# شقة مع 4 غرف نوم، منها 2 أجنحة، و 127 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.900.000** (US$ 653,266)




| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1050 | 4 | 2 | 2 | 127 |

رسوم المجمع R$ 2.089 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 308 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة مع 4 غرف نوم، منها 2 أجنحة، و 127 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

شقة تتضمن 4 غرف نوم، اثنتان منها بحمام خاص، موزعة على مساحة 127 م² من المساحة الصافية. يتميز العقار بموقفي سيارات مغطيين مع مستودع تخزين، شرفة معزولة بالزجاج مزودة بشواية، تكييف هواء في غرف النوم والصالة، وأثاث فاخر في جميع أنحاء العقار. يوفر المبنى مرافق شاملة تشمل حمام سباحة للبالغين وآخر للأطفال، صالة رياضية مجهزة، ساونا بخار، حمام مائي بفوران هيدروثيرابي، مساحة فندقية، منطقة شواء، شوبيرا في المناطق المشتركة، قاعة حفلات، غرفة ألعاب للكبار، ملعب أطفال، وخدمة الشاطئ. يقع العقار في Riviera de São Lourenço، بيرتيوجا، ويعتبر جزءاً من أحد أرقى المجتمعات السكنية على الساحل البرازيلي، معروف ببنيته التحتية الكاملة وقربه من الشواطئ الجميلة ومعايير الجودة العالية لأسلوب الحياة. يوفر الموقع إمكانية الوصول السهل إلى جميع المرافق الإقليمية، مما يجمع بسلاسة بين الراحة السكنية والترفيه من الدرجة الأولى.

## مميزات الوحدة

- تكييف – غرف النوم
- شواية غورميه على الشرفة
- شرفة مغلقة بالزجاج
- تكييف – غرفة المعيشة
- مخزن في المرآب
- مفروش بتشطيبات راقية

## مميزات المجمّع

- صالة رياضية مجهزة
- مرآب تحت الأرض
- قاعة فعاليات
- غرفة العاب أطفال
- جاكوزي
- صالة ألعاب للكبار
- شوبيرا في المناطق المشتركة
- مسبح للكبار
- ساونا بخارية
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- مسبح للأطفال
- خدمة الشاطئ
- منطقة غورميه
- ملعب أطفال





