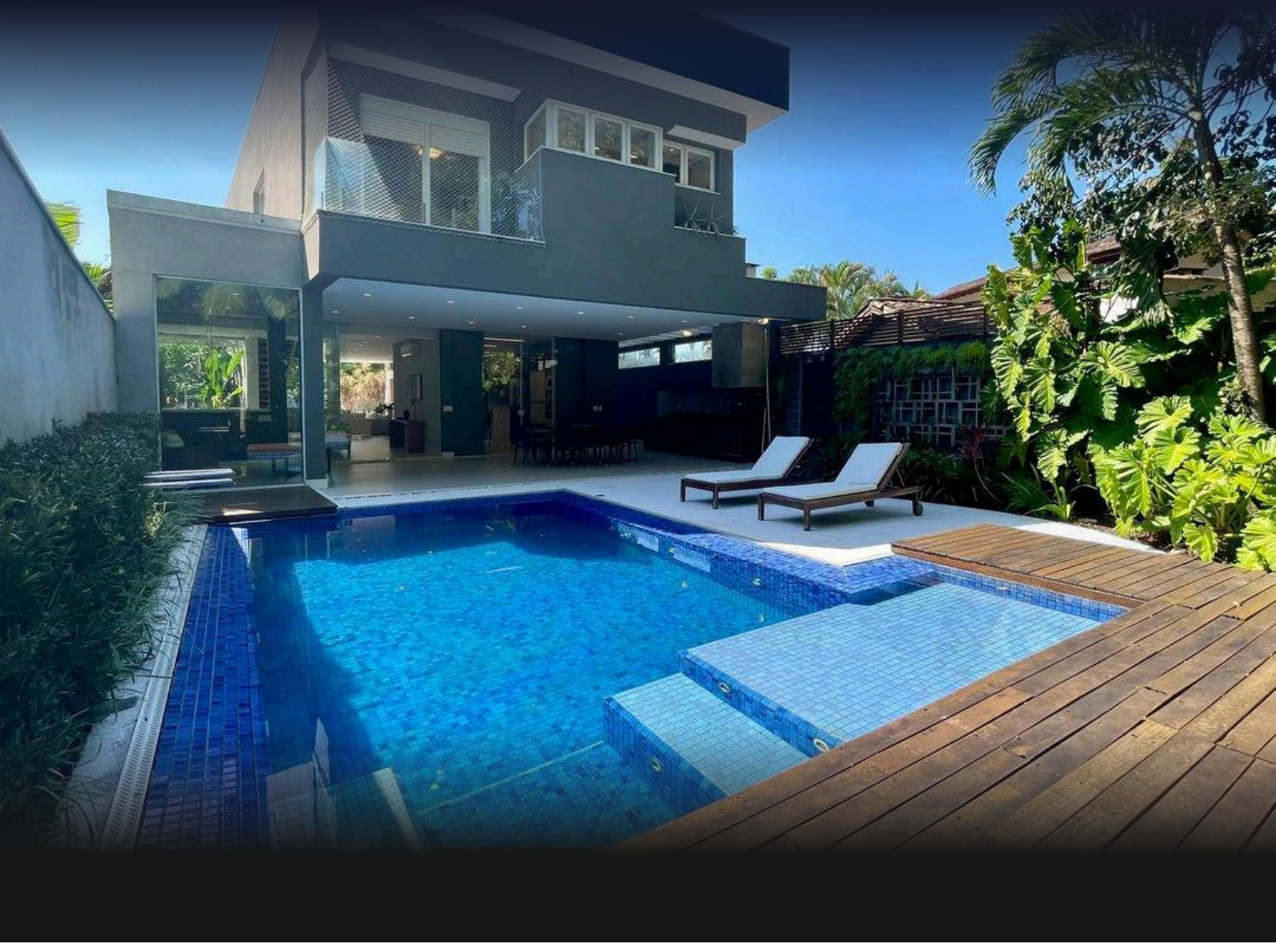
# CASA CON 5 SUITE E 416 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 8.250.000** (€ 1.268.119)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1013 | 5 | 5 | 4 | 416 |

