# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.500.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-1492 | 4 | 2 | 2 | 143 |

Condomínio R$ 3.200/mês  IPTU R$ 450/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento de alto padrão com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 143,4 m² de área útil. O imóvel oferece 2 vagas de garagem cobertas, churrasqueira gourmet na varanda com envidraçamento, ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de chuveiro aquecido a gás. Entregue mobiliado com acabamento de excelente qualidade, proporcionando conforto e praticidade para o dia a dia.

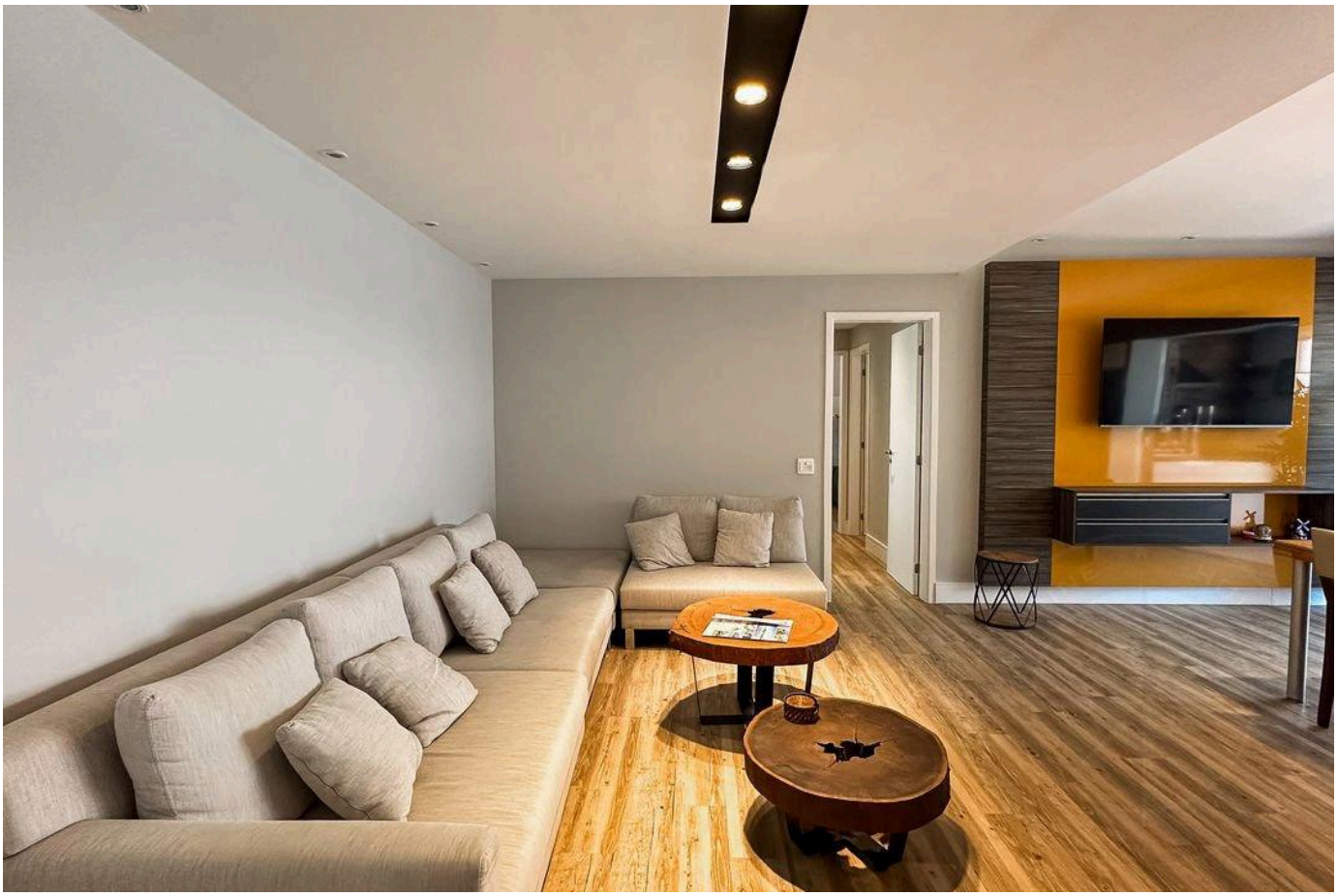
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um edifício conceituado que oferece infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região é reconhecida pela harmonia entre natureza e