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

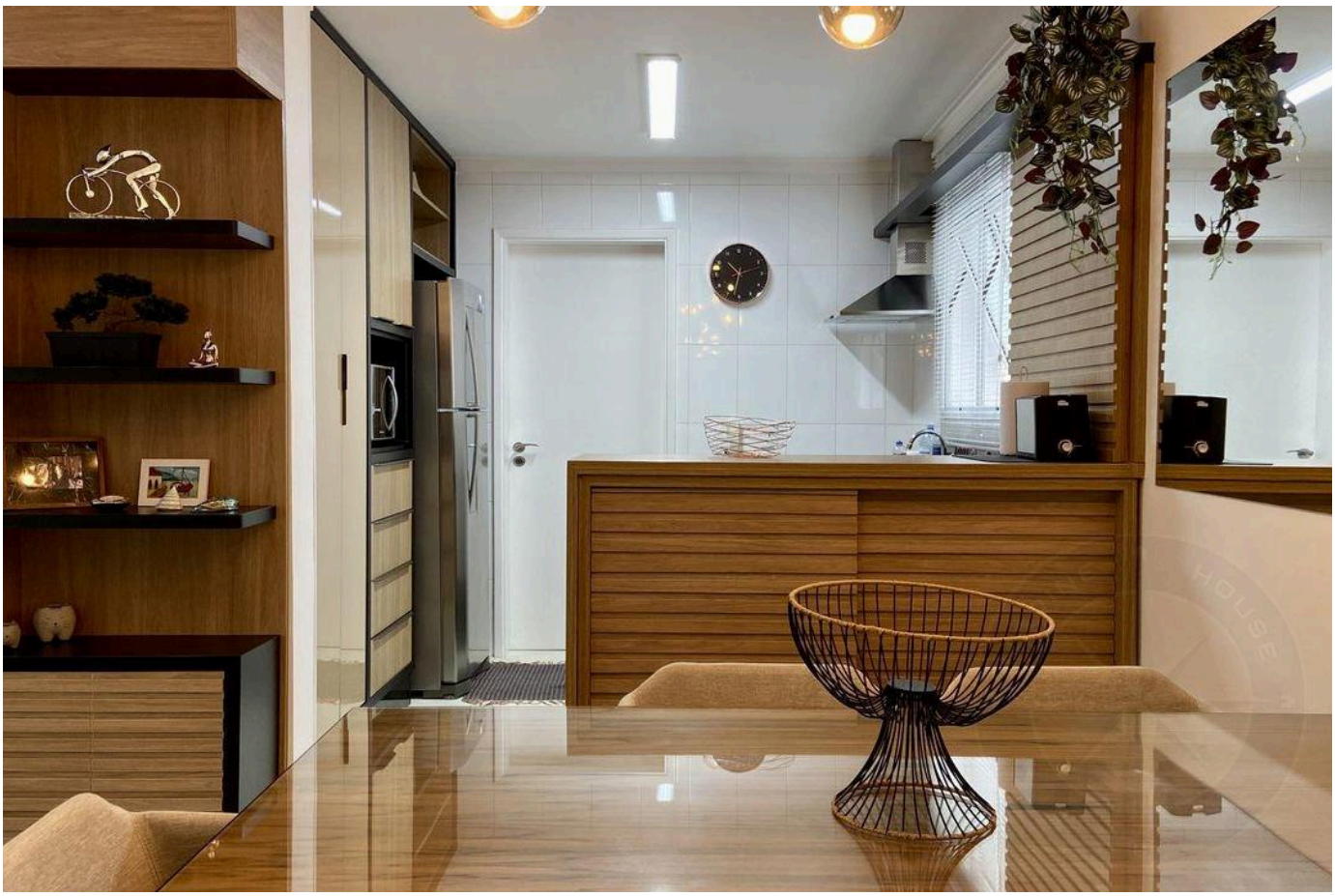






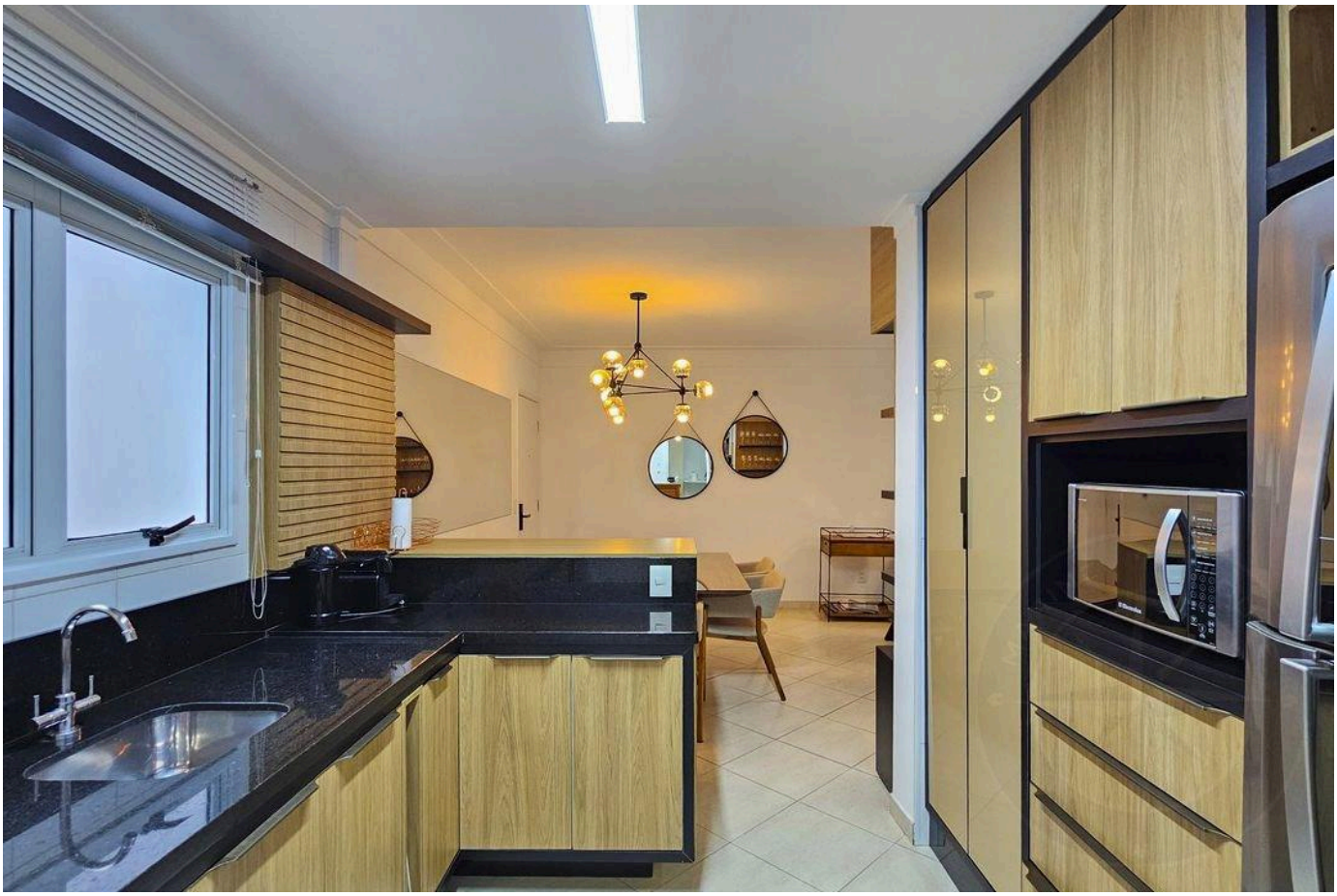
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.



