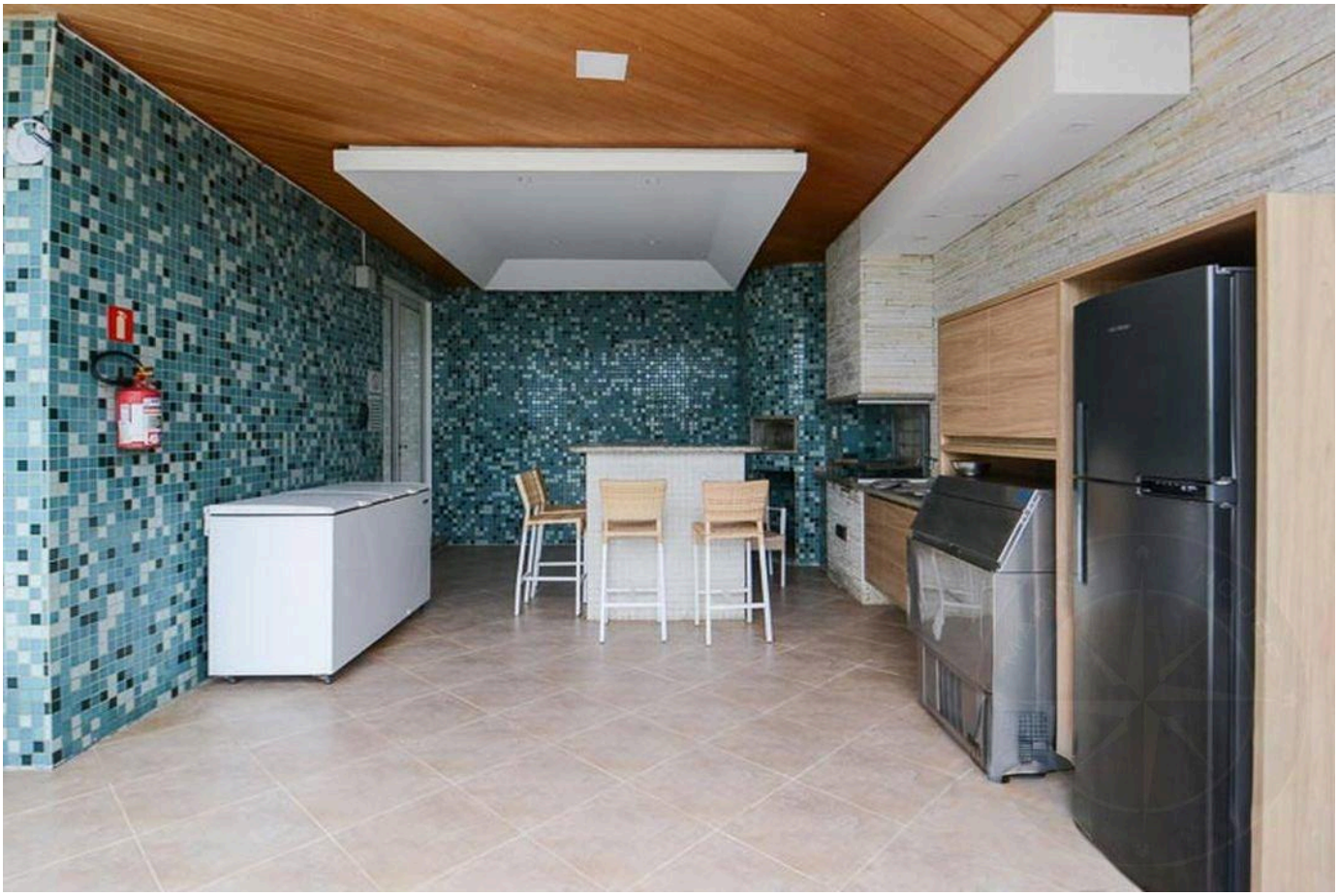
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

أرقى العقارات في ريفييرا دي ساو لورينسو.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

عرض جميع الصور ←