modernidade, garantindo uma experiência residencial refinada junto ao litoral paulista.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira gourmet na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Envidraçamento de Sacada
- Mobiliado

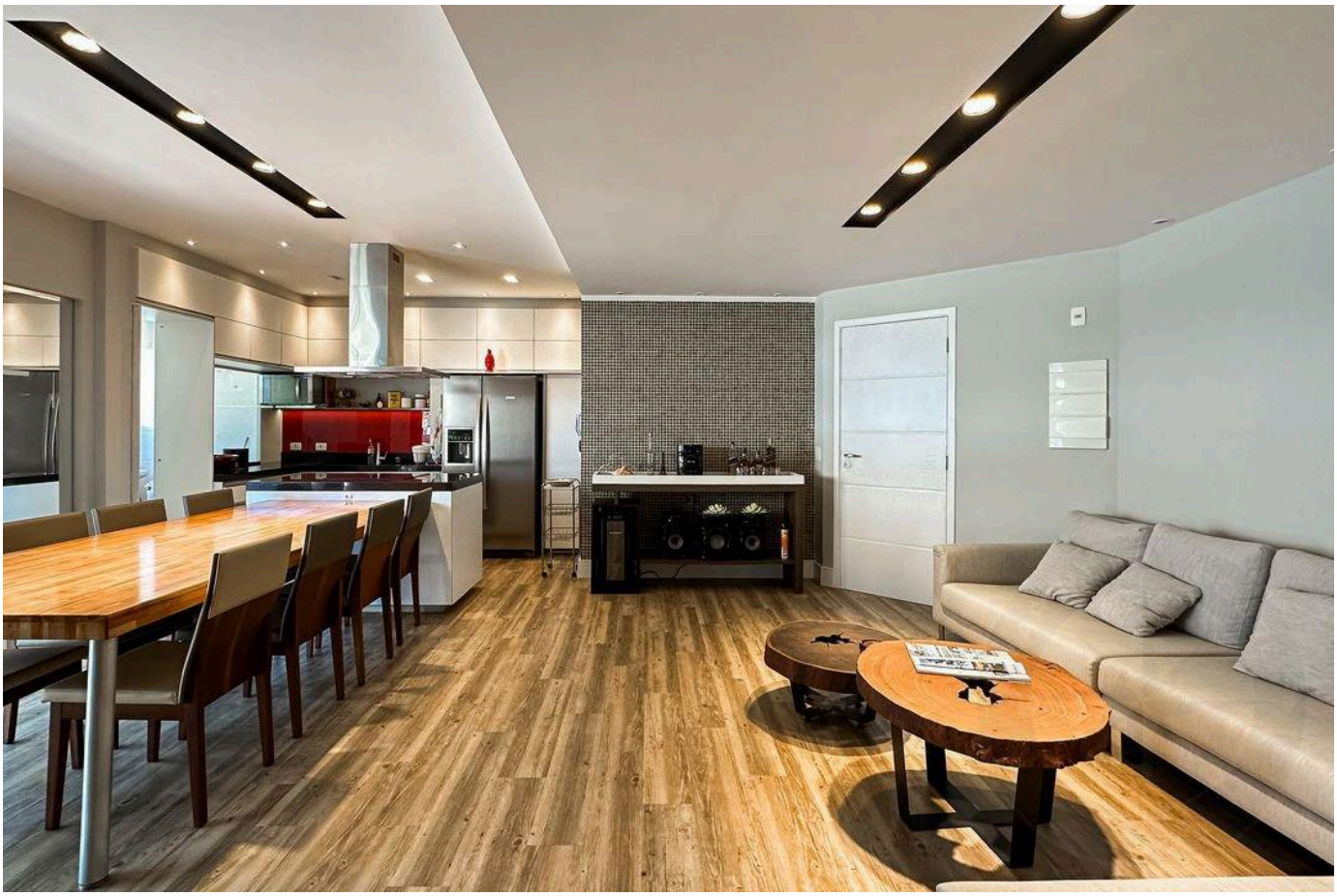