Spese condominiali R$ 1.098/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 1.179/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

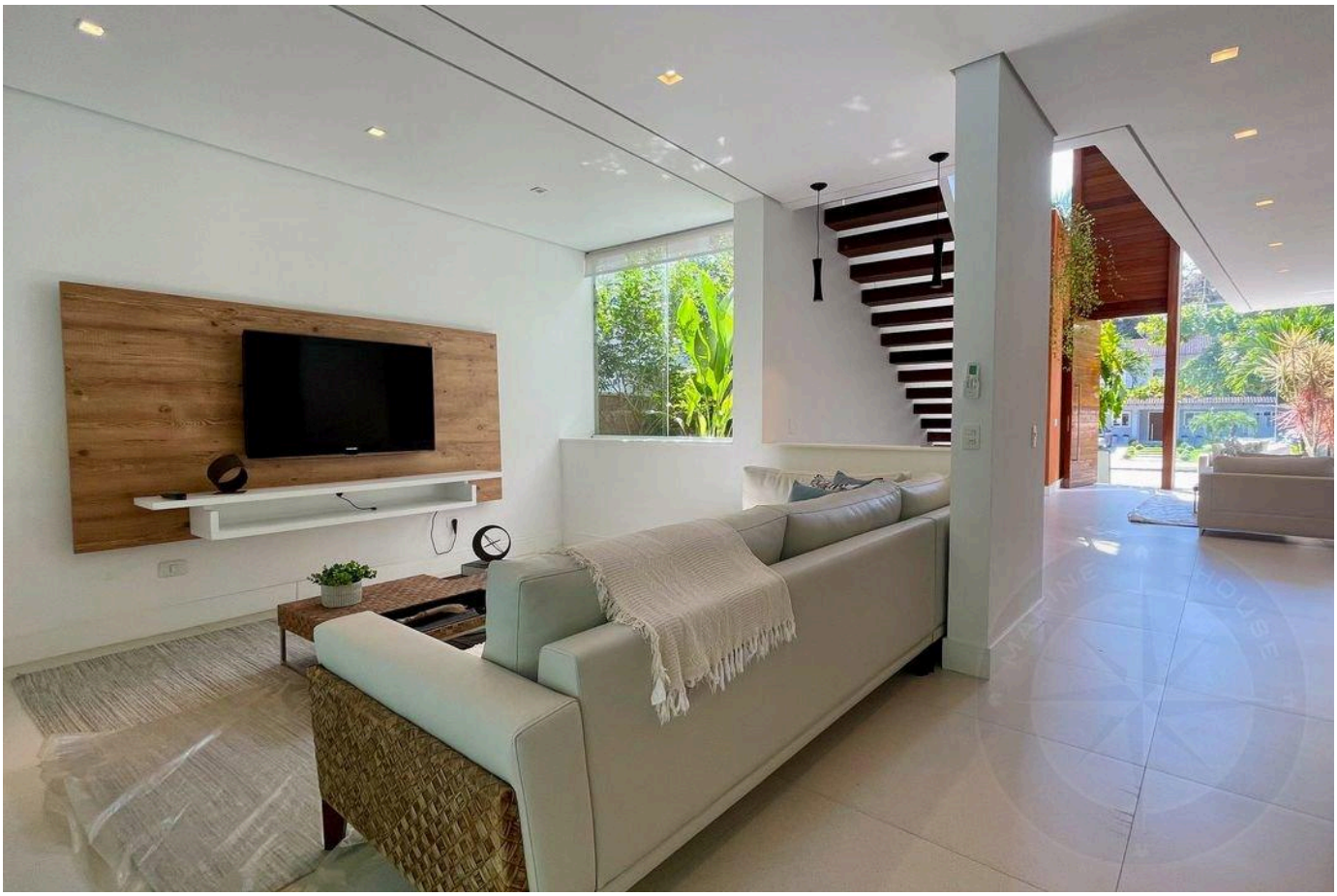
# CASA CON 5 SUITE E 416 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Sofisticata residenza caratterizzata da cinque camere da letto, tutte con bagno privato, distribuite su 416 m² di superficie costruita. La proprietà dispone di quattro posti auto in garage interrato, piscina, barbecue gourmet, area gourmet e home theater. Completamente arredata con finiture di alto livello, è dotata di aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, scaldabagno a gas e bagno ospiti, riflettendo uno standard costruttivo elevato e una funzionalità ottimale.