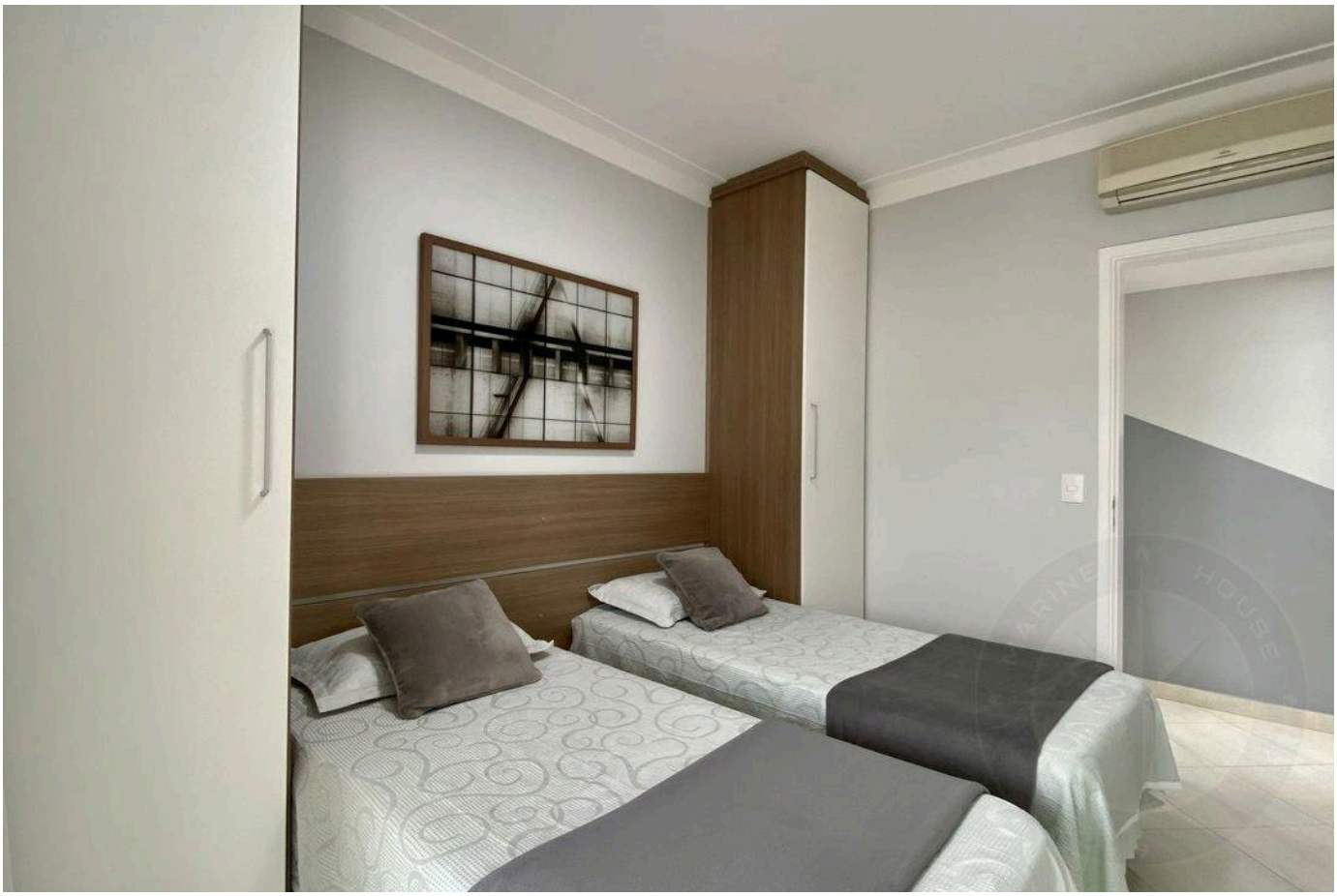



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

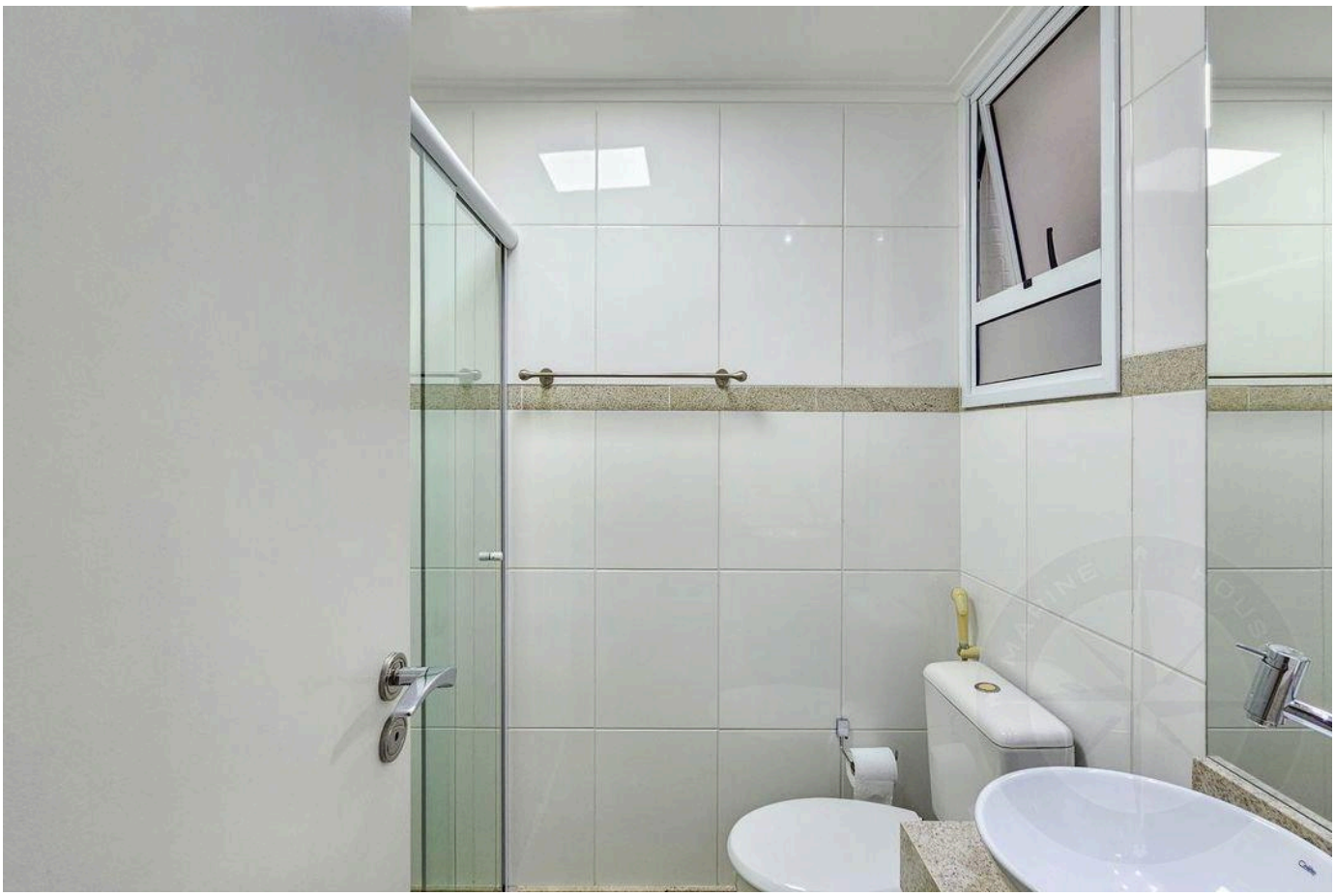






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

أرقى العقارات في ريفييرا دي ساو لورينسو.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

عرض جميع الصور ←