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

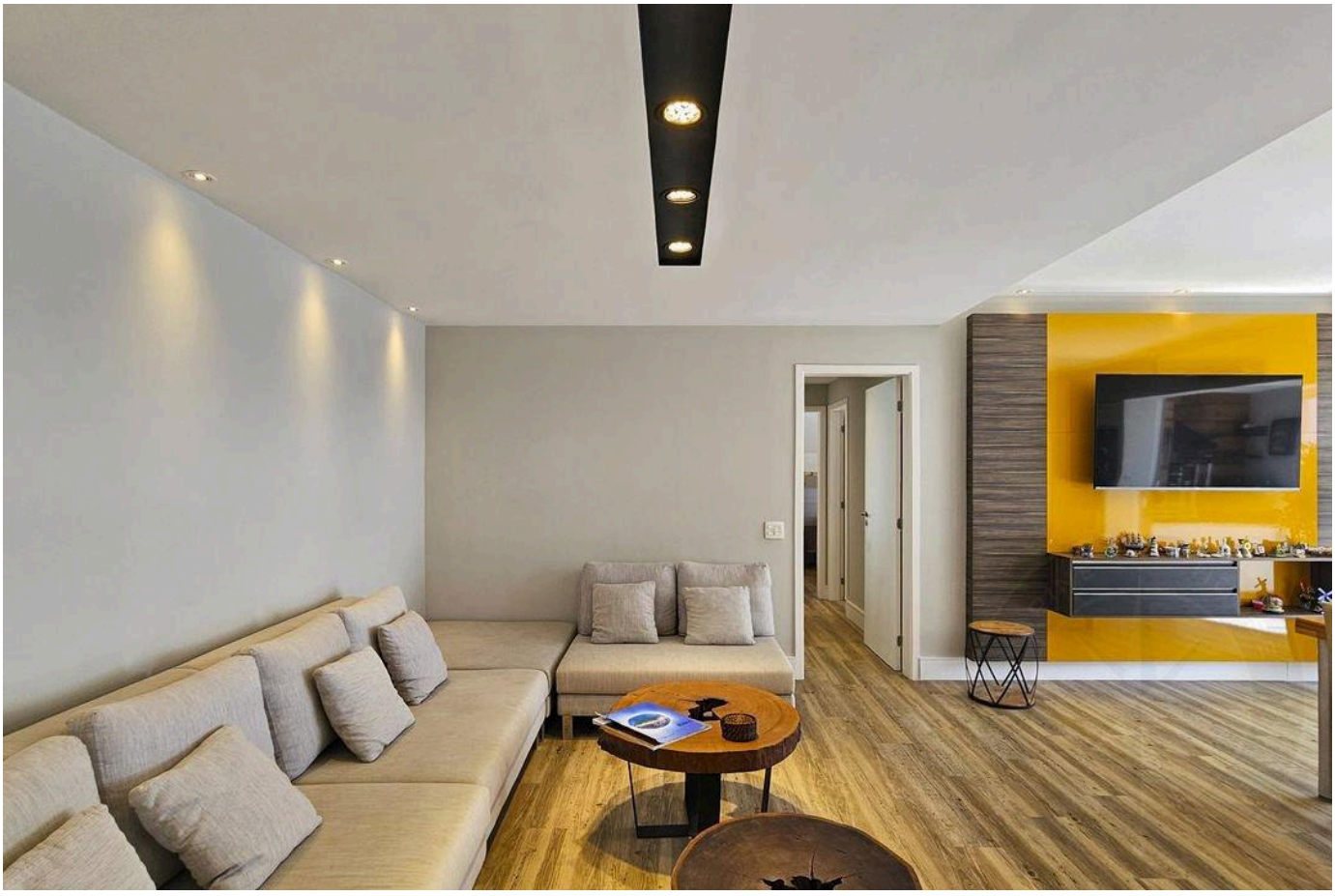
- Academia equipada
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Ofuro
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

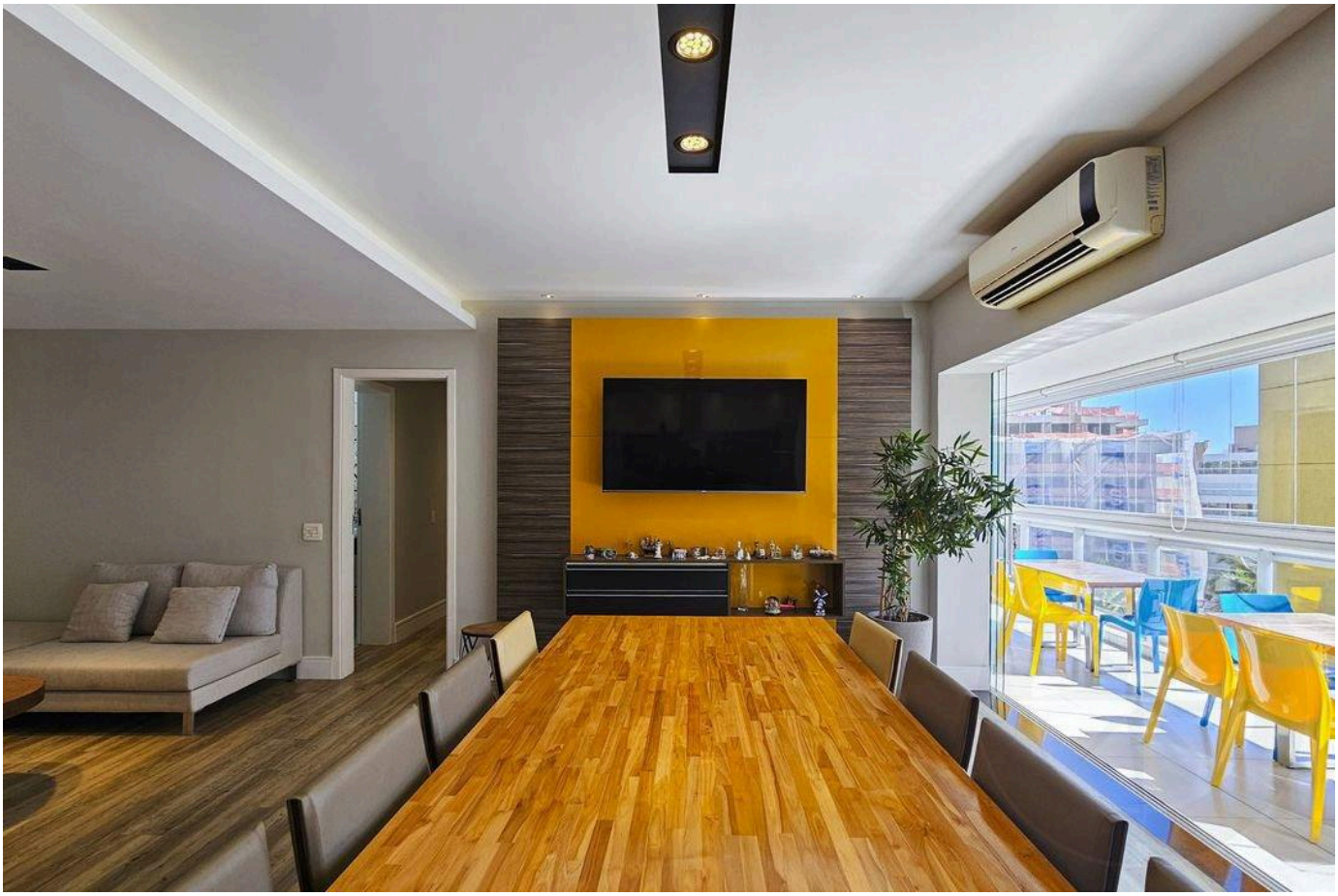






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