Situata nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, la residenza sorge su un terreno di 437,5 m² e si integra in un ambiente con infrastrutture complete, in prossimità di splendide spiagge e caratterizzato da elevati standard di qualità della vita, qualità che contraddistinguono la regione come una delle più rinomate destinazioni del litorale dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

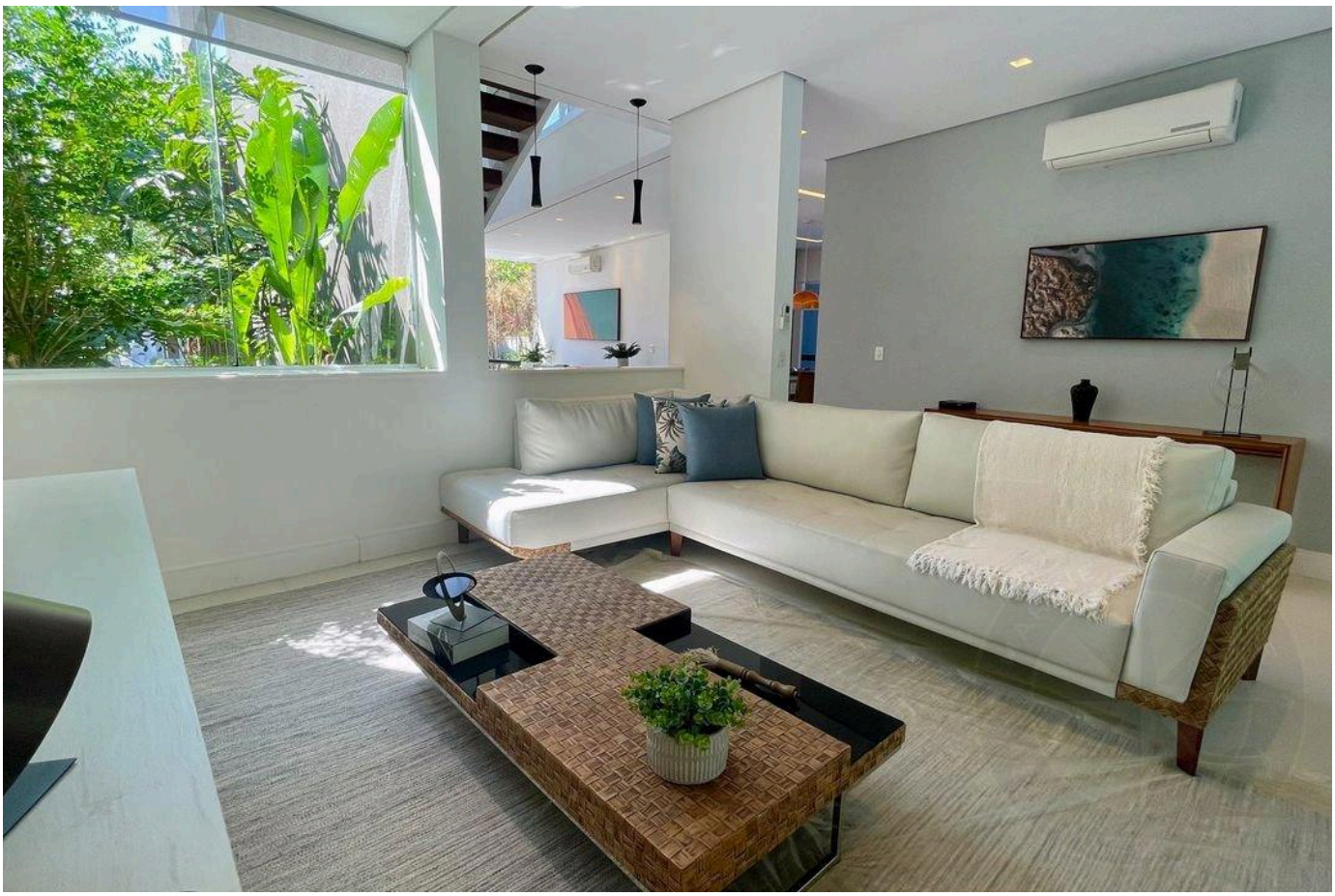
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue
- Acqua calda a gas
- Area gourmet
- Garage interrato
- Home theater
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

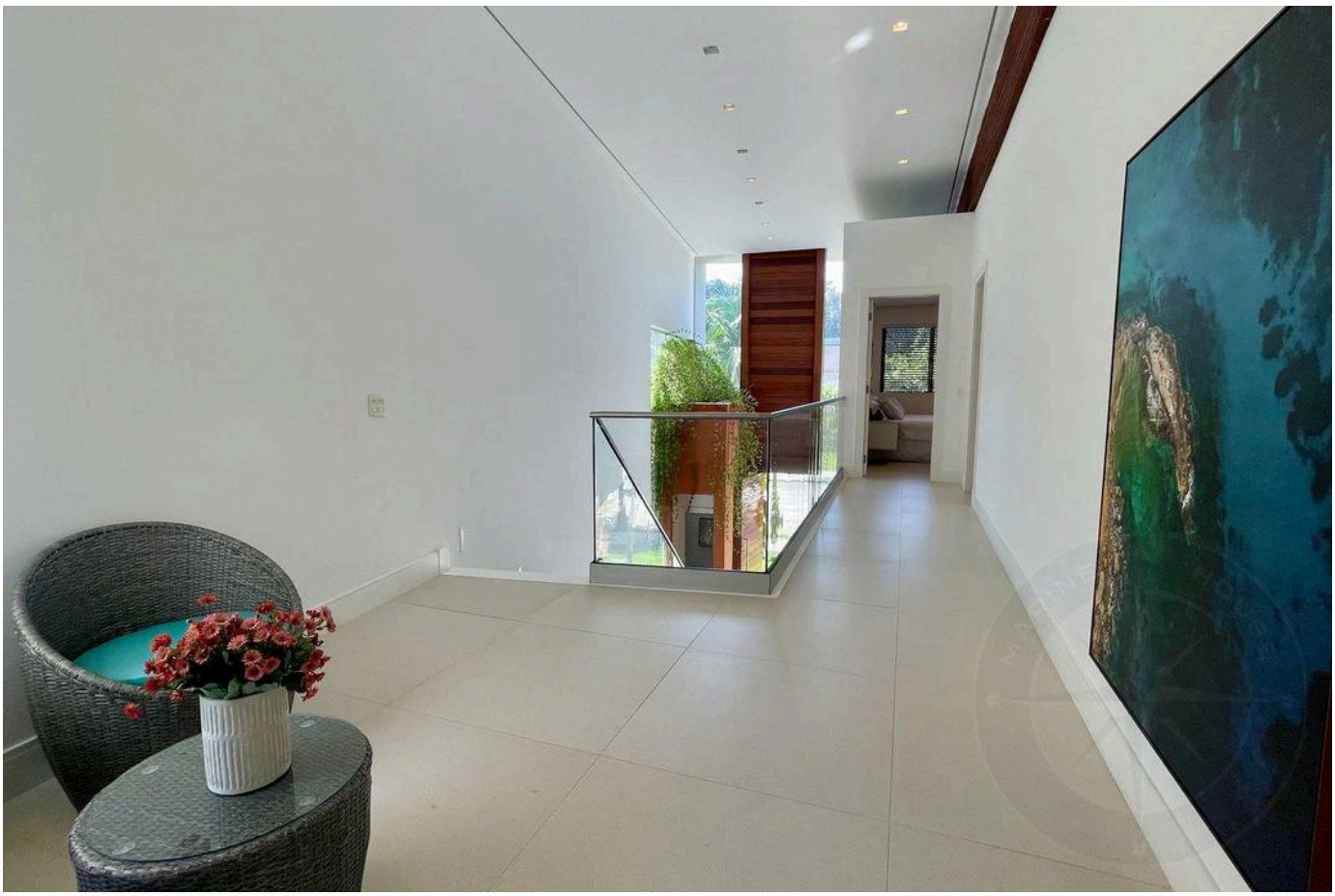






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

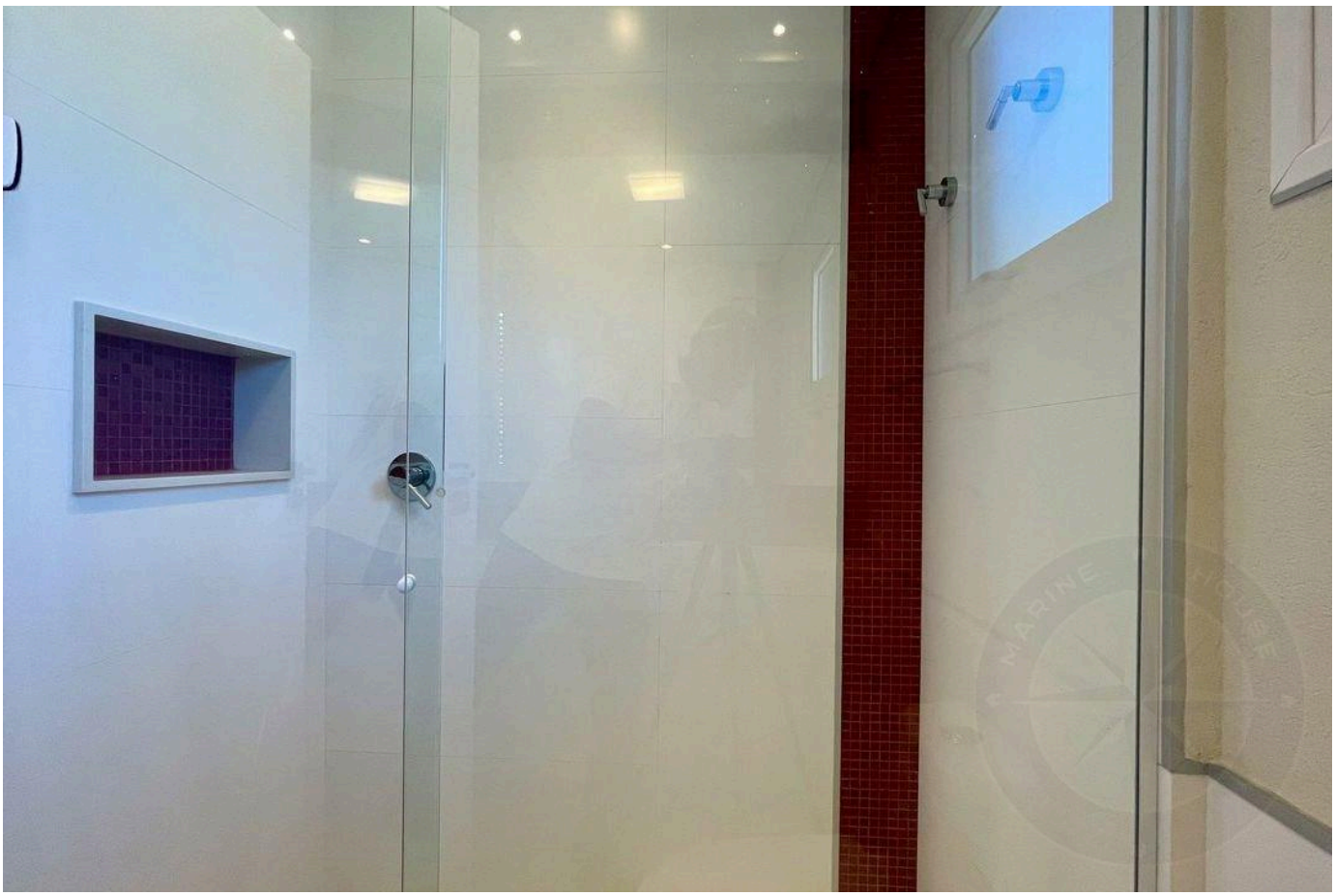






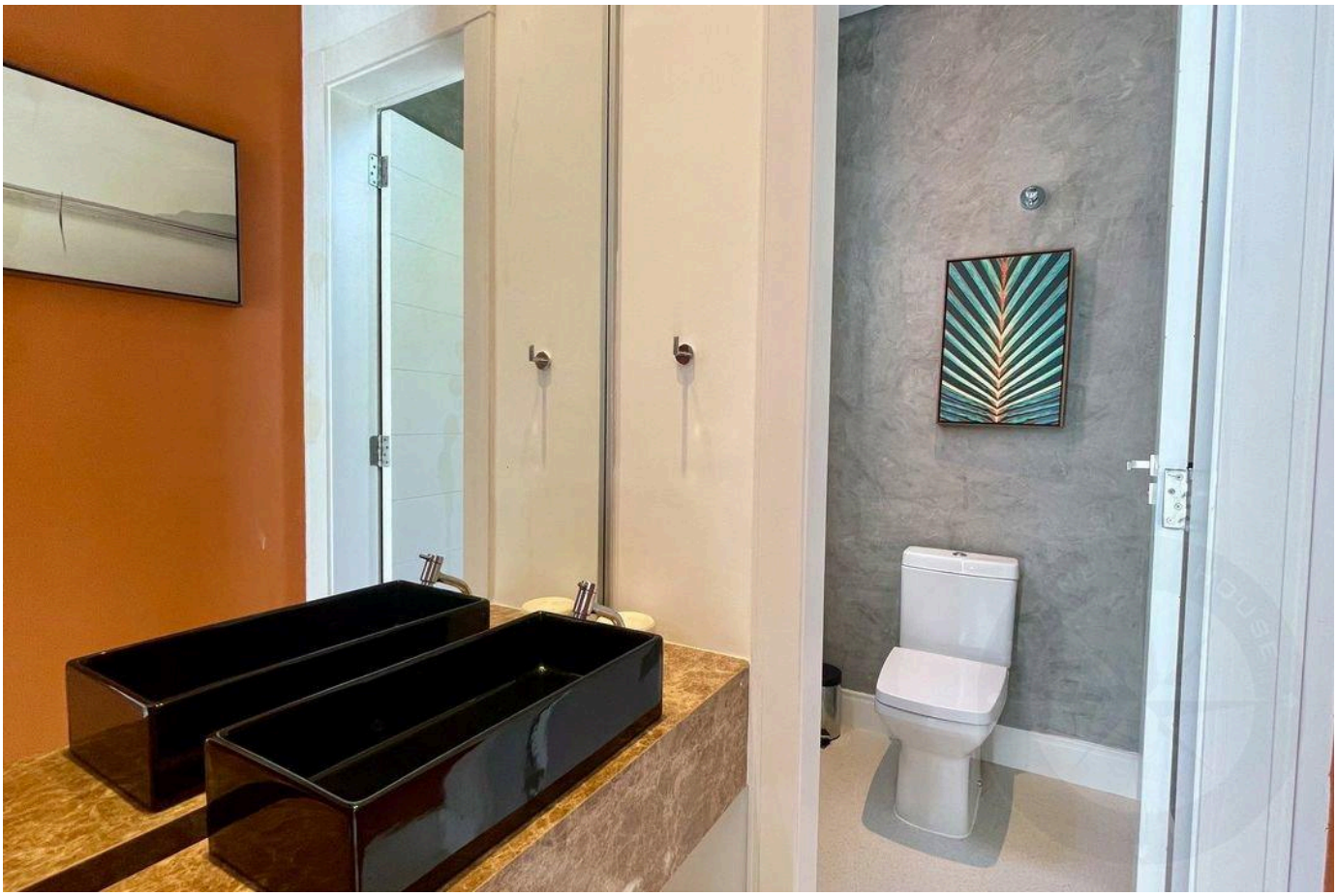
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

LUSSO E RAFFINATEZZA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO.

Alexandre Rodrigues

CRECI 44468-J

+55 (13) 99628-7514

VEDI TUTTE LE FOTO →