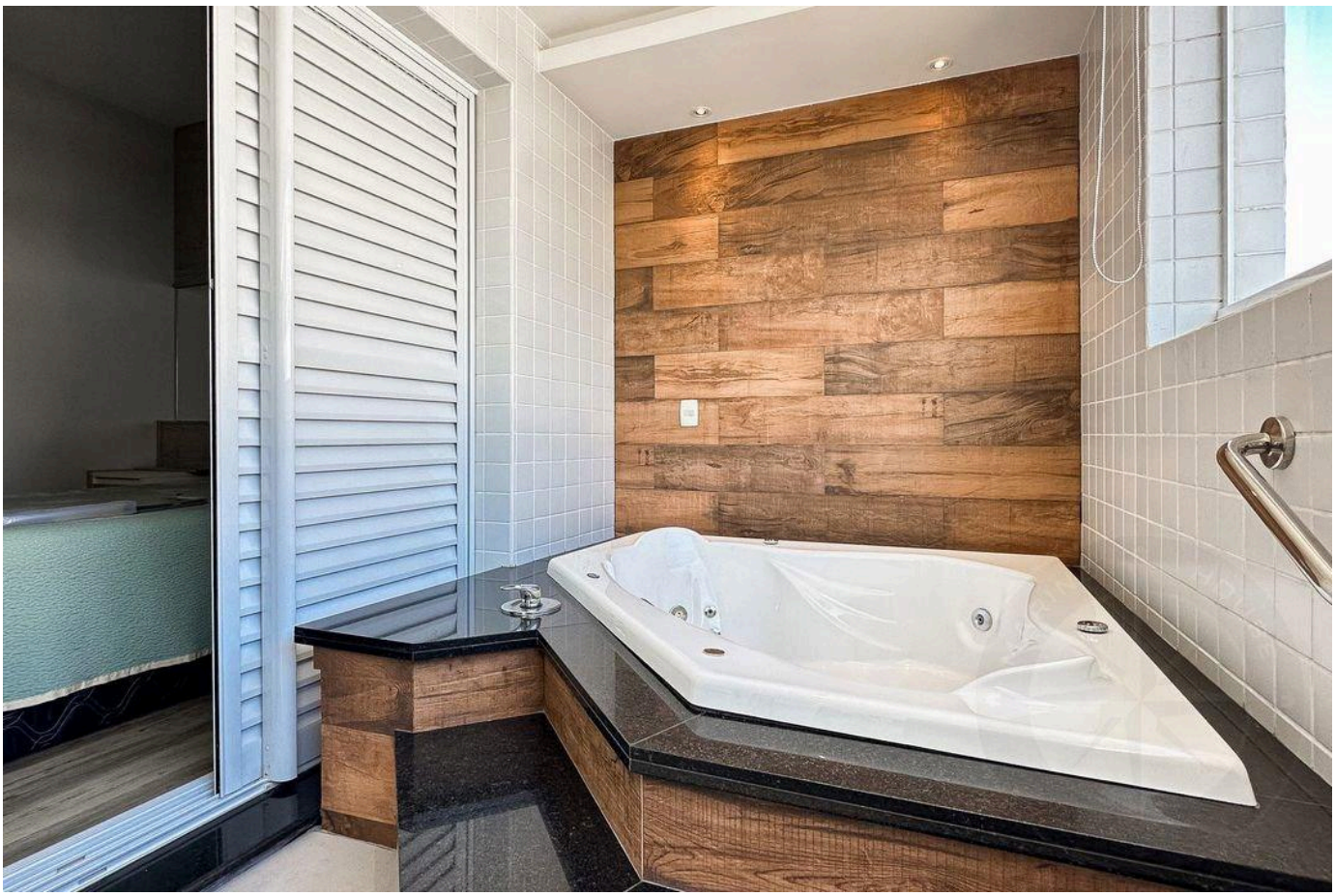






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





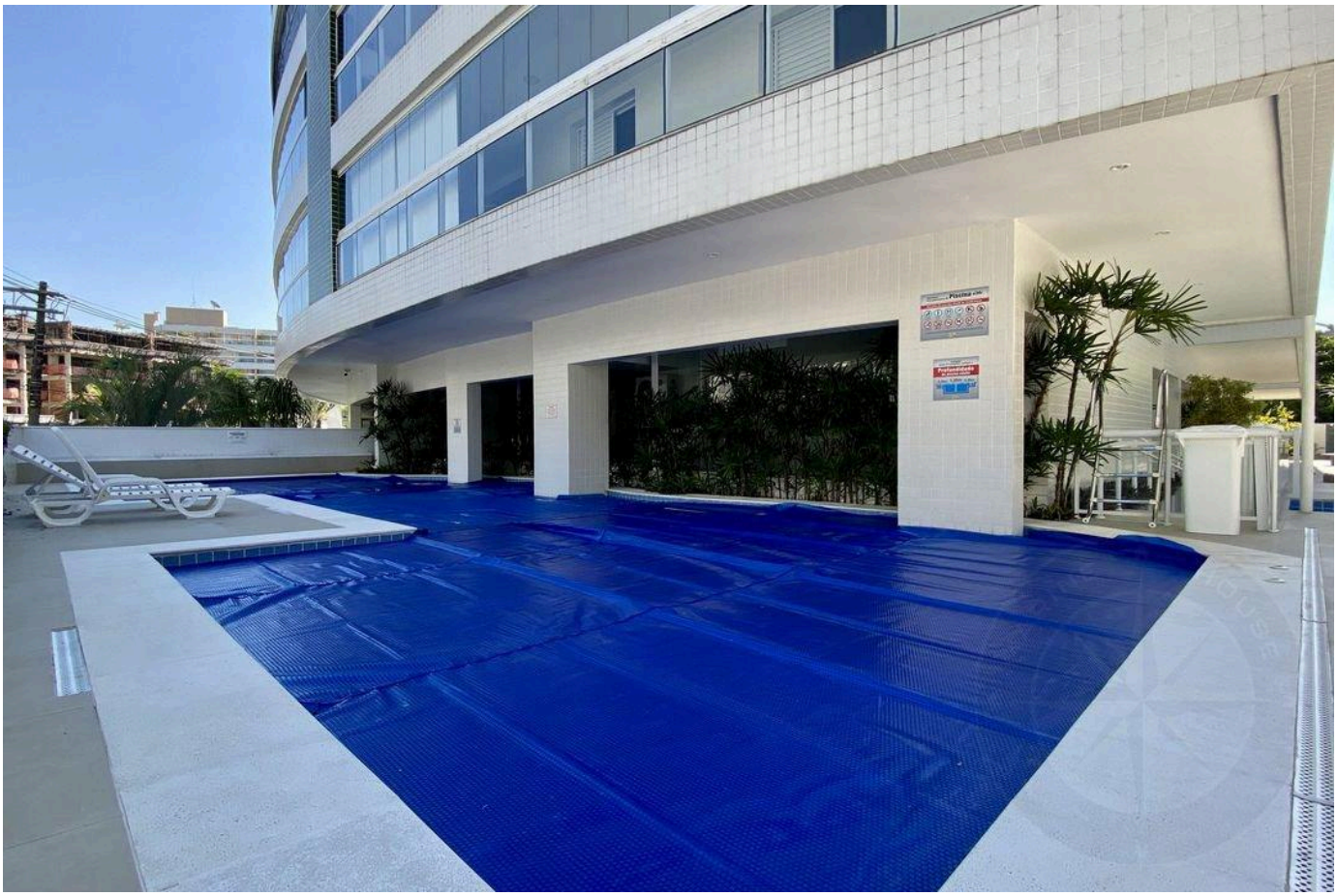
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ALTO PADRÃO NA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →